

第一章 招标公告（适用于公开招标）

文化艺术康养示范区一期项目 2#~35#楼合院、41#楼健管中心景观绿化施工工程（二次）（项目名称）/（标段）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目文化艺术康养示范区一期项目 2#~35#楼合院、41#楼健管中心景观绿化施工工程（二次）（项目名称）/（标段）已由弥勒市发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以/（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为弥勒市蓝城城乡建设有限公司，建设资金来自自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为弥勒市蓝城城乡建设有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：东风韵景区。

2.2 计划工期：180 日历天。

2.3 质量要求：工程质量符合国家相关工程施工质量验收规范及标准，一次性验收达到合格标准。

2.4 其他内容：文化艺术康养示范区一期项目 2#~35#楼合院景观面积 53400m²；41#楼健管中心景观面积约 6058m²。（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：文化艺术康养示范区一期项目 2#~35#楼合院景观面积 53400m²；41#楼健管中心景观面积约 6058m²。施工内容包括但不限于园林景观工程、电气给排水工程、绿化工程等。

园建工程：包含但不限于场地园路、步道、广场、消防通道、回车场、停车位等硬质基层、铺装面层、景墙、挡土墙、围墙结构及装饰面层、格栅、栏杆、玻璃栏板等安装，钢结构构筑物及铝板装饰、景观水池、水系、栈道结构、饰面，叠石基础、饰面，火山岩、砾石等；

绿化工程：包括但不限于种植土回填、土壤改良、堆坡造型、乔木、灌木、地被、草皮种植、苗木支撑、绿化养护等；

安装工程：包括但不限于图纸范围外的水电接入、水电管敷设、泡池点位水电预留及安装、电缆穿线、灯具安装（包括灯具采购）、取水器安装、雾森系统采购安装，水池、水系

水泵安装、配电箱安装、景观管井砌筑安装、水景、雾森系统调试等（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：约 2200 万元（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☐有 ☒无

投标人资质：_____ 其他资质：_____

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☐有 ☒无

项目负责人资格：_____ 其他资质：_____；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；且未担任其它在建项目的项目经理，投标人须提供承诺书。

技术负责人：具备中级职称；

财务要求：2019 至 2021（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☒有 ☐无

企业业绩：业绩个数不小于 2，单项合同金额（万元）不小于 500，合同签订时间不小于 2019-1-1，业绩内容为 2019 年 1 月 1 日至今（合同签订时间）至少有过两项合同金额超过 500 万元的景观绿化工程业绩，业绩证明材料指合同（招标文件前后对业绩证明材料要求不一致，以此处为准），需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：☒有 ☐无

项目负责人业绩：业绩个数不小于 1，单项合同金额（万元）不小于 500，合同签订时间不小于 2019-1-1，业绩内容为 2019 年 1 月 1 日至今（合同签订时间）至少以项目经理或项目负责人的身份至少担任过一项合同金额超过 500 万元的景观绿化工程业绩，业绩证明材料指合同（招标文件前后对业绩证明材料要求不一致，以此处为准），需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求：a 投标人具有独立法人资格；

b 本次招标不接受联合体；

c 信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信

息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) ”列入失信被执行人；(3) 对发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动。生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。（由招标代理机构查询并将查询结果在开标时告知本项目的投标人，并截图提交评标委员会审查）。

说明：业绩证明材料须是指能够反映工程金额的合同，要求完工时间在这段时间内；财务报表指的是经审计的财务报告、资产负债表、现金流量表及利润表；如提供的材料与事实不符，后果由投标人自负。（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），请于文件获取截止时间前 2023 年 02 月 22 日 17:00 时（北京时间，下同），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：如需邮寄的请联系招标代理机构工作人员进行处理，邮寄费用由投标人支付。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间为 2023 年 03 月 07 日 11 时 00 分（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，投标人须在投标截止时间 2023 年 03 月 07 日 11 时 00 分前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：_____。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）及中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）（其他发布公告的媒介全称）上发布。

8. 联系方式

招 标 人：	<u>弥勒市蓝城城乡建设</u>	招标代理机构：	<u>云南招标股份有限公司</u>
	<u>有限公司</u>		
地 址：	_____	地 址：	<u>昆明市人民西路 328 号</u>
邮 编：	_____	邮 编：	<u>0871-650106</u>
联 系 人：	<u>谷碧江</u>	联 系 人：	<u>张河坤</u>
电 话：	<u>15187721703</u>	电 话：	<u>0871-65341371</u>
传 真：	_____	传 真：	_____
电子邮件：	_____	电子邮件：	_____
网 址：	_____	网 址：	_____
开户银行：	_____	开户银行：	_____
账 号：	_____	账 号：	_____

行政监督单位：云南省建设工程招标投标管理办公室（填写县级以上住房和城乡建设行政监
管机构名称）

监 督 电 话：0871-64320967