

中标公示发布登记表

招标人	澄江市城市建设发展有限责任公司	联系人及电话	方工：15198799321			
工程名称	玉溪市澄江县 2019 年棚户区改造建设项目（二期）—海口镇海口片区棚改暨生态移民项目（海口安置区）监理服务					
招标代理机构	云南祺胤招标代理有限公司					
招标备案编号	2503-530422-04-01-528765	招标方式	√ 公开 □ 邀请			
招标类别	□ 施工 √ 监理 □ 设计 □ 勘察 □ 设备 □ 材料 □ 其他					
开标时间	2025 年 05 月 15 日 09 时 00 分					
招标规模	项目总用地面积 34592.00 平方米(约 51.89 亩)，其中：本次（一期）用地面积 24316.69 平方米（约 36.48 亩）。本次（一期）项目估算总投资 26885.93 万元（其中建安工程费 18542.01 万元），总建筑面积 58918.56 平方米，主要建设内容和规模包括：（1）安置住宅建筑面积 48132.48 平方米；（2）配套用房建筑面积 1503.47 平方米（包括：一层架空非机动车库、养老服务用房、门卫值班室、生活垃圾分类收集点、室内文化体育活动室、出地面楼梯面等）；（3）半地下室建筑面积 9282.61 平方米（包括：机动车车库、消防控制室、生鲜超市、物管用房、邮件及快件送达设施、公共卫生间等）。				结构类型	/
公示时间	2025 年 05 月 16 日 2025 年 05 月 21 日（最少三个工作日）					
采用评标办法	综合评估法	拦标价（%）	监理服务费的费率≤0.78%	投标人数量	7	
拟中标人	云南城市建设工程咨询有限公司	联系人及电话		张毕松：18008744083		
□ 中标价(元) \ √ 费率(%)	0.75%	质量标准		严格执行《建设工程监理规范》(GB50319-2013)、《建设工程质量管理条例》(国务院令第 279 号)和国家现行工程建设强制性标准，认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺。工程质量按《建筑工程施工质量统一验收标准》(GB50300-2013)执行，保证一次性验收合格，实施过程中严格按《云南省建筑工程质量优良等级评定标准》(GBJ53/T-24-2008)中优良等级标准组织监理和管理。		
□ 工期 □ 交货期 √ 监理期限 □ 设计/勘察期限				自合同签订生效之日起至工程竣工验收，并经工程结算及审计(若有)工作结束且（责任缺陷期）满止。（若不可预见因素等原因造成施工工期延误，该监理工期也相应顺延，但监理费用不再另行增加）		
项目负责人	李泽	项目负责人资质等级	注册监理工程师	证书编号	00490173	
该工程经评标委员会评审，推荐出中标候选人情况如下：						
第一中标候选人	云南城市建设工程咨询有限公司		得分（票）	92.16		
第二中标候选人	昆明建设咨询管理有限公司		得分（票）	90.63		
第三中标候选人	云南省玉溪市工程建设监理有限责任公司		得分（票）	85.66		
中标情况说明：根据招标文件中规定的评标办法和评标委员会的推荐意见，招标人确定第一中标候选人云南城市建设工程咨询有限公司为拟中标人。						
<div> <div> <div>招标人公章：</div> <div>2025 年 05 月 15 日</div> </div> <div> <div>根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定，现将该项目中标结果予以公示，接受社会监督。如有异议请于公示结束日期前，通过云南省公共资源交易信息网（https://ggzy.yn.gov.cn）向招标人及招标代理实名书面投诉。</div> </div> </div>						