

第一章 招标公告（适用于公开招标）

玉磨铁路建设墨江段安置点建设项目-配套基础设施工程（项目名称） 玉磨铁路建设墨江段安置点建设项目-配套基础设施工程（标段）施 工招标公告

1. 招标条件

本招标项目玉磨铁路建设墨江段安置点建设项目-配套基础设施工程（项目名称）玉磨铁路建设墨江段安置点建设项目-配套基础设施工程（标段）已由墨江哈尼族自治县发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以《墨江哈尼族自治县发展和改革局关于玉磨铁路建设墨江段安置点建设项目可行性研究报告的批复》（墨发改复〔2024〕11号文件）（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为云南墨江北辰紫煜投资开发有限公司，建设资金来自拆迁户自筹、地方政府自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为云南墨江北辰紫煜投资开发有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：墨江县联珠镇癸能村大能科组。

2.2 计划工期：180日历天。

2.3 质量要求：满足国家现行颁布的相关施工质量验收规范要求，一次性验收合格。

2.4 其他内容：标段划分：本次招标只设一个标段（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：项目建设内容包括挡土墙、场地硬化、道路硬化、绿化、给排水设施、强弱电等附属设施建设，本次招标不含安置房主体、活动室、社房、公厕、供配电高压部分及低压电缆分支箱进线（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：完成玉磨铁路建设墨江段安置点建设项目-配套基础设施工程的全部内容，本次招标规模：约422万元，具体内容详见工程量清单及图纸（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：∕

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：∕；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；且不得担任其他在建项目的项目经理，并提供对应投标单位有效的社保证明材料。

技术负责人：拟派往本项目的技术负责人须具备工程师（中级）及以上职称，并提供职称证书和对应投标单位有效的社保证明材料；

财务要求：2021 至 2023（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：_____，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：_____，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：1. 投标人须具有有效的安全生产许可证，且企业主要负责人须具备有效的安全生产考核合格证书（A证）。_

2. 财务要求：具有良好财务状况，提供 2021 年~2023 年经会计师事务所或第三方审计机构出具的财务审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表），〔若成立

不足 3 年的则提供成立至今的经会计师事务所或第三方审计机构出具的财务审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表）；若为 2023 年以后成立公司且成立时间不满一年的，可提供公司内部自行编制的财务报表或情况说明或银行开具的资信证明文件或银行开具的资金证明文件]。。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录 [云南省公共资源交易信息网](https://ggzy.vn.gov.cn)（网址：<https://ggzy.vn.gov.cn>，进入后切换至普洱市），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 [云南省公共资源交易信息网](https://ggzy.vn.gov.cn) 完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397 号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的 50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：无。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.vn.gov.cn>，进入后切换至普洱市，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：1、投标文件上传的截止时间：2024 年 10 月 11 日 08 时 30 分（投标截止时间，下同），以网上公告时间为准。本项目开标方式采用网上智能开标远程解密方式，投标人无需亲临开标现场参与开标和解密投标文件。请各投标人自行查阅“云南省公共资源交易信息网”关于网上智能开标解锁的相关教程（服务指南：云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商））。技术支持：北京筑龙信息技术有限公司（服务热线：010-86483801）、（在线服务 QQ：4009618998）

2、本项目招标金额为 422 万元，按照投标保证金不得超过招标项目估算价的 2%的规定，本项目应收取投标保证金金额为 8.44 万元。招标人决定该项目免收投标保证金，投标人无需缴纳投标保证金。如出现投标人违反法律法规规定情形的，招标人将依法追究投标人相关责任。。

7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台 (<https://www.ynjzjgcx.com>)、云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/>) 及/。

8. 联系方式

招 标 人:	 云南墨江北辰紫煜投资开发有限公司	招标代理机构:	 云南联合知达工程项目管理有限公司
地 址:	云南省普洱市墨江哈尼族自治县联珠镇辅佐社区昱璟苑	地 址:	云南省昆明市盘龙区新兴巷霖岚国际广场 A 座 1501 号
邮 编:	654800	邮 编:	650000
联 系 人:	朱智强	联 系 人:	朱红云、秦加敏
电 话:	13245736312	电 话:	15608809520/13769093711
传 真:	/	传 真:	/
电子邮件:	bczy988@163.com	电子邮件:	309370116@qq.com
网 址:	/	网 址:	/
开户银行:	中国农业发展银行墨江哈尼族自治县支行	开户银行:	中国工商银行股份有限公司昆明白马支行
账 号:	20353272300100000178931	账 号:	2502024709200070683
投诉电话:	0879-3065002		

行政监督单位: 墨江哈尼族自治县住房和城乡建设局 (填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话: 0879-4232661

2024 年 09 月 14 日