

公告已审核，同意发布。

第一章 招标公告

祥云县刘厂镇大波那村鲜花种植基地建设招标公告

招标编号：YNWHXM-2025-13

1. 招标条件

1.1 本招标项目 祥云县刘厂镇大波那村鲜花种植基地建设项目已由 祥云县发展和改革局关于对祥云县刘厂镇大波那村鲜花种植基地建设可行性研究报告的批复（祥发改投资〔2025〕55号）批准建设，招标人为祥云县刘厂镇人民政府，建设资金来自2025年度上海市对口帮扶云南省项目资金，现已具备招标条件，招标代理机构为云南文华项目管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：祥云县刘厂镇大波那村。

2.2 建设规模 and 主要内容：1. 新建钢结构标准化花卉大棚约 30000 平方米，新建钢结构加温锅炉房 300 平方米，新建钢结构生产用房 920 平方米（包花车间 590 平方米、冷库 2 间 330 平方米），新建钢结构环境智能控制系统用房 80 平方米；2. 基地内道路、场地铺设泥结石 2700 平方米，土方开挖回填夯实等，M7.5 浆砌石挡墙 100 立方米，砖砌排水沟 800 米，边坡防护土工膜铺设 1800 平方米；3. 315KVA 变压器安装 1 台及电力电缆架设 680 米。总投资约 790 万元。

2.3 招标范围：

本项目招标范围详见工程量清单及图纸资料。

2.4 标段划分

本项目招标共划分为 1 个标段。

2.5 计划工期

本项目计划工期为 180 日历天。

3. 投标人资格要求

3.1 营业执照：投标人须是中华人民共和国境内合法注册成立的独立法人机构，具有有效的营业执照。

3.2 资质要求：须同时具备建筑工程施工总承包叁级及其以上资质和钢结构工程专业承包三级及其以上资质，具有有效的安全生产许可证。当前未被建设行政主管部门取消投标资格；并具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

3.3 财务要求：投标人财务状况良好，没有处于财产被接管、冻结、破产或其他不良状态，无重大不良资产或不良投资项目。提供近一年（2024 年）经审计的财务报告及报表（如成立时间不足 1 年的，提供成立至今的财务报告及报表）。

3.4 业绩要求：投标人近 3 年（2022 年 1 月至今）至少完成过 1 个类似项目业绩。

3.5 信誉要求：（1）投标人信誉良好，没有处于被责令停业及投标资格被取消的状态，没有处于财产被接管、冻结、破产状态。（2）所承担的项目未出现过重大安全事故。（3）投标人近三年（2022 年 1 月至今）在全国范围内无不良信用情况且未被记入不良行为记录，未被列入“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台”失信被执行人名单、“信用中国”失信被执行人及重大税收违法案件当事人名单、“国家企业信用信息公示系统”网站严重违法失信企业名单（投标人自行承诺及网页查询截图）。（5）投标人无行贿犯罪记录（投标人自行承诺及“中国裁判文书网”查询截图）

3.6 项目经理资格要求：①取得贰级以上（含贰级）注册建造师（建筑工程专业）证书，同时持有安全生产考核合格证（B 证）；②项目经理现阶段没有担任在建项目的项目负责人，且为公司正式员工，需提供社保部门出具的带有社保编号的社保缴纳证明文件，在工程实施过程中未经发包方同意不得随意更换；③至少完成过 1 个类似项目业绩。

3.7 技术负责人要求：须具有中级及以上职称且为公司正式员工，需提供社保部门出具的带有社保编号的社保缴纳证明文件，在工程实施过程中未经发包方同意不得随意更换，必须长驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员。

3.8 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加本项目投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段的投标、与招标人及招标人实际控制人有存在法律纠纷的，不得参加本项目投标。

注：类似项目业绩为单项合同金额在 400 万元及其以上的建筑工程项目。

4. 资格审查方法

本次资格审查采用资格后审。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 05 月 15 日 08 时 00 分至 2025 年 05 月 21 日 23 时 59 分，登录云南省公共资源交易信息网，凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）完成注册通过后，便可获取招标文件，此

为获取招标文件的唯一途径。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：(1) 投标人须登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）--投标用户，在投标截止时间前完成所有电子投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”。在投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已在网上递交的电子投标文件，无需书面形式通知招标人。

(2) 开标时间（同投标截止时间）：2025年06月04日09时00分（北京时间）；开标地点：
①网上开标地址：云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）；② 现场开标地址：祥云县公共资源交易中心1号开标厅。

(3) 电子开标及投标文件解密

智能开标远程解密：投标人登录“云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）”，下载《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》，按照智能开标系统操作手册完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为30分钟。若投标人未在规定时间内完成解密或导入文件的，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。本项目提出异议的截止时间为唱标结束后3分钟，未在规定时限内提出异议的则视为对开标结果无异议。

注：①逾期上传或不符合招标文件规定的投标文件恕不接受。网上递交地址：云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）；投标人须在递交投标文件截止时间前完成所有电子投标文件的上传。

②技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司；服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、云南省公共资源交易信息网发布。招标代理机构与招标人对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 联系方式

招标人：祥云县刘厂镇人民政府

地址：祥云县刘厂镇大波那街 41 号

联系人：周先生

电话：15687200979

招标代理机构：云南文华项目管理咨询有限公司

地址：祥云县祥城镇飞龙新苑五鼎路 10 号

联系人：张先生

电话：13577043422

监督单位：祥云县农业农村局

地址：祥云县祥城镇政府大楼

联系人：李先生

电话：13508721819