

合同编号：2025-02

维西县中路乡中心完小教师周转房
建设项目

施
工
合
同

发包方：维西傈僳族自治县教育体育局

承包方：维西市政建设工程有限公司

合同签订日期：2025 年 2 月 20 日

合同编号：2025-02

维西县中路乡中心完小教师周转房
建设项目

施
工
合
同

发包方：维西傈僳族自治县教育体育局

承包方：维西市政建设工程有限公司

合同签订日期：2025 年 2 月 20 日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 维西傈僳族自治县教育体育局

承包人(全称): 维西市政建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就维西县中路乡中心完小教师周转房建设项目工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 维西县中路乡中心完小教师周转房建设项目。

2. 工程地点: 维西县中路乡中心完小。

3. 工程立项批准文号: 维发改社会〔2023〕39号。

4. 资金来源: 多渠道筹集。

5. 工程内容: 建筑安装工程;具体以图纸及工程量清单为准。

6. 工程承包范围:

建筑安装工程;具体以图纸及工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期: 2025年3月1日(以监理下发的开工令为准)

计划竣工日期: 2025年12月25日

工期总日历天数: 300天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 一次性验收合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹仟壹佰捌拾捌万肆仟捌佰柒拾陆元柒角肆分 (¥ 11884876.74元);

五、项目经理

承包人项目经理: 何亚良。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订时间

本合同于 2025年2月20日 签订。

九、签订地点

本合同在 维西傈僳族自治县教育体育局办公室 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 3 份。

发 包 人: 维西傈僳族自治县教育体育局 (公章)



法定代表人或
其委托代理人: _____ (签字)

项目负责人: _____

承 包 人: 维西市政建设工程有限公司 (公章)



法定代表人或
其委托代理人: _____ (签字)

地 址: 维西县保和镇南箭道路9号

地 址: 维西县永春乡白鹤路

户 名: _____

户 名: 维西市政建设工程有限公司

开户银行: _____

开户银行: 中国农业银行维西支行

账 号: _____

账 号: 24169601040005722