

中标候选人公示发布登记表

招标人	楚雄州丰彝花卉产业发展有限公司			联系人及电话		郑老师 13638780126	
工程名称	楚雄州高原特色智慧农业孵化基地项目勘察设计施工总承包及运营（EPC+O）						
招标代理机构	云南楚轩建设工程有限公司			联系电话		马工 13759481591	
招标备案编号	/			招标方式		公开招标	
招标类别	施工____ 监理____ 设计____ 勘察____ 设备____ 材料____ 其他 <input checked="" type="checkbox"/>						
开标时间	2025 年 05 月 28 日 09 时 00 分						
招标规模	项目估算总投资 31392.43 万元，其中：建安工程投资 25403.83 万元。						
公示时间	2025 年 05 月 30 日 至 2025 年 06 月 01 日						
采用评标办法	综合评估法	招标控制价	勘察测绘服务费下浮率≥1.20% 设计服务费下浮率≥1.20% 建安工程费下浮率>0 运营租赁费≥¥20000 元/亩 运营收益分成比例≥15%		投标人数量	4 家	
评标情况：招标文件规定的投标截止时间内共有 4 家投标人按时上传投标文件并远程解密成功； 4 家投标文件清标评审合格； 4 家投标文件形式评审合格； 4 家投标文件资格评审合格； 4 家投标文件响应性评审合格；评标委员会按照综合得分由高到低顺序推荐中标候选人 中冶天工集团有限公司//河南省中工设计研究院集团股份有限公司//京业汇（云南）产业运营服务有限公司 为第一中标候选人。							
第一中标候选人	中冶天工集团有限公司//河南省中工设计研究院集团股份有限公司//京业汇（云南）产业运营服务有限公司		联系人及电话	陈莹双 18487370015		响应招标文件要求的资格能力条件 建筑工程施工总承包特级 工程勘察综合资质甲级 工程设计综合资质甲级	
投标报价	勘察测绘费服务费下浮率 28.00% 设计费服务费下浮率 1.40% 建安工程费下浮率 0.40% 运营租赁费单价¥28000.00 元/亩 运营收益分成比例 25.00%		得分	91.37		工期	(1) 项目建设工期：工程总承包工期 360 日历天（其中：设计阶段须在 60 日历天内完成所有设计内容并提供完整的设计成果）； (2) 自项目竣工交付使用之日起 14 年，项目整体出租运营，运营期间自主经营、自负盈亏。
质量承诺						满足招标文件要求	
项目负责人姓名	张静严		项目负责人证书名称、等级及证书编号		建筑工程专业一级注册建造师 证书编号：津 1122018201901248		
第二中标候选人	云天建工有限公司//昆明市建筑设计研究院股份有限公司		联系人及电话	杨晗 18988402943		响应招标文件要求的资格能力条件 建筑工程施工总承包贰级 工程勘察专业类（岩土工程）甲级 工程设计建筑行业（建筑工程）甲级	

投标报价	勘察测绘费服务费下浮率 24.00% 设计费服务费下浮率 1.80% 建安工程费下浮率 1.00% 运营租赁费单价¥21000.00 元/亩 运营收益分成比例 18.00%	得分	71.89	工期	(1) 项目建设工期: 工程总承包工期 360 日历天 (其中: 设计阶段须在 60 日历天内完成所有设计内容并提供完整的设计成果); (2) 自项目竣工交付使用之日起 14 年, 项目整体出租运营, 运营期间自主经营、自负盈亏。	质量承诺	满足招标文件要求
项目负责人姓名	何源泉	项目负责人证书名称、等级及证书编号		建筑工程专业一级注册建造师 证书编号: 云 1532015201673379			
第三中标候选人	北方一建建设集团有限公司 //中盛弘宇建设科技有限公司	联系人及电话	杨洁雅 18388185187	响应招标文件要求的资格能力条件	建筑工程施工总承包壹级 工程勘察专业 (岩土工程) 乙级 建筑行业工程设计建筑工程甲级		
投标报价	勘察测绘费服务费下浮率 30.00% 设计费服务费下浮率 2.00% 建安工程费下浮率 1.50% 运营租赁费单价¥25000.00 元/亩 运营收益分成比例 20.00%	得分	69.70	工期	(1) 项目建设工期: 工程总承包工期 360 日历天 (其中: 设计阶段须在 60 日历天内完成所有设计内容并提供完整的设计成果); (2) 自项目竣工交付使用之日起 14 年, 项目整体出租运营, 运营期间自主经营、自负盈亏。	质量承诺	满足招标文件要求
项目负责人姓名	唐君	项目负责人证书名称、等级及证书编号		建筑工程专业一级注册建造师 证书编号: 川 1512012201211429			
<p>根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定, 现将该项目评标结果予以公示, 接受社会监督。如有异议请于公示结束日期前使用 CA 数字证书通过全国公共资源交易平台 (云南省) 投标人和交易监督模块进行提交或向招标人和招标代理机构实名提出。联系人及联系电话: <u>郑老师 13638780126</u> (招标人) 或 <u>马工 13759481591</u> (招标代理机构)。</p> <p>若对招标投标活动及代理机构服务工作有投诉和举报的, 向该项目的行政监督部门<u>楚雄彝族自治州农业农村局</u>实名提出, 投诉和举报电话: <u>0878-3136503</u>。</p>							
<div>招标人公章: </div> <div>2025 年 05 月 29 日</div>							

