

威信县扎西镇桂花小学教学综合楼及塑胶运动场建设项目工程总承包（EPC）

（二次）

招标公告

一、招标条件

本招标项目 威信县扎西镇桂花小学教学综合楼及塑胶运动场建设项目工程总承包（EPC） 已由 威信县发展和改革局、威信县住房和城乡建设局 以 威发改复（2024）20号、威住建复（2024）4号 批准实施，现已具备招标条件。建设资金为 申请东西部协作资金，资金已落实。云南瑞昇项目管理有限公司受威信县教育体育局委托，现对该项目的总承包进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：威信县扎西镇桂花小学教学综合楼及塑胶运动场建设项目工程总承包（EPC）（二次）。

2.2 项目编号：GC530600202400177001001。

2.3 招标方式：公开招标。

2.4 建设规模：扩建威信县扎西镇桂花小学，新建校舍建筑面积为 3348 平方米，其中新建教学综合楼建筑面积为 3208 平方米，消防水池及水泵房建筑面积 140 平方米（含地下 130 平方米）。具体内容包括：新建教学综合楼、消防水池水泵房及室外运动场改造（硅 pu 面层铺设 1020 平方米）、室外挡土墙（360 立方米）工程建设。项目总用地面积 5098.85 平方米。

2.5 招标范围：（1）设计：完成符合本项目的工程设计（施工图设计）、设计优化工作。提供全套设计成果资料制作，配合完成施工图审查，配合招标人完成报批、报建、专家咨询、资料收集等相关工作，以及施工过程中的全过程设计跟踪服务及协调工作，工程质量缺陷责任期内的设计等后续跟踪服务。（具体工作以招标人实际委托通知为准）。（2）施工：完成本项目经审查通过的施工图设计包含的全部施工内容，配合招标人组织的验收工作；资料归档及缺陷责任期内的缺陷修复和保修期内的保修工作等。

2.6 质量要求：①设计质量标准及要求：符合现行国家标准、规范和强制性条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和省市相关规定，并通过施工图审查取得施工图合格证。

②施工质量标准及要求：符合设计要求，执行《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）及国家、省、市现行的质量验收标准，一次性验收合格。

③总承包要求：执行《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》（2019 年 12 月 23 日）、《建设项目工程总承包管理规范》（GB-T50358-2017）及国家、省、市现行法规、规范的相关规定。

2.7 计划投资：估算总投资 1200.00 万元。

2.8 计划工期：330 日历天（含设计）。

2.9 建设地点：昭通市威信县扎西镇。

三、投标人资格要求

3.1 资质要求：投标人为依法设立且有效存续的具有法人资格的企业，且具备较强的财务管理能力，能从事资质范围内相应的建设工程总承包业务；投标人应满足下列资格条件要求：

3.1.1 设计资质要求：具备建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质或工程设计综合资质甲级。

3.1.2 施工资质要求：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质。具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 人员要求

3.2.1 设计负责人要求：拟派往本项目的设计负责人应具有二级及以上注册建筑师资格或二级及以上注册结构工程师资格，提供劳动合同和近 3 个月的社保证明。（新成立的公司未满 3 个月的可只提供近一个月社保证明）

3.2.2 项目经理要求：拟派项目经理须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证书（B 证），且未担任其他在建工程项目的项目经理。提供劳动合同和近 3 个月的社保证明。（新成立的公司未满 3 个月的可只提供近一个月社保证明）

3.2.3 技术负责人要求：具备中级以上（含中级）职称，提供劳动合同和近 3 个月的社保证明。（新成立的公司未满 3 个月的可只提供近一个月社保证明）

注：拟派往本项目的设计负责人、施工项目经理不能为同一人，否则按否决投标处理。

3.3 信誉要求

3.3.1 投标人当前没有处于被责令停产、投标资格取消、财产被接管或冻结、破产等状态；投标人未曾骗取中标或严重违约或发生重大工程质量、安全事故。当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格（提供承诺书，若为联合体投标的，联合体投标的各方均须作出承诺）

3.3.2 近三年企业、企业法定代表人及拟派项目负责人无行贿犯罪记录（投标人自行在中国裁判文书网查询，提供查询结果截图，若为联合体投标的，联合体投标的各方均须提供）

3.3.3 投标人在递交投标文件前自行在“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）（查询未出现失信被执行人截图）（若为联合体投标的，联合体投标的各方均须提供）。

3.3.4 投标人在“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn>）未被列入严重违法失信名单（黑名单）信息。（若为联合体投标的，联合体投标的各方均须提供。）

3.4 人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

3.5 其他要求

3.5.1 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.5.2 本项目接受联合体投标；联合体要求：不能同时具有以上资质的独立申请人，可组成联合体投标，但联合体成员必须具有设计、施工资质，且不得超过 2 家，联合体投标的牵头人必须是施工企业。并签订联合体协议书（明确职责分工等内容），授权其代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体对本项目进行投标。

3.5.3 联合体投标的，应当以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交投标保证金。以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。

3.5.4 投标保证金的退还：在中标通知书发出后 5 日内，将投标保证金及同期银行存款利息一次性退还未中标人，在与中标人签订合同后 5 日内向中标人一次性退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.5.5 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

3.5.6 根据昭通市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室《关于变更农民工工资支付信用查询方式的通知》（昭治欠办通(2024)2 号），自 2024 年 2 月 7 日起暂停通过“昭通市劳动保障监察服务平台”申

请查询农民工工资支付信用记录(具体恢复时间另行通知),变更后的查询方式为:申请查询单位通过邮件形式将《农民工工资支付信用查询申请表》(详见附件)发送到指定邮箱 ztxysc@126.com,申请查询。参与工程领域投标的各类企业在递交投标文件前5个工作日,向 ztxysc@126.com 邮箱发送查询申请,昭通市劳动保障监察支队收到申请后,3个工作日内反馈查询结果至各投标企业递交查询申请的对应邮箱。农民工工资支付信用记录有效期为出具之日起20个工作日。各投标企业必须将农民工工资支付信用记录查询结果作为要件编入投标文件,评标委员会对未提供工资支付信用记录查询或发生农民工工资拖欠行为的建筑施工企业,在投标评审时予以扣分;有拖欠工资重大违法行为的施工企业,在投标评审时,不予以通过其资格。

(由施工企业提供)

3.5.6 投标人严格执行《保障农民工工资支付条例》(中华人民共和国国务院令 第724号),按照有关规定开设农民工工资专用账户,专项用于支付该工程建设项目农民工工资。开设、使用农民工工资专用账户有关资料应当由施工总承包单位妥善保存备查。按时足额保障农民工工资,不得拖欠农民工工资。出具不拖欠农民工工资承诺函。(由牵头单位提供)

四、资格审查方式:资格后审。

注:投标人应对公司所上传的公司证照、人员证书、业绩等电子证明材料的真实性、完整性及合法性负责。

五、 招标文件的获取

5.1 招标文件的获取:凡有意参加投标者,请于2024年05月13日09时00分至2024年05月17日23时59分(北京时间,下同),登录云南省公共资源交易信息网(网址:<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>),凭企业数字证书(CA)在网上获取电子招标文件及其它招标资料(含电子招标文件,格式为*.BZBJ);未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求,办理企业数字证书(CA),并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后,获取招标文件。注:此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 投标人应在规定时间内完成网上获取,因投标人未能及时网上获取带来的后果,由投标人自行承担。

六、投标文件的递交

6.1 递交截止时间(投标截止时间,下同)为2024年06月03日09时00分。

6.2 递交方式：网上递交，递交网址：云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：

6.3.1 网上递交电子投标文件后，不再递交刻录投标文件的光盘。

6.3.2 开标方式：网上智能开标

6.3.3 投标人登云南省公共资源交易信息网“<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage/>”，在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后 30 分钟内完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为其撤销投标文件，放弃投标。开标过程中如有疑问，可以在线提出异议，由代理机构（招标人）回复。在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的，视为对开标结果无异议。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801。

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具，否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

本项目采用全电子化招标投标。

七、发布公告的媒介

本公告在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）上发布，其他网站转发无效，对在其他网站或媒体转载的招标公告及公告内容，招标人和招标代理机构不承担任何法律责任，招标期间所有变更、澄清及补遗等内容均在云南省公共资源交易信息网上发布。

八、联系方式

招 标 人：威信县教育体育局

招标代理：云南瑞昇项目管理有限公司

地 址：威信县扎西镇长征路 240 号

地 址：昆明市五华区小康大道 488 号

联 系 人：黄开义

联 系 人：陈波

电 话：13578001036

电 话：18184871955

