

# 招标公告

## 1.招标条件

本招标项目河口公路口岸扩大开放坝洒通道货检查验设施及场所建设项目设计、施工总承包全过程造价服务（二次）已由河口瑶族自治县发展和改革委员会以《河口瑶族自治县发展和改革委员会文件河口瑶族自治县发展和改革委员会关于河口公路口岸扩大开放坝洒通道货检查验设施及场所建设项目可行性研究报告的批复》（河发改复〔2024〕4号）、河口瑶族自治县人民政府以《河口县人民政府关于同意委托红河自贸耀太开发投资有限公司为河口公路口岸扩大开放坝洒通道货检查验设施及场所建设项目实施机构的批复》（河政复〔2024〕141号）批准建设，项目业主为河口瑶族自治县商务局，建设资金来自企业自筹，项目出资比例为100%，资金落实情况为已落实，招标人为红河自贸耀太开发投资有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的全过程造价控制及其他工程造价咨询服务进行公开招标。

## 2.工程概况与服务范围及内容

2.1 项目名称：河口公路口岸扩大开放坝洒通道货检查验设施及场所建设项目设计、施工总承包全过程造价服务（二次）。

2.2 建设地点：中国（云南）自由贸易试验区红河片区西片区。

2.3 项目概况：建设内容包括值守工作点 308 平方米，联检技术用房 908.92 平方米，暂不予放行冷藏库 1779.96 平方米，暂不予放行普通仓库 1779.96 平方米，H986 查验用房 875.27 平方米，查验综合技术用房 6222.44 平方米，指定监管技术查验用房（冷藏库）2127.06 平方米，边检用房 257.71 平方米，设备用房及公厕（地下水泵房部分）440.56 平方米；新建货检查验场地 148489.2 平方米，其中，新建出口查验货场及查验作业区 35406.15 平方米，新建出口边检作业区 8238.85 平方米，新建进口边检作业区 12268.85 平方米，新建进口前置拦截作业区 25143.35 平方米，新建进口查验货场及查验作业区 67432 平方米；新建货检查验场地挡土墙 491.4 米，新建货检查验场地隔离围网 1632.89 米，以及场地平整、卡口、边检通道设施、防冲撞设施、辐射探测设施、喷淋消

杀设施、给排水、电力电信、照明、货检查验场地隔离绿化带等附属工程。总投资：

67770.00 万元；建安工程费：53131.140564 万元；招标规模：376.31 万元。

2.4 服务范围及内容：河口公路口岸扩大开放坝洒通道货检查验设施及场所建设项目设计、施工总承包全过程造价服务（二次），主要内容包括但不限于以下内容：

河口公路口岸扩大开放坝洒通道货检查验设施及场所建设项目设计、施工总承包全过程造价服务（二次），服务内容包含但不限于完成本项目设计概算编制或审核、工程预算编制或审核、工程结算编制、施工阶段全过程造价控制、招标人委托的其他造价咨询等服务（注：招标人保留调整服务范围的权利）（未涉及的服务内容参照《建设工程造价咨询规范》GB/T51095-2015 执行，具体以招标人委托为准）。

注：具体的造价咨询服务内容以双方签订的合同为准，招标人保留调整服务范围的权利。

2.5 服务周期：自合同签订之日起至本项目竣工验收移交及审计完成，提交成果时间满足招标人要求。

2.6 质量标准：提供优质、科学、高效的服务，符合国家及行业现行相关标准和规范，确保成果资料完整、真实、准确、清晰有据。

2.7 建设资金来源：企业自筹。

2.8 标段划分：本项目不划分标段。

2.9 本项目招标资格审查采用资格后审方式。

2.10 如对招标公告、招标文件内容有异议或投诉，应当在招标公告或招标文件规定的时限内，向招标人或者有关监督部门提出。

### **3.投标人资格要求**

3.1 投标人须具有独立承担民事责任的能力，提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件。

3.2 财务要求：具有健全的财务会计制度，并提供 2021 年-2023 年经审计的财务报告及报表（若成立于不足三年的，提供成立至今的经审计的财务报告及报表；若成立时间不足一年的，提供成立后的财务报表或资信（或资金）证明。此项不列入废标条件）

3.3 企业类似业绩要求：2022 年 1 月 1 日至今承担过 1 个投资规模 40000 万元及以上或总建筑面积不少于 100000m<sup>2</sup> 的房屋建筑工程全过程造价咨询业绩。（业绩内容为全过程造价咨询，业绩证明提供中标通知书或合同协议书或业主证明等有效证明材料，且能证明类似业绩内容、规模。）注：新成立的企业无业绩的，若提供情况说明，可不列入废标要求。

3.4 项目负责人：具备建设行政主管部门核发的注册造价工程师或一级注册造价工程师资格，且具有中级工程师或以上职称。2022 年 1 月 1 日至今以项目负责人身份承担过 1 个房屋建筑工程全过程造价咨询业绩。拟派往的项目负责人须为本单位人员，应提供投标人为其购买的有效社保证明。（业绩内容为施工阶段全过程造价咨询，业绩证明提供中标通知书或合同协议书或业主证明等有效证明材料，且能证明类似业绩内容、规模及项目负责人身份。）注：新成立的企业无业绩的，若提供情况说明，可不列入废标要求。

3.5 驻场人员：除项目负责人外，提供具备注册造价工程师或一级造价工程师不少于 6 人进行驻场服务，并提供相关驻场承诺及投标人为其购买的有效社保证明。

3.7 信誉要求：投标人信誉良好，当前未被行政主管部门暂停或取消投标资格，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状态，在递交投标文件截止之日前未被列入“信用中国（<https://www.creditchina.gov.cn/>）”重大税收违法失信主体、中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）失信被执行人、“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn/>）“列入严重违法失信名单（黑名单）信息”。

3.8 本项目不接受联合体投标。

#### **4. 招标文件的获取**

4.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 03 月 12 日 10:00 时至 2025 年 03 月 19 日 10:00 时（北京时间，下同），登录全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“红河州”，切换至“红河州公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·红河州）”，凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（格式为\*.BZBJ）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在全中国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择

地区“红河州”，切换至“红河州公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·红河州）”完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。 4.2 其他要求：本公告在全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“红河州”，切换至“红河州公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·红河州）”发布，凡有意参加投标者，请于报名截止时间前（北京时间，下同）登录全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“红河州”，切换至“红河州公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·红河州）”，凭企业数字证书（CA）在网上报名并获取招标文件及其它招标资料。4.3 按照《红河州发展和改革委员会 红河州公共资源交易管理局 关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》红公管联发〔2024〕1号文件的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的 50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。本项目不收取投标保证金。

## **5. 投标文件的递交**

5.1 投标文件上传的截止时间：2025 年 04 月 02 日上午 08 时 30 分。

5.2 网上上传：网上上传网址为云南省公共资源交易信息网 <http://ggzy.yn.gov.cn/>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方可完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 其他要求：

5.3.1 本项目采用网上开标方式,开标时投标单位无需至现场出席开标会；各投标单位对上传的相关证件及证明资料真实性负责（确保上传的相关资料清晰可见，若评标过程中，评标委员会无法辨别影响投标的，责任由投标人自行承担），若招标人发现提供虚假的资料，一经查实取消投标资格，并依据相关法律、法规进行处罚。

5.3.2 电子投标文件的解密具体操作流程详见全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“红河州”，切换至“红河州公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·红河州）”“办事指南、网上开标远程解密操作指南（投标方）”。

5.3.3 各投标人须在规定时间内对投标文件进行远程解密，如因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法在规定时间内解密的，后果及责任由投标人自行负责。

## 6. 发布公告媒介

本次本项目招标公告、通知和中标公示等与本项目有关的信息均在云南省公共资源交易信息网、云南省建设监管服务平台、中国招标投标公共服务平台上发布。

## 7. 联系方式

招标人：红河自贸耀太开发投资有限公司

地 址：中国（云南）自由贸易试验区红河片区新会展中心 3 号馆 404 室

联系人：唐工

电 话：0873—3052618

招标代理机构：云南闰威咨询有限公司

地 址：云南省昆明市官渡区矣六街道办事处自贸数字港一号楼 5 楼

联系人：彭勇、胥萌、张奥宇、杨碧、李倩、周渝、康毅

联系电话：0871-68226755

行政监督部门：河口瑶族自治县住房和城乡建设局

联系电话：0873-3427655