

中标候选人公示发布登记表

招标人	昆明医科大学			联系人及电话	才老师、李老师、赵老师 0871-65922728	
项目名称	昆明医科大学学生宿舍D组团及附属用房建设项目工程总承包（EPC）					
招标代理机构	新华招标有限公司			联系人及电话	宋茜 13944581668	
招标项目编号	GC530000202500171001			招标方式	公开招标	
招标类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 勘察 <input checked="" type="checkbox"/> 设备 <input type="checkbox"/> 材料 <input type="checkbox"/> 其他					
开标时间	2025年6月27日09时00分					
招标规模	本项目招标规模金额约30266.55万元，其中：设计费约257.45万元；建安工程费约30009.10万元（此处表述按文件要求下浮4%后金额，批复文件建安工程费31241.66万元；含招标人预留金含税427.57万元）。					
公示时间	2025年07月03日至2025年07月07日					
采用评标办法	综合评估法	拦标价	30266.55 万元	设计费约257.45万元，建安工程费30009.10万元（此处表述按文件要求下浮4%后金额，批复文件建安工程费31241.66万元；含招标人预留金含税427.57万元）。		投标人数量 99
拟中标人	云南建投第四建设有限公司（中誉恒信工程咨询有限公司）			联系人及电话	宋水英：13887162865	
企业代码	91530000216521569H（91410105777950056Y）			计划工期	总工期580日历天，其中设计周期50日历天（含施工图设计及试桩工程），（投标人可根据自身情况自行填报最短工期）；工期从合同签订之日起计。	
投标报价	暂定投标总价（元）： 301060734.02	设计部分报价（元）： 1647680.00	暂定建安工程费报价： （1）建安工程费报价： 下浮率4.22%； （2）暂定建安工程费总报价： 299413054.02元（含招标人预留金含税427.57万元）。	质量承诺	1、设计质量要求：设计成果符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定》（建质函〔2016〕247号）和国家强制性标准条文等要求，满足现行国家、地方及行业相关建设工程标准、设计规范（规程）和规定的设计文件编制的深度及招标人要求，所有设计成果文件一次性通过审批。 2、施工质量要求：工程质量符合《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）和《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DJB53/T-23 2014）等国家、行业、地方现行相关标准及规范要求，并通过相关部门的验收，确保一次性验收合格。 3、设备、材料质量要求：满足国家、行业及地方现行相关标准、规范等和招标人要求，一次性验收合格。 4、项目总体要求：设计、施工均须符合《建设工程总承包管理规范》GB-T50358-2017及现行国家有关工程质量的法律、法规、管理标准和有关技术标准等的规定，满足项目功能要求、项目技术经济指标、初步设计、规划条件及招标人要求，一次性工程验收合格。	
总项目负责人	姓名：饶建坤 注册证书名称：一级建造师注册证书 注册证书编号：云1532023202401604	施工项目负责人	姓名：蔡兴国 注册证书名称：一级建造师注册证书 注册证书编	设计项目负责人	姓名：殷建平 注册证书名称：一级注册建筑师注册证书 注册证书编号：20204101183	

			号：云 153200720080 0452		
经评标委员会评审，推荐出中标候选人情况如下：					
排序	单位名称	暂定投标总价（元）	设计部分报价（元）	暂定建安工程费报价	得分
第一中标候选人	云南建投第四建设有限公司(中誉恒信工程咨询有限公司)	301060734.02	1647680.00	(1) 建安工程费报价：下浮率 4.22%； (2) 暂定建安工程费总报价：299413054.02 元（含招标人预留金含税 427.57 万元）。	90.06
第二中标候选人	中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司	300530259.50	1980000.00	(1) 建安工程费报价：下浮率 4.50 %； (2) 暂定建安工程费总报价：298550259.50 元（含 招标人预留金含税 427.57 万元）。	89.65
第三中标候选人	云南建投第二建设有限公司(同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司)	300397204.66	2008110.00	(1) 建安工程费报价：下浮率 4.49 %； (2) 暂定建安工程费总报价：298389094.66 元（含 招标人预留金含税 427.57 万元）。	86.3
<p>此次评审由评标委员会严格按照招标文件评标办法（综合评估法）进行评审及评分工作。但因系统设置问题，对系统生成的评分在评审过程中进行了算数性修正，修正情况已在评审过程及评标报告中说明，并经评审委员会确认。详细评分表是系统因设置问题自动生成的评分，最终评分结果分值以评审委员会修正后的《综合评分表》为准。评标委员会推荐云南建投第四建设有限公司（中誉恒信工程咨询有限公司）为第一中标候选人，评审得分为 90.06 分，系统汇总得分 24.49 分；推荐中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司为第二中标候选人，评审得分 89.65 分，系统汇总得分 24.41 分；推荐云南建投第二建设有限公司（同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司），评审得分 86.3 分，系统汇总得分 23.57 分。</p> <p>附：《综合评分表》</p>					
<p>被否决投标人及否决原因（排名不分先后）：</p> <p>1、西南交通建设集团股份有限公司（中铁建安工程设计院有限公司）：工程总承包项目经理和园林负责人无注册资格证书，不满足招标文件要求。</p> <p>2、中明建投建设集团有限公司（中水北方勘测设计研究有限责任公司）：未按招标文件要求提供本项目信誉要求承诺书。</p> <p>3、昆明裕华汇丰建筑工程有限公司（云南开发规划设计院有限公司）：园林负责人无注册资格证书，不满足招标文件要求。</p> <p>4、十四冶建设集团云南安装工程有限公司（天津城建设计院有限公司）：有失信被执行人记录，不满足招标文件要求。</p> <p>5、中创国际建设集团有限公司（上海开艺设计集团有限公司）：建筑专业设计负责人与园林负责人为同一人，不满足招标文件最少各一个要求。</p> <p>6、新蒲建设集团有限公司（禾泽都林设计集团有限公司）：园林专业设计负责人无注册资格证书，不满足招标文件要求。</p> <p>7、广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（煤炭工业太原设计研究院集团有限公司）有失信被执行人记录，不满足招标文件要求。</p> <p>8、豪和建设集团有限公司（艺卓鼎创工程设计有限公司）：未按照招标文件要求提供投标保证金真实性承诺。</p> <p>9、云南惠丰工程建设有限公司（天津市政工程设计研究总院有限公司）：园林专业设计负责人无注册资格证书，不满足招标文件要求。</p> <p>10、云南清石建设工程有限公司（中合一工程设计有限公司）：园林专业负责人无注册资格证书，不满足招标文件要求。</p> <p>11、中通建工城建集团有限公司（上海浦东建筑设计研究院有限公司）：建筑专业负责人社保证明不满足招标文件要求。</p> <p>12、云南建投第二安装工程有限公司（中佰工程设计集团有限公司）：未按照招标文件要求提供投标保证金真实性承诺。</p> <p>13、广东强雄建设集团有限公司（中裕工程集团有限公司）：联合体中的设计单位与两家施工单位组成联合体投标，不满足招</p>					



标文件要求。

- 14、江西建工第四建筑有限责任公司（成都美厦建筑设计有限公司）：未按照招标文件要求提供投标保证金真实性承诺。
- 15、云南建投第一水利水电建设有限公司（中铁十八局集团有限公司）：未按照招标文件要求提供投标保证金真实性承诺。
- 16、中铁六局集团有限公司（浙江地 标设计集团有限公司）有失信被执行人记录，不满足招标文件要求
- 17、云南能投建设工程有限公司（北京世纪千府国际工程设计有限公司）：园林负责人无注册资格证书，不满足招标文件要求。
- 18、云南建投第十六建设有限公司（中盛弘宇建设科技有限公司）：园林负责人无注册资格证书，不满足招标文件要求。
- 19、广东电白二建集团有限公司：未按照招标文件要求提供投标保证金真实性承诺。
- 20、江西省福力城建有限公司（珑图设计（集团）有限公司）：未按照招标文件要求提供投标保证金真实性承诺。
- 21、云南工程建设总承包股份有限公司（中凡国际工程设计有限公司）：有失信被执行人记录，不满足招标文件要求。
- 22、云南建投第五建设有限公司（上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司）：联合体中的设计单位与两家施工单位组成联合体投标，不满足招标文件要求。
- 23、云南建投第七建设有限公司（国信腾远（北京）工程设计有限公司）：未按照招标文件要求提供投标保证金真实性承诺。
- 24、昊滇建设集团有限公司（中兴胜工程设计有限公司）：未按照招标文件要求提供投标保证金真实性承诺。
- 25、金工建设集团股份有限公司（国建工程设计有限公司）：联合体中的设计单位与两家施工单位组成联合体投标，不满足招标文件要求。
- 26、福建联泰建设工程有限公司（容海川城乡规划设计有限公司）：未按照招标文件要求提供投标保证金真实性承诺。
- 27、四川鑫圆建设集团有限公司（上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司）：联合体中的设计单位与两家施工单位组成联合体投标，不满足招标文件要求。
- 28、中国建筑第七工程局有限公司（中天设计集团有限公司）：未按照招标文件要求提供投标保证金真实性承诺。
- 29、中铁一局集团建筑安装工程有限公司（中裕工程集团有限公司）：联合体中的设计单位与两家施工单位组成联合体投标，不满足招标文件要求。
- 30、中建五局第三建设有限公司（重庆华筑建筑设计集团有限公司）：园林负责人无注册资格证书，不满足招标文件要求。
- 31、译诚实业集团有限公司（国建工程设计有限公司）：联合体中的设计单位与两家施工单位组成联合体投标，不满足招标文件要求。
- 32、华发建设云南有限公司（一方设计集团有限公司）：工程总承包项目经理在投标文件中体现有在建项目，不满足招标文件要求。

招标人盖章：

2025年07月03日

根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定，此结果公示期为3个工作日，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到行业主管部门投诉。

# 综合评分表

项目名称： 昆明医科大学学生宿舍D组团及附属用房建设项目工程总承包（EPC）GC530000202500171001001标段

序号	投标单位	设计部分 报价得分 (标准分5分)	暂定建安工程费用总报价得分 (标准分35分)	企业业绩权重 0.1得分	设计部分系统权重 0.25得分	施工部分系统权重 0.25得分	转换为百分制		
							企业业绩得分 (标准分10分)	设计部分得分 (标准分25分)	施工部分得分 (标准分25分)
1	中建三局集团有限公司（中国建筑西南设计研究院有限公司）	0	34.30	1.00	4.12	5.07	10.00	16.48	20.28
2	中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司	0	34.97	1.00	5.65	5.52	10.00	22.60	22.08
3	广东康君实业股份有限公司（中维国际工程设计有限公司）	0	34.89	0.70	2.11	2.80	7.00	8.44	11.20
4	广西农垦建设工程有限公司（中地设计集团有限公司）	0	34.86	0.90	2.65	2.83	9.00	10.60	11.32
5	中冶天工集团有限公司	0	34.15	1.00	3.33	4.32	10.00	13.32	17.28
6	大秦建设集团有限公司（玖度工程设计有限公司）	0	34.64	6.00	3.31	3.40	6.00	13.24	13.60
7	荣泰建设集团有限公司	0	34.74	0.60	3.97	3.47	6.00	15.88	13.88
8	安徽四建控股集团有限公司（美华建筑设计有限公司）	0	34.58	0.60	3.64	4.01	6.00	14.56	16.04
9	中启鸿腾建设集团有限公司	0	34.57	0.00	3.18	3.62	0.00	12.72	14.48

# 综合评分表

项目名称： 昆明医科大学学生宿舍D组团及附属用房建设项目工程总承包（EPC）GC530000202500171001001标段

序号	投标单位	设计部分 报价得分 (标准分5分)	暂定建安工程费用总报价得分 (标准分35分)	企业业绩权重 0.1得分	设计部分系统权重 0.25得分	施工部分系统权重 0.25得分	转换为百分制		
							企业业绩得分 (标准分10分)	设计部分得分 (标准分25分)	施工部分得分 (标准分25分)
10	瑞光建设工程有限公司（中道诚工程勘察设计有限公司）	0	34.88	0.30	2.60	3.23	3.00	10.40	12.92
11	河北方泽建筑工程集团有限公司（云南城建设计院股份有限公司）	0	34.79	0.50	2.25	3.04	5.00	9.00	12.16
12	广东省源天工程有限公司（大连市市政设计研究院有限责任公司）	0	34.60	0.40	3.15	3.04	4.00	12.60	12.16
13	云南途睿建设工程有限公司（华茗设计集团有限公司）	0	34.63	0.50	2.23	2.80	5.00	8.92	11.20
14	福建艺景生态建设集团有限公司（中科华创国际工程设计顾问集团有限公司）	0	34.68	0.60	2.89	3.15	6.00	11.56	12.60
15	吉安市第四建筑工程有限公司（泛华建设集团有限公司）	0	34.82	0.80	2.54	3.43	8.00	10.16	13.72
16	云南建投第十一建设有限公司（昆明理工泛亚设计集团有限公司）	0	34.97	1.00	4.50	4.97	10.00	18.00	19.88
17	云南建投安装股份有限公司（云南省交通规划设计研究院股份有限公司）	0	34.65	0.40	2.39	4.58	4.00	9.56	18.32
18	河南中兆建筑工程有限公司（中叙设计集团有限公司）	0	34.76	0.70	2.12	3.06	7.00	8.48	12.24
19	海鑫建工发展集团有限公司（邑升禾易（重庆）工程设计有限公司）	0	34.99	0.30	2.08	3.40	3.00	8.32	13.60
20	山东黄河建工有限公司（中国市政工程西北设计研究院有限公司）	0	34.99	0.30	1.34	3.03	3.00	5.36	12.12

# 综合评分表

项目名称： 昆明医科大学学生宿舍D组团及附属用房建设项目工程总承包（EPC）GC530000202500171001001标段

序号	投标单位	设计部分 报价得分 (标准分5分)	暂定建安工程 费用总报价 得分 (标准分35分)	企业业绩 权重 0.1得分	设计部分 系统权重 0.25得分	施工部分 系统权重 0.25得分	转换为百分制		
							企业业绩 得分 (标准分10分)	设计部分得分 (标准分25分)	施工部分得分 (标准分25分)
21	中儒科信达建设集团有限公司（正道设计有限公司）	0	34.97	0.00	3.12	3.38	0.00	12.48	13.52
22	九冶建设有限公司（智诚建科设计有限公司）	0	35.00	0.90	2.75	3.78	9.00	11.00	15.12
23	象山宝盛建设有限公司（中铁城际规划建设有限公司）	0	34.99	0.60	2.40	2.52	6.00	9.60	10.08
24	广西贵港建设集团有限公司（中城科泽工程设计集团有限责任公司）	0	34.19	0.80	3.12	2.69	8.00	12.48	10.76
25	宇轩建业集团有限公司（四川高地工程设计咨询有限公司）	0	34.91	0.50	1.75	2.75	5.00	7.00	11.00
26	江西建工轨道建设有限公司（中设建联工程设计有限公司）	0	34.60	0.30	3.06	3.63	3.00	12.24	14.52
27	中铁建工集团有限公司（长沙市规划设计院有限责任公司）	0	34.85	1.00	3.85	4.28	10.00	15.40	17.12
28	江西昌南建设集团有限公司	0	34.68	0.30	3.40	4.17	3.00	13.60	16.68
29	云南杰联市政工程有限公司（新疆煤炭设计研究院有限责任公司）	0	34.78	0.80	2.37	2.91	8.00	9.48	11.64
30	中益诚达建设集团有限公司	0	34.66	0.00	3.28	3.94	0.00	13.12	15.76

# 综合评分表

项目名称： 昆明医科大学学生宿舍D组团及附属用房建设项目工程总承包（EPC）GC530000202500171001001标段

序号	投标单位	设计部分 报价得分 (标准分5分)	暂定建安工 程费用总报 价 得分 (标准分35分)	企业业 绩权重 0.1得分	设计部分 系统权重 0.25得分	施工部分 系统权重 0.25得分	转换为百分制		
							企业业绩 得分 (标准分10分)	设计部分得分 (标准分25分)	施工部分得分 (标准分25分)
31	云南正浩建设工程有限公司（中述设计集团有限公司）	0	34.86	0.70	2.93	3.86	7.00	11.72	15.44
32	甘肃一安建设科技集团有限公司（浙江恒欣设计集团股份有限公司）	0	34.63	0.60	3.35	4.08	6.00	13.40	16.32
33	中国建筑一局（集团）有限公司（昆明理工大学设计研究院有限公司）	0	34.30	1.00	5.12	4.65	10.00	20.48	18.60
34	中鑫恒业科技集团有限公司（云坤设计集团有限公司）	0	34.97	0.00	3.36	2.88	0.00	13.44	11.52
35	云南建投第二建设有限公司（同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司）	0	34.94	1.00	5.27	5.07	10.00	21.08	20.28
36	云南建投第一建设有限公司（云南人防建筑设计院有限公司）	0	34.96	1.00	5.15	5.11	10.00	20.60	20.44
37	中铁八局集团昆明铁路建设有限公司（云南省建筑工程设计院有限公司）	0	34.94	1.00	3.94	5.25	10.00	15.76	21.00
38	云南楚雄建华建设工程集团有限公司（唐山市规划建筑设计研究院有限公司）	0	34.99	0.60	2.93	2.68	6.00	11.72	10.72
39	中国建筑第六工程局有限公司（中交第三航务工程勘察设计院有限公司）	0	34.19	1.00	4.15	5.05	10.00	16.60	20.20
40	中建广厦（福建）建设有限公司（广东建筑艺术设计院有限公司）	0	34.96	0.00	3.48	3.03	0.00	13.92	12.12

# 综合评分表

项目名称： 昆明医科大学学生宿舍D组团及附属用房建设项目工程总承包（EPC）GC530000202500171001001标段

序号	投标单位	设计部分 报价得分 (标准分5 分)	暂定建安工 程费用总报 价 得分 (标准分35 分)	企业业 绩权重 0.1得分	设计部分 系统权重 0.25得分	施工部分 系统权重 0.25得分	转换为百分制		
							企业业绩 得分 (标准分 10分)	设计部分得分 (标准分25分)	施工部分得分 (标准分25分)
41	安徽驰远建设工程有限公司（广西建工第一建筑工程集团有限公司）	0	34.64	0.00	1.70	2.17	0.00	6.80	8.68
42	中晟升博集团有限公司（国昇设计有限责任公司）	0	34.94	0.30	3.87	4.50	3.00	15.48	18.00
43	成都华阳建筑股份有限公司（中诚圣苑工程设计有限公司）	0	34.85	0.80	2.81	3.26	8.00	11.24	13.04
44	江西翰飞建设有限公司（浙江新中环建筑设计有限公司）	0	34.71	0.00	3.13	3.39	0.00	12.52	13.56
45	中建路桥集团有限公司（云南省设计院集团有限公司）	0	34.93	1.00	4.72	4.66	10.00	18.88	18.64
46	湖南省第六工程有限公司（大理州设计院有限公司）	0	33.74	0.90	2.08	4.42	9.00	8.32	17.68
47	隆中建设集团有限公司（中物联规划设计研究院有限公司）	0	34.62	0.50	3.24	2.75	5.00	12.96	11.00
48	广东电白建设集团有限公司（中国城市建设研究院有限公司）	0	35.00	0.80	2.25	4.31	8.00	9.00	17.24
49	陕西路桥集团有限公司（中国市政工程东北设计研究总院有限公司）	0	35.00	1.00	4.37	4.95	10.00	17.48	19.80
50	云南建投第十建设有限公司（湖北建科国际工程有限公司）	0	34.98	1.00	4.84	5.30	10.00	19.36	21.20



# 综合评分表

项目名称： 昆明医科大学学生宿舍D组团及附属用房建设项目工程总承包（EPC）GC530000202500171001001标段

序号	投标单位	设计部分 报价得分 (标准分5 分)	暂定建安工 程费用总报 价 得分 (标准分35 分)	企业业 绩权重 0.1得分	设计部分 系统权重 0.25得分	施工部分 系统权重 0.25得分	转换为百分制		
							企业业绩 得分 (标准分 10分)	设计部分得分 (标准分25分)	施工部分得分 (标准分25分)
51	中天九州建工集团有限公司（中国市政工程华北设计研究总院有限公司）	0	34.99	0.80	2.26	3.88	8.00	9.04	15.52
52	汕头市潮阳建筑工程总公司（重庆大恒工程设计有限公司）	0	34.34	1.00	4.29	2.94	10.00	17.16	11.76
53	央正建设集团有限公司（湖北天工建筑勘察设计有限公司）	0	34.82	0.70	2.51	2.58	7.00	10.04	10.32
54	湖南望新建设集团股份有限公司（永忠工程管理（集团）有限公司）	0	34.94	0.70	2.02	3.04	7.00	8.08	12.16
55	联投城乡建设发展（云南）有限公司（江苏合谷建筑设计有限公司）	0	34.57	0.50	3.16	3.08	5.00	12.64	12.32
56	广州市市政工程机械施工有限公司（中联合创设计有限公司）	0	34.97	0.90	3.83	4.25	9.00	15.32	17.00
57	河北东川建设集团有限公司（北京清大原点建筑设计有限公司）	0	34.76	0.00	3.36	3.59	0.00	13.44	14.36
58	江西鼎元建设工程有限公司（广州黄埔建筑设计院有限公司）	0	34.99	0.00	3.25	3.48	0.00	13.00	13.92
59	四川君羊建设集团有限公司（上海传承博华建筑规划设计有限公司）	0	34.81	0.00	2.65	3.20	0.00	10.60	12.80
60	郑州一建集团有限公司	0	34.73	0.60	3.85	4.07	6.00	15.40	16.28

# 综合评分表

项目名称： 昆明医科大学学生宿舍D组团及附属用房建设项目工程总承包（EPC）GC530000202500171001001标段

序号	投标单位	设计部分 报价得分 (标准分5 分)	暂定建安工 程费用总报 价 得分 (标准分35 分)	企业业 绩权重 0.1得分	设计部分 系统权重 0.25得分	施工部分 系统权重 0.25得分	转换为百分制		
							企业业绩 得分 (标准分 10分)	设计部分得分 (标准分25分)	施工部分得分 (标准分25分)
61	云南建投第四建设有限公司（中誉恒信工程咨询有限公司）	0	34.78	1.00	5.75	5.57	10.00	23.00	22.28
62	河南水诚建设工程有限公司（中恒工程设计院有限公司）	0	34.65	0.50	3.10	2.89	5.00	12.40	11.56
63	云南晟桦建设工程有限公司（泽圣勘察设计有限公司）	0	34.71	0.80	2.80	2.87	8.00	11.20	11.48
64	云南建投第三建设有限公司（山东省建筑设计研究院有限公司）	0	34.97	1.00	4.61	5.30	10.00	18.44	21.20
65	陕西交控市政路桥建设有限公司（中交第四航务工程勘察设计院有限公司）	0	34.96	0.90	2.68	3.72	9.00	10.72	14.88
66	云南建投第九建设有限公司（上海千年城市规划工程设计股份有限公司）	0	35.00	0.80	5.08	4.57	8.00	20.32	18.28
67	宏盛建业投资集团有限公司（大洲设计咨询集团有限公司）	0	35.00	0.90	2.87	3.07	9.00	11.48	12.28