

师宗县五龙卫生院住院楼改扩建项目资格预审公告

1. 招标条件

师宗县五龙卫生院住院楼改扩建项目，建设资金为上级财政补助及自筹，资金已落实。项目已具备招标条件，现对师宗县五龙卫生院住院楼改扩建项目项目进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程名称：师宗县五龙卫生院住院楼改扩建项目。

2.2 建设地点：师宗县五龙卫生院院内。

2.3 建设规模：新建住院楼及室外场地部分：1、新建住院楼，框架结构，筏板及独立基础，局部地下一层，地上四层，建筑面积 2547.37m²，层高 3.6m，室内外高差-0.45m；2、室外场地部分，包括场地土建、电气、给水、雨水及污水部分。总投资约 739.00 万元。具体详见本建设工程设计施工图及工程量清单所示全部内容。

2.4 标段划分：本次招标设一个标段。

2.5 计划工期：180 日历天。

2.6 质量要求：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）及国家、地方、行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，并确保一次性验收合格。

2.7 其他：无。

3. 申请人资格要求

3.1 投标申请人具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，需具有有效的安全生产许可证；

3.2 项目经理具备建设行政主管部门颁发的贰级及以上建造师注册证书，注册在本单位，专业为建筑工程，并取得建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（年检合格），且未担任其他在建、待建工程的项目经理。提供公告发布日期之后社保系统查询打印的社保证明；

3.3 项目技术负责人具有建筑工程相关专业中级及以上技术职称，提供公告发布日期之后社保系统查询打印的社保证明；

3.4 其他主要项目管理人员：配备施工员 1 人、安全员 1 人（无在建、待建项目）、质量员 1 人、标准员 1 人、材料员 1 人（可兼任）、机械员 1 人（可兼任）、劳务员 1 人（可兼任）、资料员 1 人（可兼任）。主要项目管理人员须提供资格证书、身份证、学历证、职称证（若有）、社保缴纳证明（打印时间为公告发布后）。

3.5 财务要求：具有良好的商业信誉，近三年财务状况良好，无不良市场行为记录，并提供近三年（2021 年、2022 年、2023 年）经会计师事务所或审计机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书等，以上报表须真实有效），成立不满三年的企业提供成立至今经会计师事务所或审计机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书等，以上报表须真实有效）。

3.6 业绩要求：投标企业及拟派往的项目经理近三年（2021 年 1 月至今）至少完成过 1 个类似工程（类似工程业绩是指 2021 年 1 月至今完成过的单项工程合同金额不低于 490 万元的建筑工程），新成立的企业从取得有效营业执照时间至发布公告之日起不足一年的可不作业绩要求，新注册的建造师（项目经理）取得注册证书时间至公告发布时间不足一年的可不作业绩要求。业绩认定以合同协议书签订日期为准。注：需按下列要求提供证明材料：①依法公开招标的业绩需提供中标通知书（附各级建筑市场监管服务平台或各级公共资源交易平台中标结果公告截图）、合同协议书（附各级建筑市场监管服务平台企业业绩合同信息截图）、工程竣工验收备案表。②依法非公开招标的业绩需提供证明材料为：合同协议书（附各级建筑市场监管服务平台企业业绩合同信息截图）、工程竣工验收备案表；

3.7 信誉要求：申请人信誉良好，在递交资格预审申请文件截止之日前，未因不良行为记录被建设行政主管部门禁止投标；未被“中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/>)”列入失信被执行人；根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质[2023]1 号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

3.8 本次资格预审不接受联合体资格预审申请。

4. 资格审查方式

本次资格预审采用有限数量制。当通过“符合性审查”和“必要合格条件审查”的申请人数量少于或等于7家时，不再进行“附加合格条件评审”；若通过“符合性审查”和“必要合格条件审查”申请人数量过多时，按照本资格预审文件“附加合格条件”进行打分排序，确定前7名通过资格预审。

5. 资格预审文件及相关资料获取

5.1 凡有意申请资格预审者请于2024年11月11日08时30分至2024年11月15日17时30分前，登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）选择“曲靖市”进入公共资源交易电子服务系统，凭企业数字证书（CA）在网上获取资格预审文件及其它招标资料，未办理企业数字证书（CA）的企业请登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）进入曲靖市公共资源交易电子服务系统进行注册并在网上申请办理证书。如投标企业已经办理过云南CA证书（包含在云南省各州市公共资源交易中心办理的云南CA证书），此次投标无需重复办理，直接登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）进入曲靖市公共资源交易电子服务系统进行注册，待审核通过后登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）进入曲靖市公共资源交易电子服务系统进行网上获取资格预审文件。

注：交易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务QQ：4009618998。

6. 资格预审申请文件的递交

6.1 资格预审申请文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年11月25日09时00分。

6.2 网 上 上 传：网 上 上 传 网 址 为 云 南 省 公 共 资 源 交 易 信 息 网（网 址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）选择“曲靖市”进入公共资源交易平台，申请人须在投标截止时间前完成所有资格预审申请文件的上传。申请人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部资格预审申请文件，资格预审申请文件上传后须自行检查资格预审申请文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部资格预审申请文件网上上传操作。申请人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成资格预审申请文件传输的，视为撤回资格预审申请文件。

6.3 其他要求：网上智能开标远程解密。申请人登录云南省公共资源交易平台，按照《网上智能开标远程解密操作指南（申请人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，若申请人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其资格预审申请文件，不再进入评标阶段。

因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密资格预审申请文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，则视为对开标结果无异议。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司。

服务热线：010-86483801，QQ:4009618998

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省建筑市场监管与诚信一体化平台（www.ynjzjgcx.com）、云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）上发布。

8. 公告发布期限

本公告发布期限：从资格预审文件获取之日起，到资格预审文件获取截止时间止。

9. 联系方式

招 标 人：师宗县五龙卫生院

地 址：师宗县五龙乡狗街村

联 系 人：杜老师

电 话：18213796984

招标代理机构：曲靖市福宁建设工程招标有限公司师宗分公司

地 址：师宗县锦苑小区

联 系 人：黎老师

电 话：13769538788

