

昭阳区交警一大队业务用房改造工程施工招标公告

公告编号: ZY2025008



1. 招标条件

昭阳区交警一大队业务用房改造工程建设资金为自筹资金,项目资金已落实。招标人为昭通朱提古邑建设管理有限责任公司,招标代理机构为云南众创益工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件,现对本项目的施工(包括竣工验收、移交)总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称:昭阳区交警一大队业务用房改造工程。

2.2 建设性质:改扩建。

2.3 建设地点:昭阳区。

2.4 估算总投资:项目估算总投资为850万元,最终以相关部门批准的建设内容和指标为准。

2.5 计划工期:180日历天。

2.6 建设规模及内容:项目位于昭通市昭阳区团结路,总建筑面积6030.55m²,其中主楼建筑面积5507.26m²,附属房屋建筑面积523.29m²;建筑层数为5层;建筑高度为21.45m。主要包含房屋结构加固、内部结构拆改、室内外装修。改造后建筑1层为办事大厅、事故组、办案区、机房;2层为秩序办公室、科目一考场、公共卫生间;3层为办公室、公共卫生间、科目一考场;4层为备勤室;5层为会议室、警体训练中心;屋顶层为多媒体会议室。详见工程量清单及图纸。

2.7 招标范围:工程量清单及图纸所包含的全部内容。工程量清单及图纸详见附件。

2.8 质量要求:符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范,一次性验收合格。

2.9 工期要求:建设责任期从中标合同签订之日起,至完成上述项目的所有建设工作内容为止,计划工期180日历天。

2.10 服务周期:自工程总承包合同签订至所有项目竣工验收、缺陷责任期满为止。

2.11 本项目共划分为一个标段,接受联合体投标。

3. 投标人资格要求

3.1 资质要求:投标人为依法设立且有效存续的具有法人资格的企(事)业单位,须具备以下资质:

3.1.1 具备特种工程(结构补强)专业承包资质和建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质。

3.1.2 取得有效的安全生产许可证。

3.2 人员要求：拟派本项目的项目负责人须具有建筑工程专业贰级及以上建造师注册证书及年检合格的安全生产考核合格证 B 证，在工程项目合同履约过程中承包方的施工负责人不得随意更换，如因特殊情况需更换的，应征得项目业主同意，并报属地行政主管部门备案，拟担任本项目的项目负责人不得同时担任两个及以上在建项目的项目负责人；拟派本项目的技术负责人须具有工程师及以上职称；人员配备要求详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

3.3 财务要求：投标人财务状况良好，没有处于被责令停产，财产被冻结、接管、破产状态。提供 2021 年至 2023 年三个年度经审计的审计报告和财务报表，包括但不限于资产负债表、现金流量表、利润表等材料；若成立不满三年的则提供成立至今的财务审计报告和财务报表，包括但不限于资产负债表、现金流量表、利润表；若为 2024 年 1 月至今新成立的公司只须提供成立以来的会计报表。如为联合体投标的，只需联合体牵头方提供。

3.4 信誉要求

3.4.1 投标人商业信誉良好，在经济活动中无重大违法违规行爲，近三年内财务会计资料无虚假记载、银行和税务信用评价系统中无不良记录，且没有处于被责令停业，投标资格未被暂停或未取消，财产未被接管、冻结、破产等状态，无被禁止市场准入情形。

3.4.2 投标人企业无行贿犯罪记录，提供廉洁自律承诺书，并提供中国裁判文书网 (<https://wenshu.court.gov.cn>) 查询结果网页截图。

3.4.3 投标人应在“信用中国”网站 (<https://www.creditchina.gov.cn>) 未被列入失信被执行人记录、重大税收违法失信主体及未被列入国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 经营异常名录、严重违法失信名单，提供查询结果网页截图，参与本项目的投标人信用查询时间范围：本项目招标公告发布之日起至投标截止时间止。

3.5 其他要求

3.5.1 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.5.2 联合体要求：不能独立完成本项目的投标人，可组成联合体投标，但联合体成员必须满足本项目资质要求，联合体单位不得超过 2 家；联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标，否则，其所有投标无效。

3.5.3 投标人需提供无行贿犯罪行为情况承诺，若联合体参与投标的，联合体各成员均需提供。

3.5.4 根据昭通市人力资源和社会保障局《昭通市人力资源和社会保障局关于恢复服务平台查询农民工工资支付情况的函》，自 2024 年 11 月 11 日起，农民工工资支付信用记录查询，恢复通过“昭通市劳动保障监督服务平台”（以下简称“服务平台”）申请查询，登

录网址为：<https://ztldbzjc.com/labor/admin/login-home>，原邮箱查询方式不再使用。参与工程建设项目投标的各类企业在递交投标文件前5个工作日，登录服务平台申请查询（企业无账号的需先注册账号），服务平台收到申请后，3个工作日内（不含提交申请当日）反馈结果，申请查询企业通过服务平台直接下载查询结果即可，农民工工资支付信用记录有效期为出具之日起20个自然日内有效。结果运用不作变更，与《昭通市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室关于再次优化农民工工资支付信用查询方式的通知》（昭治欠办通〔2024〕1号）有关要求一致，即：“各投标企业必须将农民工工资支付信用记录查询结果作为要件编入投标文件，评标委员会对未提供工资支付信用记录查询结果或发生农民工工资拖欠行为的建筑施工企业，在投标评审时予以扣分；有拖欠工资重大违法行为的施工企业，在投标评审时，不予以通过其资格。”（由施工单位提供）。

3.5.5 投标人严格执行中华人民共和国国务院令 第724号《保障农民工工资支付条例》，按照有关规定开设农民工工资专用账户，专项用于支付该工程项目农民工工资。开设、使用农民工工资专用账户有关资料应当由施工总承包单位妥善保存备查。按时足额保障农民工工资，不得拖欠农民工工资。出具不拖欠农民工工资承诺函（由牵头单位提供）。

3.6 资格审查方式：资格后审。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2025年03月03日09时至2025年03月07日23:59时（北京时间，下同），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn>）选择“昭通市”，凭企业数字证书（CA）在网上获取电子招标文件及其他招标资料，含电子招标文件（格式为*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，获取招标文件。

注：此为获取招标文件的唯一途径。

投标人应对所上传的公司证照、人员证书等电子证明材料的真实性、完整性及合法性负责。

4.2 各投标人应在规定时间内完成网上获取招标文件，因投标人未能及时网上获取招标文件带来的后果由投标人自行承担。

5. 投标文件的递交

5.1 递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年03月25日09时30分。

5.2 递交方式：网上递交，递交网址为<https://ggzy.yn.gov.cn>/投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 网上递交电子投标文件后,不再递交刻录投标文件的光盘。

6. 开标方式

6.1 开标方式: 网上远程开标。

6.2 开标地点: 昭通市昭阳区公共资源交易中心第二开标厅(地址: 昭通市昭阳区镇雄路昭通“市民之家”四楼)

6.2 投标人登录“<http://ggzy.yn.gov.cn>”,在截标时间前进入到“网上开标室”,根据网上远程解密、开标要求,在下达投标文件解密指令后15分钟内完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作,则视为其撤销投标文件,放弃投标。开标过程中如有疑问,可以在线提出异议,由代理机构(招标人)回复。在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的,视为对开标结果无异议。

技术服务咨询: 北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线: 010-86483801。

注: 上传投标文件时加密使用的CA数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具,否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的,均视为其撤销投标文件,后果及责任由投标人自行承担。

7. 发布公告的媒介

本公告在云南省公共资源交易信息网(地址: <https://ggzy.yn.gov.cn>)上发布。对在其他网站或媒体转载的招标公告及公告内容,招标人和招标代理机构不承担任何法律责任,招标期间所有变更、澄清及补遗等内容均在云南省公共资源交易信息网上发布,请投标人留意。

8. 联系方式

招 标 人: 昭通朱提古邑建设管理有限责任公司

地 址: 云南省昭通市昭阳区龙泉街道办事处云兴街79号

联 系 人: 贺子玲

电 话: 13887057337

招标代理: 云南众创益工程项目管理有限公司

地 址: 昭阳区二环东路(瓦窑河)凡舍小院

联 系 人: 邢永成

电 话: 19187653317