

正本

检测合同书

合同编号：

项目名称：西山区 29 号片区棚户区改造安置地块建设项目

服务类第三方检测

工程地点：昆明市西山区福海街道办事处杨家社区

委托方：昆明市西山区城改置地发展有限公司

受托方：昆明必和必真工程质量检测有限公司

合同签订日期：2023 年 1 月 27 日



本五

委托方（以下简称甲方）：昆明市西山区城改置地发展有限公司

受托方（以下简称乙方）：昆明必和必真工程质量检测有限公司

为确保建设工程的施工质量和安全可靠，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西山区 29 号片区棚户区改造安置地块建设项目服务类第三方检测工作，本着公平合理、平等互利的原则，经协商一致订立本合同，并共同遵守。

工程名称：西山区 29 号片区棚户区改造安置地块建设项目服务类第三方检测

工程规模：西山区 29 号片区棚户区改造安置地块建设项目位于昆明市西山区。本地块主要建设安置住宅、停车位、商业及办公管理用房，配建一所 15 班制幼儿园及各类公共配套用房。项目由 13 栋住宅楼、1 栋办公楼、1 栋幼儿园及附属裙楼组成。总建筑面积约为 608496.49 m²，其中：地上建筑面积约 441007.63 m²，地下建筑面积约 167488.86 m²。（具体实施范围以实际为准）。

检测内容：西山区 29 号片区棚户区改造安置地块建设项目服务类第三方检测，包含室内环境空气质量检测、建筑节能工程现场检测、太阳能系统检测、风机盘管、建筑给排水工程检测、消防检测、场地、道路检测、绿化工程、新建建筑物倾斜观测、装饰装修工程等工作。具体详见合同工程量清单。

检测服务范围：除本项目招标范围内的工程检测、试验工作外，还包括：与工程所在行政区域的相关建设行政主管部门和监督部门等工程相关单位进行检测工作的协调，申报检测技术成果的审批。保证技术成果符合现行有效的检测技术规范的要求，能够通过相关部门认可，确保不因检测工作影响本工程项目的建设进度和竣工验收。

实际检测前由乙方向委托人上报拟检测项目及拟检测数量书面申请，并同时编制上报具体实施方案，待甲方、监理方、项管方书面同意后，方可进行检测，并按相关规范及委托人要求出具正式检测报告（说明：委托人保留根据项目实际情况增减检测项目的权利）。

一、合同价款及支付方式及时间

1、本合同为全费用综合单价合同（合同执行过程中，中标全费用综合单价不因任何因素作调高），合同暂定总价（含税）为人民币¥ 2333517.81 元（大写：贰佰叁拾叁万叁仟伍佰壹拾柒元捌角壹分），不含税价¥ 2201431.9 元（大写：贰佰贰拾万零壹仟肆佰叁拾壹元玖角），增值税税款¥ 132085.91 元（大写：壹拾叁万贰仟零捌拾伍元玖角壹分），增值税税率 6 %（实际税率以国家政策为准）。（中标全费用综合单价及费用组成详见附表）

2、新增检测内容浮动比例：中标下浮率 10 %。即项目实施中，根据项目建设需要并经委托方、项管、监理方等相关单位书面同意，实际发生招标清单内没有的检测项，由乙方及时报送新增检测项的全费用新增综合单价申请，经监理、过程造价、项管、委托人书面签认，审定全费用新增综合单价=（监理、过程造价、项管、委托人共同审核单价）×（1-中标下浮率%），最终以有关部门或单位审定为准。

3、中标单价为全费用综合单价，已充分考虑不同检测条件和检测复杂程度的变化所带来的风险；为实施和完成检测工作并提供符合要求的检测报告所需送检、人工、材料、机械、检验试验、检测机械设备进出场及安拆费、管理费、措施费、规费、利润、税金、保险，开办费、技术措施费、配合费、风险费、驻地办公费、政策性文件规定费用等所有费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险；检测工作中的用水、用电的水电费，除双方另有约定外，甲方也无需再向乙方支付任何费用。如因乙方自身原因中途退场给甲方造成工期延误及重招受托方进场的损失，由乙方赔偿甲方；乙方已完工作按实际计量，合同单价按原合同单价的【80】%进行结算，原合同单价的【20】%作为甲方损失的补偿。

4、支付方式及时间

本检测项目无预付款，乙方按每季度末提交费用清单及申请，并同时提交对应成果文件，实际检测费用由监理、项管、甲方签证认可的各实际检测项目的检测数量乘以合同中所列中标全费用综合单价计算得出。经监理、过程造价、项管、甲方对该清单涉及的检测报告和提交材料进行核实签认后，支付核定费用的 80 % 支付给乙方。工作竣工验收前，提交正式检测报告及其他成果文件，累计支付至合同暂定总价的 90 % 时停止，最终以有关部门或单位审定后支付剩余费用。

费用支付前，乙方需根据甲方的费用结算支付流程提供相应的支付申请、等额增值税专用发票等资料，甲方在收到上述资料后按时支付相应费用，乙方未开具发票或开具

的发票不符合法律法规或甲方财务要求的，甲方有权拒绝付款且不视为违约，由此导致的全部损失由乙方承担。同时，如本合同最终以有关部门或单位审计后出现结算金额审减情况的，乙方应向甲方退还审减部分的金额。

5、结算方式：工程竣工验收通过后，乙方提供经监理、项管、甲方确认的最终正式检测报告及其他成果文件后，可以进行合同结算。本合同结算价款按监理、项管、甲方书面确认的检测项、实际检测数量及有效检测成果文件、合同全费用综合单价(或下浮后的全费用新增综合单价)进行结算，最终以有关部门或单位审定为准。

6、履约担保

提交履约保证金的时间：合同签订后 30 个日历天内。

履约担保的形式：5%现金+5%银行保函

履约担保的金额：合同暂定总价金额的 10 %，即 ¥ 233351.78 元（大写：贰拾叁万叁仟叁佰伍拾壹元柒角捌分）

双方约定的其他担保事项：无。

履约保证金的退还：本合同履行完毕扣除违约费用后（若有）无息退还。

二、检测执行标准

- 1、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015；
- 2、《建筑地基检测技术规范》JGJ340-2015；
- 3、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2002；
- 4、《建筑地基基础设计规范》GB50007-2011；
- 5、《建筑桩基技术规范》JGJ94-2008；
- 6、《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014；
- 7、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015；
- 8、《钢结构超声波探伤及质量分级法》JG/T203-2007；
- 9、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013；
- 10、《混凝土结构设计规范》GB50010-2010；
- 11、《钢结构工程施工质量验收规范》GB50205-2001；
- 12、《建筑变形测量规范》JGJ8-2016；
- 13、《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》DBJ53/T-52-2013；
- 14、《超声回弹综合法检测混凝土抗压强度技术规程》DBJ53/T-53-2013；
- 15、《建筑物防雷装置检测技术规范》GB/T21431-2015；

- 16、《复合地基技术规范》GB/T50783-2012;
- 17、《建筑地基处理技术规范》JGJ79-2012;
- 18、《基桩低应变动力检测规程》JGJ/T93-1995;
- 19、《工程测量规范》GB50026-2007;
- 20、《超声法检测混凝土缺陷技术规程》CECS21-2000;
- 21、《建筑地基基础设计规范》GB50007-2011;
- 22、《建筑基坑工程监测技术规范》GB50497-2009;
- 23、《建筑物防雷工程施工与质量验收规范》GB50601-2010;
- 24、《建筑物防雷装置检测技术规范》(GB/T21431-2008);
- 25、《云南省建筑工程结构实体检测技术规程》(DBJ53/T-50-2013);
- 26、《云南省建设工程结构实体质量检测管理办法》;
- 27、《云南省建设厅关于进一步加强建筑工程防雷施工监督检测和验收监督管理工作的通知》;
- 28、国家、地方及行业现行的其他相关规范、要求和标准;
- 29、建设方设计图纸的相关要求及相关资料。若项目实施过程中相关标准规范出现变化,乙方须无条件按最新标准执行。

三、成果文件提交时间及份数

- 1、检测日期:根据甲方要求,按实际工程进度完成检测工作;外业作业工作完成后,3个日历天内提供中间成果,7个日历天内提交成果报告。非因甲方原因或甲方事先书面同意,本条所约定的完成检测日期不得顺延。
- 2、现场检测完毕后7天内乙方向甲方提交正式报告一式4份(纸质4份,刻录光盘一张)。最终报告需加盖检测报告专用章和计量认证章(CMA)(消防检测、基坑报告除外)。
- 3、如遇特殊情况(非乙方原因造成的停工等),试验报告提交时间顺延。
- 4、所有检测报告必须符合国家和地方现行的规范、标准。
- 5、检测报告包括但不限于:
 - (1)委托方名称,工程名称,工程地点,建设、勘察、设计、监理和施工单位,基础类型,设计要求,检测目的,检测依据,检测数量,检测日期;
 - (2)检测对象的编号、位置和相关施工记录;
 - (3)主要检测仪器设备;
 - (4)检测方法;

(5) 实测与计算分析图表和检测数据汇总结果;

(6) 检测过程中的异常情况描述 (必要时);

(7) 检测结论。

6、其他未尽事宜以甲方要求为准。

四、甲方、乙方职责分工

(一) 甲方职责:

1、在工程检测期间提供必要的配合,并协调有关单位。协调有关人员配合乙方完成检测试验工作;

2、向乙方提供完成检测工作所需的必要资料;

3、为乙方提供满足检测要求的现场条件,具体职责依据技术方案执行;

4、甲方应在合同规定的时间内,对检测工程师提交给甲方的供其决策的全部图纸、报告、请求和文件等作出相应的决定。甲方作出的决定,乙方应予执行;

5、甲方有权随时检查、核对检测人员在岗人数,有权随时检查检测人员的检测日志等有关原始记录,有权使用检测工程师的图片、与本项目有关的所有文件资料,且无需再支付费用;

6、甲方应指定一名授权代表与乙方的授权代表建立工作联系,更换该代表或变更其授权时,必须提前 7 日通知乙方;

7、甲方不再向检测单位提供办公、交通、通信及生活所需的设施、设备、试验、检测仪器等物品,检测单位的服务费用报价中应包括上述各项费用,所需的全部物品由检测单位自备,经质量技术监督部门标定、检验,甲方检查,符合要求后投入使用;若检测单位不按要求自备上述物品和设备,甲方将有权代为采购,费用从检测费中扣除。由甲方代为采购的上述物品和设备所有权属于检测单位。由于检测单位设备、仪器等不到位引起的一切后果,由检测单位承担,甲方有权对此进行索赔;

8、在检测活动中担任辅助工作的人员应当取得相应上岗证书,甲方不向乙方派遣任何辅助工作人员,要求乙方自聘上述人员,相关费用包含在乙方的试验检测服务费用中;

9、甲方应按合同约定向乙方及时支付合同价款;

10、甲方在履行合同过程中应遵守法律。

(二) 乙方职责:

1、未经甲方同意,乙方不得擅自把本合同委托事项转委托给第三人;

2、按国家技术规范、标准、规程、图纸的技术要求进行检测工作,对检测中发现的

重大质量缺陷和工程隐患在 24 小时内书面报告甲方；

3、保证检测资料的准确性和可靠性，对所提供的实验数据负责并保证检测报告
的完整性；

4、坚持文明施工，做好施工现场环境保护、劳动保护和安全生产；

5、乙方在工作过程中，应采取有效的防范措施，做好环境保护和水土保持，一旦发
生污染和破坏，其后果由乙方负责，并承担相应费用；

6、服务过程中的作业、交通与设备使用、现场服务人员安全责任由乙方自行承担；

7、对检测试验和报告质量及结果负全面责任。由于乙方的原因导致检测结果出现错
误，乙方需承担由此引起的一切损失的赔偿责任；

8、因乙方责任造成的安全事故由乙方承担全部责任；

9、若甲方、监理单位对施工单位报检的资料有疑问需要复检时，乙方应免费负责完
成复检工作。

10、乙方进场前应向甲方提供项目拟上场人员的上岗证书、设备合格证书等资料，
向甲方提供检测方案。

11、乙方进场检测时，应当注意保护现场的设施设备、已完工程，由于乙方原因造
成损坏的，由乙方负责赔偿由此给甲方及第三人造成的全部损失，且乙方提交检测报告
的时间不予顺延。

12、乙方对甲方提供的资料及检测结果有保密的责任，不经甲方同意不得将资料及
检测成果提供或转借给他人，乙方在提交检测报告后保存检测报告副本 10 年，如违反
该条，乙方需承担由此引起的全部责任。

13、乙方应编制详细的检测技术方案，经甲方审核批准后方可开展实际检测工作，
检测工作须严格按技术方案实施。

14、按时参加甲方组织的工作例会，并服从甲方的管理。

15、承担工程项目竣工验收的质量检测工作。

16、配合行业主管部门及所属质监机构、委托方进行阶段性工程验收和其他检查工
作。

17、组织解决检测工作中遇到的相关技术问题。

18、乙方在开展检测服务工作中应遵循以下原则：

- (1) 检测工作要遵循科学、客观、公正的原则，保证检测数据的真实性和正确性；
- (2) 乙方按照合同规定要求完成的检测项目，所使用的抽样样品必须是独立抽样，

严禁代查代取、弄虚作假；

(3) 乙方进行特殊的不可重复的、破坏性的试验检测时，甲方、监理、项管、施工单位应现场见证。

19、乙方接受甲方委托，以国家法律法规、委托合同及现行技术标准、规范、规程为工作依据，独立公正地开展工作，并行使相应职能，并服从质量监督机构和甲方的共同管理，接受行业主管部门及行业管理部门的监督管理，除此之外，任何单位和个人不得干预其独立、客观地开展试验检测活动。

20、乙方应建立严密、完善、运行有效的质量保证体系，并按照有关规定对仪器设备进行正常维护，定期进行检定或校准。乙方应当建立健全档案管理制度，保证档案齐全，原始记录和试验检测报告内容必须真实、完整、规范。

21、乙方可以按合同规定及相关要求，对合同条款、技术规范和设计文件中的不明确、异议提出解释或修正；对工程管理过程中重大事项的参与、知情及自身权益的保护；工地出现疑难的技术问题，现场检测机构难于解决时，乙方须派出专家前往会诊，协助处理等。

22、在接受上级有关部门检查时要做好相应工作，及时提供试验检测仪器、设备，并接受其委托检测。

23、要依据合同规定及时完成各项试验检测任务。检测项目和频率按合同中规定，特殊情况，由质量监督机构或甲方临时确定；

24、在材料取样、检测、报告整理、材料（数据）溯源等均应符合合同及有关规定，保证检测数据真实、可靠，客观反映工程质量。根据检测结果科学分析评价工程质量状况，并对检测数据和结果负责。

25、建立完善的不合格品（项）及风险防控措施上报制度，及时向甲方上报检测中发现的不合格品（项）及异常情况，不得隐瞒不报或弄虚作假。

26、乙方应接受有关部门和单位的审计、稽查，以及甲方委托的全过程跟踪造价和竣工决算审计，并按有关部门和单位最终的审计结果结算费用。在审计核查过程中，乙方有责任配合，按时限要求如实提供相关资料和按时限要求签署相关认定，否则一切责任或损失全部由乙方承担。

27、为了履行检测服务，乙方应授权委派工地检测负责人与甲方的授权代表建立工作联系。试验检测报告应当经授权的工地实验室负责人审核、签发。

项目检测负责人：卓隼 联系方式 13888559277

28、检测人员必须按照投标承诺到位，不得随意更换。乙方因工作安排或其它原因，需要更换检测服务的主要检测人员时，应事先得到甲方的书面同意。

29、甲方有权以书面形式要求乙方更换不能按照检测合同的规定履行检测服务的派驻人员。

30、即使是甲方要求或同意更换的检测人员，其代替人员的资质仍应得到甲方的书面认可。

31、根据本项目工程需要，检测工程师应具有丰富检测工作经验，乙方派驻到工地检测负责人及主要试验检测人员，按甲方要求常驻现场。若出于某种原因需要暂时离开现场时，必须提请甲方书面批准后方可离开。

32、检测人员应当严守职业道德，独立开展检测工作，保证检测数据科学、客观、公正，并对检测数据、结果承担法律责任。

33、检测人员不得借工作之便推销建材、配件和设备。

34、所有检测人员在施工期和缺陷责任期内必须保持相对稳定。缺陷责任期内如甲方需要任何试验检测人员前来配合相关工作时，乙方应及时派出相关人员前来履行义务。尽管乙方已按投标文件的人员进场计划派遣了检测人员，但若甲方认为乙方的人员配置仍不能满足检测服务工作的要求，甲方随时有权要求增加检测人员，乙方在接到通知后应立即执行甲方的指示，由此增加的费用支出已在投标报价中考虑，甲方将不另行支付。

36、在试验检测合同有效期间或试验检测合同条款规定的期限内，未经甲方的书面同意，乙方不得泄露甲方与本项目、本工程、本试验检测合同有关的资料。合同终止后，未征得甲方书面同意，乙方不得泄露与本工程、本检测合同业务活动有关的资料。

35、乙方承诺提供给甲方的成果文件不存在侵犯任何第三方的所有权、使用权、知识产权等合法权益，否则由乙方承担全部法律责任并赔偿由此给甲方造成的经济损失。

36、乙方及乙方工作人员在履行本合同过程中造成甲方、第三方财产损失或人身损害的，由乙方负责向甲方、第三方承担全额赔偿责任。

37. 乙方因自身原因中途退场导致合同解除的，若乙方前期已完成工作成果甲方后续可以沿用的，甲方按乙方已完成实际工作量支付乙方检测费用。若乙方已完成前期工作成果无法沿用，则甲方不支付任何费用且乙方应退还甲方已支付的全部费用，对甲方造成损失的还应承担全部赔偿责任。

38、其他未尽事宜以甲方要求为准。

五、合同履行期限、方式

履行期限：从合同签订之日起至乙方完成检测工作并提交完整的有效检测成果报告后结束。

履行方式：采用现场检测的方式，具体以双方签订合同内容为准。

六、违约条款

1、如因甲方违约导致合同解除，甲方应按乙方已完成实际工作量支付乙方检测费用。

2、因乙方违约导致合同解除，乙方应当退还甲方支付的全部费用。

3、如乙方原因导致工作进度受阻，每延迟一天赔付甲方合同暂定总价的 1%违约金，逾期达 7 天的，甲方有权解除本合同，并要求乙方在收到甲方的书面解除通知之日起 7 日内返还甲方已支付的合同金额并承担合同暂定总价 1%的违约金，由此给甲方造成的损失超过违约金的，乙方还应就超出部分向甲方进行赔偿；若由于乙方规程、规范操作造成检测数据不可靠，按合同暂定总价的 1%处以违约金。

4、如因不可抗力原因导致乙方工作进度受阻，则双方协商解决，且不视为乙方违约。

5、乙方有其他违约行为（未履行或未完全履行合同义务或履行合同义务不符合本合同约定的），在甲方发出要求履行义务通知或整改通知之日后仍未履行或未整改的，自乙方应履行义务或整改之日起，每逾期一日应当向甲方支付合同暂定总价 1%的违约金，逾期超过 7 日的，甲方有权解除本合同，要求乙方返还甲方已支付的合同价款并赔偿因此导致的甲方的损失。

6、乙方出现下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，要求乙方退还甲方已经支付的款项，并有权要求乙方按本合同暂定总价的 1%向甲方支付违约金，并赔偿由此给甲方造成的全部损失：（1）乙方提供的检测服务或检测报告经甲方 1 次（含）以上验收未通过的；（2）乙方明确表示或以自己的行为表明不履行合同义务的；（3）乙方未经甲方书面同意将本合同项下全部或者部分权利义务转让给第三人；（4）乙方提交的检测报告存在虚构、伪造数据或存在数据、信息错误等违背真实性、准确性等情形的；（5）乙方及乙方工作人员有其他损害甲方权益情形。

7、对于在初次检测中发现不合格的检测项目，乙方应以书面形式将不合格项反馈给甲方，甲方必须组织人员合理期限内进行整改。非因甲方原因造成乙方不能按计划检测的或重复检测的，重复检测的费用由乙方承担，且乙方应按本合同暂定总价的 1%向甲方支付违约金，由此给甲方造成的损失超过上述违约金，乙方还应就超出部分进行赔偿。

8、对于乙方应向甲方支付的违约金、损害赔偿金等，甲方有权从其应支付给乙方的本合同金额中扣除，不足部分，甲方保留继续追索的权利。

9、因乙方违约导致合同解除，乙方应当退还甲方支付的全部检测费用，并承担因违约给甲方造成的全部损失，同时还应当承担甲方为实现维护自身权益及实现债权所支付的一切费用，包括律师费、鉴定费、诉讼费、仲裁费、保全费、保全保险费、保全担保费、差旅费等。

10、如因不可抗力原因导致乙方工作进度受阻，则双方协商解决。

11、乙方在检测过程中，不得弄虚作假。若存在弄虚作假情况，甲方有权解除合同并保留追究乙方法律责任的权利。

七、附则

1、乙方应按时提供符合规范要求的检测资料，并应积极配合甲方资料归档工作。

2、检测报告及配套资料一式 5 份，其中甲方 4 份，乙方存留 1 份，现场测试完毕之日起 7 天内提交报告。

八、合同生效

1、本合同由双方法定代表人或授权代理人签名并加盖公章后生效。合同一式陆份，正本贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，副本肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，正副本具同等法律效力。

2、本合同未尽事宜，由双方友好协商解决，若协商不成，可向工程所在地人民法院进行诉讼。

甲方：昆明市西山区城改置地发展有限公司

(公章)

法定代表人
或授权代理人：
经办人：



开户银行：/

帐号：/

地址：/

2025年1月27日

乙方：昆明必和必真工程质量检测有限公司

(公章)

法定代表人

或授权代理人：



联系人：

电话：

开户银行：

帐号：

地址：

年 月 日

附表一：中标报价明细

西山区29号片区棚户区改造安置地块建设项目服务类第三方检测招标工程量清单							
	细目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	综合单价	合价(元)
		综合检测					
1	02B001	室内环境空气质量检测	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：室内空气中甲醛浓度检测、室内空气中苯浓度检测、室内空气中TVOC浓度检测、室内空气中氨浓度检测、室内空气中放射性氡浓度检测、室内甲苯浓度检测、室内二甲苯浓度检测等。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按检测项位置所在单位建筑工程建筑面积计算（最终以有关部门最终审定建筑面积计算）。	元/m²	608496.49	0.50	304248.25

2	02B002	建筑节能工程现场检测	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：外墙节能构造实体检验或外墙传热系数检验、建筑外窗气密性检测、采暖、配电与照明工程节能性能检测、材料及设备节能检测。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按检测项位置所在单位工程建筑面积计算（最终以有关部门最终审定建筑面积计算）。	元/m²	608496.49	0.75	456372.37	
3	02B003	太阳能系统检测	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：保证率、热损因子及集热效率检测等。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按完成实际检测工作并出具报告工程量以套为单位计算。	套	4	6000.00	24000.00	
4	02B004	风机盘管	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：供冷、供热、风量、噪音、功率、出口静压、水阻力检测等。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按完成实际检测工作并出具报告工程量以台为单位计算。	台	4	6000.00	24000.00	

5	02B005	建筑给排水工程检测	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：给水管道水压试验、排水管道灌水通球试验等。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按检测项位置所在单位工程建筑面积计算（最终以有关部门最终审定建筑面积计算）。	元/m ²	608496.49	0.20	121699.30	
6	02B006	消防检测	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：消防工程施工质量现场验收检测等。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按检测项位置所在单位工程建筑面积计算（最终以有关部门最终审定建筑面积计算）。	元/m ²	608496.49	0.60	365097.89	
		场地、道路检测						
7	02B007	室外管道闭水试验	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按完成实际检测工作及出具报告工程量以点为单位计算。	元/点	10	200.00	2000.00	

8	02B008	水稳配合比	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以组为单单位计算。	元/组	1	3000.00	3000.00	
9	02B009	级配配合比	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以组为单单位计算。	元/组	1	2500.00	2500.00	
10	02B010	弯沉	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以点为单单位计算。	元/点	750	20.00	15000.00	
11	02B011	沥青原材料（三大指标）	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：粘度、针入度和软化点。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以组为单单位计算。	元/组	1	600.00	600.00	

				位计算。						
12	02B012	沥青混合料马歇尔试验	<p>1.检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：沥青混合料马歇尔试验。</p> <p>2.检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。</p> <p>3.工程量计算规则：按相关检测规范以点为单</p>	元/点	6	1500.00	9000.00			
13	02B013	土工合成材料	<p>1.检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：厚度、单位质量面积、尺寸、撕裂强度、拉伸强度、拉伸断裂强度、CBR顶破强力、垂直渗透系数、有效孔径检测等。</p> <p>2.检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。</p> <p>3.工程量计算规则：按相关检测规范以组为单</p>	元/组	4	1200.00	4800.00			

14	02B014	路缘石	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：抗压强度、抗折强度检测等。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以组为单单位计算。	元/组	2	400.00	800.00	
15	02B015	电力套管	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：颜色、外观、平均外径极限偏差、壁厚极限偏差、弯曲度、环段热压缩力、纵向回缩率、落锤冲击试验等。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以组为单单位计算。	元/组	1	1500.00	1500.00	
16	02B016	蜂窝管	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：颜色、外观、平均外径极限偏差、壁厚极限偏差、弯曲度、环段热压缩力、纵向回缩率、落锤冲击试验等。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以组为单单位计算。	元/组	1	1500.00	1500.00	

17	02B017	检查井	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：颜色、外观、规格尺寸、熔缝拉伸强度、压力试验、剪切试验、密封性能试验、荷载试验等。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以组为单单位计算。	元/组	2	1500.00	3000.00	
18	02B018	平整度	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以尺为单单位计算。	元/尺	60	20.00	1200.00	
		绿化工程						

19	02B019	种植土	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：有机质含量、酸碱度检测等。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以组为单位计算。	元/组	4	400.00	1600.00	
		新建建筑物倾斜观测						
20	02B020	建筑物倾斜观测（整体垂直度观测）	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：多层和高层建筑物的整体倾斜检测等。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以组为单位计算。	元/栋	14	4500.00	63000.00	
		装饰装修工程						

21	02B021	电线电缆原材料	1.检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：导体直流电阻、导体单线直径、截面积检测等。 2.检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3.工程量计算规则：按相关检测规范以组为单单位计算。	元/组	16	700.00	11200.00	
22	02B022	PVC 塑胶地板	1.检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：厚度、耐磨性、强度、防滑性、燃烧性检测等。 2.检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3.工程量计算规则：按相关检测规范以组为单单位计算。	元/组	2	1500.00	3000.00	
23	02B023	乳胶漆	1.检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：耐碱性、耐水性、透水性、附着力、对比率、耐洗刷性、老化性、耐污染性、涂层耐温变性、初期干燥抗裂性、粘结强度、断裂伸长率、柔韧性、水蒸气透过率检测等。 2.检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3.工程量计算规则：按相关检测规范以组为单单位计算。	元/组	32	1800.00	57600.00	

24	02B024	水泥	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：标准稠度用水量、细度、密度、安定性、凝结时间、强度检测等。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以组为单 位计算。	元/组	32	350.00	11200.00	
25	02B025	墙、地 砖	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：放射性核素限量检测等。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以组为单 位计算。	元/组	32	300.00	9600.00	
26	02B026	金属龙 骨	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：抗冲击试验、静载试验检测等。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以组为单 位计算。	元/组	16	3000.00	48000.00	

27	02B027	铝合金型材	1.检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：壁厚、规定非比例延伸强度、抗拉强度、断后伸长率、膜层厚度检测等。 2.检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3.工程量计算规则：按相关检测规范以组为单单位计算。	元/组	16	500.00	8000.00	
28	02B028	石膏板	1.检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：表面密度、断裂荷载、吸水率、燃烧性检测等。 2.检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3.工程量计算规则：按相关检测规范以组为单单位计算。	元/组	8	3600.00	28800.00	
29	02B029	腻子粉	1.检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：耐碱性、耐水性、透水性、附着力、对比率、耐洗刷性、老化性、耐污染性、涂层耐温变性、初期干燥抗裂性、粘结强度、断裂伸长率、柔韧性、水蒸气透过率检测等。 2.检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3.工程量计算规则：按相关检测规范以组为单单位计算。	元/组	32	2000.00	64000.00	

30	02B030	外墙漆	1.检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：耐碱性、耐水性、透水性、附着力、对比率、耐洗刷性、老化性、耐污染性、涂层耐温变性、初期干燥抗裂性、粘结强度、断裂伸长率、柔韧性、水蒸气透过率检测等。 2.检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3.工程量计算规则：按相关检测规范以组为单单位计算。	元/组	32	2000.00	64000.00	
31	02B031	花岗岩	1.检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：弯曲强度、耐冻融性、放射性检测等。 2.检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3.工程量计算规则：按相关检测规范以组为单单位计算。	元/组	16	500.00	8000.00	
32	02B032	密封胶	1.检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：相容性、剥离粘结性、标准状态拉伸粘接性、硬度检测等。 2.检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3.工程量计算规则：按相关检测规范以组为单单位计算。	元/组	8	1500.00	12000.00	

33	02B033	玻璃胶	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：相容性、剥离粘结性、标准状态拉伸粘接性、硬度检测等。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以组为单单位计算。	元/组	8	1500.00	12000.00	
34	02B034	挤塑聚苯板	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：导热系数、压缩强度、燃烧性检测等。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以组为单单位计算。	元/组	32	2000.00	64000.00	
35	02B035	木地板	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：甲醛释放量检测。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以组为单单位计算。	元/组	5	1000.00	5000.00	

36	02B036	防静电 地板	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：允许公差、外观要求、集中荷载下挠度、集中荷载下残余变形、滚动荷载下挠度、滚动荷载下残余变形、均布荷载下挠度、极限集中荷载、自重检测等。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以组为单 位计算。	元/组	2	2500.00	5000.00	
37	02B037	门窗三 性	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：气密性、水密性和抗风压性能。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以组为单 位计算。	元/组	60	2300.00	138000.00	
38	02B038	玻璃	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：遮阳系数、可见光透射比、中空漏点检测等。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以组为单 位计算。	元/组	16	2000.00	32000.00	

39	02B039	镀锌钢管	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：抗拉强度检测。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以组为单单位计算。	元/组	12	600.00	7200.00	
40	02B040	环氧树脂地坪	1. 检测内容：根据现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定的数量及要求进行检测，检测内容包括但不限于：耐磨性、耐候性、抗冲击性检测。 2. 检测要求：符合现行质量验收规范、检测规范（标准、规定）及其他相关规定。 3. 工程量计算规则：按相关检测规范以组为单单位计算。	元/组	10	2000.00	20000.00	
检测项费用合价							2013517.81	
暂列金							320000.00	
暂定合同总价							2333517.81	

附表二：派往本项目的成员名单

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目负责人	卓隽	正高级工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证、消防四级/中级技能职业资格证书、一级建造师注册证书、监理工程师注册证书	中级	20530000149990748 21530100149993539 20530000149990747 20530000149990750 20530000149990749 23530100149990187 2336003016400708 云 1532012201370247 00249467	见证取样检测、公路/市政工程检测、地基基础检测、钢结构检测、主体结构工程检测、智能化电气设备检测、消防设施操作员（四级）、一级建造师、监理工程师
技术负责人	葛欣	高级工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证、消防四级/中级技能职业资格证书	中级	21530100149990607 21530100149990606 21530100149993985 21530100149990605 21530100149990898 2436003016405363	地基基础检测、钢结构检测、建筑电气检测、建筑沉降和变形观测、主体结构工程检测、消防设施操作员（四级）
质量负责人	贾加陶	工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	21530100149991953 21530100149991960 21530100149991958 21530100149991954 21530100149991956	主体结构工程检测、地基基础检测、钢结构检测、建筑幕墙与门窗检测、室内环境空气质量检测
安全负责人	李永龙	高级工程师	中华人民共和国注册监理工程师注册证书	中级	53003823	房屋建筑工程、公路工程
技术总工	周俊	工程师	中华人民共和国注册土木工程师（岩土）注册执业证书	中级	AY216200387	注册土木工程师（岩土）
技术总工	龙蓓	工程师	中华人民共和国一级注册结构工程师注册执业证书	一级	S136500446	一级注册结构

室内环境空气质量检测负责人	张捷	高级工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	22530100149990549 22530100149990548 22530100149990547 23530100149990189	建筑电气检测、建筑给水排水及采暖检测、室内环境空气质量检测、智能化电气设备检测
室内环境空气质量检测师	袁庆卫	高级工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	21530100149991069 21530100149992154 21530100149992156 21530100149992153 21530100149991075	钢结构检测、室内环境空气质量检测、建筑幕墙与门窗检测、建筑沉降和变形观测、主体结构工程检测
室内环境空气质量检测师	陈云泽	工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	22530100149991940 21530100149991951 21530100149993527 23530100149990177	建筑电气检测、室内环境空气质量检测、公路/市政工程检测、智能化电气设备检测
室内环境空气质量检测师	冯杰	工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	21530100149992734 21530100149992854 21530100149992847 22530100149990358 22530100149991031 21530100149991492 20530100149990656 21530100149992846 22530100149991438 20530100149990200	钢结构检测、主体结构工程检测、地基基础检测、建筑给水排水及采暖检测、公路/市政工程检测、建筑幕墙与门窗检测、建筑沉降和变形观测、室内环境空气质量检测、水利工程检测、智能化电气设备检测
建筑物沉降和变形观测负责人	刘东冬	工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	22530100149991235 22530100149990541 18530000149993609 18530000149993608	建筑给水排水及采暖检测、建筑沉降和变形观测（含基坑监测）、建筑沉降和变形观测、主体结构工程检测
建筑物沉降和变形观测师	郭斌	高级工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	21530100149991984	建筑沉降和变形观测

建筑物沉降和变形观测师	张应梅	高级工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	21533300149990004 21533300149990009 21533300149990003	见证取样检测、建筑沉降和变形观测、主体结构工程检测
建筑物沉降和变形观测师	唐松	工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	18530000149993611 18530000149993612 20530100149990008	主体结构工程检测、建筑沉降和变形观测、建筑沉降和变形观测（含基坑监测）
建筑物沉降和变形观测员	沈杰	/	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	22530100149991485	建筑沉降和变形观测
建筑物沉降和变形观测员	张中静	/	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	21530100149993676 20530000149990017 19530000149992310 21530100149991129	建筑电气检测、建筑沉降和变形观测（含基坑监测）、建筑沉降和变形观测、主体结构工程检测
建筑给水、排水及采暖工程检测负责人	刘焕梅	高级工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	21530100149992121 20530000149990728 20530000149990727 22530100149991326 21530100149992123	室内环境空气质量检测、地基基础检测、见证取样检测、建筑给水排水及采暖检测、水利工程检测
建筑给水、排水及采暖工程检测师	杨学昆	高级工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	21533300149990018 19533300149990022 21533300149990001 21533300149990002 21533300149990008 21533300149990007	建筑沉降和变形观测、钢结构检测、建筑给水排水及采暖检测、见证取样检测、建筑电气检测、主体结构工程检测
建筑给水、排水及采暖工程检测师	孔令涛	工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证、公路水运工程试验检测师证	中级	22530100149990545 21530100149991952 22530100149990546 22530100149990540 22530100149990543 20530100149990093 31620220601040019 758	地基基础检测、钢结构检测、建筑给水排水及采暖检测、建筑电气检测、建筑幕墙与门窗检测、智能化电气设备检测、水运结构与地基

建筑给水、排水及采暖工程检测师	张学旺	工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	22533300149990006 19533300149990021 22533300149990003 22533300149990005 22533300149990004 19533300149990003	建筑电气检测、钢结构检测、见证取样检测、建筑给水排水及采暖检测、建筑沉降和变形观测、主体结构工程检测
建筑给水、排水及采暖工程检测师	张敏	工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	20530100149990063 21530100149991959 22530100149990542 21530100149991969	建筑沉降和变形观测（含基坑监测）、建筑沉降和变形观测、建筑给水排水及采暖检测、地基基础检测
道路检测、绿化工程检测负责人	袁洪梅	工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	18530000149990153 18530000149990152	见证取样检测、公路/市政工程检测
道路检测、绿化工程检测师	田云珠	工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	21530100149990904 21530100149993509 22530100149991323	主体结构工程检测、公路/市政工程检测、建筑给水排水及采暖检测
道路检测、绿化工程检测师	刘玉艳	工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	21530100149993576 云建技 J01002377	公路/市政工程检测、见证取样检测
道路检测、绿化工程检测员	缪明松	/	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	21530100149993634	公路/市政工程检测
建筑节能检测、装饰装修材料检测负责人	张家武	工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	21530100149994305 21530100149991985 20530100149990267 21530100149991674 21530100149994306	见证取样检测、公路/市政工程检测、建筑幕墙与门窗检测、智能化电气设备检测、主体结构工程检测

建筑节能检测、装饰装修材料检测师	王朝燕	工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证、消防四级/中级技能职业资格证书	中级	22530100149991318 21530100149990257 21530100149991949 23530100149990179 2336003016400708	建筑给水排水及采暖检测、见证取样检测、建筑幕墙与门窗检测、智能化电气设备检测、消防设施操作员（四级）
建筑节能检测、装饰装修材料检测师	胡亮	工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	18530000149993668 22530100149990205 云建技 J01002176 21530100149992844 22530100149991572 21530100149994702	建筑沉降和变形观测、建筑沉降和变形观测（含基坑监测）、地基基础检测、钢结构检测、见证取样检测、建筑幕墙与门窗检测
建筑节能检测、装饰装修材料检测师	和妍	工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	19533300149990016 22533300149990009	主体结构工程检测、见证取样检测
消防工程检测负责人	姚洪庆	工程师	一级注册消防工程师证	一级	20170423704220163 70249003236	消防
消防工程检测师	肖世宏	工程师	一级注册消防工程师证	一级	20221104261000000 411	消防
消防工程检测师	常宝月	工程师	一级注册消防工程师证	一级	20221104251000001 564	消防
消防工程检测师	唐继波	工程师	消防五级/初级技能职业资格证书	五级	1436003016503392	建（构）筑物消防
消防工程检测员	夏皓	/	消防四级/中级技能职业资格证书	四级	2436003016420790	消防设施操作员（四级）
资料、设备负责人	王红	工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	23530100149990188	智能化电气设备检测
辅助检测师	张锦前	工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	19530000149991952 22530100149991939 21530100149991990 19530000149991953	钢结构检测、建筑电气检测、地基基础检测、主体结构工程检测

辅助检测师	李匀	工程师	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	21530100149992003 21530100149990613 21530100149991989 21530100149991988 21530100149990082	钢结构检测、智能化电气设备检测、地基基础检测、建筑电气检测、主体结构工程检测
辅助检测员	刘韬	/	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	19530100149990512	地基基础检测
辅助检测员	王宇刚	/	住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证	中级	19530100149991235	地基基础检测
安全管理人员	聂秀孜	/	/	/	/	/
安全管理人员	姚能	/	/	/	/	/
项目后期跟踪人员	李金梦	/	/	/	/	/

建设工程廉政合同

甲方：昆明市西山区城改置地发展有限公司

乙方：昆明必和必真工程质量检测有限公司

根据国家建设部、监察部《关于在工程建设中深入开展反对腐败和反对不正当竞争的通知》和中共云南省纪委、监察厅、建设厅《关于在全省建设工程中建立工程承包和工程廉政“双合同”机制的通知》精神，坚决执行《中华人民共和国反不正当竞争法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等有关法律法规和政策，为确保建设工程质量达到国家有关规定、争优创优、干部廉洁，在签定工程建设合同的同时，甲乙双方必须签定建设工程廉政合同。

一、甲方不得接受乙方安排的高档宴请及各种名义的考察、旅游；不得接受乙方赠送的礼品、礼金和各种有价证券、信用卡及其它支付凭证；不得接受乙方任何好处费及工程回扣；不得向乙方报销任何应由甲方支付的费用；不得借用、租用乙方的交通、通讯工具等物品；不得参加乙方举行的任何祝贺庆典活动。

二、甲方工作人员及其配偶、子女、亲属，不得承包或从事与工程有关材料供应、工程分包、工程监理、工程装璜装修、组织提供劳务等活动；不得向施工方推荐分包单位；不得要求施工方购买合同规定外的材料和设备。

三、甲方人员向乙方索贿，经乙方或其他线索检举，被纪检监察机关立案查处认定的，由此产生的办案费用由甲方（索贿方单位或个人）承担。不论举报甲方或乙方的贿赂行为的举报人，经查证属实，可由查办案件的机关（单位）依照规定给予奖励。

四、乙方不得以任何形式邀请甲方人员吃、玩或向甲方赠送礼品、礼金、各种有价证券、信用卡及其它支付凭证或物品。如有违反，由有关行政主管部门对乙方给予扣减应付工程款的3~5%，或者中止工程建设合同。并视情节轻重，对乙方决策人和经办人以及甲方接受人员给予批评教育、党纪政纪处分、依法追究刑事责任。

五、乙方在工程项目建设中贿赂甲方人员、中介方人员，被纪检监察机关或司法机关立案查处的，甲方有权中止工程建设合同。由此给甲方所造成的损失以及发生的一切费用均由乙方承担。可在工程结算款中扣除。

六、甲乙双方人员赠送、贿赂、接受或索要钱物的行为，如果一方发生，另一方当事人应立即主动报告本单位领导和纪检监察机关或向检察机关举报。对不主动报告情况的有关人员，一经查出，视情节轻重给予批评教育、党纪政纪处分、依法追究刑事责任。

七、凡是未按规定签定《工程廉政合同》的工程项目，不得办理工程建设项目施工许可证等相关手续，不得擅自同意或者进行施工（勘察、设计、监理）。违者将由纪检监察机关追究党纪政纪责任，由有关行政主管部门依照有关法律法规进行处罚。

八、甲乙双方单位法定代表人和分管领导、有关人员要严格履行《工程廉政合同》。履行《工程廉政合同》中的相互监督、自查自纠等情况，甲乙双方分别在工程建设合同中期要向本单位的纪检监察部门和监证的纪检监察机关、部门作出报告。纪检监察机关、部门可视情况进行定期不定期的检查。如有违反，对法定代表人或分管领导从严追究责任。

九、本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份。

十、此合同自双方签字并经纪检监察机关、部门监证后即生效，并由本单位的纪检监察部门和监证的纪检监察机关、部门监督执行。



甲方：

（公章）

法定代表人

或委托代理人：



乙方：

（公章）

法定代表人

或委托代理人：



2025年1月27日

年 月 日

安全生产合同

甲方：昆明市西山区城改置地发展有限公司

乙方：昆明必和必真工程质量检测有限公司

为在施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目昆明市西山区城改置地发展有限公司（以下简称“甲方”）与 昆明必和必真工程质量检测有限公司（以下简称“乙方”）特此签订安全生产合同：

一、甲方人职责

1. 严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
2. 按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
3. 重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。
4. 定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。
5. 组织对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

二、乙方职责

1. 坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度。
2. 乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。
3. 勘察现场使用的机械、设备，未经验收或验收不合格的严禁作业。
4. 设置机械安全管理人员，负责现场机械设备安全运行的监督管理工作，参与机械设备检查验收，制止不符合安全要求的机械设备进场作业。
5. 施工现场使用的安全帽、安全网、安全带、配电箱、漏电保护器等安全防

护用品，使用符合国家标准的产品。严禁假、冒、伪、劣安全防护用品进入施工现场。

6. 项目负责人须对现场进行安全技术交底，交底要针对工程特点和工种安全作业特征。安全交底应以班组为单位，交底人必须督促接受交底人严格履行签字手续。项目负责人负责跟踪管理安全交底贯彻落实情况。

7. 乙方必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“三不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

三、违约责任

如因甲方或乙方违约造成安全事故，将依法追究责任。

四、其他

本合同一式 陆 份，甲方执 叁 份，乙方执 叁 份。

本合同自双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。

甲方：

(公章或合同专用章)

法定代表人

或委托代理人：



乙方：

(公章或合同专用章)

法定代表人

或委托代理人：



2025年1月27日

年 月 日