

**景谷县 2024-2026 年政府投资项目全过程咨询服务项目
招标公告**

1. 招标条件

本招标项目【景谷县 2024-2026 年政府投资项目全过程咨询服务项目】已由【景谷傣族彝族自治县人民政府】以【景谷傣族彝族自治县人民政府常务会议纪要（第十二期）】批准实施，建设资金来自【预算资金及融资资金】，项目出资比例为【预算资金及融资资金 100%】，招标人为【景谷傣族彝族自治县发展和改革局】。项目已具备招标条件，现对【景谷县 2024-2026 年政府投资项目全过程咨询服务项目】（以下简称：本项目）进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目名称：景谷县 2024-2026 年政府投资项目全过程咨询服务项目。

2.2 项目规模：包括但不限于林草、农业、水利、环保、交通、市政、能源、教育、医疗、旅游、建筑、对外开放等行业内景谷县所有使用财政资金、财政渠道、国有资金、社会投资渠道的项目的全过程咨询服务。

2.3 项目估算总投资：景谷县 2024-2026 年政府投资项目总额约 60 亿元（以实际项目清单为准），全过程咨询服务费以实际项目相关费用结算清单为准。

2.4 招标项目编号：【中邦招】PEJG20250418648-0406。

2.5 服务地点：云南省普洱市景谷县。

2.6 招标范围：包括但不限于项目策划、项目包装、可行性研究报告、专债实施方案、中央和地方预算内资金申请实施方案、中长期国债申请实施方案、新 PPP 项目实施方案、项目规划方案、工程勘察、测绘、工程设计、项目管理、全过程造价咨询、项目合规咨询、项目绩效咨询、工程监理以及环境影响评价报告、水土保持方案、招标代理等内容。

具体内容包括但不限于：

2.6.1 景谷县 2024-2026 年政府投资和政府平台投资的所有项目的可行性研究报告、专债的实施方案、PPP 项目实施方案、方案设计、初步设计、施工图设计；

2.6.2 景谷县 2024-2026 年政府投资和政府平台投资的所有项目的全过程造价咨询服务，服务范围包括但不限于审核项目投资估算、审核初步设计概算、

审核施工图预算或编制工程量清单及招标控制价、施工全过程造价控制、工程结算审核等；

2.6.3 景谷县 2024-2026 年项目投融资咨询：特许经营、投资人+EPC/F+EPC/股权合作+EPC、存量资产盘活、债务化解等；融资策划、融资资源对接、融资可行性研究报告编制、资本金+融资综合解决方案等；

2.6.4 景谷县 2024-2026 年政府投资和政府平台投资的所有项目的工程监理，项目施工及保修阶段全过程监理服务；

2.6.5 景谷县 2024-2026 年政府投资和政府平台投资的所有项目的测绘，包括但不限于控制测量、界线与不动产测绘、地形测量、规划测量、建设工程测量等；

2.6.6 景谷县 2024-2026 年项目投融资合规咨询；

2.6.7 景谷县 2024-2026 年项目投融资绩效咨询；

2.6.8 景谷县 2024-2026 年项目政府投资和政府平台投资的所有项目的规划及咨询，包括但不限于省内行政辖区承担县以下级别土地利用总体规划（不涉及永久基本农田的）及其评估、修改、调整、专项规划；项目实施方案等的编制、设计、咨询业务等以及镇、20 万现状人口以下城市总体规划的编制、镇、登记注册所在地城市和 100 万现状人口以下城市相关专项规划的编制、详细规划的编制、乡、村庄规划的编制、建设工程项目规划选址的可行性研究等，此外还包含建筑、市政公用工程、农业、林业的规划咨询等；

2.6.9 景谷县 2024-2026 年政府投资和政府平台投资的所有项目的环境评价，包括但不限于编制初步工程分析、监测环境质量、进行建设项目的环境影响预测、编制环境影响报告书等；

2.6.10 景谷县 2024-2026 年政府投资和政府平台投资的所有项目的水土保持，包括但不限于编写水土保持方案、水土保持初步设计等；

2.6.11 景谷县 2024-2026 年政府投资和政府平台投资的所有项目的项目管理；

2.6.12 景谷县 2024-2026 年政府投资和政府平台投资的所有项目的主体工程勘察，包括但不限于提供工程勘察（含初勘及详细勘察）及相关成果文件的编制及送审。

2.6.13 景谷县 2024-2026 年政府投资和政府平台投资的所有项目后期的招标代理；

2.6.14 景谷县 2024-2026 年政府投资和政府平台投资的其余可服务项目，具体视发包人的需求及要求开展。

2.7 其他约定：项目实施过程中，若项目规划方案、可行性研究报告等前期工作评审不通过，中标人将不再开展后续工作，单项目子合同自动作废，项目单位不予支付项目规划方案、可行性研究报告等编制费用。

2.8 质量标准：全过程咨询服务的全部服务内容均需符合国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，一次性验收合格。

2.9 服务期限：全过程咨询服务合同生效之日起至 2026 年 12 月 31 日，合同到期时正在实施的项目仍由中标人继续实施。

2.10 标段划分：不划分标段。

3. 投标人资格要求

3.1 资格要求：投标人在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格的法人或其他组织或授权的分支机构，具备有效的营业执照（联合体投标的，联合体各方均须具备有效的营业执照）。

3.2 资质要求：

3.2.1 具备建设行政主管部门核发的【[工程勘察综合资质甲级资质](#)】或【[工程勘察专业类（岩土工程）乙级或乙级以上资质](#)】或【[工程勘察专业类（岩土工程）乙级或乙级以上资质](#)】；

3.2.2 具备建设行政主管部门核发的【[工程设计综合资质甲级资质](#)】或具备下列资质：

- ①【[建筑行业（建筑工程）乙级或乙级以上资质](#)】；
- ②【[市政行业（道路工程、给水工程、排水工程）专业乙级或乙级以上资质](#)】；
- ③【[水利行业（灌溉排涝、引调水、水土保持、河道整治、水库枢纽）专业乙级或乙级以上资质](#)】；

④【[公路行业（公路）专业乙级或乙级以上资质](#)】；

⑤【[工程设计风景园林工程专项乙级或乙级以上资质](#)】。

3.2.3 具备建设行政主管部门核发的【[工程监理综合资质](#)】或同时具备下列

两项资质：

① [【市政公用工程监理乙级或乙级以上资质】](#)：

① [【房屋建筑工程监理乙级或乙级以上资质】](#)：

3.3 拟派本项目主要人员要求：

3.3.1 项目总负责人：具备有效的[【工程相关专业高级职称证书】](#)（提供在本单位的社保缴纳证明，依法不需要缴纳社保的应提供相应证明材料）。[【项目总负责人】](#)可由其他主要人员中的负责人兼任；

3.3.2 项目管理负责人：具备有效的[【国家注册造价工程师证书】](#)或[【一级造价工程师证书】](#)或[【一级注册建造师证书（不限专业）】](#)或[【工程相关专业高级职称证书】](#)，（若提供注册证书的需注册在本单位，且提供在本单位的社保缴纳证明，依法不需要缴纳社保的应提供相应证明材料）；

3.3.3 投资咨询负责人：具备有效的[【注册咨询工程师证书（不限专业）】](#)或[【注册会计师证书】](#)或[【工程相关专业中级及以上职称证书】](#)（若提供注册证书的需注册在本单位，且提供在本单位的社保缴纳证明，依法不需要缴纳社保的应提供相应证明材料），[【投资咨询负责人】](#)可由其他主要人员中的负责人兼任；

3.3.4 造价负责人：具备有效的[【国家注册造价工程师证书】](#)或[【一级造价工程师证书】](#)（需注册在本单位，且提供在本单位的社保缴纳证明，依法不需要缴纳社保的应提供相应证明材料）；

3.3.5 勘察负责人：具备有效的[【注册土木工程师（岩土）证书】](#)或[【相关专业中级及以上职称证书】](#)（若提供注册证书的需注册在本单位，且提供在本单位的社保缴纳证明，依法不需要缴纳社保的应提供相应证明材料）；

3.3.6 设计负责人：具备有效的[【一级注册建筑师证书】](#)或[【一级注册结构工程师证书】](#)，同时具备[【工程相关专业中级及以上职称证书】](#)（需注册在本单位，且提供在本单位的社保缴纳证明，依法不需要缴纳社保的应提供相应证明材料）；

3.3.7 监理负责人：具备有效的[【“市政公用工程专业”或“房屋建筑工程专业”注册监理工程师证书】](#)（需注册在本单位，且提供在本单位的社保缴纳证明，依法不需要缴纳社保的应提供相应证明材料）；

3.3.8 专债、合规和绩效负责人：具备有效的[【注册会计师证书】](#)，且具有[【相关专业中级及以上职称证书】](#)（提供在本单位的社保缴纳证明，依法不需要

缴纳社保的应提供相应证明材料)；

3.4 财务要求：投标人具有良好的财务状况和健全的财务会计制度，未处于责令停业阶段、财产被接管状态或破产状态，具备履行合同的财务能力。上述内容须自行承诺并提供“财务状况承诺书”，联合体投标的，联合体各方均需提供。

3.5 信誉要求：近三年信誉良好，投标资格未被取消，没有骗取中标和严重违约的记录，上述内容须自行承诺并提供“信誉承诺书”（联合体投标的，联合体各方均需提供）。

3.5.1 投标人及其法定代表人未被“信用中国”网站列入“严重失信主体名单”，并在投标文件中附查询截图（联合体投标的，联合体各方均需提供）。

3.5.2 投标人及其法定代表人未被“中国执行信息公开网”网站列入“失信被执行人”，并在投标文件中附查询截图（联合体投标的，联合体各方均需提供）。

3.5.3 投标人未被“国家企业信用信息公示系统”网站列入“经营异常名录”“严重违法失信名单”，并在投标文件中附查询截图（联合体投标的，联合体各方均需提供）。

3.6 其他要求：本次招标接受联合体投标。若为联合体投标，联合体各方应当签订联合体协议，明确约定联合体牵头人和各方拟承担的工作、责任。联合体中标的，联合体各方就中标项目向招标人承担连带责任。联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一项目中参与投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于【[2025年5月15日18时00分](#)】至【[2025年5月22日23时59分](#)】，登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，进入后切换至普洱市），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.BZBJ）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 本项目招标文件仅支持网上获取方式，如潜在投标人未按规定时间在網上获取招标文件导致不能参加投标的，所产生的后果由潜在投标人自行负责。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：[【2025 年 6 月 10 日 8 时 30 分】](#)。

5.2 投标文件递交方式：凭“企业数字证书（CA）”登录“云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，进入后切换至普洱市）”，在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。联合体投标的，由联合体牵头单位递交投标文件。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在“云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）”“中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）”上发布。招标人和招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7. 投标保证金的约定

本项目为政府投资项目，招标金额约为 600000 万元。根据投标保证金减免相关规定，对本项目投标保证金给予减免。投标人可采用保险保函、银行转账任意形式缴纳投标保证金。

（一）降低收取金额。按照投标保证金不得超过招标项目估算价的 2% 的规定，本项目应收取投标保证金金额为 80.00 万元。现落实减免投标保证金降幅不得低于现收取金额的 50% 的政策要求，实际收取 10.00 万元，降幅为 87.5%。

（二）银行转账。投标人使用注册企业数字证书（CA）时提供的基本账户，向本项目交易保证金账户转账，收款银行及（动态）账号如下。

户名：景谷傣族彝族自治县公共资源交易中心

银行：中国建设银行股份有限公司景谷支行

账号：53001686145051004905-0112

转账成功后，登录交易服务系统，进入“我的项目—选择我确认投标的项目

—缴纳保证金—确认投标保证金—保证金”，按系统指引确认绑定。绑定后打印保证金缴纳回执，将保证金缴纳回执、银行付款回单附于投标文件中。

（三）保险保函。登录交易服务系统，进入“我的项目—选择我确认投标的项目—缴纳保证金—确认投标保证金—电子保险保函—购买保险保函”，按系统指引从云南省公共资源交易电子保函服务系统购买电子保险保函。购买成功后下载保单并附于投标文件中。

8. 联系方式

招 标 人： 景谷傣族彝族自治县发展和改革局
地 址： 景谷傣族彝族自治县威远镇人民路 47 号
联 系 人： 陶朝超
电 话： 0879-5221579

招标代理： 云南中邦招标咨询有限公司
地 址： 昆明市茭菱路 1110 号正大紫都城 1 栋 26 楼
联 系 人： 贺冬杰
电 话： 400-876-7712 / 150-8779-0139

行政监督单位：景谷傣族彝族自治县发展和改革局

监督电话：0879-5222019

2025 年 5 月 15 日

附件 《项目专业（管理）人员配备表》

项目专业（管理）人员配备表

专业岗位	人员数量最低要求	岗位要求	备注
项目总负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	项目总负责人可由其他主要人员中的负责人兼任
项目管理负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	
投资咨询负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	投资咨询负责人可由其他主要人员中的负责人兼任
造价负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	
勘察负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	
设计负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	
监理负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	
专债、合规和绩效负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	