



# 永善县永兴街道桐堡易迁安置点一站式社区综合服务设施 建设项目（EPC）招标公告

（编号：YSZB202544 号）

## 1. 招标条件

永善县永兴街道桐堡易迁安置点一站式社区综合服务设施建设项目已由永善县发展和改革局以《永善县发展和改革局关于永善县永兴街道桐堡易迁安置点一站式社区综合服务设施建设项目立项的批复》（永发改审批（2025）41号）文批准建设，项目代码为 2503-530625-04-01-446908。招标人为永善县民政局，建设资金来源为 2025 年省级财政衔接推进乡村振兴补助资金及县级财政性建设资金。项目已具备招标条件，现对本项目进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设内容及规模：项目规划用地总面积 1831.55 平方米，新建一站式社区综合服务设施用房一幢，总建筑面积 1862.26 平方米。配套建设场坪工程和室外附属工程。本工程总投资为 1199.98 万元，其中建筑工程直接费 1027.08 万元；建设内容及规模以最终审定的施工图为准。

2.2 资金来源：2025 年省级财政衔接推进乡村振兴补助资金及县级财政性建设资金。

2.3 建设地点：永善县永兴街道桐堡易迁安置点。

2.4 计划工期：总工期 150 日历天（含设计服务周期）。

2.5 质量标准：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范一次性验收合格。

2.6 招标范围：完成本项目的设计、采购及施工、工程竣工验收、备案、移交、工程保修，完成和配合相关部门预、结算、审计等工作；建设内容及规模以最终审定的施工图为准。

## 3. 投标人资格要求

3.1 资质要求：本次招标要求投标人须同时具备以下资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力。

（1）设计资质要求：具备工程设计建筑行业（建筑工程）专业乙级及以上资质。

(2) 施工资质要求：具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质。

### 3.2 主要人员要求：

(1) 拟派设计负责人须具备二级及以上注册建筑师执业资格，须为投标人本单位人员，提供 2025 年任意月份的有效社保证明材料。

(2) 拟派施工负责人须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师证书，具备有效的安全生产考核合格证书（建安 B），须为投标人本单位人员，提供 2025 年任意月份的有效社保证明材料。

### 3.3 财务要求：

财务状况良好，提供 2022 年至今任意一年度经审计的财务报表，2025 年成立的企业可提供投标文件提交截止时间前三个月内开户银行出具的资信证明（若为联合体，则联合体牵头人提供即可）。

### 3.5 信誉要求：

(1) 投标人（若为联合体，则为联合体各方）没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态；在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大质量问题（提供承诺）。

(2) 投标人（若为联合体，则为联合体各方）在递交投标文件截止之日前未被列入“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”失信被执行人；未被列入“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn/>）经营异常名录、严重违法失信名单；未被列入“信用中国”（<https://www.creditchina.gov.cn/>）重大税收违法失信主体（投标人须提供承诺，同时开标结束后招标人、招标代理机构将对投标人信用情况进行查询，对经查询存在不良信用记录的投标人，将否决其投标资格）。

(3) 根据昭通市人力资源和社会保障局《昭通市人力资源和社会保障局关于恢复服务平台查询农民工工资支付情况的函》，自 2024 年 11 月 11 日起，农民工工资支付信用记录查询，恢复通过“昭通市劳动保障监察服务平台”（以下简称“服务平台”）申请查询，登录网址为：<https://ztldbzjc.com/labor/admin/login-home>，原邮箱查询方式不再使用。

参与工程建设项目投标的各类企业在递交投标文件前 5 个工作日，登录服务平台申请查询（企业无账号的需先注册账号），服务平台收到申请后，3 个工作日内（不含提交申请当日）反馈结果，申请查询企业通过服务平台直接下载查询

结果即可，农民工工资支付信用记录有效期为出具之日起 20 个自然日内有效。结果运用不作变更，与《昭通市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室关于再次优化农民工工资支付信用查询方式的通知》（昭治欠办通〔2024〕1 号）有关要求一致，即：“各投标企业必须将农民工工资支付信用记录查询结果作为要件编入投标文件，评标委员会对未提供工资支付信用记录查询或发生农民工工资拖欠行为的建筑施工企业，在投标评审时予以扣分；有拖欠工资重大违法行为的施工企业，在投标评审时，不予以通过其资格。”

3.6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标（提供承诺）。

3.7 资格审查方式：资格后审。

3.8 联合体：投标人可组成联合体投标，但联合体成员必须具有相应的设计、施工资质，且不得超过 2 家，联合体投标的牵头人必须是施工企业。须签订联合体协议书（明确职责分工等内容），授权其代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体对本项目进行投标。

#### 4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2025 年 06 月 26 日至 2025 年 07 月 02 日 23:59 时前（北京时间，下同），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），凭企业数字证书（CA）在网上获取电子招标文件及其他招标资料含电子招标文件，格式为\*.BZBJ；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，获取招标文件。注：此为获取招标文件的唯一途径。

#### 5. 投标文件的递交

5.1 递交截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 07 月 16 日 09 时 30 分。

5.2 递交方式：网上递交，递交网址为 <http://ggzy.yn.gov.cn/>，进入网站后选择昭通市，申请人须在申请文件递交截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签章，并打印“上传投标文件回执”，递交截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 网上递交电子投标文件后，不再递交刻录投标文件的光盘。

5.4 开标地点：永善县公共资源交易中心开标厅。

## **6. 开标方式**

6.1 开标方式：网上远程开标

6.2 投标人登录云南省公共资源交易平台，按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》，在截标时间前进入“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后 30 分钟内完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成解密，则视为其撤销投标文件，放弃投标。开标过程中如有疑问，可以在线提出异议，由代理机构（招标人）回复。在规定的时间内未提出异议的，视为对开标结果无异议。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具，否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

本项目采用全电子化招标投标。

## **8. 发布公告的媒介**

本公告在云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>）上发布。对在其他网站或媒体转载的招标公告及公告内容，招标人和招标代理机构不承担任何法律责任，招标期间所有变更、澄清及补遗等内容均在云南省公共资源交易信息网上发布。

## **9. 联系方式**

招 标 人：永善县民政局

地 址：永善县永兴街道景凤路 251 号

联 系 人：王汝坤

电 话：19987731921

代理机构：云南永昕工程项目管理有限公司

地 址：昭通市昭阳区团结路荷苑商住小区 13 栋 1606 号

联 系 人：张富奎

电 话：15987026363