

曲靖市陆良县三岔河镇万清村土地整治 (补充耕地) 项目施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目 曲靖市陆良县三岔河镇万清村土地整治(补充耕地)项目 已经 曲靖市自然资源和规划局“曲资规耕[2024]33号”文件 批准建设,建设资金来源经 陆良县财政局“陆财资源[2023]66号”文件 落实,为 县级财政及自筹解决,招标人为 陆良县土地开发整理中心,招标代理机构为 云南诚达工程咨询有限公司。项目已具备招标条件,现进行公开招标,特邀请有兴趣的潜在投标人提出投标申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况:本项目建设内容包括(1)土地平整工程。土地平整面积为 12.8075 公顷(192.11 亩),土方开挖 28635.08m³,桑树根刨除 12.8075 公顷(192.11 亩),表土剥离 38422.48m³,土地翻耕 12.8075 公顷。(2)灌溉与排水工程。①输水工程:规划新建斗渠 1 条,总长 40.00m,改建斗渠 1 条,总长 351.00m;规划新建农渠 12 条,总长 1824.00m。②排水工程:规划新建斗沟 3 条,总长 462.00m;规划改建斗沟 1 条,总长 224.00m;规划新建农沟 2 条,总长 488.00m。③渠系建(构)筑物:涵管 7 座;闸门 3 座;盖板 9 座;泵站更换设备 1 套。(3)田间道路工程。规划改建田间道 2 条,总长 391.00m。(4)其他工程。拆除简易房 2 座,共 56m²。总投资约 200 万元。招标范围为土地平整工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、其他工程,具体详见图纸和工程量清单及编制说明。

2.2 工程建设地点为: 陆良县三岔河镇万清社区。

2.3 工期要求:计划工期为 90 日历天,具体开工日期以监理单位发出的开工令所明确时间为准。

2.4 质量要求:符合《土地整治项目验收规程》(TD/T 1013-2013)、《土地整治工程质量检验与评定规程》(TD/T 1041-2013)等现行国家及云南省国土资源行业标准和土地开发整理工程建设标准、规划设计规程、施工规范标准等,符合设计要求,一次性验收合格。

2.5 标段划分:本项目不划分标段。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人是具备建设行政主管部门颁发的建筑工程或市政公用工程或水利水电工程施工总承包三级及以上资质的独立企业法人，企业具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

3.2 要求投标人财务状况良好，需提供近三年（2021 年～2023 年）经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括审计报告、资产负债表、现金流量表、利润表（或损益表）和财务情况说明书的扫描件，要求提供的财务会计报告由单位负责人和主管会计工作的负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并加盖单位公章。【如 2021 年取得营业执照的，提供 2022 年和 2023 年经审计的财务会计报表；如 2022 年取得营业执照的，提供 2023 年经审计的财务会计报表；如 2023 年或 2024 年取得营业执照的，无需提供经审计的财务会计报表，需附情况说明。】

3.3 投标人近三年（2021 年 1 月至今，以合同协议书签订时间为准）至少承担过 1 项以上（含 1 项）类似项目业绩，业绩证明材料应附中标通知书、合同协议书和竣工验收证明材料的扫描件。如 2023 年或 2024 年取得营业执照的，无需提供类似业绩。【注：所称“类似业绩”是指单项工程的合同金额不低于人民币 140 万元的烟（农）田项目或水利工程或土地整理项目。】

3.4 拟派本项目的项目负责人（项目经理）须具备建设行政主管部门核发的建筑工程或市政公用工程或水利水电工程专业二级及以上注册建造师资格，并取得建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书；项目负责人必须是申请人本单位的职工，注册建造师证书须注册在申请人本单位，需提供公告发布日期之后出具的社保缴纳证明材料，且未担任其他在建、待建工程的项目负责人，需提供“项目负责人无在建、待建工程责任承诺书”。

3.5 拟派本项目的技术负责人需具备本项目相应专业中级及以上职称，且是本单位的职工，应附身份证、职称证和公告发布日期之后出具的社保缴纳证明材料。【本项目相应专业是指建筑工程、建筑安装、建筑电气（建筑智能化）、建筑机械、建筑机电、建筑结构、建筑水电、建筑装饰、建筑设计、建筑施工、市政工程、工程管理。】

3.6 拟派本项目的安全员需具备建设行政主管部门核发的建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书，且未担任其他在建、待建工程的安全员，需提供“安全员无在建、待建工程责任承诺书”。

3.7 本项目人员配备应满足《建筑与市政基础设施工程施工现场专业（管理）人员

配置标准》(DBJ53/T-69-2014)的要求。根据本工程实际情况至少应配备：项目负责人(注册建造师)1人、项目技术负责人1人、施工员1人、安全员1人、质量员1人、标准员1人(可兼职)、材料员1人(可兼职)、机械员1人(可兼职)、劳务员1人(可兼职)、资料员1人(可兼职)，并且以上配备人员需提供公告发布日期之后出具的社保缴纳证明材料。

3.8 投标人近年内无拖欠农民工工资的不良行为记录，需提供投标人无农民工工资拖欠责任承诺；或由投标人按照云南省人力资源和社会保障厅公告“2022第3号文件”《关于劳动保障信用记录线上查询的公告》的查询方法，提供近年内“工资支付信用记录”网上查询截图。

3.9 投标人社会信誉良好，需提供下列网页的截图：在“信用中国”网站查询投标人未被列入重大税收违法失信主体名单的截图，同时在“中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/>)”查询投标人未被列入失信被执行人名单的截图；或者在“国家企业信用信息公示系统”查询信誉情况的，需提供无行政处罚信息、无列入严重违法失信企业名单(黑名单)信息的截图。

3.10 本项目不接受联合体投标。

4. 资格审查方式：资格后审。

5. 投标报名及招标文件的获取

请投标人于2024年11月6日09时00分至2024年11月12日18时00分前登录云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>，下同)选择“曲靖市”进入公共资源交易平台，凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其它招标资料。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求办理企业数字证书(CA)，并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。数字证书(CA)详见其办理流程，交易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务QQ：4009618998。

6. 投标文件的递交

投标文件采用网上递交方式。投标人需在递交投标文件的截止时间(投标截止时间，下同)2024年11月28日09时00分前，登录云南省公共资源交易信息网选择“曲靖市”进入公共资源交易平台完成所有电子投标文件的上传，网上确认电子签名并打印“上传投标文件回执”，以表明投标文件上传成功。投标截止时间前未完成投标文件传

输的，视为撤回投标文件。

7. 投标文件开标及解密

7.1 开标方式：由投标人自行选择网上智能开标远程解密或现场解密。本项目解密时间为 30 分钟。

7.2 投标人登录云南省公共资源交易信息网选择“曲靖市”进入公共资源交易平台，按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》，在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密及开标要求，在招标人下达投标文件解密指令后完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。开标过程中如有疑问，可以在线提出异议，由代理机构（招标人）予以回复。投标人在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，或在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的，视为对开标结果无异议。

7.3 若投标人未在规定时间内完成以上相关操作，或因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

8. 发布招标公告的媒介

本公告在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）上发布。

招 标 人： 陆良县土地开发整理中心

办公地址： 陆良县城中兴北路173号

联 系 人： 顾春芬

联系电话： 15087466668

代理机构： 云南诚达工程咨询有限公司

办公地址： 陆良县中枢街道春光路111号

联 系 人： 张红艳

联系电话（传真）： 13987406003 0874-6261728

日 期： 2024 年 11 月 5 日