

招标公告（适用于公开招标）

澜沧县 2022 年铅矿片区棚户区改造配套基础设施建设项目-给水工程（项目名称）/（标段）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目澜沧县 2022 年铅矿片区棚户区改造配套基础设施建设项目-给水工程（项目名称）/（标段）已由澜沧拉祜族自治县发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以《澜沧拉祜族自治县发展和改革局关于澜沧县 2022 年铅矿片区棚户区改造配套基础设施建设项目可行性研究报告的批复》（澜发改字[2022]84 号）（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为澜沧拉祜族自治县住房和城乡建设局，建设资金来自中央预算+地方配套和项目融资（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为澜沧拉祜族自治县住房和城乡建设局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：澜沧县县城西部片区（具体建设地点以招标人实际委托为准）。

2.2 计划工期：160 日历天(开工日期以监理工程师签发的开工令为准)。

2.3 质量要求：符合《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2013）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2012）、《给水排水构筑物施工及验收规范》（GB50141-2008）及现行国家、地方、行业有关验收标准并一次性验收合格。承包人在项目实施过程中，如验收规范发生调整，按最新相关规定执行。

2.4 其他内容：（1）资格审查方式：资格后审；

（2）本项目招标不接受联合体投标（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：澜沧县 2022 年铅矿片区棚户区改造配套基础设施建设项目-给水工程涉及的所有工作内容，主要包括：市政给水外管、市政接驳口、庭院管道、地下室管道、立管、水泵房等（具体内容以工程量清单及图纸所示内容为准），水费抄收系统需满足当地供水部门的要求（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：本次招标规模 416.813209 万元（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 市政公用工程施工总承包 三级及以上 其他资质：

/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 市政公用工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；其他要求：

(1) 具备二级及以上注册建造师(专业为市政公用工程)；建造师注册证书必须注册在投标人本单位；

(2) 拟派的项目负责人未担任其他在建建设工程项目的项目负责人或其他项目管理人员（提供书面承诺）；

(3) 提供 2023 年 12 月至今任意连续三个月及以上的社保证明材料；

(4) 在本项目实施过程中未经招标人同意不得擅自更换，必须长驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员。如因特殊情况需更换的，应征得项目业主同意，并报属地行政主管部门备案（提供书面承诺）；

(5) 投标人自行登录“云南省建设监管公共服务平台-人员管理界面-锁定/解锁人员查询”进行拟派项目经理查询，省外企业登录企业所在地一体化平台进行查询或在当地县级及以上住建部门查询拟派项目经理有无在建项目，提供查询截图或证明材料。

技术负责人：(1) 具备中级及以上专业技术职称（市政工程相关专业）且须为投标人本单位人员，提供 2023 年 12 月至今任意连续三个月及以上的社保证明材料；

(2) 未担任其他在建建设工程项目的项目负责人或技术负责人或其他项目管理人员（提供书面承诺）；

(3) 本工程实施期间未经发包人书面允许，不得擅自更换项目技术负责人，必须常驻施工现场（提供书面承诺）；

财务要求：2021 至 2023 年，经会计师事务所或审计机构审计的财务报表及审计报告（若公司成立不足 1 年，须提供成立至今的财务会计报表；若公司成立满足 1 年以上但不满足 3 年的，须提供成立至今经会计师事务所或审计机构审计的财务报表及审计报告）。财务报表需包含现金流量表、资产负债表、利润表。（公告中关于财务要求的描述不一致处，以此处为准）（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☒有 ☐无

企业业绩：业绩个数不小于1，合同金额（万元）不小于280，合同签订时间不小于2021-1-1，业绩内容为市政公用工程项目业绩，施工内容需包含给水工程（业绩证明材料需提供合同协议书和工程竣工验收登记表或竣工验收证明材料（公告中不一致处，以此处为准），业绩证明材料应能充分体现项目类型、工程规模、合同签订时间等内容，否则不予认可），需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☒有 ☐无

项目负责人业绩：业绩个数不小于1，合同金额（万元）不小于280，合同签订时间不小于2021-1-1，业绩内容为市政公用工程项目业绩，施工内容需包含给水工程（业绩证明材料需提供合同协议书和工程竣工验收登记表或竣工验收证明材料（公告中不一致处，以此处为准），业绩证明材料应能充分体现项目类型、工程规模、项目负责人姓名（与本次拟派的项目负责人一致）、合同签订时间等内容，否则不予认可），需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招标投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招标投标活动。

其他要求：因本项目招标文件采用“施工招标文件示范文本（固化版本）”编制，部分内容不可编辑修改，本项目投标人资格要求完善内容如下：

1、营业执照：具备经国家市场监督管理总局登记注册的企业（事业）法人或其它组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似法定凭证。

2、资质条件：投标人须具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质。

3、安全生产许可证：投标人须具备安全生产许可证，并在有效期内。

4、投标人应信誉良好，未处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态；自2020年1月1日起至今没有骗取中标和严重违约及重大工程质量、安全事故记录；无因企业不良行为记录被建设行政主管部门暂停或取消投标资格（提供承诺书）；投标人、法定代表人、项目经理及技术负责人无行贿犯罪记录（提供承诺书）。

5、投标人未被“信用中国”列入“失信被执行人”和“国家企业信用信息公示系统”上未被列入“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”。投标人未在国家住房和城乡建设部主办的“全国建筑市场监管公共服务平台”中被列入“失信联合惩戒记录”和“黑名单记录”，提供网页查询截图或打印件，网址清晰可见，加盖公章且由法定代表人签字，查询日期：从公告发布之日起至投标截止之日止。

6、诉讼及仲裁：如实说明近三年发生的诉讼及仲裁相关情况，并说明当前有无因投标申请人违约或不恰当履约引起的合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼，并承诺涉及诉讼事件不影响投标人在本招标项目的履约能力；

7、工程所需施工材料及相关设施设备由中标人依照国家相关法律法规进行采购（提供承诺书）。

8、按照《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》投标人应提供安全生产许可证，以及企业主要负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员相应的安全生产考核合格证书。

9、相关承诺要求：拟派人员不更换承诺；农民工工资按时发放承诺；不转包、不违法分包承诺书；不拖延工期承诺书；质量、履约承诺书；

10、拟派人员要求：拟派本项目项目负责人、技术负责人、施工员、安全员、质量员、标准员、材料员、机械员、劳务员、资料员须提供 2023 年 12 月至今任意连续三个月及以上的社保证明材料。拟投入施工现场专业（管理）人员附执业资格证书或岗位证书（技术负责人提供职称证书），相关证书复印件加盖公章。

11、本项目不接受联合体投标申请，本项目不允许挂靠单位投标，一经查证，招标人有权取消其投标资格。

12、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，都不得在同一招标项目中同时投标。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录 [云南省公共资源交易信息网](https://ggzy.yn.gov.cn/)（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 [云南省公共资源交易信息网](https://ggzy.yn.gov.cn/) 完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于激励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司 服务热线：010-86483801，在线服务 QQ：4009618998。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件

上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：(1) 投标人登录云南省公共资源交易信息网(网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/>)，按照《网上智能开标远程解密操作指南(投标人)》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，若投标人未在规定时间内完成所有投标文件解密，则视为无效投标，不再进入评标阶段。

(2) 因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

(3) 开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予回复。在规定的异议询问时间内未提出异议的，则视为对开标结果无异议。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司。

服务热线：010-86483801，QQ:4009618998。

7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台(<https://www.ynjzjgcx.com>)、云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/>)及/。

8. 联系方式

招 标 人：澜沧拉祜族自治县住房和城乡建
设局

地 址：澜沧拉祜族自治县六
甲路与建设路交叉口
北140米

邮 编：665600

联 系 人：鲍工

电 话：15388792666

传 真：/

电子邮件：/

网 址：/

开户银行：/

账 号：/

投诉电话：/

招标代理机构：云南汇邦工程项目管理有限公司

地 址：澜沧景秀拉祜家园九组团 115—116
号

邮 编：665600

联 系 人：黄工

电 话：0871-65614875、15288212155

传 真：0871-65614875

电子邮件：/

网 址：/

开户银行：/

账 号：/

行政监督单位：澜沧拉祜族自治县住房和城乡建设局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话: 0879-7228435

2024 年 07 月 19 日