

# 宣威市永安农业种植基地建设项目设计施工总承包 EPC 招标公告

项目编号：YNHT-ZB-2024042

## 1. 招标条件

本招标项目宣威市永安农业种植基地建设项目已由宣威市发展和改革局批准建设，备案号[项目代码]：2404-530381-04-01-579809，项目业主为宣威市宣投农业科技开发有限公司，建设资金来自自有资金+银行贷款，资金已落实，已具备招标条件，受招标人的委托，云南皓腾工程项目管理有限公司现对宣威市永安农业种植基地建设项目设计施工总承包 EPC 进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：板桥街道永安村。

2.2 项目概况：在永安村范围内建设农业种植基地 5346 亩，其中建设 4946 亩露天种植基地，400 亩现代大棚种植基地（约 266800 平方米）；并在基地内改建机耕道路 6 公里，建设水肥一体化设施、输水、配电等配套设施；项目预计总投资 11467.16 万元，其中：第一部分工程费用为 3301.98 万元；第二部分工程建设其他费用为 7190.55 万元（含土地流转费 6949.80 万元）；第三部分预备费为 524.63 万元；第四部分建设期利息为 450.00 万元

2.3 计划工期：720 天

2.4 招标范围：

- (1) 本工程的场地测量、初步设计总规、施工图设计及工程施工；
- (2) 投标准备期内发出的修改通知书和招标答疑文件中所说明的内容；
- (3) 经批准的设计施工图内容工程施工。

## 3. 投标人资格要求

3.1 具备建设行政主管部门颁发的施工企业资质和设计企业资质或上述资质的企业联合体：

①施工企业资质：建筑工程施工总承包叁级及以上资质；

②设计企业资质：工程设计建筑行业（建筑工程）甲级及以上资质或工程设计综合甲级资质；

3.2 具备工程施工资质的企业需具有有效的安全生产许可证；

3.3 项目负责人（项目经理）具备建筑工程专业贰级或以上建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书，且无在建、待建项目；

3.4 设计负责人具备注册建筑师执业资格；



### 3.5 业绩要求:

(1) 施工企业业绩: 2021 年至承接过 1 个工程规模 2000 万元及以上建筑工程施工业绩或建筑工程 EPC 业绩, 提供中标通知书或合同协议书或竣工验收备案表;

(2) 设计企业业绩: 2021 年至今承接过 1 个工程投资规模 2000 万元及以上或设计费在 30 万元及以上建筑工程的设计业绩 (或勘察设计或 EPC 业绩), 提供中标通知书或合同协议书;

3.6 财务要求: 财务状况良好, 提供近 3 年 (2021 年至 2023 年) 经会计师事务所或审计机构审计的财务报告。成立不满 3 年的, 提供自成立至今经会计师事务所或审计机构审计的财务报告或本企业出具的财务报表 (联合体牵头人提供)。

3.7 信誉要求: 投标人 (联合体) 各方近 3 年 (2022 年至今) 无因投标人违约或不恰当履约引起的合同终止、解除等重大违约记录; 投标人在经营活动中没有重大违约记录, 没有处于被责令停业, 无因企业不良行为记录被建设行政主管部门暂停或取消投标资格, 所完成工程未发生过重大安全责任事故, 无财产被接管、冻结、破产等状态, 无被禁止市场准入情形, 提供投标人书面承诺。投标人应在 “信用中国” 网站 ([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)) 未被列入失信被执行人记录、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单; 投标人法定代表人、拟派项目负责人/设计负责人在中国裁判文书网无行贿罪记录; 参与本项目的投标人信用查询截止时间: 本项目招标公告发布之日起至投标截止时间。

3.8 联合体: 本次招标接受联合体投标, 联合体成员数量不得少于 2 人, 联合体牵头人必须是联合体协议中负责施工的一方, 并符合以下要求:

(1) 联合体各方应签订联合体协议书, 并且在协议书中应明确联合体各方单位职责、权利及义务、违约责任等, 并将联合体协议书随投标文件一并提交给招标人。

(2) 投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。

(3) 联合体中标后, 联合体按招标文件要求与招标人签订合同, 联合体各方为履行合同向招标人承担连带责任。

(4) 由同一专业的单位组成的联合体, 按照资质等级较低的单位确定资质等级。

(5) 联合体投标的, 应当以联合体中牵头人的名义提交投标保证金, 对联合体各成员具有约束力。

(6) 两个以上法人或者其他组织可以组成一个联合体, 以一个投标人的身份共同投标。联合体各方签订共同投标协议后, 不得再以自己名义单独投标, 也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。

(7) 联合体资质应符合法律法规的规定, 并按照联合体协议约定的分工进行认定。



#### 4. 资格审查方法

本次招标采用资格后审。

#### 5. 招标文件的获取

本招标项目为电子招标，凡有意参加投标者，请于 2024 年 10 月 23 日 09 时 00 分至 2024 年 10 月 29 日 17 时 00 分登录云南省公共资源交易信息网选择“曲靖市”进入公共资源交易平台（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在获取电子招标文件；未办理企业数字证书（CA）的企业请登录云南省公共资源交易信息网进行注册并在网上申请办理证书。如投标企业已经办理过云南 CA 证书（包含在云南省各州市公共资源交易中心办理的云南 CA 证书），此次投标无需重复办理，直接登录云南省公共资源交易信息网进行注册，待审核通过后登录云南省公共资源交易信息网选择“曲靖市”进入公共资源交易平台（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）获取电子招标文件。

#### 6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交截止时间及开标时间：2024 年 11 月 13 日 09 时 00 分。

6.2 投标文件递交地点：云南省公共资源交易信息网选择“曲靖市”进入公共资源交易平台（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）上传电子投标文件。

6.3 逾期上传或未上传电子投标文件的，招标人不予受理。

#### 7. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网上发布，我方对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

#### 8. 联系方式

招标人：宣威市宣投农业科技开发有限公司

地址：云南省曲靖市宣威市虹桥街道办事处北云居委会 1 号

联系人：李彩琳

联系电话：19116212226

招标代理机构：云南皓腾工程项目管理有限公司

地址：宣威市国家调查队旁

联系人：刘越

联系电话：18313553121