

中标候选人公示

项目名称		(ZY) 昆明长水国际机场改扩建工程拆迁拆除工程	
标段名称		(ZY) 昆明长水国际机场改扩建工程拆迁拆除工程 (第 1 标段)	标段编号 GC530100202301019001001
招标人及地址		昆明国际航空枢纽建设征地拆迁和配套工程建设指挥部 云南滇中新区分指挥部综合办公室 地址：云南省昆明空港经济区滇兴街 1 号滇中商务广场 1 号楼	招标人联系人及联系电话 蔡小燕 13708841309
招标代理机构及地址		昆明晨晟招标有限责任公司 地址：云南省昆明市盘龙区世博生态城低碳中心 B 栋 1 单元 12 层	招标代理联系人及联系电话 孙志奇 15398575764
监督部门		云南滇中新区政务服务管理局	联系电话 0871-67336722
合同估算价 (万元)		549.00	拦标价 (费率或单价等) 拆迁安置补偿总金额的 0.77%
开标时间		2023-08-29 09:30	开标地点 昆明市公共资源交易中心
招标方式		公开招标	评标办法 综合评估法
公示开始时间		2023-08-31	公示结束 2023-09-04
第一推荐中标候选人	昆明宗良房屋拆迁有限公司	<p>候选人详情</p> <p>投标报价： 拆迁安置补偿总金额的 0.73%</p> <p>得分： 89.15 分</p> <p>工期承诺： 结合昆明长水国际机场改扩建工程进展情况开展相关工作，具体以招标人实际要求为准。</p> <p>质量标准承诺： 依照现行的国家 、省、市、区相关法律法规要求完成拆迁及拆除工作，满足招标人相关管理规定的要求。确保其整理归档的成果资料完整、真实准确、清晰有据，满足招标人的使用需要。</p>	

	<p>项目负责人：项目经理：李超；技术负责人：韩启向。</p> <p>项目负责人相关证书和编号：李超，二级注册建造师（建筑工程专业）（注册编号：云 2532012202130915），安全生产考核合格证书（B 证）【证书编号：云建安 B（2023）0046486】。韩启向，高级工程师（证书编号：1710049043）。</p> <p>项目负责人业绩：1、日新路以南片区（含双桥村、长村、高家村、玉龙村）三旧改造连片开发项目动动迁及拆除服务（六标段）；2、昆明（福德立交）-宜良高速公路（昆石复线）（小板桥段）彩云北路至昆玉高速段拆迁拆除工程；3、盘龙区茨坝昆机片区“三旧”连片改造项目拆迁拆除单位招标（一标段）。</p>
	<p>响应招标文件要求的资格能力条件</p> <p>投标人资质等级：具备有效的营业执照；具备有效的建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级资质。</p> <p>安全生产许可证：具备有效的安全生产许可证。</p> <p>信誉要求：近三年（2020 年 1 月 1 日至今）无因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录被项目所在地市场监督管理部门依法列入黑名单或经营异常名录；投标人在经营活动中没有重大违法记录，投标人没有处于被责令停业，无因企业不良行为记录被项目所在地行政主管部门暂停或取消投标资格，没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形，近三年未发生过重大安全责任事故。</p> <p>企业类似业绩：1、官渡区五里中央商务（BCD）项目五里项目 B、C、D、E 地块房屋拆迁及拆除工程项目；2、富民县棚户区改造拆迁拆除工程三标段项目；3、日新路以南片区（含双桥村、长村、高家村、玉龙村）三旧改造连片开发项目动动迁及拆除服务（六标段）；4、昆明（福德立交）-宜良高速公路（昆石复线）（小板桥段）彩云北路至昆玉高速段拆迁拆除工程；5、盘龙区茨坝昆机片区“三旧”连片改造项目拆迁拆除单位招标（一标段）；6、官渡区太和街道跨境合作先行区太和 1903（官渡区太和街道和平路前卫营片区三旧改造连片开发项目工作指挥部）项目新增地块动迁及拆除服务（五标段）。</p>

第二推荐中 标候选人	云南宏 创圣港 建设工 程有限 公司	<p>候选人详情</p> <p>投标报价：拆迁安置补偿总金额的 0.73%</p> <p>得分：87.83 分</p> <p>工期承诺：结合昆明长水国际机场改扩建工程进展情况开展相关工作，具体以招标人实际要求为准。</p> <p>质量标准承诺：依照现行的国家 、省、市、区相关法律法规要求完成拆迁及拆除工作，满足招标人相关管理规定的要求。确保其整理归档的成果资料完整、真实准确、清晰有据，满足招标人的使用需要。</p> <p>项目负责人：项目经理：吴小勇；技术负责人：饶小志。</p> <p>项目负责人相关证书和编号：吴小勇，二级注册建造师（建筑工程专业）（注册编号：云 2532019202103111），安全生产考核合格证书（B 证）【证书编号：云建安 B（2023）0023576】。饶小志，高级工程师（证书编号：Y120224051811290115）。</p> <p>项目负责人业绩：1、官渡古镇三旧改造连片开发项目（第五标段）；2、东连接线支线片区（官渡辖区）凉亭片区 C 地块（1 号地块）。</p>
		<p>响应招标文件要求的资格能力条件</p> <p>投标人资质等级：具备有效的营业执照；具备有效的建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级资质。</p> <p>安全生产许可证：具备有效的安全生产许可证。</p> <p>信誉要求：近三年（2020 年 1 月 1 日至今）无因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录被项目所在地市场监督管理部门依法列入黑名单或经营异常名录；投标人在经营活动中没有重大违法记录，投标人没有处于被责令停业，无因企业不良行为记录被项目所在地行政主管部门暂停或取消投标资格，没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形，近三年未发生过重大安全责任事故。</p> <p>企业类似业绩：1、永仁县 2016-2018 年棚户区改造；2、双柏县 2018 城市棚户区改造动迁服务采购项目；3、普定县城关镇新街片区（二期）棚户区改造项目；4、牟定县 2019 年 B（老气象局）片区及零星地块城市棚户区改造采购项目；5、官渡古镇三旧改造连片开发项目（第五标段）；6、东连接线支线片区（官渡辖区）凉亭片区 C 地块（1 号地块）；7、官渡 14 号市政道路新建工程项目（官渡街道段）征地拆迁拆除项目。</p>

第三推荐中 标候选人	云南金 恒源拆 迁工程 有限公 司	<p>候选人详情</p> <p>投标报价：拆迁安置补偿总金额的 0.72%</p> <p>得分：74.01 分</p> <p>工期承诺：结合昆明长水国际机场改扩建工程进展情况开展相关工作，协议签订后，在招标人要求的时间内完成征地拆迁工作，完成地上建（构）筑物的拆除，并将建筑垃圾、渣土按规范要求清理完毕，完成地块移交，满足招标人的要求。</p> <p>质量标准承诺：依照现行的国家 、省、市、区相关法律法规要求完成拆迁及拆除工作，满足招标人相关管理规定的要求。确保其整理归档的成果资料完整、真实准确、清晰有据，满足招标人的使用需要。</p> <p>项目负责人：项目经理：朱勋昌；技术负责人：黄芹。</p> <p>项目负责人相关证书和编号：朱勋昌，二级注册建造师（建筑工程专业）（注册编号：云 2532014202135119），安全生产考核合格证书（B 证）【证书编号：云建安 B（2023）0000947】。黄芹，高级工程师（证书编号：0710069513）。</p> <p>项目负责人业绩：1、宝能新能源汽车城项目房屋拆迁工程；2、阿拉街道小麻苴三期城中村改造项目拆迁拆除服务项目；3、昆明市晋宁区昆阳街道有余村、老塘嘴村房屋征迁项目动迁拆除及渣土清运服务工程。</p>
		<p>响应招标文件要求的资格能力条件</p> <p>投标人资质等级：具备有效的营业执照；具备有效的建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级资质。</p> <p>安全生产许可证：具备有效的安全生产许可证。</p> <p>信誉要求：近三年（2020 年 1 月 1 日至今）无因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录被项目所在地市场监督管理部门依法列入黑名单或经营异常名录；投标人在经营活动中没有重大违法记录，投标人没有处于被责令停业，无因企业不良行为记录被项目所在地行政主管部门暂停或取消投标资格，没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形，近三年未发生过重大安全责任事故。</p> <p>企业类似业绩：1、宝能新能源汽车城项目房屋拆迁工程；2、阿拉街道小麻苴三期城中村改造项目拆迁拆除服务项目；3、经开 219 号、225 号等道路工程项目房屋拆迁代理项目；4、宜良县清远片区城市棚户区改造项目（一期）房屋拆迁代理项目；5、昆明市晋宁区昆阳街道有余村、老塘嘴村房屋征迁项目动迁拆除及渣土清运服务工程；6、（ZY）大渔街道新村社区（新村、王家庄、李家边）整体搬迁项目拆迁拆除（新村）。</p>

备注	无	
被否决投标人情况		
序号	被否决投标人名称	被否决依据和原因
1	无	无
招标人审核意见	<div></div> <div>审核人： </div>	
<p>此公示期不少于 3 日，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到同级公管局、行业主管部门投诉。</p> <p>云南滇中新区政务服务管理局，0871-67336722</p>		