

# 河口公路口岸扩大开放坝洒通道货检查验设施及场所建设项目设计、施工 总承包全过程造价服务 招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目河口公路口岸扩大开放坝洒通道货检查验设施及场所建设项目设计、施工总承包全过程造价服务已由河口瑶族自治县发展和改革局以《河口瑶族自治县发展和改革局文件河口瑶族自治县发展和改革局关于河口公路口岸扩大开放坝洒通道货检查验设施及场所建设项目可行性研究报告的批复》（河发改复〔2024〕4号）、河口瑶族自治县人民政府以《河口县人民政府关于同意委托红河自贸耀太开发投资有限公司为河口公路口岸扩大开放坝洒通道货检查验设施及场所建设项目实施机构的批复》（河政复〔2024〕141号）批准建设，项目业主为河口瑶族自治县商务局，建设资金来自企业自筹，项目出资比例为100%，资金落实情况为已落实，招标人为红河自贸耀太开发投资有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的全过程造价控制及其他工程造价咨询服务进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：河口公路口岸扩大开放坝洒通道货检查验设施及场所建设项目设计、施工总承包全过程造价服务。

2.2 项目实施地点：中国（云南）自由贸易试验区红河片区西片区。

2.3 项目概况：建设内容包括值守工作点 308 平方米，联检技术用房 908.92 平方米，暂不予放行冷藏库 1779.96 平方米，暂不予放行普通仓库 1779.96 平方米，H986 查验用房 875.27 平方米，查验综合技术用房 6222.44 平方米，指定监管技术查验用房（冷藏库）2127.06 平方米，边检用房 257.71 平方米，设备用房及公厕（地下水泵房部分）440.56 平方米；新建货检查验场地 148489.2 平方米，其中，新建出口查验货场及查验作业区 35406.15 平方米，新建出口边检作业区 8238.85 平方米，新建进口边检作业区 12268.85 平方米，新建进口前置拦截作业区 25143.35 平方米，新建进口查验货场及查验作业区 67432 平方米；新建货检查验场地挡土墙 491.4 米，新建货检查验场地隔离围网 1632.89 米，以及场地平整、卡口、边检通道设施、防冲撞设施、辐射探测设施、喷淋消杀设施、给排水、电力电信、照明、货检查验场地隔离绿化带等附属工程。

2.4 招标范围：

河口公路口岸扩大开放坝洒通道货检查验设施及场所建设项目设计、施工总承包全过程造价服务，服务内容包括但不限于以下内容：河口公路口岸扩大开放坝洒通道货检查验设施及场所建设项目设计、施工总承包全过程造价服务，服务内容包含但不限于完成本项目设计概算编制或审核、工程预算编制或审核、工程结算编制、施工阶段全过程造价控制、招标人委托的其他造价咨询等服务，具体工作内容最终以实际委托为准（注：招标人保留调整服务范围的权利）。

2.5 总投资：67770.00 万元；建安工程费：53131.140564 万元；招标规模：376.31 万元。

2.6 资金来源：企业自筹；资金落实情况：已落实。

2.7 本项目不接受联合体投标。

2.8 其他：

2.8.1 服务期：自本合同签订之日起至审计完毕之日止。

2.8.2 服务质量要求：严格执行我国现行法律、法规、工程基本建设等有关规章以及建设部、云南省政府、云南省建设厅涉及项目造价管理部门的有关规定、文件。符合国家及行业现行相关标准和规范，应确保成果资料完整、真实准确、清晰有据。

2.8.3 标段划分：本次招标项目不划分标段。

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人必须是在中华人民共和国境内注册，具备独立法人资格的企业或事业单位。

3.2 项目负责人：具备建设行政主管部门核发的注册造价工程师或一级注册造价工程师，且注册在投标单位，提供劳动合同及社保证明，并且具有工程师及以上职称，近三年（2022年至今）承担过1个类似项目工程造价咨询服务业绩。

3.3 财务要求：具备近三年（2021年～2023年）经非本单位专业审计机构审计的审计报告及财务报表；成立不满三年的企业提供成立至今经审计的审计报告及财务报表；成立不满一年或三个月的，提供成立后的财务报表或资信（或资金）证明。

注：新企业成立未满一年可提供经审计的审计报告或财务报表或资信（或资金）证明或情况说明，此项要求可不列入废标条款。

3.4 业绩要求：近三年（2022年至今）承担过1个类似项目工程造价咨询服务业绩。

注：新成立企业不满一年无业绩的，须提供书面说明，此项要求可不列入废标条款。

3.5 信誉要求：（1）投标人信誉良好，当前未被行政主管部门暂停或取消投标资格，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状态，未列入“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）的失信被执行人。

（2）本次投标中无弄虚作假行为。

3.6 常驻现场人员：除项目负责人外，具备注册造价工程师或一级造价工程师不少于6人，必须为本单位注册人员且提供劳动合同及社保证明（如注册单位曾有变更的，需提供注册单位变更记录）。

3.7 本次招标不接受联合体投标。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 01 月 17 日 17:00 时至 2025 年 01 月 24 日 17:00 时（见附件河口公路口岸扩大开放坝洒通道货检查验设施及场所建设项目设计、施工总承包全过程造价服务（项目名称）招标文件有关时间安排），登录云南省公共资源交易平台（点击切换至“红河州”）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn>），凭企业数字证书（USBKEY）在网上获取电子招标文件及其它招标资料；未办理企业数字证书（USBKEY）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（USBKEY），并在云南省公共资源交易平台（点击切换至“红河州”）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn>）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 招标人不提供邮购招标文件服务。

#### 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 02 月 10 日 08 时 30 分 [详见附件河口公路口岸扩大开放坝洒通道货检查验设施及场所建设项目设计、施工总承包全过程造价服务（项目名称）招标文件有关时间安排]。

5.2 网上递交：网上递交网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 其他（开标规定等）：本项目采用“智能开标”的方式，启用网上远程开标（即远程在线开标）。投标人须在招标文件规定的截标时间前登录云南省公共资源交易信息网（点击切换至“红河州”）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn>）。按照《网上智能开标远程解密

操作指南（投标人）》完成解密、开标一览表确认等相关操作。若投标人未在规定时间内完成以上相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线：010-86483801。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（[www.cebpubservice.com](http://www.cebpubservice.com)）、云南省公共资源交易平台（点击切换至“红河州”）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn>）、云南省建设监管公共服务平台（发布公告的所有媒介名称）上发布。

## 7. 联系方式

招 标 人：红河自贸耀太开发投资有限公司

地 址：中国（云南）自由贸易试验区红河片区新会展中心 3 号馆 404 室

联系人：唐工

电话：0873—3052618

招标代理机构：云南誉桥招标咨询有限公司

联络地址：中国（云南）自由贸易试验区昆明片区经开区经开路 3 号时代创富 B 座 902 号

联系人：张金花、毕艳宏、骆旭康、张磊

电话：15969434454、18788578752、18589301141、13888072397

传真：（0871）68332207

监督部门：河口瑶族自治县住房和城乡建设局

监督电话：0873-3427655