

合同编号: 4530924HT202200030 合同自编号:

招标编号: ZC530900202220054

- 本合同须加盖甲乙双方骑缝章有效

云南省政府采购

(委托采购)

合 同 书

签订地点: 镇康县住房和城乡建设局

目 录

第 1 条 定义和释义.....	2
第 2 条 协议主体.....	7
第 3 条 项目概况.....	9
第 4 条 特许经营权、所有权和合作期.....	11
第 5 条 声明和保证.....	13
第 6 条 权利和义务.....	15
第 7 条 项目前期工作.....	22
第 8 条 项目用地.....	23
第 9 条 项目建设.....	24
第 10 条 运营和服务.....	40
第 11 条 垃圾处理服务费.....	48
第 12 条 运营绩效考核.....	52
第 13 条 合作期满时项目设施的移交.....	56
第 14 条 不可抗力.....	64
第 15 条 提前终止.....	68
第 16 条 转让和担保.....	75
第 17 条 补偿.....	77
第 18 条 争议的解决.....	81
第 19 条 其他条款.....	82

甲方：镇康县住房和城乡建设局

法定代表人： 郭忠武

乙方：清风（镇康）环保科技有限公司

法定代表人： 熊超

鉴于：

(1) 《镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目实施方案》（下称：《实施方案》）于 2022 年 4 月 13 日经镇康县十七届人民政府第 47 次常务会议研究同意（详见本合同附件）。依据《实施方案》，镇康县人民政府决定采用“BOT（融资建设-特许经营-无偿移交）”的运作方式实施镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目，镇康县人民政府授权甲方作为本项目实施机构，代表镇康县人民政府签署本合同。

(2) 甲方依据规定于 2022 年 4 月 27 日发布项目特许经营权采购意向公示，6 月 3 日发布了项目特许经营权公开招标文件；贵州清风生态环境有限公司于投标截止时间之前提交了投标文件；经开标、评标、中标公告等程序，6 月 27 日最终依法确定贵州清风生态环境有限公司为中标人。贵州清风生态环境有限公司根据中国法律于 2022 年 7 月 15 日在云南省临沧市镇康县正式成立了清风（镇康）环保科技有限公司实施本项目。

(3) 甲方与乙方特此订立合同以规定乙方融资、投资、设计、建设、运营维护本合同有关的项目设施，并在合作期满后根据本合同的规定将项目设施、设备、附属物等资产及权益无债务、无抵押、无担保地、无任何权属纠纷、无偿移交给甲方或镇康县人民政府指定的

其他机构。

(4) 为此，甲、乙双方达成如下协议，以共同遵守执行：

第1条 定义和释义

1.1 定义

“本合同” 指甲方与乙方签订的《镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目特许经营合同》，以及日后可能签订的任何本合同之补充修改协议和附件，上述每一文件均被视为并入本合同。

“项目”或“本项目” 指镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目，建设内容及规模详见本合同第3条。

“中标人” 指贵州清风生态环境有限公司

“补偿事件” 指乙方按本合同有权获得补偿的任一事件。

“不可抗力” 指具有本合同第14条所规定的含义。

“垃圾处理费”或“垃圾 指乙方负责本项目的投融资、建设并提供生活垃圾焚烧厂
处理服务费”或“服务费” 运营维护服务，甲方向乙方支付的费用。

“法律变更” 指在生效日后，中国任何政府部门颁布、修改、废除或重新解释任何适用法律，或甲方的上级政府部门在本合同签订之后修改、批准、新增的重要额外条件导致

(a) 项目融资、建设、运营维护和移交要求发生变化；

(b) 环境保护法律发生变化。

适用上述法律变更的结果导致增加乙方的资本性支出或运营成本，而严重损害其预期利益的情况。

“复印件”	本合同中所有一方需提交给另一方的文件复印件均应与原件一致且加盖公章。
“工作日”	指中国法定节假日以外的公历日。
“合作期”	指本合同第 4.4 条款规定的期限。
“监督员”	指甲方指派的、监督项目设施建设、运行和维护的人员。
“甲方的要求”	指本合同中甲方对工程范围、技术标准、质量、进度、投资、安全和文明施工等的要求和说明以及根据本合同对其所作的有利于本项目建设和实施的合理的变更和修正。
“建设期”	指项目工程自开工日起至环保验收合格、竣工验收合格且审计决算完成日止的总日历天数。详见本合同第 9.6.1 条款规定。
“建设工程”	指镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目建设工程。
“谨慎运营惯例”	指根据适用法律的规定应遵守的运营惯例和在中国的大部分垃圾处理运营者为运营维护同类垃圾处理系统所通常采用或接受的惯例、方法和做法以及通行的国际惯例和方法。
“经营权”	指具有本合同第 4.1 条款规定的含义。
“开工日”	指项目工程开始施工之日，具体日期以取得施工许可且项目监理工程师发出的开工令为准。
“临时工程”	指各类为了实施和完成本项目以及修补任何缺陷所需要的全部临时性工程。
“批准”	指根据本合同的规定为乙方或乙方将要进行的任何与本

项目进行融资、投资、设计、建设、运营维护和移交有关而需从政府部门获得的书面许可、执照、同意或授权。

“生效日” 指本合同自双方法定代表人或各自正式授权的代表正式签署并加盖公章之日。

“适用法律” 指所有适用的中国法律、法规、规章和政府部门颁布的条例、办法、通知、通告、指令、命令及所有技术标准、技术规范以及所有其他适用的强制性要求。

“生活垃圾” 指在日常生活中或者为日常生活提供服务的活动中产生的固体废物，以及法律、行政法规规定视为生活垃圾的固体废物，包括厨余垃圾。

“垃圾” 指纳入项目处理范围的生活垃圾、厨余垃圾、医疗垃圾、渗滤液浓缩液、污泥的总称。

“投标文件” 指乙方在 2022 年 6 月 27 日向甲方提交的镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目特许经营采购投标文件。

“提前终止通知” 指根据本合同第 15.4.2 条款发出的通知。

“违约” 指本合同签约任何一方未能履行其在本合同项下的任何义务，而且这种违约不能归咎于另一方违反本合同的作为或不作为或不可抗力等。

“项目/项目工程/工程” 指镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目工程

“项目设施” 指镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目工程场地内由乙方投资建设安装的所有建筑物、构筑物、设备、设施和其他与运营相关的资产。

“一般补偿事件”	指乙方按本合同第 17.1 条款规定有权获得补偿的任一事件。
“移交日”	指合作期结束后的第一个工作日，或经双方书面同意的乙方将项目设施、设备、附属物等资产及权益无债务、无抵押、无担保地无偿移交给甲方或甲方指定的其他机构的其他日期。
“商业运营日”	指本合同第 9.16 条款规定的预定开始商业运营的日期，或者双方约定的另一日期。
“运营期”	指本合同第 10.2 条款规定的运营期，即自项目工程完成竣工备案和审计决算且已进入商业运营，甲乙双方书面确认之日起至项目移交日止。
“运营年”	指运营期内任一年度期间，即每年的 1 月 1 日至 12 月 31 日的期间。但第一个运营年为商业运营日开始至该年度的 12 月 31 日结束；最后一个运营年为该年度的 1 月 1 日开始至合作期结束之日结束。
“运营月”	指运营期内任一个月期间，即每月 1 日至该月的最后一个日历日的期间。但第一个运营月为商业运营日开始，至该月的最后一个日历日结束，最后一个运营月应在该月 1 日开始，至合作期结束之日结束。
“运营日”	指每日从 00:00 时开始至同日 24:00 时结束的二十四小时。
“月正常商业运营日数”	指任一运营月的公历日数扣除该月计划暂停日数和该月不可抗力期间日数后的累计日数。

“运营维护手册” 指根据本合同第 10.4 条款编制的手册。

“政府部门” 指

(a) 中国国务院及其下属的部、委、局、署，中国的任何司法或军事当局，或具有中央政府行政管理功能的其他行政实体；

(b) 云南省人民政府及其下辖政府职能部门；

(c) 临沧市人民政府及其下辖政府职能部门；

(d) 镇康县人民政府及其下辖政府职能部门。

1.2 释义

1.2.1 在本协议中，除非另有明确规定，下述词语的释义如下：

a. “日”、“月”、“年”均指公历的日、月、年；

b. “一方”按适用情况分别指甲方或乙方，包括其继承人和允许的被让与人或受让人；“双方”指甲方和乙方，包括其继承人和允许的被让与人或受让人；

c. 除非上下文另有所指，“元”指人民币元；合同中涉及的相关费用除明确由甲方承担的以外都有乙方承担；

d. “包括”指包括但不限于；

e. 任何条款、段、附表或附件指本协议的条款、段、附表或附件。

1.2.2 标题仅供查阅方便之用。

第2条 协议主体

2.1 主体资格-甲方

2.1.1 概况

名称：镇康县住房和城乡建设局。

法定代表人：郭忠武

2.1.2 机构调整时的延续或继承

政府主体因机构调整，其权利义务应由变更后的机关承继。

2.2 主体资格-乙方

2.2.1 乙方组建形式

乙方由中标人贵州清风生态环境有限公司全额出资成立。

2.2.2 乙方基本情况

- a. 名称为：清风（镇康）环保科技有限公司
- b. 法定代表人：熊超
- c. 组织形式为：有限责任公司
- d. 经营期限：长期
- e. 经营范围： 城市生活垃圾经营性服务；餐厨垃圾处理；建设工程施工；城市建筑垃圾处置（清运）；危险废物经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：固体废物治理；建筑物清洁服务；水污染治理；大气污染治理；土壤污染治理与修复服务；发电机及发电机组销售；烘炉、熔炉及电炉制造；城市绿化管理；专业保洁、清洗、消毒服务；环保咨询服务；农村生活垃圾经营性服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

f. 注册资本为人民币 1000 万元整。

g. 根据《公司法》依法设立、合法存续的现代企业，建立完善的公司治理结构。

2.2.3 合作期间乙方应维持的资格和条件

- a. 资信情况良好，拥有运作本项目所需的财务实力；
- b. 治理结构健全，内部管理和监督制度完善；
- c. 提供服务所必需的设施、人员和专业技术能力；
- d. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

第3条 项目概况

3.1 项目概况

3.1.1 本项目全称为“镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目”（具体以发改部门立项批准的名称为准）。

3.1.2 本项目建设内容为：

a. 项目一期工程

项目一期包含两个子工程，其中：

一是建设日处理能力 100 吨的生活垃圾焚烧厂 1 座，主要建设内容为：安装日处理生活垃圾能力 100 吨的成套设备一套，建设厂房、辅助生产设施、生产管理和生活服务设施；配套建设日处理能力 5 吨的厨余垃圾处理子系统；同步考虑协同 2 吨/天的医疗废物、30 吨/天的渗滤液浓缩液、3 吨/天的污泥的处理并配建相应设施。

备注：医疗废物预处理设施和厂房涉及的建设审批程序单独申请办理。厨余垃圾处理子系统需预留处理空间，保障处理量不低于 15 吨/日。

二是现有生活垃圾填埋场无害化评价整改及封场工程。

b. 项目二期工程

建设日处理能力100吨的生活垃圾焚烧厂1座，主要建设内容为：安装日处理生活垃圾能力100吨的成套设备一套，建设厂房、辅助生产设施、生产管理和生活服务设施。

二期工程内容及规模可根据实际情况进行调整，并在补充合同中明确。

3.1.3 项目总投资为：

本项目一期工程总投资初步估算为 7438.66 万元，二期工程总投资暂定为 5000 万元。

总投资金额以相关部门审批通过的初步设计文件的概算金额为准，最终经审计决算，审计决算价为最终价。项目涉及征地补偿、土地报批费用由镇康县财政资金解决不计入总投资范畴。

3.2 运作模式

本项目为新建项目，建设模式为 BOT 模式（建设-运营-移交），即由乙方在合作期内负责项目工程的融资、投资、设计、建设，按照本合同约定新增垃圾处理设施、设备，并对纳入合作范围新增的垃圾处理设施、设备进行运营维护。在运营维护期内，乙方通过获取垃圾处理服务费的方式逐步收回投资、维持日常运营，并获取合理的回报。合作期届满时，乙方将本项目设施、设备、附属物等资产及权益无债务、无抵押、无担保、无任何权属纠纷、无偿移交给甲方或镇康县人民政府指定的其他机构。

3.3 回报机制

项目回报机制主要指乙方合法取得投资回报的收益来源。合作期内，乙方在建设期负责项目设计、投融资和建设，在运营期负责生活垃圾处理焚烧厂的垃圾处理设施、设备进行运营维护。运营期内，乙方向镇康县人民政府收取垃圾处理费，以逐步收回投资、维持日常运营并获取合理回报。本项目回报机制为政府付费制，镇康县人民政府负责将垃圾处理费列入本级财政各年预算及中长期财政规划之中。

运营期内，政府鼓励乙方依法依规创新经营，通过炉渣制砖及热能利用等积极创收，增加收入。

第4条 特许经营权、所有权和合作期

4.1 特许经营权

4.1.1 经镇康县人民政府批准授予乙方在合作期内负责本项目工程的投融资、建设，并对生活垃圾焚烧厂的垃圾处理设施、设备进行运营维护。乙方按照本合同的约定向镇康县人民政府收取垃圾处理服务费。

4.1.2 乙方营业期限终止时间应至少不早于缺陷责任期终止之日。

4.1.3 甲方应保持乙方的经营权在整个合作期限内始终有效，（除与法律法规相冲突或因国家相关政策调整导致不符合规定以外），维护经营权的完整性，合作期限内无正当理由不得以任何方式将本项目经营权和镇康县内的生活垃圾处理（处置）权授予第三者。

4.1.4 乙方应保证将收到的生活垃圾通过垃圾焚烧厂达标处理。

4.2 所有权

4.2.1 合作期内，乙方拥有项目范围内生活垃圾焚烧厂的所有设备、设施的所有权。

4.2.2 现有生活垃圾填埋场整改、封场完毕并经验收合格后移交甲方。

4.3 权益处置及移交

4.3.1 合作期内，乙方为本项目融资目的，可以将项目资产进行抵押、质押、设置任何留置权或担保权益，或以其他类似方式加以处置，或转让本项目的运营权、全部资产、设施和设备以及运营本项目

过程中乙方可以获得的各项收益。在该种抵押或转让等处置方式不损害甲方权益的前提下，甲方应支持并出具书面同意文件。

4.3.2 合作期届满，乙方需将生活垃圾焚烧厂设施、设备、附属物等资产及权益无债务、无抵押、无担保、无任何权属纠纷、无偿移交给甲方或镇康县人民政府指定的其他机构；现有生活垃圾填埋场整改、封场完毕并经验收合格后移交甲方。接收移交机构应出具移交证明文件。

4.4 合作期

本项目一、二期工程合作期均为 30 年，合作期包含建设期和运营期。依据本合同第 9.6.1 条款约定，各工程建设期均为 1 年（自项目各工程分别取得施工许可证之日起算），运营期 29 年（自甲乙双方书面确认之日起算，如建设期缩短或延长，合作期相应延长或缩短，运营期保持 29 年不变）。合作期届满时，乙方应向甲方办理相关终止手续或双方依据适用法律重新协商延长事宜。

第5条 声明和保证

5.1 甲方的声明

甲方在此向乙方声明，在本合同签署之日：

5.1.1 甲方已获得镇康县人民政府的授权和批准签署本合同；

5.1.2 甲方具有签署和履行本合同及其附件、补充协议的法人资格和权利；

5.1.3 如果甲方在本合同第5.1条款下所作的声明被证明在做出之时在实质方面不属实，乙方有权终止本合同，并要求甲方按本合同15.7条的约定向乙方支付提前终止补偿。

5.2 乙方的声明

乙方在此向甲方声明，在本合同签署之日：

5.2.1 乙方已经依据中华人民共和国法律正式成立并注册，具有签署和履行本合同的法人资格和能力；

5.2.2 乙方承诺：乙方的注册地、纳税地均为镇康县。乙方的注册按照国家现行法律、法规等相关规定执行；

5.2.3 乙方作为项目法人，在合作期内拥有本项目设施财产的使用权、经营权和收益权，完全有能力承担本项目的所有权利义务，如乙方不能履行或不能完全履行本合同中的任何义务时，中标人负连带责任；

5.2.4 乙方已经取得了与签署和履行本合同有关的一切内部、外部的授权和许可，本合同一经签署，即对乙方具有完全的法律约束力，签署和履行本合同的义务、条款和条件不会导致乙方违反法律法规、

行政决定、生效判决和仲裁裁决的强制性规定，违反其与第三方合同的条款、条件和承诺，也不会引致任何利益冲突；

5.2.5 乙方已完成了本项目的尽职调查，了解了本项目目前的基本条件和主要情况；

5.2.6 如果乙方在本合同第5.2条款下所作的声明被证明在做出之时在实质方面不属实，甲方有权终止本合同。

5.3 中标人的声明

中标人在此向甲方声明，在本合同签署之日：

5.3.1 中标人保证在资本金、技术、人员及管理经验等各方面全力支持乙方，保障本项目顺利实施；

5.3.2 中标人保证促使乙方履行本合同下的各项义务，如乙方不能履行或不能完全履行本合同中的任何义务时，负连带责任；

5.3.3 如果中标人在本合同第5.3条款下所作的声明被证明在做出之时在实质方面不属实，甲方有权解除或终止本合同。

5.4 不限制甲方的权利

本合同不限制甲方的法定权利，甲方有权根据法律、法规和本合同的约定对乙方在本合同项下的工作进行监管。

第6条 权利和义务

6.1 甲方的一般权利

6.1.1 在遵守、符合适用法律要求的前提下，甲方有权对乙方履行本合同项下的义务进行监督和检查，甲方并不因其承担有关监督、检查工作而承担责任，但因甲方在监督、检查过程中因甲方的行为导致乙方或第三人遭受损失的除外，且并不解除或减轻乙方应承担的任何义务或责任。

6.1.2 有权对本项目建设全过程，以及运营维护本项目的实施全过程，进行抽查、检查、了解、监督。

6.1.3 有权在本项目工程建设期要求乙方提交建设相关文件（包括但不限于施工文件、建设进度和质量控制报告等）并对项目设施的建设进行监督，如发现存在违约情况，有权根据本合同进行违约处理。

6.1.4 有权对项目设计方案提出优化建议。

6.1.5 有权在本项目运营维护期要求乙方提交运营维护记录并对项目设施的运营维护情况进行监督，对安全质量进行评估，如发现存在违约情况，有权根据本合同进行违约处理。

6.1.6 有权派出监督员或指定任何代表在任何时候进入生活垃圾焚烧厂，以检查项目设施的运营和维护情况，但甲方应尽量减少该等检查项目设施的运营可能产生的干扰。甲方指定的代表有权检查乙方的生产记录、设备检修和检测记录。乙方应对甲方指定的代表提出的问题作出合理解答等。乙方应对甲方指定的代表提出的问题作出合理解答，该整改的及时进行整改。

6.1.7 甲方有权根据国家相关法律及规章制度制定乙方运营监管细则，月度监管结果作为政府付费的主要支付依据。

6.1.8 在乙方违反本合同有关规定的情况下，甲方有权根据本合同约定获得赔偿。

6.1.9 在乙方严重违约时，有权依据第15条提前收回经营权，并终止本合同。

6.1.10 在合作期届满时，有权无偿取得本项目的项目设施、设备、附属物等资产及权益。

6.1.11 甲方有权委托政府有关部门或专业机构对乙方的建设费用进行审计，并按国家规定的时间完成最终决算审计。

6.1.12 甲方有权享有本合同和法律、法规、规章规定的其它权利。

6.2 甲方的一般义务

6.2.1 甲方应始终遵守所有的适用法律和本合同的规定。

6.2.2 甲方应协助乙方办理本项目前期工作涉及的相关手续报批工作，包括项目立项批准、可研批复、环评批复、建设工程规划许可证、建设用地规划许可证、建设工程施工许可证等，并依法出具相关必要的支持文件。

6.2.3 在建设期内协助乙方协调其与相关政府部门的关系，协助推进项目建设环节的申报和审批工作。

6.2.4 维护本项目在建设期间周边环境的安全、稳定，积极配合乙方协调解决与周边居民及单位可能发生的纠纷。

6.2.5 按照工程进度计划及约定的方式向乙方提供项目工程建设用地。

6.2.6 协助乙方按照各级（含本级）政府、部门出台的有关文件享受优惠政策，协调各政府相关职能部门，确保项目建设的顺利实施。

6.2.7 甲方应会同相关政府职能部门，确保将本项目所涉及的乙方垃圾处理服务费全部纳入镇康县各年度财政预算、中期财政规划。

6.2.8 甲方应按本合同约定协调财政向乙方拨付垃圾处理服务费。

6.2.9 在本合同约定的提前终止条件成立后，甲方应按第15.7条的约定向乙方支付提前终止补偿金。

6.2.10 甲方应积极配合乙方协调与工程相关各方以及当地群众的关系，为工程建设创造良好的外部环境。

6.2.11 甲方应根据本合同约定接收项目及相关资料。

6.2.12 甲方在合作期内对乙方的运营质量按国家的行业技术规范进行定期检测，同时负责对本项目设施的维护进行监管。

6.2.13 依据适用法律和本合同规定对乙方进行监督检查时，不应不合理地干预项目设施的正常建设和运营维护。

6.2.14 在法律法规允许下，甲方尽可能协助乙方就本项目进行融资，并出具相关支持性文件、材料。

6.2.15 其他本合同有约定但并未在前述条款中列明的甲方义务。

6.2.16 恪守廉洁从政、廉洁从业和防范腐败的责任。

6.3 乙方的一般权利

6.3.1 依照本合同的约定，独立享有并行使本项目相关的投资权、建设权及运营权。

6.3.2 依照本合同的约定收取垃圾处理服务费。

6.3.3 按本合同约定方式依法依规确定总承包商、专业分包商、设备材料供应商等项目参建单位。

6.3.4 在甲方违反本合同有关规定的情况下，乙方有权根据本合同约定获得赔偿。

6.3.5 享受适用法律规定的可适用于乙方的各项减、免税和优惠政策。

6.3.6 在满足本项目总目标和本合同约定的前提下，享有对人员、材料、设备的调配权。

6.3.7 拥有本项目融资的自主权。

6.3.8 其他本合同有约定并未在前述条款中列明的乙方权利。

6.4 乙方的一般义务

6.4.1 乙方应从有关政府部门获得、保持和续延项目所必需的应由乙方办理的许可、执照和批准。

6.4.2 乙方应负责筹措项目工程建设投资资金，按工程进度计划投资建设，并确保投入资金满足本项目实施的需要。

6.4.3 严格按照法律、法规、云南省行政法规及政府规章、工程建设规范标准的规定和经批准的施工图设计文件完成工程建设，确保质量、工期、安全文明施工，除本合同约定建设期可以顺延的情况外，按本合同约定时间将验收合格的工程投入使用，以及提供运营维护服务。

6.4.4 乙方应配合甲方根据本项目建设情况的需要进行总协调，并及时向甲方及相关政府部门汇报项目实施过程中的重大问题，包括但不限于：重大安全事故、重大质量事故、群体性事件、维稳信访事件等。

6.4.5 乙方应按照本合同中明确的建设进度和建设标准完成本项目的建设，自行承担建设相关的一切费用、责任和风险，并购买建设期保险。

6.4.6 在整个运营期内，根据本合同的约定，乙方自行承担费用、责任和风险，按本合同约定的标准，管理、维护项目设施。

6.4.7 遵守有关公共卫生和安全的适用法律及本合同的规定，履行保护环境的责任：

(a) 乙方应始终遵守有关公共卫生和安全的适用法律及本合同的规定，确保项目设施的安全管理、运营和维护；

(b) 乙方不应因项目设施的建设和运营维护而造成道路场地（包括土壤、地下水或地表水、扬尘及空气）或周围环境的环境污染；

(c) 乙方在项目设施的建设和运营维护期间应采取一切合理措施来避免或尽量减少对项目设施周围建筑物和居民区的干扰；但对生效日前已经存在的或潜在的，因第三方的作为或不作为引起的，或者政府方导致的环境污染及安全隐患，乙方不承担责任，但应及时书面报告给甲方。

6.4.8 乙方应当在下列事项出现后七（7）个工作日内向甲方提交书面备案报告，报告该等事项的具体内容，在不违背届时有关法律规定的前提下，甲方应同意。甲方在收到乙方提交的上述报告或备案材料后七（7）个工作日内应提出反馈意见，甲方未及时反馈的则视为同意：

(a) 乙方签署的可能对经营权业务有重大影响的合同、协议或意向书；

(b) 其他对乙方经营权业务有重大影响的事项。

6.4.9 乙方应接受政府相关职能部门和甲方根据适用法律和本合同的规定对乙方运营维护项目设施的监督管理，并为政府相关职能部门、甲方或政府指定的其他机构履行上述监督管理权利提供相应的工作条件，并应根据本合同以及政府相关职能部门和甲方的要求，及时向其报送有关资料。

6.4.10 乙方应按照适用法律要求，购买并安装在线监测装置，并与环境保护行政主管部门联网，同时纳入甲方指定管理系统。

6.4.11 乙方应依据适用法律要求和本合同约定，建立公众监督机制，依法公开披露相关信息，接受社会公众的监督。

6.4.12 乙方应接受甲方或政府指定的其他机构依据适用法律和合同的规定对其进行的临时接管和其他管制措施。

6.4.13 乙方应遵守在紧急情况下接受政府征用的义务，政府依法依规对乙方的损失进行补偿。

6.4.14 按本合同约定对本项目进行调试测试、完工验收、环境保护验收、竣工验收和移交，并依法承担相应的质量责任。

6.4.15 除另有约定外，依法缴纳因实施本项目应缴纳的税款和政府规费。

6.4.16 由乙方完成的项目工程应符合适用法律要求和本合同中规定的预期目标。工程应包括为满足甲方的要求或本合同隐含或由乙方的任何义务而产生的任何工作，以及本合同中虽未提及但推论对工程的稳定、完整或安全、可靠及有效运行所必须的全部工作。

6.4.17 乙方应在约定完工日前实施和完成项目工程，包括提供施工文件。乙方应为该工程的实施、完工、竣工以及修补缺陷而提供

所需要的工程管理、工程技术、监督、乙方的设备、劳务、工程设备和材料、临时工程以及所有其他内容。

6.4.18 不管甲方是否给予了批准或同意，乙方应对全部现场作业、所有施工方法以及全部工程的完备性、稳定性和安全性承担全部责任。

6.4.19 乙方应保证为本项目签订的工程文件、融资文件符合适用法律，并与本合同不相抵触。

6.4.20 乙方应按镇康县有关档案管理的规定，负责编制项目档案，提供给甲方。

6.4.21 乙方应履行适用法律及本合同规定的其他义务。

6.4.22 恪守廉洁从政、廉洁从业和防范腐败的责任。

第7条 项目前期工作

7.1 以下项目前期工作由甲方负责实施

(a) 负责办理建设项目用地预审与选址意见书、农转征报建手续及建设用地使用权证并承担相应费用，该费用不计入总投资范畴；

(b) 负责征地、拆迁、安置、补偿工作并承担相应费用，该费用不计入总投资范畴；

(a) 负责协助项目所需的水、电、路、信息网络等配套设施建设，费用由乙方支付，该费用列入项目总投资范畴；

(b) 负责协助乙方开展前期工作和有关手续的办理。

7.2 以下项目前期工作由乙方负责实施

(a) 负责申请、获取立项批准文件；

(b) 负责可行性研究报告的编制及评审；

(c) 负责建设工环境影响评价报告书的编制及评审；

(d) 负责地质勘察、项目设计；

(e) 负责办理开工所需的各项有关手续；

(f) 负责项目所需的水、电、路、信息网络等配套设施建设；

(g) 承担相关费用，计入项目总投资范畴。

第8条 项目用地

8.1 项目一期生活垃圾焚烧厂建设选址位于镇康县南伞镇田坝村，用地规模约26.83亩（具体用地规模以相关建设用地使用权证为准）。

项目二期生活垃圾焚烧厂建设拟选址位于镇康县凤尾镇，计划用地规模约15亩（具体用地规模以相关建设用地使用权证为准）。

8.2 项目土地用途为公共设施用地，在完成相关报批程序、满足供应条件后，镇康县人民政府将土地使用权划拨至甲方名下，由甲方采取租赁方式提供给乙方使用。为项目实施之目的，在合作期内，甲方应确保乙方可以合法的出入、独立占用和使用项目土地。

8.3 建设期内，甲方应会同有关部门优先保证项目建设所需要的临时用地，并依法协助乙方办理有关临时用地手续。由于临时用地产生的各种费用由乙方支付并纳入项目总投资。

8.4 如果政府或有关部门最终未能批准项目土地的合法手续，甲方应另行选择符合国家规定的建设场址并以租赁方式提供给乙方使用，用于建设本项目。涉及建设场址变更或甲方供地手续办理不及时产生的费用及损失由甲方承担（包括乙方已投入在工程建设上和已花费在前期审批程序办理上以及因此而造成处罚的费用和损失，除此外的费用和损失如乙方无实际依据的，甲方原则上不予承担）。

第9条 项目建设

9.1 项目设计

9.1.1 在设计方案未出现不符合国家法律、法规或者强制标准的且不损害甲方利益前提下，乙方有权最终决定本项目采用的技术工艺路线。方案设计、初步设计、施工图设计等文件需依照法定程序报有关部门审批或备案。

9.1.2 乙方应对项目设施及其中各部分的技术可行性、运行能力和可靠性负全部责任，因乙方设计缺陷、遗漏导致项目后续需追加投资进行改进时，由乙方自行承担，并且此投资在垃圾处理服务费调价时不予考虑。

9.1.3 本项目的各阶段设计按照国家法律和行业规定要求进行。乙方应严格按批准的设计文件组织建设。

9.2 造价

9.2.1 工程施工预算编制依据：

- a. 《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013。
- b. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2018。
- c. 《通用安装工程工程量计算规范》GB50856-2018。
- d. 执行云建科[2021]15号云南省住房和城乡建设厅关于《云南省建设工程造价计价标准(2020版)》发布实施的通知，包括：
 - (i) 《云南省建设工程造价计价规则及机械仪器仪表台班费用定额》(DBJ53/T—58—2020)。
 - (ii) 《云南省市政工程计价标准》(DBJ53/T—59—2020)。

(iii) 《云南省建筑工程计价标准》(DBJ53/T—61—2020)。

(iv) 《云南省通用安装工程计价标准》(DBJ53/T—63—2020)。

e. 云南省住房和城乡建设厅关于重新调整云南省建设工程造价计价依据中税金综合税率的通知(云建科函〔2019〕62号)。

f. 材料价格参考建设行政主管部门最新发布的《价格信息》，《价格信息》中没有的通过市场询价。

9.2.2 本项目工程采取全过程造价咨询服务，包含施工图预算编制、核定各项变更费用、办理工程结算、编制竣工结算等。造价咨询由乙方聘请。

9.3 监理

9.3.1 本项目所需的工程监理单位由乙方负责通过竞争方式确定，由此产生的相关费用由乙方承担，并计入项目总投资。

9.3.2 乙方或其选定的总承包商、专业分包商、设备材料供应商等所有参建单位均应接受监理单位的监理，不得以任何形式逃避监理或回避监理机构提出的合理整改意见，不得以任何形式与监理人员进行可能有碍监理人员公正行使监理职责的交往。

9.3.3 监理单位将每月签署确认的关于项目进度、质量、工程量等文件资料定期报送甲方，报送的文件资料作为计算项目总投资的依据之一。

9.4 施工

9.4.1 施工范围：本项目施工内容以经政府相关职能部门确认的施工图设计和经第三方机构审核的工程预算、工程量清单为准。

9.4.2 乙方必须根据以下规定和要求组织项目工程的施工：

9.4.3 所有适用法律、技术标准、规范和所有批准的文件；

9.4.4 经最终批准的设计文件、施工图设计文件及其补充或变更；

9.4.5 本合同的所有其他要求。

9.4.6 项目工程的建设采用施工总承包的形式进行，乙方根据适用程序选择具有相应资质的企业单位担任项目工程建设的总承包商，并将最终确认的总承包商的有关资质和公司证明文件、合同等提交甲方备案。项目工程建设的总承包商不得将项目工程的主体部分对外转包或分包。需要对外分包的专业工程须根据适用法律的规定选择分包商，并接受政府相关部门的监督和监管。

9.4.7 乙方应该根据适用法律的规定，选择有资质、能力的单位作为项目工程的施工单位和设备材料供应商，并将施工单位和设备、材料供应商的公司证明文件、供应设备和材料清单、合同提交甲方备案。乙方须按照批复的设计文件要求的参数进行设备和材料的采购，设备和材料的选用应至少达到行业规范标准。

9.4.8 乙方的施工文件和工程量清单应足够详细，满足所有适用法律的要求，为设备和材料供应商和施工人员实施项目工程提供足够的指导，并对已竣工的工程运行进行描述。如果施工文件中存在任何错误、遗漏、模糊、矛盾、欠缺及其他缺陷，乙方应自费进行修正，由此而导致的进度迟延及支出，乙方自行承担。

9.4.9 乙方所采购的全部工程设备和材料,均应按照本合同规定的方法制造、加工。如果本合同中未规定制造的方法,则该项工作应按照公认的良好行业惯例,使用适当装备的设施以及安全的材料,以恰当、熟练和谨慎的方式实施。乙方应负责采购、运输、接收、支付、装卸以及安全储存为完成项目工程所需的全部工程设备、材料及其他物品。

9.4.10 甲方在项目所需设备及材料的制造、加工、安装、实施期间,有权对所使用的原料与工艺进行检查、审核与检验,并对制造进度进行审查。如果从检查、审核或检验的结果看,任何工程设备、材料或工艺存在缺陷或不符合本合同的规定,乙方应立即修复上述缺陷并保证使该工程设备、材料或工艺符合本合同规定。

9.4.11 项目工程施工过程中发生的,或因项目施工所导致的任何依据适用法律应由施工单位承担的责任,由乙方向甲方承担,乙方可向施工单位追偿。

9.4.12 乙方应当根据适用法律的规定保存项目工程施工的有关文件,并应向甲方提交有关施工文件的复印件。

9.5 工程协调和管理

9.5.1 乙方应全面负责本项目的协调和管理工作。同时乙方应与项目工程范围内各有关单位及有关政府部门进行协调,必要时应提请甲方协助,以保证项目工程顺利实施。

9.5.2 甲方应就本项目成立协调领导小组,负责本项目建设过程中的现场协调工作,包括协调与当地交通、市政等部门之间的关系,以及协调处理本项目征地拆迁相关事宜、乙方与项目场地周边单位和居民的关系。

9.6 工程进度

9.6.1 项目建设期是指，自项目工程取得施工许可证之日起至环保验收合格、竣工验收合格且审计决算完成日止的总日历天数。

9.6.2 预计的进度计划

(a) 乙方保证取得《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》及《建设工程施工许可证》后3日内与甲方书面确定开工日期，乙方应向甲方提交详细的施工进度计划，其中应列出计划实施工程的程序、关键性时间节点、工期目标、工期保障措施等。施工进度计划经甲方同意后执行。若工程实际进度与进度计划不符，甲方可要求乙方以实现如期竣工为前提合理安排施工计划并修改进度计划。

(b) 乙方应按照第9.6.2(a)条款提交的施工进度计划中规定的开工日或之前开工。此后，乙方应迅速按经甲方审定的工程进度计划的要求不拖延地开始施工直至竣工。

9.6.3 乙方应负责编制和上报进度报告（包括月、季、年），并提交一式三份书面进度报告给甲方。第一份报告所包含的期间应从开工日起至开工日所在月、季、年的最后一天止，此后每月、季、年均应在该月、季、年最后一天之后的十（10）日内提交月、季、年度进度报告。进度报告应持续至竣工日止。

9.6.4 预计进度延误的通知

(a) 在任何时候，如果一方合理地预计由该方负责完成的任何事项将导致第9.6.2条款所规定的项目进度不能如期完成，该方应及时通知另一方并合理地详细描述以下情况：

(i) 明确何种事项将导致项目进度无法如期完成及预计无法达到的进度日期。

(ii) 延误或预计延误的原因，包括对任何声明为不可抗力的情况的描述。

(iii) 所预计的可能超出进度日期的日数和其他可合理预见的对项目不利的影响。

(iv) 该方已经采取或建议采取的解决或减少延误及其影响的措施。

(b) 如果一方未向另一方发出上述通知，该方应承担另一方因其未发出此通知而可能遭致的任何直接损失和费用。

(c) 发出上述通知不应解除各方在本合同项下的任何义务，包括该方根据本合同应当承担的违约责任。

(d) 如果乙方提出或实施的任何措施不足以解决预计的延误，并且如果延误不是由于第9.6.5(a)条款原因造成的，乙方应自行承担费用，并采取必要的其它措施以满足本合同关于原关键工期的要求。执行该等措施不能解除乙方在本合同项下的任何义务和责任。

9.6.5 进度的顺延

(a) 如果出现下述情况，除非依据本合同的规定终止或解除本合同，在明确责任后，双方应对有关进度日期的最后期限商定延长或修改：

(i) 不可抗力事件。

(ii) 项目建设过程中，在项目建设用地范围内发现考古文物、化石、古墓及遗址、艺术历史遗物及具有考古学、地质学和历史意义的任何其他物品，乙方及时通知甲方和有关政府部门，并采取适当措施保护物品所在的场地，并防止其职员、劳工或其他任何未经依法授权的人员移动或损坏任何此类物品。

(iii) 由于甲方的违约而造成延误。

(iv) 由于乙方的违约而造成延误。

(v) 由于政府部门在受理乙方报批申请后违反适用法律规定的审批时限造成的延误。

(vi) 未按本合同约定如期取得第 8 条款项下项目用地。

(b) 在同时满足了以下前提下，且发生的延误事项可以补救并尚不足以导致终止或解除本合同，且违约方已做出赔付或补偿，一方可以在第 9.6.5(a) 条款所描述的事件发生时，要求顺延进度：

(i) 该方（下称“延误方”）在实际发生延误的七（7）个工作日内向另一方（下称“非延误方”）提出书面的延期要求，说明对相应的进度日期可能造成的影响。

(ii) 进度日期的实现实际已经被延误。

(iii) 延误方已采取所有合理的措施减少延误。

(iv) 如果非延误方在收到书面要求后七（7）个工作日内对要求的延期未书面表示异议，则非延误方将被视为对要求的延期已表示同意。非延误方对延期要求的同意，不影响违约方根据本合同第 9.6.8 条款承担违约责任。

(v) 本合同任何日期的调整，均需双方书面予以确认。

9.6.6 甲方导致的延误

(a) 由于甲方的原因导致延误，则有关进度日期应根据第 9.6.5(b) 条款适当延长，甲方应就此等延误逐日向乙方支付第 9.6.8 款规定的违约金。

(b) 除第 9.6.6(a) 条款的规定外，甲方就该等延误造成的任何损失、费用或损害对乙方不再承担其他责任。

9.6.7 乙方导致的延误

(a) 因乙方原因导致延误，则有关进度日期应根据第9.6.5(b)条款适当延长，乙方除继续承担本合同项下乙方的义务外，还应就此等延误逐日向甲方支付第9.6.8条款规定的违约金。

(b) 除第9.6.7(a)条款的规定外，乙方就该等延误造成的任何损失、费用或损害对甲方不再承担其他责任。

9.6.8 延误违约金

由于一方的原因导致工程进度延误，导致延误的一方必须逐日向另一方支付按照以下标准规定的违约金：

(a) 第一个延误三十（30）日内，每日支付人民币壹万元整（RMB10,000）；

(b) 第二个延误三十（30）日内，每日支付贰万元整（RMB20,000）；

(c) 第三个延误三十（30）日内，每日支付叁万元整（RMB30,000）；

(d) 此后延误每日支付叁万元整（RMB30,000）。

上述违约金应在延误总日数的基础上累积，直至已达到工程实际竣工之日。

经书面通知后，导致延误的一方若对违约金的数额和支付方式没有异议的，应在通知中明确的期间内向另一方的指定账户支付上述违约金。

双方对违约金的数额及支付方式有异议的，应按照本合同第18条的规定解决争议。

9.7 现场管理、环境保护和安全文明施工

9.7.1 乙方应结合相关法律法规的规定做好现场管理、环境保护和安全文明施工。若因乙方现场管理、环境保护和安全文明施工不当，所产生的任何后果均由乙方承担。

9.7.2 乙方应采取一切合理步骤，保护现场内外的环境，并避免由其施工作业引起的污染、噪音以及其他后果对公众和财产造成的损害和妨碍。乙方应保证在施工期间，现场的气体散发、地面排水及排污不能超过适用法律规定的标准，现场清洁符合环境卫生管理的有关规定。

9.7.3 甲方或其指定机构将对乙方施工过程中的安全生产管理和文明施工进行不定期检查，若发现乙方不符合要求，乙方应及时进行整改。

9.7.4 乙方应采取必要措施保障社会车辆和人员经过施工现场的交通疏解。

9.8 资金管理

9.8.1 乙方依法依规独立进行合作期（包括建设期和运营维护期）的资金使用和财务核算。

9.8.2 乙方应自行负责本项目建设资金的筹集，并按照工程的进展情况分批投入。

9.8.3 乙方对工程相关单位的工程进度款支付，须按相关工程合同的约定执行，不得违约拖欠或超计划支付。

9.9 工程设备、材料和工艺

9.9.1 乙方或其指定机构拟提供的全部工程设备和材料，以及准备进行的所有工作，均应按照本合同规定的方法制造、加工与实施。如果本合同中未规定制造与实施的方法，则该项工作应按照公认的良好惯例，使用适当装备的设施以及安全的材料，以恰当、熟练和谨慎的方式实施。乙方或其指定机构应负责采购、运输、接收、支付、装卸以及安全储存为完成项目工程所需的全部工程设备、材料及其他物品。乙方应在制造、加工、安装、实施期间，对按本合同规定所提供的全部工程设备和材料的原料与工艺，进行检查、审核与检验，并对建造进度进行审查。

9.9.2 甲方或其指定机构可随时对乙方提供的全部工程设备和材料，以及准备进行的所有工作进行检查、审核或检验。如果从检查、审核或检验的结果看，任何工程设备、材料或工艺存在缺陷或不符合本合同的其他规定，乙方应立即修复上述缺陷并保证使被拒收的工程设备、材料或工艺符合本合同规定。

9.10 工程变更

9.10.1 甲方要求的变更

(a) 甲方可以根据需要对本项目提出变更，并以书面形式通知乙方。乙方应尽责就变更向有关政府部门提交申请文件，获得变更所需要的批准文件。若乙方的申请被有关政府部门拒绝，可视为甲方对变更的放弃，乙方须书面告知甲方。

(b) 因甲方要求的设计变更而导致项目实际竣工日晚于预计竣工日的，乙方有权要求甲方延长项目建设期且不承担延误违约责

任。

(c) 甲方要求的变更引起的工程量增减的,工程数量由乙方编制,经监理单位初审报送甲方,甲方应在约定的审核时间内自行或组织专家审核通过后方为有效,并书面回复乙方审核结果。审核期间,乙方不得以未收到审核结果为由,暂停或放弃工程实施。

(d) 因甲方要求的变更导致项目建设成本增加的,可以将增加的建设成本计入项目投资。

9.10.2 乙方要求的变更

(a) 在保证工程质量和安全并不低于原设计标准的前提下,乙方出于优化方案、节省开支等合理或经济性考虑提出的变更,应按照国家 and 当地适用法律规定履行审批程序,经相关政府部门批准后方可执行。

(b) 乙方应对其提出的设计变更中出现的任何缺陷负全部责任。甲方或相关政府部门未对设计变更文件提出异议不应视为甲方放弃其本合同项下的权利。甲方或相关政府部门不因进行审批而对本项目的工程建设质量或建设进度承担责任。

(c) 因乙方工作失误等原因所产生的变更,乙方应自行承担相关费用,且该部分费用不计入项目投资。

9.11 测试与调试

9.11.1 测试通知

当本项目所需的全部设备及设施安装完毕、进入系统调试与功能测试阶段时,乙方应至少提前三(3)个历日向甲方发出书面通知,告知预计开始进行测试的日期。甲方在收到上述通知后,可派代表全程参加由乙方按照本合同和相关法律,组织进行的测试。如果甲方在

收到上述书面通知后书面拒绝参加或未实际参加测试，则测试可在甲方代表缺席的情况下在通知所列明的时间进行。

9.11.2 测试大纲

乙方在发出书面通知时，应向甲方提交包括以下内容的调试大纲：

- a. 调试步骤及目的；
- b. 功能测试内容；
- c. 垃圾接收需求计划；
- d. 测试组织与计划。

9.11.3 调试与测试所需垃圾

a. 所有测试使用的垃圾应由甲方根据本合同的约定进行运送与接收，所提供的垃圾规格亦应当符合本合同的约定及目的。

b. 就甲方所提供的用于测试用途的垃圾，甲方无需向乙方支付垃圾处理服务费。

9.11.4 测试报告与测试通过

功能测试完成后，乙方应声明功能测试已完成，并应向甲方提交一份功能测试报告，甲方对测试有异议的应当书面于收到报告之日起三日内提出，逾期视为甲方无异议；甲方无异议的，应当自异议期届满之日起三日内书面确定进入商业试运营日期。

9.12 商业试运营

9.12.1 乙方按照第9.11.4条向甲方送达测试报告后，甲方应及时与乙方书面确定开始试运营日期，如甲方未在3日内反馈意见则视为同意进入商业试运营，商业试运营日从送达测试报告后的第三（3）个自然日起算。

9.12.2 自开始商业试运营日或视为同意开始商业试运营当日，甲方有义务向乙方提供生活垃圾，并按照第11.2条款之规定支付垃圾处理服务费。

9.13 环境保护验收

9.13.1 乙方应根据适用法律的规定在进入正式商业运营前向环境保护主管部门申请并在适用法律规定时间内通过环境保护验收。

9.13.2 乙方应当在有关验收开始前至少七（7）个工作日内向甲方发出书面通知，告知验收项目和验收开始的时间。甲方在收到上述通知后，应派代表参加有关验收。甲方收到上述通知后未能派代表参加有关验收，不影响该等验收的效力。

9.14 竣工验收

9.14.1 本项目应当按照原国家计委发布的《建设项目（工程）竣工验收办法》（计建设〔1990〕1215号）、住房城乡建设部发布的《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、原国家环境保护总局发布的《建设项目竣工环境保护验收管理办法》（国家环境保护总局令第13号）、《生活垃圾焚烧处理工程项目建设标准》（建标142-2010）等相关文件的规定进行竣工验收（如有新的法律、法规，则按新规定执行）。

9.14.2 乙方应在适用法律规定时间内申请建设工程竣工验收，竣工验收所发生的费用由乙方承担。

9.14.3 乙方应按照适用法律规定及时向甲方申请竣工验收并向甲方提交完整的验收资料。甲方提前三十（30）天通知乙方验收日期，乙方应派相关人员参加验收。

9.14.4 在考虑竣工验收结果时，甲方代表应考虑甲方对工程的任何使用而对工程的性能或其他特性所产生的影响。一旦工程通过了竣工验收，乙方应按适用法律规定负责准备有关档案验收的资料。

9.14.5 乙方应当自竣工验收合格之日起七（7）日内，依适用法律规定，向甲方提交竣工备案所需的资料，以便甲方向有关部门备案时使用。

9.14.6 在全部工程竣工验收合格后，乙方应按相关法律、行政法规、部门规章以及云南省地方性法规、规章，临沧市、镇康县政策以及甲方要求，向甲方移交相关建设工程资料。

9.14.7 如因乙方原因导致工程存在某一方面的瑕疵致使工程未通过完工验收和竣工验收，乙方应当根据有关验收部门的意见及时采取措施予以整改或完善，并再次申请进行相关验收，直到通过该等验收为止，相关费用由乙方自行承担。由此给甲方造成的损失乙方应承担赔偿责任，若经多次整改仍未通过验收，甲方有权根据情况决定是否解除合同。

9.14.8 当项目工程根据本合同已完工并通过竣工验收，且项目档案资料备案后七（7）日内，甲方应向乙方签发竣工证书。

9.14.9 项目工程竣工验收合格后，乙方应及时向甲方和政府审计部门或其委托的机构提供完整的工程竣工决算资料及项目档案资料。在乙方提交资料齐全的情况下，政府审计部门或其委托的机构应尽快按规定时限完成审计，出具审计报告。

9.15 审计

9.15.1 本项目聘请项目管理公司对该项目进行全过程项目管理，项目管理公司由乙方依法选择第三方机构进行管理，由此产生的费用计入项目投资。

9.15.2 项目竣工验收合格后，项目管理公司出具一审报告报送审计部门，审计部门应当按照《审计署关于印发政府投资项目审计规定的通知》（审投发〔2010〕173号）、《中华人民共和国审计法》、《中华人民共和国审计法实施条例》及其他适用法律规定在规定时限内完成审计，出具审计报告报送审计部门予以确认。因特殊情况确需延长审计时限的，经过法定程序批准后可以适当延长。

9.15.3 乙方应积极配合审计部门进行的审计工作，并提供相应的文件和资料。乙方对审计报告结果有异议的，可申请行政复议或采取适用法律规定的其他解决方式

9.15.4 本项目以经审计部门审计的竣工决算金额确认项目总投资。项目完成结算审计后，乙方应按《基本建设财务规则》（财政部令第81号）及时编制项目竣工财务决算，并报财政部门审核批复。

9.15.5 甲、乙双方应充分配合审计部门检查其与履行本合同有关的账户和记录，不得拖延或拒绝。

9.15.6 甲、乙双方配合审核机构工作的义务还包括应遵照审计部门关于提交和安排审计资料分类、时间、时限和程序等的要求。

9.16 商业运营

9.16.1 项目设施通过第9.13条款规定的环境保护验收，乙方应当向甲方书面申请确认项目最终完工及开始商业运营。商业运营日以甲方书面确认的日期为准。

9.16.2 甲方应自收到前款所述之书面申请之日起三（3）个工作日内书面通知乙方其同意乙方开始商业运营及商业运营日的请求，如果不同意须书面通知乙方并陈述理由。如果甲方未在规定的时间内发出此等通知，视为甲方同意乙方开始商业运营，商业运营的开始时间以书面申请送达甲方之日作为起始时间。

第10条 运营和服务

10.1 运营和服务内容

10.1.1 运营和服务内容包含生活垃圾焚烧厂建筑物、构筑物及设备、设施的运营维护，以满足日常相应数量的垃圾处理需求。

10.1.2 生活垃圾处理范围

生活垃圾处理范围为镇康县行政辖区内每日正常产生、清运至对应生活垃圾焚烧厂的全部量生活垃圾，甲方向乙方运送的垃圾应符合一定质量。当一期生活垃圾焚烧厂处理能力不能满足全县生活垃圾处理需要时，甲乙双方应立即启动二期生活垃圾焚烧厂的建设。

10.1.3 运营和服务条件

(a) 甲方运送至生活垃圾焚烧厂的生活垃圾不得掺入大量建筑垃圾、工业垃圾等除生活垃圾外的其他类型垃圾，且根据处理需要甲方须将生活垃圾、厨余垃圾、医疗垃圾、渗滤液浓缩液、污泥分类、分别运输至乙方指定倾倒的垃圾储坑（室）内。

(b) 甲方应确保按本合同规定及时向乙方支付垃圾处理服务费。

10.2 运营期

即自项目工程完成竣工备案和审计决算且已进入商业运营，甲乙双方书面确认之日起至项目移交日止。

10.3 运营服务标准

10.3.1 在整个运营期内，乙方应根据本合同的规定自行承担费用、责任和风险，管理、运营和维护项目设施，使项目设施处于良好的使用状态。

10.3.2 在整个运营期内，除第10.7条款规定的暂停服务以外，乙方应每日二十四（24）小时，每年三百六十五（365）日（闰年三百六十六（366）日）处理收到的生活垃圾。

10.3.3 乙方应建立健全流程制度管理体系，从制度体系上保障项目工程运维质量。

10.3.4 乙方应确保在整个运营维护期内，始终根据下列规定和要求运营并维护项目设施：

(a) 国家和地方现行的有关法律法规、标准和规范，本项目有关批准文件的要求。

(b) 运维手册以及与项目设施有关的设备制造商提供的一切有关手册、指导和建议。

(c) 本合同的约定。

(d) 谨慎运营惯例。

10.3.5 乙方应于每年11月30日之前提交下一运营年维护计划，将其下一年度的重大维护和更新计划书面通知甲方。

10.3.6 运营维护服务期内，如因乙方运营和维修工作不到位引发安全事故的，由乙方承担相应责任。

10.4 运营维护手册

10.4.1 运营维护手册的编制

(a) 在进入商业运营日之前，乙方应根据适用法律和谨慎运营惯例编制项目工程的运营维护手册，报备甲方后遵照执行。

(b) 运营维护手册在运营维护期内应根据本项目运营维护的实际情况随时进行修改、补充和完善，报备甲方后遵照执行。

10.4.2 运营维护手册的内容

(a) 运营维护手册应包括项目工程进行定期和年度检查、日常运行运营维护的程序和计划，以及调整和改进检验及运营维护安排的程序和计划，并制定应对突发事件的应急服务预案。同时应列明项目管理组织架构、管理人员和一线人员配置，设施设备操作规程和巡视、维护保养制度等。

(b) 运营维护手册应列明运营维护所需的消耗性备品备件和事故抢修的备品备件。

10.5 运营、维修、管理质量标准

10.5.1 乙方对项目设施进行运营、管理和维修的工作内容及质量标准应符合相关适用法律和国家行业规范、标准的每一项规定。

10.5.2 如国家或地方进行生活垃圾焚烧控制标准调整修改时，乙方须进行相应的技术改造，保证达到新的排放标准：

(a) 自本项目工程初步设计文件获批之日起三（3）年内，甲方可不因乙方投入技术改造费用而给予乙方补偿；

(b) 除10.5.2（a）条规定外，乙方因技术改造投入费用后，甲方应当按本合同第17条约定给予乙方补偿，以确保项目正常运营，保证乙方合理的回报。

10.6 检查及日常评估

10.6.1 甲方有权指定任何代表在任何时候进入乙方负责运营维护的项目设施，以检查项目设施的运行管理及维修养护情况，但甲方应尽量减少该等检查对项目设施运行管理及维修养护可能产生的干扰。甲方指定的代表有权检查乙方的运行管理及维修养护记录和项目设施检测记录。乙方应对甲方指定的代表提出的问题做出合理解答。

10.6.2 甲方应按照第10.5条款规定的质量标准对乙方的运行管理情况进行评估，并将评估的情况记录进《运行管理绩效评价表》中，乙方应全力配合甲方的评估工作。

10.6.3 每年结束后，甲方应将该年所有的《运行管理绩效评价表》进行汇总，计算乙方各评分项的年得分。

10.6.4 甲方在对乙方运行管理工作进行抽检过程中发现有本合同约定不符合规定的情况，应对乙方考核年得分予以扣分。

10.7 暂停服务

生活垃圾焚烧厂设施、设备须暂停运转及改造、更新的，乙方必须报经甲方审查和批准。

10.7.1 计划内暂停服务

(a) 乙方应于每年11月30日之前提交下一运营年的维护计划，将其重大维护和更新的计划上报甲方批准。如果有计划内暂停服务，乙方应至少提前三十（30）日将暂停服务的预定日期通知甲方，并上报环保行政主管部门。甲方应在预定日期之前至少十（10）个工作日确认批准或不批准提议的计划内暂停服务。如果甲方没有在计划

内暂停服务之前十（10）个工作日给予书面答复，计划内暂停服务应被视为获得批准。

(b) 甲方不得无故拒绝计划内暂停服务，在可能的情况下，乙方应尽最大努力使得计划内暂停服务的影响减到最小。

(c) 乙方提供的通知将包括以下内容：

(i) 计划内暂停服务的范围和理由；

(ii) 计划内暂停服务的时间；

(iii) 计划内暂停服务期间预计能够处理达标的垃圾处理量；

(iv) 恢复正常服务的大约时间。

(d) 计划内暂停服务期间的垃圾处理服务费按合同规定的公式计算。

10.7.2 计划外暂停服务

除计划内暂停服务以外，乙方如在任一运营日发生项目设施全部或部分（包括但不限于影响垃圾处理能力）停止运营的情况，则视为计划外暂停服务。

(a) 如果有计划外暂停服务，乙方应立即通知甲方并上报环保行政主管部门，解释计划外暂停服务的原因以及提出更正计划外暂停服务的建议。乙方应尽其最大努力尽快恢复正常服务。

(b) 如果暂停服务时间预期超过二十四（24）小时，则乙方应报告甲方，按应急预案要求启动应急措施，并应尽最大努力使得计划外暂停服务的影响减到最小。

(c) 如果必要的更改措施预期需要超过四十八（48）小时，乙方应报告甲方，按应急预案要求启动应急措施，并执行甲方的应急调度指令。

(d) 如果在十（10）日内乙方不能恢复项目处理设施的正常运营，甲方有权对本项目实施临时接管，相关费用由乙方承担，由此给甲方造成的损失乙方应予以赔偿。

10.8 未履行运营、维护义务

10.8.1 对乙方未能按照适用法律和本合同履行运营维护的义务，造成运营维护质量下降，甲方有权向乙方发出整改通知，责令乙方在限定期限内采取必要措施有效纠正未适当履行养护维修义务的行为。

10.8.2 如果乙方未在甲方依前款规定发出的整改通知确定的期限内采取必要的措施纠正违约行为或未能在合理的时间内有效纠正违约行为，每逾期一天，乙方须按当月应付的服务费的万分之五之标准向甲方支付违约金至乙方自行纠正之日或甲方视具体情况自行或委托第三方纠正之日。甲方因此遭受损失的，由乙方另行赔偿。

10.9 未履行支付义务

甲方应按照本合同履行垃圾处理服务费支付义务，如未履行支付义务超过一（1）个付费周期的，每逾期一天，乙方有权按应付垃圾处理服务费的万分之五标准向甲方收取违约金至甲方支付应付垃圾处理服务费之日；如未履行支付义务超过六（6）个付费周期的，乙方除有权要求甲方按照本条款约定支付违约金外，还有权拒绝提供服务而不因此承担任何责任至甲方支付应付垃圾处理服务费之日。

10.10 乙方违约情况下的临时接管

10.10.1 合作期内，如乙方出现以下违约行为且在甲方发出书面通知后一定期限内（该期限由甲方视不同情况而定）仍未纠正，甲方有权实施临时接管：

- (a) 违法转让项目资产的；
- (b) 擅自将所经营的财产（包括但不限于项目设施）进行处置或者抵押的（除为本项目建设或运营融资的情况外）；
- (c) 因乙方原因管理不善，发生重大质量、生产安全事故的；
- (d) 除10.9条规定的情形外，擅自停工或停止运营维护，严重影响到社会公共利益和安全的；
- (e) 法律、法规禁止的其他行为。

10.10.2 甲方有权在出现10.10.1条款约定的情况时，决定临时接管之日起临时接管本项目，并指定第三人临时提供本合同项下的垃圾处理服务。甲方因根据第10.10.1条款临时接管项目设施的运营维护工作所产生的一切费用，由乙方承担。

10.10.3 乙方纠正引致临时接管的违约行为后，并经乙方书面申请，甲方应当终止临时接管，恢复乙方的经营权。

10.10.4 临时接管持续超过九十（90）日后乙方仍未完全、适当地纠正引致临时接管的违约行为，甲方有权依据第15条提前终止本合同。

10.11 非乙方违约情况下的临时接管

10.11.1 合作期内，非乙方违约情况下，甲方有权依据以下条款实施临时接管：

- (a) 甲方介入项目以解除或行使政府的法定责任;
- (b) 发生紧急情况,且甲方合理认为该紧急情况将会导致人员伤亡、严重财产损失或造成环境污染,并且会影响项目的正常实施。

10.11.2 非乙方违约情况下,甲方实施临时接管的,则:

- (a) 甲方须在合理的时间内书面通知乙方临时接管的原因、接管计划(包括接管时间、预计结束时间和处理措施等)和其他相关事宜;
- (b) 在甲方介入的范围、时间内,乙方的任何义务或任何工作如果无法履行,这些义务或工作将被豁免;
- (c) 因甲方介入引发的额外费用视具体情况协商。
- (d) 甲方介入期间所产生的的运营收益根据情况协商收益归属。

10.12 中期评估

在合作期内,甲方应当对本项目的运营维护情况和项目实施情况进行评估。乙方应配合甲方完成中期评估,包括但不限于允许进入现场、提供相关资料等。原则上每三(3)年评估一次,特殊情况下可以实施年度评估,重点分析项目运行状况和项目合同的合规性、适应性和合理性;及时评估已发现问题的风险,制订应对措施,并由乙方对问题在规定的时间内予以处理或纠正。若乙方未能纠正或纠正的效果未能达到本合同约定的标准的,则甲方有权扣除相应的垃圾处理服务费,也可根据本合同第15条约定提前终止合同。

第11条 垃圾处理服务费

11.1 垃圾处理服务费定义

垃圾处理服务费是指乙方因提供本项目投资建设及运营维护服务从甲方获得的相应费用，以涵盖项目投资、资金成本、运营成本、税费及应获取得合理回报。

11.2 垃圾处理服务费核定及结算支付方式

11.2.1 根据《镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目实施方案》中有关垃圾处理费的核算规定，项目一期工程的垃圾处理服务费单价在初步估算的项目一期工程总投资7438.66万元（投标报价）的基础上暂定初始价为272.64元/吨，后期根据初步设计概算、竣工决算的总投资金额依次进行重新计算核定（竣工前按初步设计概算金额进行计算核定，竣工后按第三方审计决算金额进行计算核定），计算公式为：

$$\text{核定后垃圾处理服务费单价} = M_1 + \{ (I_2 - I_1) \div r \times q \}$$

其中：

M_1 ——垃圾处理服务费单价初始价 272.64 元/吨。

I_1 ——为初步估算总投资金额 7438.66 万元。

I_2 ——为经核定总投资金额，竣工前为初步设计概算金额，竣工后为第三方审计决算金额，单位万元。

r ——为 100 万元。

q ——为 2.04 元。

项目一期生活垃圾焚烧厂开始商业试运营后，在竣工决算前，依据初步设计概算核定的垃圾处理费单价结算垃圾处理服务费；竣工决

算后，依据决算价核定的垃圾处理费单价结算垃圾处理服务费；竣工决算后核定的垃圾处理服务费单价在合作期内依据本合同11.4条约定调整。

项目二期工程的垃圾处理服务费单价根据届时的测算报告为准，并在补充合同中予以确定。

11.2.2 垃圾处理服务费按月结算和支付，计算公式为：月垃圾处理服务费（元）=月垃圾进厂量（吨）×垃圾处理服务费单价（元/吨）。

11.2.3 垃圾进厂量按生活垃圾焚烧厂建设规模设置保底量，即项目一期保底量为平均100吨/日（为生活垃圾、厨余垃圾、污泥、医疗废物、渗滤液浓缩液等纳入生活垃圾焚烧厂处理范围的各种垃圾加总吨量）。垃圾进厂吨量不足保底量的按保底量计，超过保底量的按实际垃圾进厂吨量计。项目二期与一期相同。

11.2.4 垃圾处理服务费为实现垃圾达标处理的包干费用，包含：乙方投资回收、资金成本、应交税费及合理的投资回报。

11.2.5 支付程序

(a) 每个自然月结束后5日内，乙方向甲方提交付款申请，说明上一个月度垃圾处理服务费的计算过程，并提供相关数据、记录、报表等文件作为计算依据。

(b) 甲方收到付款申请后应在5日内完成审核，并向镇康县财政局提交资金申请。甲方审核过程中，应结合绩效考核情况确定最终支付数额并书面通知乙方，乙方收到支付通知后应当在10个工作日内进行书面确认或提出异议；乙方就支付金额提出异议的，甲方应当进行书面说明。

(c) 镇康县财政局在收到资金申请材料后应在10日内完成审核，并在审核后将垃圾处理服务费支付给乙方。

11.3 付款和开票

11.3.1 乙方应在镇康县开设专为收取政府付费的银行账户，并于生效日后三十（30）日内告知甲方该银行账户。如乙方事后拟变更收取政府付费的银行账户，须应提前至少七（7）个工作日通知甲方暂停往原收取服务费的银行账户付款，并在新账户设立后及时书面通知甲方，否则由此引起的付款不及时或付款错误的后果由乙方自行承担。因乙方变更收取服务费的银行账户引起的甲方付款的合理延误，非甲方违约，后果由乙方自行承担。

11.3.2 甲方应及时按照部门预算编制程序和要求，将本项目垃圾处理服务费报请财政部门审核后纳入本部门预算草案，确保将本项目所涉及的乙方服务费全部纳入镇康县政府年度预算、中期财政规划。

11.3.3 乙方应在收到每次付款后三（3）个工作日内开具符合国家规定的发票，确认收款。

11.4 调价规定

11.4.1 法律、法规或规范发生变更导致的费用调整

由于法律、法规或规范发生变更导致乙方垃圾处理成本发生较大变化，乙方有权按本条如下规定提出垃圾处理服务费调价申请：

(a) 自项目工程初步设计文件获批之日起三（3）年内，甲方可不因法律、法规或规范发生变更导致乙方投入技术改造费用、垃圾处理成本发生变化而接受调价申请；

(b) 除11.4.1（a）条规定外，由于法律、法规或规范发生变更导致乙方投入技术改造费用或垃圾处理成本发生变化，甲方应当按本合同第17条约定接受乙方的垃圾处理服务费调价申请，以确保项目正常运营，保证乙方合理的回报。

11.4.2 物价上涨导致的费用调整

自本项目运营期起，每三（3）个自然年针对消费价格指数（CPI）变化，按照如下原则和方法调整垃圾处理服务费单价：

$$P_{3n+1} = P_{3n-2} \times CPI_{3n-2} \times CPI_{3n-1} \times CPI_{3n} \times 10^{-6} \quad (n = 1, 2, 3, 4, 5 \dots)$$

其中：

(a) **P_{3n+1}**为第3n+1个运营年度适用的垃圾处理服务费单价；

(b) 前三个运营年度的运营维护服务费综合单价为中选社会资本在投标文件中投报的数据；

(c) **CPI_{3n-2}**、**CPI_{3n-1}**、**CPI_{3n}**分别为由镇康县统计局公布的运营期第3n-2、第3n-1、第3n个完整自然年度镇康县居民消费价格指数。当本条项目下的垃圾处理服务费单价调整幅度大于115%时，按照115%调整。

乙方可将申请调价时间确定为第3n+1年年初**CPI_{3n}**数据公布后，调价申请获批后于当年执行。

第12条 运营绩效考核

12.1 运营绩效考核实行月度考核，甲方须在每个月度的前3个工作日内完成上个运营月度的考核，并在每个月度的前5个工作日内汇总上个月度的考核评分，以经甲方批准后的书面材料向乙方通报，作为甲方向乙方支付垃圾处理服务费的依据。

12.2 运营绩效考核的对象为乙方，考核内容主要为生活垃圾焚烧厂运营维护服务。

12.3 考核方式

12.3.1 由甲方负责成立考核领导小组，负责考核的组织指导和协调工作；考核领导小组负责按照考核标准与月度考核打分细则进行日常督促、检查、考核评分等具体工作。

12.3.2 检查考核采取明查、暗查或抽查相结合的方式，检查中存在的问题，应及时责成服务承包公司进行整改。建立台账，作好相关记录（包含书面记录、问题照片或影像等），作为月度考核评分依据。

12.3.3 在检查考核中发现问题需要扣分的，检查人员应对问题发生的时间、地点及有关情况进行摄像、书面记录和说明，并告知乙方予以扣分。

12.3.4 每月度根据检查情况，严格按照考核标准进行考核评分，并由乙方对每月度考核检查的扣分情况进行确认。

12.4 评分办法

运营绩效考核月度考核满分为100分，按照《生活垃圾焚烧厂评价标准》（CJJT-2019）进行，按倒扣分制进行，每个项目分值扣完为

止。

12.5 月度考核评分细则

分项编号	分项名称	子项编号	子项名称	满分分值	子项水平描述	相应分值
1	运行时间及垃圾处理量	1-1	月垃圾处理量（非甲方提供垃圾量不足外）	10	达到设计（定额）处理量	10
					达到设计（定额）处理量 80%以上	8
					低于设计（定额）处理量 80%	3
2	运行时间及垃圾处理量	2-1	每条焚烧线月运行小时数	10	666h 及以上	10
					大于 633h 小于 666h	5~9
					大于 600h 小于 633h	1~4
					小于 600h	0
3	垃圾焚烧效果	3-1	炉渣热灼减率	12	炉渣月平均热灼减率 $\leq 3\%$, 最高值不大于 5%	12
					$3\% < \text{炉渣月平均热灼减率} \leq 5\%$, 最高值不大于 6%	1~11
					炉渣月平均热灼减率 $> 5\%$	0
		3-2	炉膛温度（对每条焚烧线）	18	每一正常运行日炉膛断面平均温度均在 850℃ 以上	18
					每一正常运行日炉膛断面平均温度出现小于 850℃ 的情况	0~17
4	污染控制	4-1	烟尘与酸性气体处理效果	10	所有正常运行日厂区内监测指标全部达标、环保部门定期监测指标全部达标（按标准要求时间均值考核）	10
					所有正常运行日厂区内监测指标有不达标、环保部门定期监测指标全部达标	3~8
					所有正常运行日厂区内监测指标全部达标、环保部门定期监测指标有不达标	2~6
					所有正常运行日厂区内监测指标和环保部门定期监测指标均有不达标	0~4
		4-2	重金属与二噁英去除	10	正常运行日活性炭实际喷射量均达到设计需要量, 烟气重金属及二噁英检测值全部达标	10
					烟气重金属及二噁英检测值全部达标, 但正常运行日活性炭实际喷射量	5~8

					与设计需要量相比有明显偏低的正常运行日	
					正常运行日活性炭实际喷射量均达到设计需要量,但烟气重金属及二噁英检测值未全部达标	2~5
					正常运行日活性炭实际喷射量有未达到设计喷射量,烟气重金属及二噁英检测值未全部达标	0
		4-3	飞灰处理	6	飞灰稳定化系统运行可靠,飞灰能得到完全稳定化处理,飞灰稳定化的浸出毒性检测结果满足进入垃圾卫生填埋场处理要求后填埋处理或采用环保部门批准的处理方式处理	6
					飞灰稳定化系统可靠性差,飞灰不能完全稳定化处理,但有暂存措施	1~5
					无处理措施或运出但无去向证明或只有与危险废弃物处理厂的处理协议但无处理记录证明或处理方式未得到环保部门批准	0
		4-4	炉渣处理	2	炉渣得到综合利用或无害化处理	2
					炉渣未得到无害化处理	0
		4-5	渗沥液处理	5	排放指标监测数据全部达标或进入城市污水处理厂或喷炉焚烧(需提供记录)	5
					排放监测数据主要指标(CODcr、BOD5、SS、NH3-N)达标,但其他指标有未达标	3
					排放监测数据主要指标(CODcr、BOD5、SS、NH3-N)有未达标	1~2
					排放监测数据主要指标(CODcr、BOD5、SS、NH3-N)均未达标	0
		4-6	生活污水、渣冷却水与冲洗水处理	2	排放监测数据指标全部达标或全部回用	2
					排放监测数据指标(或回用水指标)有未达标	1
					排放监测数据指标(或回用水指标)均未达标	0
		4-7	臭气控制	3	场内臭味不明显,厂界恶臭气体浓度满足环保标准	3
					场内臭味明显,厂界恶臭气体浓度满足环保标准	2
					场内臭味明显,厂界恶臭气体浓度不	0

5	场内管理	4-8	噪声控制	2	满足环保标准	
					厂界噪声满足环保标准	2
					厂界噪声不满足环保标准	0
		5-1	安全管理	6	安全管理制度完善, 安全标识规范, 具有 ISO18000 认证, 工作票制度完善, 从未发生安全事故	6
					安全管理制度和安全标识有欠缺, 无 ISO18000 认证, 工作票制度有欠缺, 有轻微安全事故	1~3
					1 年内曾发生过较大安全事故	0
		5-2	综合管理	4	管理制度完善, 厂区环境良好, 未发生过有效投诉事件	4
					厂区环境一般, 未发生过有效投诉事件	2
					1 年内发生过有效投诉事件	0

12.6 绩效考核系数 (λ)

12.6.1 在运营期, 甲方应向乙方支付的垃圾处理服务费金额根据11.2条之规定进行计算, 并依据绩效考核结果进行扣减。如果甲方未能完成当期运营考核, 则本期不计绩效考核。

12.6.2 乙方所获得的垃圾处理服务费与绩效考核挂钩方式如下:

运营绩效考核得分	政府付费支付比例 (λ)	备注
85 分 (含) 以上	100%	
60 分 (含) 至 84 分	$\frac{(\text{得分}-60)}{(85-60)} \times 100\%$	
60 分以下	0%	当年最终得分低于 60 分时, 甲方可要求乙方前期整改, 如果整改合格, 则以整改后得分的 90% 作为最终得分。

第13条 合作期满时项目设施的移交

合作期届满，乙方需将生活垃圾焚烧厂设施、设备、附属物等资产及权益无债务、无抵押、无担保、无任何权属纠纷、无偿移交给甲方或镇康县人民政府指定的其他机构；由甲方或镇康县人民政府指定的其他机构出具移交证明。

13.1 移交范围

13.1.1 在移交日，乙方应向甲方或镇康县人民政府指定的其他机构无债务、无抵押、无担保、无纠纷地无偿移交。

- (a) 使用项目设施所占用土地的权利；
- (b) 乙方对项目设施的所有权益，包括：
 - (i) 项目设施的建筑物和构筑物；
 - (ii) 与项目设施相关的所有设备、机器、装置、零部件、备品备件、化学品以及其他动产；
 - (iii) 与项目设施相关的所有尚未到期的保证、保险和其它协议的利益（只要这些是可以转让的）。
- (c) 运营和维护项目设施所必需的技术文件和技术诀窍，以及所有的运营维护手册、运营记录、移交记录、设计图纸、工程档案、投融资资料、设备、仪器、仪表、资产清册、质量保修书等有关资料，以使其能够直接或经由其指定机构继续运营和维护项目设施；
- (d) 为移交项目设施所需的文件、以及各项证书；
- (e) 甲方合理要求的其它物品与资料。

13.1.2 上述移交不应附带任何负债或违约、侵权责任。所有与移交的设施、权益、文件等有关的负债或违约、侵权责任，应由乙方全部清偿或赔偿完毕，或提供甲方认可的相应担保措施。

13.1.3 移交开始之前，乙方应按照甲方的要求提交所有资产清册，资产清册应包括该项目所有资产应列名目。

13.2 移交委员会和移交程序

合作期届满二十四(24)个月前，甲方和乙方应成立移交委员会，具体负责和办理全部项目设施的移完工作。移交委员会由甲方三(3)名授权代表和乙方三(3)名授权代表组成。移交委员会应在双方同意的时间举行会谈并商定项目设施移交的详尽程序、最后恢复性检修计划以及按照13.1条款规定的移交范围的详细清单。最后将移交信息在云南省级报上刊登，向社会公告。

13.3 最后恢复性大修

13.3.1 在项目移交日之前的十二(12)个月，乙方应按以下要求对生活垃圾焚烧厂设施进行最后恢复性大修：

(a) 恢复性大修的具体内容和标准，由移交委员会根据国家法律，技术规范、规程、标准的规定和届时设施、设备的实际性状决定；

(b) 乙方按照本合同的规定和要求，编制本项目最后恢复性大修方案，并报批甲方同意后予以实施；

(c) 最后恢复性大修后，应当委托由双方认可的、具有资质的机构对本项目的设施、设备进行检验和性能测试。检验和性能测试

应当符合本合同规定的要求，其中：污染物排放控制测试，应当按照本合同的规定进行；

(d) 最后恢复性大修经相关行政主管部门和测试机构确认合格后，由双方授权代表书面签字；

(e) 甲方有权通过移交委员会对本项目最后恢复性大修的全过程进行监督。

13.3.2 在移交日，乙方应确保生活垃圾焚烧厂达到原设计处理能力，确保资产处于良好状况（即移交委员会确定的最后恢复性大修后资产所应达到的运行状态），以使生活垃圾焚烧厂依适用法律和谨慎运营惯例运行的情况下，能够继续稳定可靠地运行。

13.3.3 恢复性大修费用由乙方承担。

13.4 担保、保修、保证和技术的转让

13.4.1 乙方所移交项目设施涉及的承包商、制造商和供应商以及其他单位或个人提供的各种担保，如在移交日尚未期满，则乙方应协助甲方或甲方指定的其他接收机构办理相应变更手续，由甲方或甲方指定的其他接收机构在原保险期的剩余期限内作为受益人，由相关承包商、制造商和供应商以及其他单位或个人在原担保的剩余期限内继续对甲方或甲方指定的其他接收机构承担担保责任。前述工作应在移交日前完成。

13.4.2 乙方所移交项目设施涉及的承包商、制造商和供应商以及其他单位或个人提供的商品或服务，如其质保期在移交日尚未期满，则乙方应协助甲方或甲方指定的其他接收机构办理相应变更手续，由相关承包商、制造商和供应商以及其他单位或个人在原质保期

的剩余期限内继续对甲方或甲方指定的其他接收机构承担质保责任。前述工作应在移交日前完成。

13.4.3 乙方或相关承包商、制造商和供应商以及其他单位或个人，对乙方移交项目设施所投的任何保险，如在移交日尚未期满，则乙方应协助甲方或甲方指定的其他接收机构办理相应变更手续，由甲方或甲方指定的其他接收机构在原保险期的剩余期限内作为受益人，由相关保险公司继续对甲方或甲方指定的其他接收机构承担保险责任。前述工作应在移交日前完成。

13.4.4 乙方应在移交日将届时使用的管理和运营维护项目设施所需要的所有技术和技术诀窍（包括以任何许可方式取得的），全部无偿移交给甲方或政府指定的其他机构，并确保甲方或政府指定的其他机构不会因使用这些技术或技术诀窍而遭受侵权索赔。如果上述技术和技术诀窍的使用权到移交日已期满，乙方有义务协助甲方以不高于乙方取得此等技术和技术诀窍时所付出的代价取得这些技术和技术诀窍的使用权。前述工作应在移交日前完成。

13.4.5 乙方应在移交日前3个月将与所移交项目设施相关的担保、保修、保险和技术文件资料编制移交清单，并在移交日将原件移交给甲方或政府指定的其他机构。

13.5 合同的取消和转让

乙方应在移交日之前1月内将有关的所有未履行完毕的设计合同、施工合同、工程监理合同、设备采购合同、安装合同等合同转让给甲方或其指定的机构（乙方转让此类合同不能使甲方遭受损失，否则应向甲方承担赔偿责任），由其承接乙方在该等合同项下的全部权利和义务，但因法律规定、合同性质或特别约定无法转移的合同除外。

但如果甲方合理要求，乙方应取消其签订的、于移交时仍有效的设备合同、供货合同和任何其他合同。甲方对于取消合同所发生的任何费用不负责任，同时乙方应尽全部合理义务保护甲方免受任何此类损害。乙方自上述合同项下的全部专利义务转移之日起不再对该等合同承担责任。

13.6 人员和人员培训

13.6.1 乙方应在不迟于移交日前八（8）个月，向甲方或政府指定的其他机构提交一份当时乙方雇佣的负责项目设施运营维护的雇员名单，包括每个雇员的资格、职位、收入和福利等的详细资料。乙方同时将说明在移交日之后哪些雇员将可供甲方或政府指定的其他机构聘用继续从事项目设施运营维护工作。但对于是否聘用，由甲方或政府指定的其他机构自行决定。如甲方或政府指定的其他机构决定聘用相关原乙方雇员，乙方应办理与这些雇员的劳动关系终止手续。对于乙方与这些雇员原劳动关系存续期间的任何法律责任，均由乙方自行承担。对于甲方或政府指定的其他机构未予选择聘用的乙方雇员，仍由乙方自行安置。

13.6.2 甲方或政府指定的其他机构需要在移交日之前派驻人员到乙方所在地进行培训或学习的，应不迟于移交日前六（6）个月向乙方说明情况及拟派驻人员名单并提供详细简历。乙方依据适用法律和本合同要求的标准免费负责为上述人员提供培训，培训方案须报甲方或其指定机构同意后实施。

13.7 移交标准与缺陷修复

13.7.1 生活垃圾焚烧厂移交标准详见第13.3.2条款。

13.7.2 在移交日之前三（3）个月内，甲方或政府指定的其他机构应和乙方共同委派代表现场对本项目进行移交验收。如发现乙方所移交的生活垃圾焚烧厂设施存在缺陷、未能达到移交标准的，则乙方应及时修复。如乙方拒绝修复，则甲方有权扣除当期全部垃圾处理服务费。如任一方对是否达到移交标准有异议的，则由移交委员会聘请第三方机构进行评定。如果评定结果达到移交标准，聘请费用由甲方承担；如果评定结果未达到移交标准，则聘请费用由乙方承担。

13.7.3 如果未能达到验收标准（含异议情形下，经第三方机构认定未能达到验收标准的），且乙方不能自前次验收日起三十（30）日或双方同意的更长时间内修复任何上述缺陷，则甲方可以自行修正，由乙方承担风险和费用。

13.7.4 由于非乙方原因，甲方未能在移交日前三（3）个月内进行移交验收，则视为通过移交验收（不可抗力因素除外）。

13.8 缺陷责任期

13.8.1 乙方所移交的项目设施缺陷责任期为移交日次日起十二（12）个月（如在该期间，乙方未完成对项目设施缺陷或损坏的修复，则缺陷责任期自动延长至乙方完成对项目设施缺陷或损坏的修复之日为止）。对于缺陷责任期内出现的任何缺陷或损坏（因接受移交的单位使用不当造成的损坏除外），乙方须按适用法律履行保修义务，予以修复，并免费提供满足正常生产运营需要的技术咨询服务。

13.8.2 甲方或其指定机构在缺陷责任期内发现任何上述缺陷或损坏后应及时通知乙方。在任何情况下，甲方或其指定机构必须最迟于缺陷责任期结束前通知乙方。收到该通知后，乙方应在甲方要求的合理期限内自费修正缺陷或损坏。

13.8.3 如果乙方在收到甲方上述通知后的合理时间内不能或拒绝修正缺陷或损坏，甲方有权自行或请第三方修正上述缺陷。在这种情况下，乙方应为此向甲方支付合理且必要的修理费用。

13.8.4 缺陷责任期内(除项目设施缺陷之外的)正常的日常维护费用由甲方自行承担。

13.9 风险转移

乙方承担移交日前项目设施的全部或部分损失或损坏的风险，除非损失或损坏是由甲方或其指定机构或其人员的过错或违约所致。自移交日起，除非损失或损坏是由乙方或其指定机构或其人员的过错或违约所致，项目的风险由甲方承担。

13.10 移交费用

乙方及甲方或政府指定的其他机构负责各自的因为移交发生的费用和支出。甲方或政府指定的其他机构应自费获得所有与移交相关的批准并使之生效，并采取其他可能为移交所必需的措施。

13.11 移交效力

13.11.1 自移交日起，乙方在本合同项下的经营权即行终止，乙方无权取得自移交日起的垃圾处理服务费。

13.11.2 自移交日起，项目设施的所有相关权益转移给甲方或政府指定的其他机构。

13.11.3 自移交日起，由甲方或政府指定的其他机构全面负责项目设施的运营维护。

13.11.4 尽管有前述三款规定，双方在本合同项下未履行完毕的其他权利和义务应当继续履行。

13.11.5 双方于移交日之前发生及未付的债务不得移交。

13.12 移走乙方的其他无关物品

除非双方另有合同，乙方应于移交日起三十（30）日内，自费从项目场地移走乙方雇员的个人用品以及与项目设施的运营维护无关的物品。若乙方在上述时间内未能移走这些物品，甲方在通知乙方后，有权将该物品予以提存，由此产生的提存、搬移、运输和保管等合理费用以及相关风险均由乙方承担。

第14条 不可抗力

14.1 不可抗力事件

14.1.1 “不可抗力事件”指完全地或部分地阻碍了或不可避免地延误了任何一方履行其在本合同下的义务的任何事件、状态或情况或各种事件、状态或情况的组合，但以受影响方的直接或间接的合理控制范围之外的，而且受影响方不能合理预见、做出合理努力也无法避免的事件、状态和情况为限。

14.1.2 如果每一事件符合第14.1.1条款所规定的条件，则视为不可抗力事件。不可抗力事件应包括下列事件：

- (a) 雷电、干旱、地震、火山爆发、滑坡、水灾、暴风雨、海啸、洪水、台风、龙卷风或任何其它天灾；
- (b) 大规模流行病、饥荒或瘟疫；
- (c) 战争行为（无论是宣战的或未宣战的）、入侵、武装冲突或敌对行为、封锁、暴乱、恐怖行为或军事力量的使用；
- (d) 全国性、地区性或行业性罢工；
- (e) 确因公共利益需要，市级或以上任何政府部门对项目设施或其任何部分实行的征收、征用、国有化、提前收回经营权；
- (f) 由于非乙方原因项目设施长时间（15天以上）外供/输电中断；
- (g) 政府部门实施进口限制、配额或分配限制；
- (h) 非因甲方或其指定机构或委托机构的原因造成的垃圾供应运输中断；
- (i) 重大法律变更。

14.2 免于履行

当生效日起发生的不可抗力情况全部地或部分地阻碍一方履行其在本合同的义务时，可在不可抗力影响的范围内，全部或部分免除该方在本合同项下的相应义务。

14.3 适用于乙方的例外情况

在下述情况下，乙方不得声称遭受不可抗力影响而中止履行本合同或作为其不履行本合同项下义务的理由：

(a) 项目设施的设备和机器的交付发生延误，除非并限于该延误是由于符合第 14.1 条款规定的某一事件导致；

(b) 项目设施的材料、设备、机器或零配件存在任何明显或潜在的缺陷或存在故障或正常磨损；

(c) 乙方的工人或雇员或其承包商的工人或雇员的劳工骚乱、劳资纠纷或其它劳资行为。

14.4 不可抗力发生后的处理程序

14.4.1 声称受到不可抗力影响的一方应在发生不可抗力或知道发生不可抗力事由之后及时书面通知另一方并详细描述不可抗力的发生情况和可能导致的后果，包括该不可抗力发生的时间和预计停止的时间，以及对该方履行在本合同项下义务的影响，并在另一方合理要求时提供证明。

14.4.2 发生不可抗力事件后，双方应本着诚信平等的原则，立即就此等不可抗力事件进行协商。

14.5 费用及时间表的修改

14.5.1 除本合同或双方另有约定外，发生不可抗力时，双方应各自承担由于不可抗力对其造成的损失。

14.5.2 如果声称遭受不可抗力影响的一方已履行了通知程序，并且在不可抗力事件影响项目进展的情况下，已履行了请求延长进度日期的程序，则本合同中规定的履行某项义务的任何期限，经受到影响的一方请求，应根据不可抗力对履行该项义务产生影响的相同时间相应顺延。

14.6 减少损失的责任和协商

14.6.1 受到不可抗力影响的一方应尽合理的努力减少不可抗力对其造成的影响，包括根据该等措施为可能产生的结果支付合理的金额。双方应协商制定并实施补救计划及合理的替代措施以消除不可抗力的影响，并决定为尽量减少不可抗力给每一方带来的损失应采取的合理的手段。

14.6.2 声称受到不可抗力影响的一方在不可抗力的影响消除之后应尽快恢复履行本合同项下的义务。

14.7 不可抗力期间的服务费

14.7.1 发生第14.1.2(e)、14.1.2(g)或14.1.2(i)条款项下的不可抗力事件，致使乙方无法处理垃圾或处理垃圾的能力受影响，甲方应在乙方运营受到不可抗力影响的限度内免除乙方处理垃圾量不足和垃圾处理质量不合格责任。

14.7.2 发生第14.1.2(a)、14.1.2(b)、14.1.2(c)、14.1.2(d)、14.1.2(f)或14.1.2(h)条款项下的不可抗力事件,致使乙方无法处理垃圾或处理能力受影响,则在该不可抗力事件持续期间,甲方应按照实际处理收运量向乙方支付服务费,并且在乙方运营受到不可抗力影响的限度内免除乙方垃圾处理量不足和垃圾处理质量不合格责任。

14.8 不可抗力造成的终止

14.8.1 如果任何不可抗力事件阻止一方履行其义务且经过努力仍不可克服,自该不可抗力发生或直到发生之日起连续超过九十(90)日,双方应协商决定继续履行本合同的条件或者同意按照第15条的规定终止本合同。

14.8.2 如果自该不可抗力发生或直到发生之日起一百八十(180)日之内双方不能就继续履行的条件或终止本合同达成一致意见,则任何一方有权根据本合同第15条的规定向另一方发出终止意向通知。

第15条 提前终止

15.1 由甲方提出的提前终止

下述每一条款所述事件，如果不是由于不可抗力或甲方违约所致，如果有允许的纠正期限而在该期限内未能纠正，即构成乙方严重违约事件，甲方有权立即发出提前终止意向通知：

15.1.1 乙方在第5.2条款中的任何声明被证明实质不属实，使乙方履行本合同的能力受到严重的不利影响；

15.1.2 非10.9条规定的情形外，未经甲方事先书面同意，乙方连续十（10）日或每一个运营月累计十五（15）日实质性中止对项目设施的运营；

15.1.3 非因甲方或不可抗力原因，乙方连续二（2）个运营年度的每个年度实际垃圾处理量低于项目设计处理能力的；

15.1.4 乙方根据中国法律进行清算或不能清偿到期债务；

15.1.5 乙方被吊销企业法人营业执照；

15.1.6 乙方垃圾处理标准不符合国家或地方适用法律要求，或不符合本合同约定，且在甲方要求的合理整改时间内未完成整改；

15.1.7 乙方因经营管理不善或违规操作，发生重大、特大质量、生产安全事故和（或）重大、特大环境污染事件（“重大、特大”的程度按照国家有关法律规定界定）的；

15.1.8 未按照本合同的规定，乙方单方面解除合同；

15.1.9 非甲方或不可抗力或行业规范、标准变更原因，应全部归于乙方责任导致项目工程未在适用法律规定时间内通过环境保护验收的。

15.1.10 乙方未履行本合同项下的义务构成对本合同的实质性违约（上述第15.1.1至15.1.9条款所述情形除外），并且在收到甲方说明其违约并要求补救的书面通知后六十（60）日内仍未能补救该实质性违约。

15.2 由乙方提出的提前终止

下述每一条款所述事件，如果不是由于不可抗力或乙方的违约所致，如果有允许的纠正期限而在该期限内未能纠正，即构成甲方严重违约事件，乙方有权立即发出提前终止意向通知：

15.2.1 甲方在第5.1条款中的任何声明被证明在做出时在实质方面不属实，使甲方履行本合同的能力受到严重的不利影响；

15.2.2 合作期内甲方擅自将本合同部分或全部转让给第三方；

15.2.3 甲方未按规定支付服务费，且在乙方书面通知六十（60）日内仍未足额支付；

15.2.4 就第17条项下的任何补偿和赔偿，在乙方提交符合要求的文件并且双方达成一致后报政府部门审批，政府部门在报批后的九十（90）日内不予批准的。但甲方另行给予补偿的除外（除根据规定审批程序需超过90日的除外）；

15.2.5 甲方未履行本合同项下的义务构成对本合同的实质性违约（上述第15.2.1至15.2.5条款所述情形除外），并且在收到乙方说明其违约并要求补救的书面通知后六十（60）日内仍未能补救该实质性违约。

15.3 不可抗力导致的提前终止

任何一方有权根据本合同第14.8条款有关不可抗力的规定向另

一方发出提前终止通知。

15.4 提前终止意向通知和提前终止通知

15.4.1 提前终止意向通知

按照第 15.1 条款或第 15.2 条款发出的任何提前终止意向通知应表述引起发出该通知的乙方违约事件或甲方违约事件的合理详细的情况：

(a) 在提前终止意向通知发出之后，双方应在二十（20）个工作日之内或双方同意的更长时间内（下称“协商期”）协商避免本合同终止的措施。

(b) 如果甲方和乙方就将要采取的措施达成一致意见，并且/或者甲方或乙方（视情况而定）在协商期纠正了甲方严重违约事件或乙方严重违约事件，提前终止意向通知应立即自动失效。

15.4.2 提前终止通知

在协商期之后，除非：

(a) 双方另外达成一致；或

(b) 导致发出提前终止意向通知的甲方严重违约事件或乙方严重违约事件得到纠正。

发出提前终止意向通知的一方有权发出提前终止通知，另一方收到提前终止通知后的次日即为提前移交日（下称“提前移交日”）。

15.5 提前终止的一般后果

15.5.1 自任何一方发出提前终止意向通知起，至提前移交日前一日，双方应继续履行本合同项下的权利和义务。

15.5.2 自提前移交日起,甲方应立即自行承担费用负责项目设施的运营、维护和管理,并按照第15.6条款与乙方进行提前移交。

15.5.3 自提前移交日起,双方在本合同项下未履行完毕的其他权利和义务应当继续履行,包括根据第15.7款可能到期应付的任何款项;本合同的提前终止不影响本合同中争议解决条款和任何在本合同终止后仍然有效的其他条款的效力。

15.6 提前终止后的提前移交

15.6.1 移交范围

(a) 本合同任何一方根据第15.1条款或第15.2条款的规定发出提前终止通知后,乙方应根据第15.6.2条款规定的程序向甲方提前移交项目设施、相关文件资料 and 与项目设施相关的所有权利和权益。

(b) 如根据第14.8条款和第15.3条款因不可抗力导致本合同提前终止,则项目设施按照在提前终止通知发出时的状态被移交。

15.6.2 移交程序

a. 自提前移交日,乙方对项目设施的所有权益全部转移给甲方,甲方收回乙方的经营权。

b. 双方于提前移交日后三十(30)日内按第15.7条款确定终止补偿金额,甲方或其指定机构应在确定终止补偿金额后三十(30)日内支付终止补偿金额的百分之七十(70%),该金额支付后,乙方对项目设施的所有权和所有权益中不需要办理过户或其他产权转移手续的部分,即全部转给甲方或其指定机构;之后乙方应与甲方或其指定机构共同办理移交全部项目设施所必需的产权过户或其他法定

手续。甲方或其指定机构在完成所有的产权过户及其他法定手续之日起三十（30）日内一次性支付余下百分之三十（30%）的终止补偿金额。终止补偿金额全部支付完毕，移交全部完成。

15.6.3 移交的一般规定

(a) 乙方按照本合同的规定履行本项目移交的义务。但移交所需的时间、程序及相关的事宜由双方届时商定。

(b) 在项目移交过程中，除不可抗力导致外项目设施损坏外，乙方应当按照甲方的要求，保证本项目的正常运营，并保证项目无任何权属纠纷。

(c) 双方应当及时会同贷款人就本合同终止后的善后处理事宜进行磋商。

(d) 除非双方根据本合同另有约定，本合同提前终止后，双方在合同有效期内的未尽义务继续有效。

15.7 提前终止后的补偿

15.7.1 若本合同根据第15条提前终止，则除非本合同另有约定，甲方将按照如下标准向乙方支付补偿金（提前终止时，甲方对于乙方的补偿须以乙方还清其届时之所有负债为前提）：

序号	提前终止的情形	补偿金额
1	第 15.1.9 条款，即乙方违约，甲方提出的提前终止	0
2	第 15.1 条款（除第 15.1.9 条款外），即乙方违约，甲方提出的提前终止	建设期终止：0.85A
		运营期终止：0.85B+D
3	第 15.2 条款，即甲方违约，乙方提出的提前终止	建设期终止：1.15A
		运营期终止：1.15B+D
4	第 14.1.2(a) 条款、第 14.1.2(b) 条款、第 14.1.2(c)	建设期终止：0.5×（A-C）

	条款、第 14.1.2(d) 条款、第 9.6.5(a)(ii) 条款、第 14.1.2(f) 条款、第 14.1.2(h) 条款，即自然不可抗力导致的提前终止	运营期终止： $0.5 \times (B-C) + D$
5	第 14.1.2(e) 条款、第 14.1.2(g) 条款、第 14.1.2(i) 条款，即政治不可抗力导致的提前终止	建设期终止： $A-C$
		运营期终止： $B-C+D$
6	双方均不存在导致提前终止的违约行为，但项目确需提前终止且经双方协商一致的	建设期终止： $E \times (A-C)$
		运营期终止： $E \times (B-C) + D$

其中：

A	指提前终止之日时经审计的乙方发生的实际投资额。
B	合作期限的剩余年限内，乙方尚未收回的建设投资。 尚未收回的建设投资=乙方投入的资本金+尚未还清的贷款余额-乙方股东累计分得的利润
C	指就相关不可抗力事件发生时，乙方有权获得的全部保险赔款（包括认定保险赔款）。
D	提前终止后乙方应向甲方或县政府指定的其他机构移交运营维护所需的零部件、备品备件等的合理评估值。
E	指根据项目确需停止的情况，由双方协商确定的系数， $0 < E \leq 1$

15.7.2 对第15.7.1条款所规定补偿的每一构成的计算必须经甲方和乙方共同认可的一家会计师事务所的验证，甲方和乙方应在发出提前终止通知后三十（30）日内共同确定该会计师事务所。

15.8 提前终止

发生第 15 条项下事件，在以下事件全部履行完毕后，本合同自动提前终止：

15.8.1 本合同项下的债务（若有）支付完毕；

15.8.2 办理完毕全部法定手续;

15.8.3 甲方向乙方支付全部终止补偿金额。

15.9 责任限制

15.9.1 本合同依据本第15条提前终止后,除向乙方支付第15.7条款规定的补偿金额外,甲方不应就上述终止或导致上述终止的任何事件向乙方承担任何义务,但甲方明确承担的或由于甲方违约引致的责任除外。

15.9.2 本合同依据本第15条提前终止后,除向甲方依据第15.6条移交外,乙方不应就上述终止或导致上述终止的任何事件向甲方承担任何义务,但乙方依据本合同应明确承担的或由于乙方违约引致的责任除外。

第16条 转让和担保

16.1 甲方的转让

16.1.1 未经乙方事先书面同意，甲方不得转让其本合同项下全部或部分的权利或义务。

16.1.2 本合同第16条的规定并不妨碍甲方与中国其他的政府部门或机构或具有行政管理职能的机构合并、分立或职能转移，条件是合并、分立或职能转移后的政府部门或机构：

- (a) 具有承担甲方在本合同项下所承担的所有权利、义务和责任的能力；
- (b) 接受并完全承担甲方在本合同项下义务的履行。

16.2 乙方的转让

16.2.1 乙方资产的转让和担保

(a) 乙方在合作期内未经甲方事先书面同意，不得转让项目经营权、重要设施或任何其它重要资产。

(b) 在合作期内乙方为筹措资金，可以将经营权和/或垃圾处理服务费收费权进行质押，但这种抵押或质押只能用于本项目。上述抵押或质押甲方应支持并出具书面同意文件。

16.2.2 乙方股权转让的限制

(a) 在项目建设期内，乙方为筹措项目工程建设资金，可以让渡乙方部分股权给与第三方，采取该种融资方式时乙方原股东不得失去乙方控制权，乙方股东不得抽回、侵占和挪用项目资本金及其余建设资金。

(b) 在项目运营期内，乙方可在法律法规允许情况下变更股权结构，股权结构变更后，乙方实际控制人应具备不低于原股东的项目运维管理能力及财务实力，但变更不得对甲方造成不利影响。

(c) 乙方可以转让股权，股权转让的受让方应出具书面声明并报甲方备案，表明其已经完全理解本合同全部条款规定的内容。

第17条 补偿

17.1 一般补偿

17.1.1 获得一般补偿的条件

合作期内，如发生下述事件（下称“一般补偿事件”），但双方仍希望继续履行本合同，双方经谈判达成一致后，甲方应依照第17条的规定对乙方进行补偿：

(a) 根据第9.6.5(a)(ii)、9.6.5(a)(v)条款，项目的建设进度受到延误；

(b) 由于法律变更（如垃圾处理质量标准调整），乙方在11.4.1条之规定下为符合新的法律要求进行工况调整和设备改造从而导致运营维护成本或资本性支出增加；

(c) 发生第14.1条款项下不可抗力事件，导致乙方运营维护成本或资本性支出增加，但双方仍希望继续履行本合同。

17.1.2 补偿形式

补偿可采用以下三种方式，甲方可自行选择采用哪一种补偿方式：

(a) 一次性现金补偿；

(b) 对服务费进行调整；

(c) 第17.1.4条款中规定的以其他方式已补偿的损失。

17.1.3 补偿原则（不可抗力除外）。

(a) 发生第17.1.1(b)条款所述事件的一般补偿

补偿的综合效果应使乙方处于与其在未发生一般补偿事件的情况下本应处于的经济状况实质性相同的状况。下述经营成本和资本

性支出的变化金额应经政府部门监审，并根据镇康县统计年鉴中 CPI 数值进行调整。

(b) 生效日后发生第 14.1.2 条款项下的不可抗力事件时，乙方因此等不可抗力事件增加的运营成本或资本性支出（如有）甲方按如下方式补偿：

(i) 当年及以后每年运营成本增加不超过发生不可抗力事件之前的年度应付垃圾处理服务费总额的百分之三（3%）或资本性支出增加不超过本项目建设工程费用的百分之一（1%）时，乙方应自行承担增加部分，甲方不予补偿；

(ii) 当年及以后每年运营成本增加超过发生不可抗力事件之前的年度应付垃圾处理服务费总额的百分之三（3%）或资本性支出增加不超过本项目建设工程费用的百分之一（1%）时，甲方据实给与乙方补偿。

17.1.4 以其他方式已补偿的损失

就乙方因补偿事件而发生的损失、损害或责任（包括增加的运营维护成本或资本性支出），甲方没有义务对乙方已从下列途径另行获取补偿或抵消的损失部分提供补偿：

(a) 乙方有权获得的保险赔款（包括认定保险赔款）；

(b) 乙方已从其他途径（通过其股东投资或股东提供其它融资的除外）获得补偿；

(c) 甲方按照本合同其他规定或以其他方式提供补偿；

(d) 在生效日后，中国立法机关或任何政府部门颁布、修改、废除或重新解释任何适用法律使乙方的资本性支出或运营成本减少或以其它方式补偿了乙方。

17.1.5 补偿事件的通知

当按照上述第 17.1.1 条款规定而使乙方有权获得补偿时，乙方应书面通知甲方补偿事件的发生及其可能之影响，包括有关损失的性质和估计数额（下称“补偿通知”）。

17.1.6 谈判期

(a) 甲方收到补偿通知后五（5）个工作日内，双方应诚意进行谈判，尽其最大努力就补偿的形式、数额及时间达成一致方案；

(b) 若在补偿通知发出后三十（30）日内双方未能就补偿方案（包括但不限于补偿形式、数额、时间等）达成一致，则按照本合同第18条的规定解决。

(c) 谈判期间及争议解决期间，乙方不应中止项目设施的正常运营维护（项目设施客观上已不能正常运营的除外），甲方亦应根据本合同的规定向乙方支付垃圾处理服务费。达成补偿方案后，甲方应当对谈判期间所产生的服务费与补偿方案之间的差额对乙方进行补偿。

17.1.7 对责任的限制

乙方同意，如果甲方按照本合同第 17 条的规定提供补偿，甲方对乙方不再承担有关补偿事件的任何其它责任。

17.2 违约赔偿

17.2.1 赔偿

受限于本合同的其他规定，每一方应有权获得因违约方违约而使该方遭受的任何损失、支出和费用的赔偿，该项赔偿由违约方支付。该项赔偿不应超过违约方在签订本合同时已经预见或应当预见到的因违反本合同可能造成的损失。

17.2.2 免责

如果一方证明其未履行义务是由于不可抗力造成的，则该方可根据第 14 条规定免责。

17.2.3 减轻损失的措施

(a) 由于另一方违约而遭受损失或可能会遭受损失的一方应采取合理行动减轻或最大程度地减少另一方违约引起的损失。

(b) 如果一方未能采取此类措施，违约方可以请求从赔偿金额中扣除本应能够减轻或减少的损失金额。

17.2.4 受损害的一方有权要求另一方支付其因试图减轻和减少损失而合理发生的任何费用，另一方对上述费用有异议的，可以请求受损害方对费用进行必要说明，无法达成一致的，则按本合同第18条的规定进行解决。

17.2.5 部分由于受损害方造成的损失

如果损失的一部分是由于受损害方的作为或不作为造成的，或产生于应由受损害方承担风险的另一事件，赔偿的数额应扣除这些因素造成的损失。

17.2.6 对间接损失不负责任

除非本合同另有规定，各方均不应对由于或根据本合同产生的或与其相关的任何索赔为对方的任何间接、特殊或附带损失或惩罚性损害赔偿负责。

第18条 争议的解决

18.1 双方友好协商解决

18.1.1 若双方对于由于本合同条款或与本合同有关的条款的解释，包括关于其存在、有效或终止的任何问题产生任何争议、分歧或索赔，则应尽力通过协商友好解决该争议、分歧或索赔。

18.1.2 除本合同另有规定，若在尝试友好协商解决后六十(60)日内该争议未能根据第18.1款得到解决，则应适用第18.2条款的规定。

18.2 其他解决方式

如果甲、乙双方不能通过协商解决双方在履行本合同过程中发生的争议，则双方约定由合同签订地云南省临沧市内有相应管辖权的人民法院诉讼管辖。

第19条 其他条款

19.1 合同的解释规则

19.1.1 合同文件

本合同包括所有附件，每一份附件都应被视作本合同的一部分。

19.1.2 完整的合同

本合同构成双方对项目的完全的理解，取代双方以前所有的有关项目的书面和口头陈述、合同或安排。

19.1.3 合同修改

本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议进行补充。本合同任何修改、补充或变更只有以书面形式并由双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章方可生效并具约束力。

19.1.4 可分割性

如果本合同中任何条款不合法、无效或不能执行，或者被任何有管辖权的仲裁庭或法院宣布为不合法、无效或不能执行，则其他条款仍然有效和可执行；并且双方应商定对不合法、无效或不能执行的条款进行修改或更换，使之合法、有效并可执行，并且这些修改或更改应尽可能恰如其分地平衡双方之间的利益、权利和义务。

19.2 保密

19.2.1 各方对本合同及相关文件均负有保密责任，但甲方为充分满足公共监督要求的情况除外。

19.2.2 甲方不得将乙方提供的财务报表和技术资料等内容向第三方公布，但为满足公共监督要求而必须公布的信息以及在本合同

终止时向接替的项目设施运营方披露该等信息（并且该等运营方应承担与甲方相同的保密义务）除外。

19.2.3 乙方不得将与本项目有关的技术资料、人事档案等资料向第三方公布。

19.2.4 各方在第19.2条款项下的义务在合作期内和本合同终止之日起三（3）年内持续有效。

19.3 合作义务和预先警告通知

双方应相互合作以达到本合同的目的，并应善意地行使和履行其在本合同项下的权利和义务。在此前提下，双方同意：

19.3.1 当一方要求取得另一方的同意或批准时，被要求方不可以无理拒绝或迟延给予该等同意或批准；并且

19.3.2 如果任何一方获悉任何以下事件或情形：

（a）合理地预计该事件或情形将对任何一方履行其本合同项下的义务或实施项目的能力造成重大不利影响；并且

（b）合理地预计另一方不能获悉该事件或情形；

该方应尽快将该事件或情形通知另一方。

19.4 通知

19.4.1 地址

本合同项下的通知、同意或其他通讯联系必须以中文书写，并通过专人递交、公认的国际快递、挂号或传真按下述地址，或各方通知的其他地址或传真号码。

	甲方	乙方
名称	镇康县住房和城乡建设局	清风（镇康）环保科技有限公司

地址	南伞镇新城社区和顺路 20 号	云南省临沧市镇康县南伞镇勐英路 延长线镇康县环境卫生工作站内
收件人		熊超
电话	0883—6630222	18786720032
传真	0883—6630222	
邮箱		

19.4.2 地址改变的及时通知

如果甲方或乙方更改第 19.4.1 条款所述的任何具体内容，更改方必须新的内容启用前以书面形式通知对方。

19.5 合同文字和文本

本协议一式十二（12）份，甲方执六（6）份，乙方执六（6）份，均为有效。

19.6 生效

本合同自双方法定代表人或各自正式授权的代表正式签署并加盖公章之日起开始生效。

附件：

- 一、《镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目实施方案》
- 二、《镇康县人民政府关于同意镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目实施方案的批复》
- 三、《政府采购公开招标中标通知书》

(此页无正文，为签字页)

甲方（公章）：镇康县住房和城乡建设局



法定代表人或其授权代表（签字）：

签署日期：2022年 7 月 20 日

乙方（公章）：清风（镇康）环保科技有限公司



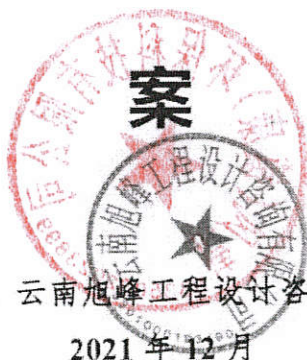
法定代表人或其授权代表（签字）：

签署日期：2022年 7 月 20 日

附件一、《镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目实施方案》

镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目

实 施 方 案



编制单位：云南旭峰工程设计咨询有限公司

2021年12月



首页

工程咨询单位备案

咨询工程师

政策法规

工程咨询单位备案系统 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师(投资)人数	通信地址	备案时间
云南旭峰工程设计咨询有限公司	云南	2	云南省昆明市西山区日新东路润城第二大道6栋26楼2603-2605室	2018-07-12

联系人信息

联系人	电话
黄建军	手机号: 13211627180 (微信同号) 座机: 0871-66016741

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	√	√	√	√
农业、林业	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
电子、信息工程(含通信、广电、信息化)	√	√	√	√
石化、化工、医药	√	√	√	√
电力(含火电、水电、核电、新能源)	√	√	√	√
生态建设和环境工程	√	√	√	√
轻工、纺织	√	√	√	√
建材	√	√	√	√
其他(节能)	√	√	√	√
其他(土地整理)	√	√	√	√

关闭

镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目 实施方案编制单位及编写人员

一、编制单位： 云南旭峰工程设计咨询有限公司

二、项目负责人： 卢金娥 注册咨询工程师
高级工程师

三、编写人员： 黄建军 高级工程师

舒 洪 注册咨询工程师
高级工程师

卢金娥 注册咨询工程师
高级工程师

钱如贵 注册咨询工程师
高级工程师

卢宝林 助理工程师 30201300064

刘孟军 助理工程师

四、审 核： 卢金娥 注册咨询工程师
高级工程师

目 录

一、项目背景及必要性.....	1
(一) 项目背景.....	1
(二) 建设的必要性.....	2
二、方案编制的目的和依据.....	5
(一) 实施目的.....	5
(二) 编制依据.....	5
三、项目概况.....	7
(一) 项目名称.....	7
(二) 建设地址.....	7
(三) 建设内容及规模.....	8
(四) 投资估算.....	1
(五) 资金来源.....	9
(六) 实施进度.....	9
(七) 技术要求及标准.....	9
(八) 技术经济指标.....	11
四、组织与实施.....	14
(一) 项目实施机构.....	14
(二) 合作模式.....	14
(三) 合作期限.....	14
(四) 实施路径.....	15
(五) 责任划定.....	15
(六) 特许经营合同草案.....	16
五、投资回报、价格及其测算.....	18

(一) 投资估算.....	18
(二) 回报机制.....	20
(三) 项目一期财务测算 (二期财务测算另行编制)	20
六、可行性分析.....	26
(一) 有利于拓宽投融资渠道.....	26
(二) 有利于减缓政府资金压力.....	26
(三) 有利于提高公共服务质量.....	26
(四) 有利于优化项目风险分配.....	27
(五) 有利于发挥社会资本优势.....	27
七、考核及付费.....	28
(一) 考核标准.....	28
(二) 考核办法.....	28
(三) 付费方式.....	28
八、各方权责约定.....	29
(一) 特许经营者应当具备的条件.....	29
(二) 特许经营者选择方式.....	29
(三) 特许经营者权利和义务.....	29
(四) 政府承诺和保障.....	29
九、资产处置方式.....	29
(一) 资产移交程序.....	31
(二) 资产移交标准及争议.....	31
十、应当明确的其他事项.....	33

附表：

附表 1 项目一期总投资估算表

附表 1-1 焚烧厂项目投资估算表

附表 1-2 填埋场整改和封场项目投资估算表

附表 2 总成本费用估算表

附表 3 外购原材料费用估算表

附表 4 外购燃料动力费用估算表

附表 5 工资和福利费用估算表

附表 6 固定资产折旧费用估算表

附表 7 无形资产和其他资产摊销估算表

附表 8 营业收入、增值税金及附加和增值税估算表

附表 9 利润与利润分配表

附表 10 项目投资现金流量表

附表 11 项目资本金现金流量表

附表 12 财务计划现金流量表

附表 13 项目资产负债表

附表 14 借款还本付息计划表

附件：

附件 1：特许经营合同（草案）

附件 2：会议纪要

一、项目背景及必要性

（一）项目背景

生活垃圾分类和处理设施是城镇环境基础设施的重要组成部分，是推动实施生活垃圾分类制度，实现垃圾减量化、资源化、无害化处理的基础保障。加快推进生活垃圾分类和处理设施建设，提升全社会生活垃圾分类和处理水平，是改善城镇生态环境、保障人民健康的有效举措，对推动生态文明建设实现新进步、社会文明程度得到新提高具有重要意义。加快推进生活垃圾分类和处理设施建设，推动实现行业高质量发展，提升全社会生活垃圾分类普及率和处理水平，是努力把握新发展阶段、深入贯彻新发展理念、加快构建新发展格局的具体体现，是“十四五”时期我省生态文明建设实现新进步、社会文明程度得到新提升、民生福祉达到新水平的基本要求和重要举措。

为了改善城乡人居环境，提高生态文明建设水平，国家、云南省相继出台了《关于进一步加强城市生活垃圾焚烧处理工作的意见》、《住房城乡建设部等部门关于在全国地级及以上城市全面开展生活垃圾分类工作的通知》、《城镇生活垃圾分类和处理设施补短板强弱项实施方案》、《“十四五”城镇生活垃圾分类和处理设施发展规划》、《云南省城镇生活垃圾分类和处理设施建设“十四五”规划》等文件政策，积极推进以焚烧为主的生活垃圾处理设施转型发展，提高环卫管理精细化水平。

（二）建设的必要性

云南省当前生活垃圾分类和处理设施能力仍存在短板，现有收转运设施和处理体系难以满足新时代生活垃圾分类工作的要求，行业和区域发展不平衡不充分，资源化利用水平不高，价格机制仍不够完善，实现行业高质量发展仍然面临不小的困难和挑战。

截止目前，镇康县城市生活垃圾填埋场平均日处理 62 吨生活垃圾，垃圾处理方式主要采取卫生填埋。随着城镇化步伐的不断加快，城市建成区不断增加，现有垃圾填埋场的处理能力已不能满足，且即将满库封场。同时，在卫生填埋方式将逐步被禁止的政策环境下，为保障镇康县生活垃圾处理问题平稳过渡，生活垃圾处理设施的建设事宜，需尽早作出工作安排计划，因此，开展镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目是十分必要和迫切的。

1.项目符合国家的产业政策、技术政策导向

垃圾焚烧技术是城市垃圾无害化、减量化的有效技术手段之一。本项目因地制宜，并且选择的是成熟、可靠的垃圾处理技术。在资源日益短缺、生态环境受到挑战的今天，通过资源再利用、固废消纳、节能减排、生态恢复等措施，有力推进了镇康县发展低碳经济、倡导低碳生活、建设低碳城市的目标。所有这些，均符合《城市生活垃圾处理及污染防治技术政策》中提出的选择垃圾处理技术的基本原则和指导性意见。

2.项目建设是加快镇康县生活垃圾处理进程的需要

由于镇康县垃圾无害化起步晚，历史欠账较多，到目前为止还存在大量简易垃圾填埋场，加之近年来县城人口快速增长，垃圾量持续增长与垃圾无害化处理能力不足的矛盾十分突出，填埋场超负荷运转的现象普遍存在。因此，项目建设是十分必要且紧迫的。

3.项目建设是改善镇康县县城及周边人居环境的需要

随着全县经济社会的快速发展，群众物质生活水平不断提高，全县日产生生活垃圾数量持续递增，尤其是广大农村地区，普遍存在村落分散、基础设施薄弱、农民生活习性落后等突出问题，垃圾污水乱泼乱倒现象随处可见，影响了全县环境面貌和对外形象，更威胁了广大人民群众的身体健​​康，因此，建设全县生活垃圾处理系统十分必要。

4.项目建设是加快“美丽县城”建设的需要

镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目对于加快建设“美丽县城”，加快新型城镇化建设和促进特色县域经济发展，推动全域旅游、实施乡村振兴战略、打赢脱贫攻坚战、争当全省生态文明建设排头兵、建设“最美县城”具有重大战略意义。项目基本思路是重点改造提升现有建成区，着力完善城市功能，改善人居环境，注重提升县城发展品质，推动县城高质量发展。按照“干净、宜居、特色”的目标要求，对城市的功能进行补充，加快镇康县县城生活垃圾转运站、垃圾填埋场、垃圾分类等环卫设施建设，县城垃

圾收集及无害化处理率均达到 100%，彻底清除县城垃圾遍地现象。

5. 项目建设有利于避免垃圾处理二次污染

垃圾填埋处理技术比较成熟，操作管理简单，投资和运行费用较低。但最大的问题是对水体、土壤、大气的污染不易控制，造成严重的二次污染；特别是扬尘、臭味、污水、蚊蝇、飞散物等对周围环境的影响更难以避免。垃圾焚烧处理在垃圾各种处理方式中，焚烧法处理技术对周边环境的影响也最小，所以用焚烧方式处理垃圾是解决上述问题的最好选择。

综上所述，为彻底解决镇康县的城乡及农村的生活垃圾问题，尽快启动镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目，是一项十分迫切的任务。项目建成后，可基本解决镇康县的生活垃圾问题，这不但有效地改善乡镇及农村的环境质量，同时提供了一个更加美好的人居环境。

二、方案编制的目的和依据

（一）实施目的

近年来，在党和国家关于“加快生态文明体制改革，建设美丽中国”的总体要求下，各级人民政府、部门加强重视“环境污染治理”、“垃圾污染治理”等环境保护问题，纷纷出台关于推进生活垃圾焚烧处理的一系列支持性和指导性文件。

推进镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目是落实国家和政府政策要求、解决镇康县垃圾处理问题的有效途径。为真正实现生活垃圾无害化、减量化、资源化处理，建设美丽县城，本项目提出：一期建设规模为 100d/t 生活垃圾焚烧厂 1 座，配套建设日处理能力 15 吨的厨余垃圾处理子系统，同步考虑协同医疗垃圾、渗滤液浓缩液、市政污泥、污水厂污泥等垃圾的处理并配建相应设施，生活垃圾填埋场无害化评价整改及封场工程；二期建设 100d/t 生活垃圾焚烧厂 1 座。项目的建成，对镇康县生活垃圾处理起到良好的整治效果，对提升城镇形象、推动城市化建设、促进城乡一体化发展具有重要意义。

（二）编制依据

《中华人民共和国环境保护法》（2014 年 4 月 24 日修正）；

《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2020 年 4 月 29 日修订，2020 年 9 月 1 日起施行）；

《中华人民共和国城乡规划法》（2019 年修正）；

《中华人民共和国建筑法》（2019年修正）；

《中华人民共和国水土保持法实施条例》（2011年1月8日修订）；

《建设项目环境保护管理条例》（2017年修订）；

《国家发展改革委住房城乡建设部关于印发<“十四五”城镇生活垃圾分类和处理设施发展规划>的通知》（发改环资〔2021〕642号）；

《城镇生活垃圾分类和处理设施补短板强弱项实施方案》（发改环资〔2020〕1257号）；

《云南省城镇生活垃圾分类和处理设施建设“十四五”规划》；

《云南省人民政府办公厅关于印发云南省加快推进城市生活垃圾分类工作实施方案的通知》（云政办发〔2020〕9号）；

《云南省人民政府关于印发云南省国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要的通知》（云政发〔2021〕4号）；

国家、省及地方相关的法律、法规、规范标准及文件等。

三、项目概况

(一) 项目名称

镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目

(二) 建设地址

一期建设选址位于镇康县南伞镇，计划用地规模约 20 亩（具体用地规模以相关建设用地使用权证为准）。南伞镇为云南省临沧市镇康县辖镇，地处云南省西南边陲，临沧市西部，中缅边境中段，南伞镇东与木场乡相连，南与耿马县孟定镇接壤，西邻缅甸掸邦果敢县，北连凤尾镇、勐堆乡，是镇康县城驻地，全县政治、经济、文化和商贸中心。二期建设拟选址位于镇康县凤尾镇，计划用地规模约 15 亩，凤尾镇地处镇康县中部，东与忙丙乡接壤，南与南伞镇毗邻，西与勐堆乡相连，北与勐捧镇交界。

项目土地用途为公共设施用地，镇康县人民政府以行政划拨方式划拨至镇康县住房和城乡建设局，由镇康县住房和城乡建设局采取租赁方式提供项目用地（租赁期限及租金在土地租赁协议中明确，但合作期内需保障特许经营者能正常使用项目用地），县自然资源局及有关部门负责完善相关用地手续。

项目选址位于镇康县范围内，区位条件优越，地形地貌、气候特征、工程地质良好，交通条件、市政设施条件、社会环境条件、法律支持条件及施工条件完善，相关配套设施齐全，有利于本项目的实施，且项目服务范围能覆盖整个镇康县县域范围。

(三) 建设内容及规模

1.项目一期工程

建设日处理能力 100 吨的生活垃圾处理厂站 1 座，主要建设内容为：安装日处理生活垃圾能力 100 吨的成套设备一套，建设厂房、辅助生产设施、生产管理和生活服务设施；配套建设日处理能力 15 吨的厨余垃圾处理子系统；同步考虑协同医疗垃圾、渗滤液浓缩液、市政污泥、污水厂污泥等垃圾的处理并配建相应设施。对现有生活垃圾填埋场无害化评价整改及封场工程。

2.项目二期工程

建设日处理能力 100 吨的生活垃圾处理厂站 1 座，主要建设内容为：安装日处理生活垃圾能力 100 吨的成套设备一套，建设厂房、辅助生产设施、生产管理和生活服务设施。

(四) 投资估算

本项目一期总投资初步估算为 7616.94 万元(项目决算前以初步设计概算为准，最终以审计决算价为准)，其中：工程费用 6000.79 万元、工程建设其他费用 1048.12 万元、预备费 211.47 万元、建设期利息 356.56 万元。二期总投资暂定为 5000 万元，根据后期实际情况进行调整，在二期工程建设启动时编制的投资估算报镇康县人民政府批准。项目涉及征地补偿、土地报批费用由镇康县财政资金解决不计入总投资范畴。

（五）资金来源

本项目一期资金来源为特许经营者自主融资。其中：资本金 1552.94 万元，占比 20%，银行贷款融资 6064 万元，占比 80%（具体资金结构以银行放款条件为准，中标社会资本方承担融资托底责任）。二期资金来源由特许经营者自筹，资金结构另定。

（六）实施进度

本项目一期计划实施工期为 1 年，即：2022 年 1 月—2022 年 12 月。实施步骤为：实施方案获镇康县人民政府批准→特许经营权招标→编制项目建议书及立项报批→编制可行性研究报告、环境影响评价报告书及审批→编制初步设计文件及审批→编制施工图设计文件→施工图设计文件审查→组织工程施工→试运行→环保验收→竣工验收、正式运营。

二期实施进度根据镇康县人民政府要求及实际情况而定。

（七）技术要求及标准

1.技术要求

（1）生活垃圾处理工艺

生活垃圾综合处理中心由接收及储存系统、焚烧系统、余热利用系统、烟气净化系统、灰渣处理系统、污水处理系统、臭气处理系统及配套设施组成。

1) 垃圾储坑用于存储垃圾充分发酵，设计存储量均为 5-7 天容纳规模，采取两次进料，有效避免臭气外溢。

2) 垃圾焚烧系统核心为先进的三段式机械往复炉排炉。垃圾分三段燃烧:

- ①干燥段, 垃圾被预热、气化;
- ②燃烧段, 垃圾进行高温燃烧;
- ③燃烬段, 垃圾被燃烬, 并排出焚烧炉渣。

一燃室燃烧产生的高温燃气, 在二燃室充分燃烧, 燃烧温度稳定在 850℃ 以上, 确保二噁英被充分有效分解。

3) 烟气处理系统采用 SNCR 非催化还原工艺脱硝、半干法离心雾化逆流工艺脱硫、活性炭吸附+布袋除尘确保烟气达标排放。

4) 炉渣用于制砖, 飞灰固化填埋或交由有危废处理资质的第三方进行处理。

5) 污水按相关规定达标处置。

6) 生活垃圾的处理流程符合国家生活垃圾焚烧工艺路线, 排放符合国家《生活垃圾焚烧污染控制标准》(GB18485-2014)。

(2) 餐厨垃圾处理工艺

生活垃圾综合处理中心配套建设餐厨垃圾子系统, 先对餐厨垃圾进行固液分离后固态垃圾进入生活垃圾储坑, 液体再进行油水分离后与生活垃圾污水同步处理。

首先餐厨垃圾通过生物质分离系统车间进行餐厨垃圾的分类。主要设备有生物质分离一体机、固液分离机、油水分离设备、大物质分拣机等。

餐厨垃圾通过螺旋输送机输送到大型料池内, 通过大物质分

析机、物质分离机等，将垃圾中的无机物杂物垃圾分离，此类垃圾通过输送带进入到垃圾地坑内或可回收区域，与生活垃圾一同进行焚烧处理。

分离后的均质有机物料，通过输送管道进入到固液分离机，得到脱水后的固渣输送到垃圾地坑与生活垃圾一起进行焚烧处理。

固液分离机得到一部分有机浆液，通过沉淀后，底部沉淀后得到的污泥，通过输送带送入垃圾地坑与生活垃圾一起进行焚烧处理，油水通过油水分离系统进行分离，污水输送到污水池进行循环利用处理（回喷急冷塔进行利用），所得浮油收集回收利用。

2.技术标准

《生活垃圾焚烧发电厂自动监测数据应用管理规定》（2019年11月21日生态环境部发布）；

《生活垃圾焚烧污染控制标准》（GB18485-2014）；

《排污许可证申请与核发技术规范》（HJ1039-2019）；

《生活垃圾焚烧飞灰污染控制技术规范（试行）》（HJ1134-2020）。

（八）技术经济指标

表 3-1 项目一期技术经济指标表

序号	项目	单位	数据	备注
1	生产规模			
1.1	垃圾处理规模	吨/年	36500.00	
2	项目建设期	月	12	

镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目实施方案

序号	项目	单位	数据	备注
4	年生产天数	天	365	
5	劳动定员	人	10	
5.1	管理人员	人	2	
5.2	技术人员	人	2	
5.3	工人	人	6	
6	项目总投资	万元	7616.94	
6.1	工程费用	万元	6000.79	
6.2	工程建设其他费用	万元	1048.12	
6.3	预备费用	万元	211.47	
6.4	建设期利息	万元	356.56	
7	流动资金总额	万元	116.89	
8	资金筹措	万元	7616.94	
8.1	项目资本金	万元	1552.94	
8.2	债务资金	万元	6064.00	
9	年产值	万元	1008.42	实现稳定盈利年
10	年总成本费用	万元	603.88	实现稳定盈利年
11	年税收	万元	62.77	实现稳定盈利年
12	年利润总额	万元	402.08	实现稳定盈利年
13	年净利润	万元	341.77	实现稳定盈利年
14	项目总投资利润率	%	5.28	实现稳定盈利年
15	项目资本金投资净利润率	%	4.49	实现稳定盈利年
16	项目投资财务内部收益率	%	7.07	所得税后
		%	7.60	所得税前
17	项目投资财务净现值	万元	47.45	所得税后
		万元	423.84	所得税前
18	项目投资回收期	年	13.19	所得税后
		年	12.75	所得税前
19	项目资本金财务内部收益率	%	7.37	

镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目实施方案

序号	项目	单位	数据	备注
20	生产能力的盈亏平衡点	%	48.60	实现稳定盈利年

四、组织与实施

（一）项目实施机构

镇康县人民政府授权镇康县住房和城乡建设局（本方案简称：县住房和城乡建设局）作为本项目实施机构，依法负责本项目的招标、协调、监管和移交等实施工作，通过公开招标竞争方式选择社会资本方，中标社会资本方在镇康县注册成立独立法人项目公司，项目公司作为本项目的投融资、建设及运营主体。

（二）合作模式

本项目为新建项目，建设模式为 BOT 模式（建设-运营-移交），实施机构代表镇康县人民政府通过公开招标竞争方式引入社会资本，中标的社会资本方在镇康县成立独立法人项目公司。按照《基础设施和公用事业特许经营管理办法》第十八条规定，县住房和城乡建设局与项目公司签订《特许经营合同》，项目公司负责项目投融资、建设及运营管理，合作期满无偿移交项目设施及设备给镇康县人民政府授权的部门。

本项目一、二期工程采取统一招标、分步实施、分别验收及核算方式。即：本项目特许经营权采取一次性授予，一二期工程分别（分期）立项、审批、建设、验收及核算。

（三）合作期限

根据《基础设施和公用事业特许经营管理办法》第六条规定：

“基础设施和公用事业特许经营期限应当根据行业特点、所提供公共产品或服务需求、项目生命周期、投资回收期等综合因素确定，最长不超过 30 年”。

考虑项目特点及所提供服务需求、项目生命周期、投资回收期等综合因素，本项目合作年限拟定为 30 年。其中：一期工程的建设期 1 年，运营期 29 年（如建设期缩短或延长，合作期相应延长或缩短，运营期保持 29 年不变）；二期工程建设期与运营期与一期工程一致。

（四）实施路径

1.镇康县人民政府授权县住房和城乡建设局按照《中华人民共和国政府采购法》之有关规定，采取公开招标竞争方式引入社会资本方。

2.依据招投标结果，中标社会资本方在镇康县注册成立项目公司，按照《基础设施和公用事业特许经营管理办法》第十八条的规定，县住房和城乡建设局与项目公司签订《特许经营合同》。

3.项目公司申请项目立项备案，并委托咨询机构编制《项目可行性研究报告》及《建设项目环境影响报告书》并经有关部门评审批复；

4.县自然资源局、县住房和城乡建设局等有关部门核发《建设用地使用权证》、《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》及《建设工程施工许可证》，开始施工建设；

5.项目工程建设并投入试运行,试运行期间经环境保护验收后开始正式运营。

(五) 责任划定

1.县人民政府责任

(1) 统筹、支持、协调县住房城乡建设局和项目公司工作,保障项目顺利实施;

(2) 积极支持项目获取各级补助资金;

(3) 协助项目融资工作。

2.县住房城乡建设局及有关部门责任

(1) 负责建设项目用地预审与选址意见书、建设用地使用权证的办理(办理至实施机构名下);

(2) 负责项目涉及的用地预审报批、农转建报批、土地征收及拆迁安置工作并承担相应费用;

(3) 负责将项目所需的水、电、路、信息网络等配套设施建成至项目用地红线边缘,涉及费用由项目公司承担,计入总投资范畴;

(4) 负责指导、监督项目公司建设与运营。

3.项目公司责任

(1) 负责项目整体设计、采购、施工及运营;

(2) 负责申请立项、可研、环评审批;

(3) 负责申请办理建设用地规划许可证、建设工程规划许可

证及建设工程施工许可证；

(4) 负责项目三通一平、基建及安装工程；

(5) 承担责任工作范围内涉及的相关费用，计入项目总投资范畴。

(六) 特许经营合同草案

详见附件 1。

五、投资回报、价格及其测算

(一) 投资估算

1. 投资估算范围

本项目投资估算范围包括：工程费用、工程建设其他费、预备费、建设期利息。

2. 投资估算依据

《云南省建设工程造价计价标准(2020版)》(云建科(2021)15号)；

《云南省建设工程造价计价规则及机械仪器仪表台班费用定额》(DBJ53/T-58-2020)；

《云南省建筑工程计价标准》(DBJ53/T-61-2020)；

《云南省通用安装工程计价标准》(DBJ53/T-63-2020)；

《云南省绿色建筑工程计价标准》(DBJ53/T-112-2020)；

国家发展和改革委员会、建设部《建设项目经济评价方法与参数(第三版)》；

云南省、临沧市、镇康县现行建筑、市政、安装定额及有关费用取费标准；

建设单位提供的其他有关资料。

3. 总投资估算

(1) 项目一期总投资估算

本项目总投资估算为 7616.94 万元(项目决算前以初步设计概

算为准,最终以审计决算价为准),其中:工程费用 6000.79 万元、工程建设其他费用 1048.12 万元、预备费 211.47 万元、建设期利息 356.56 万元。

1) 工程费用

工程费用包括建筑工程费 1710.88 万元,设备购置及安装工程费 4289.91 万元,共计 6000.79 万元。

2) 工程建设其他费用

工程建设其他费用包括项目用地三通建设费用、建设单位管理费、项目全过程咨询费、环评报告编制及评估费、设计费、勘察费、施工图审查费、招标代理费、工程监理费、场地准备及临时设施费、结算审计费、第三方检测费、造价咨询服务费、工程保险费、竣工图编制费等,共计 1048.12 万元。

3) 预备费

预备费包括基本预备费和涨价预备费。根据国家有关规定,目前一般不计涨价预备费;基本预备费按照工程费用和其他费用之和的 3%计算,其估算值为 211.47 万元。

4) 建设期利息

银行贷款基准贷款利率 5.88%计算,贷款金额 6064 万元,建设期贷款利息为 356.56 万元。

(2) 项目二期总投资估算

二期总投资暂定为 5000 万元,根据后期实际情况进行调整,在二期工程建设启动时编制的投资估算报镇康县人民政府批准。

4.资金来源

本项目一期资金来源为特许经营者自主融资。其中：资本金 1552.94 万元，占比 20%，银行贷款融资 6064 万元，占比 80%（具体资金结构以银行放款条件为准，中标社会资本方承担融资托底责任）。二期资金来源由特许经营者自筹，资金结构另定。

（二）回报机制

项目回报机制主要指项目公司合法取得投资回报的收益来源。合作期内，项目公司在建设期负责项目设计、投融资和建设，在运营期负责生活垃圾处理及项目设施设备的运营维护服务。

本项目投入运营后，项目公司向镇康县人民政府收取的垃圾处理费已涵盖建设投资、资金成本、运营成本、税费以及获得的合理利润。

本项目回报机制为政府付费制，镇康县人民政府负责将垃圾处理费列入本级财政各年预算及中长期财政规划之中。

（三）项目一期财务测算（二期财务测算另行编制）

1.评价依据和说明

- （1）依照国家建设部颁布的《建设项目经济评价方法与参数》（第三版）的规定，以国内经营评价模式对项目进行效益分析。
- （2）分析计算执行国家有关法规、现行会计制度和现行税制。
- （3）采用含税价格体系，投入、产出的物价以含税价格计算。
- （4）本报告所需的投入物及产出物均用价格结算。

(5) 项目计算期拟定为 30 年，建设期 1 年，经营期 29 年，垃圾保底量 100 吨/天，每年处理量 36500 吨，运营期共计 1058500 吨。

2. 成本估算

(1) 产品成本估算依据

1) 原辅材料费：原辅材料费主要包括石灰、活性炭、尿素、水泥、粘合剂，燃料及动力费包括水、电、柴油等，价格按市场现行价格（不含税）计算。

2) 工资及福利费：工资是指员工的工资及合理奖金、社保、福利、补贴等。项目劳动定员为 10 人。

3) 折旧和摊销：本项目固定资产投资形成的固定资产根据适当加快折旧原则，按照固定资产分类折旧法估算，房屋及建筑物折旧年限按 40 年、残值按 5% 计算，生产设备及其他平均折旧年限按 29 年、残值按 5% 计算，无形资产及递延资产按 29 年分摊。

4) 维修费用：按照固定资产原值的 1.25% 计算。

(2) 总成本费用估算结果

本项目成本是参考同类型项目成本构成和物资消耗，结合本项目实际条件编制。当项目进入设计生产能力时第一年，年总成本费用 960.44 万元，经营成本 378.37 万元。

3. 增值税金及附加和增值税

项目属于污水、垃圾及污泥处理项目，在缴税后返还 70%，即需要缴纳 30% 的增值税；自项目取得第一笔生产经营收入所属

纳税年度起，第一年至第三年免征企业所得税，第四年至第六年减半征收企业所得税。

经测算，当项目进入设计生产能力时第一年，项目需缴纳增值税 24.60 万元，缴纳税金及附加 2.46 万元。项目稳定经营年缴纳企业所得税 60.31 万元。

4.垃圾处理费测算

(1) 收益率确定

确定全投资内部收益率 7%。

(2) 单价测算

项目一期在满足全投资内部收益率为 7%的基础上，运营期内营业收入需保障为 1008.42 万元/年，按照 100 吨/天保底量计算，垃圾处理费单价为 276.28 元/吨。

(3) 调价规定

1) 由于法律、法规或规范发生变更导致垃圾处理成本发生较大变化，项目公司有权申请调价。

运营维护成本增加不超过上年度应付运营维护费用总额的 3%或每年资本性支出增加不超过本项目建设工程费用的 1%时，政府可不予调价；反之政府应按实际情况允许调价。

2) 由于项目实际投资变化，政府及项目公司均有权在不违背法律、法规的情况下要求调价：

决算前按初步设计概算或完工结算核定的总投资（以最新核定结果为基准）进行调价；决算后按相关部门出具审计报告核定

的总投资进行调价。

经测算总投资额每浮动 100 万元，对应单价浮动为 2.04 元，故总投资变动调价公式为：

垃圾处理费综合单价=276.28 ± (总投资变动额/100*2.04)

3) 由于物价上涨导致的运营成本上涨，项目公司有权申请调价。调价方式为：

自本项目运营期起，每三(3)个自然年针对消费价格指数(CPI)变化，按照如下原则和方法调整运营维护服务费单价：

$$P_{3n+1} = P_{3n-2} \times CPI_{3n-2} \times CPI_{3n-1} \times CPI_{3n} \times 10^{-6} \quad (n=1, 2, 3, 4, 5)$$

其中：

(1) P_{3n+1} 为第 $3n+1$ 个运营年度适用的运营维护服务费综合单价；

(2) 前三个运营年度的运营维护服务费综合单价为中选社会资本在投标文件中投报的数据；

(3) CPI_{3n-2} 、 CPI_{3n-1} 、 CPI_{3n} 、分别为由镇康县统计局公布的运营期第 $3n-2$ 、第 $3n-1$ 、第 $3n$ 个完整自然年度镇康县居民消费价格指数，当 $P_{3n-2} \times CPI_{3n-2} \times CPI_{3n-1} \times CPI_{3n} \times 10^{-6} > 115\%$ 时，按照 115% 计算。特许经营者可将申请调价时间确定为第 $3n+1$ 年年初、 CPI_{3n} 数据公布后，调价申请获批后于当年执行。

4) 政府及特许经营者争取到的无偿补助资金用于抵扣项目投资，完成抵扣后对应进行调价。具体调价结果由双方聘请的技术

咨询服务机构进行计算。

5.财务盈利能力分析

(1) 静态分析

项目达产后，进入稳定盈利的正常年，年利润总额为 402.08 万元，项目的投资利润率 5.28%、项目投资净利润率 4.11%。

(2) 动态分析

通过对项目全部投资现金流入、现金流出的分析，可得出如下财务指标：

1) 所得税前计算指标

财务内部收益率：7.60%

投资回收期（含建设期）：12.75

财务净现值（I=7%）：423.84 万元

2) 所得税后计算指标

财务内部收益率：7.07%

投资回收期（含建设期）：13.19

财务净现值（I=7%）：47.45 万元

6.偿债能力分析

(1) 利息备付率（ICR）

利息备付率（ICR）计算公式=年均息税前利润（EBIT）÷应付利息（PI）

经计算，利息备付率在 1.13~15.79 之间，平均利息备付率 3.67，项目后期盈利具备相应的付息能力。

(2) 偿债备付率 (DSCR)

偿债备付率 (DSCR) 计算公式 = { 年均息税折旧摊销前利润 (EBITDA) - 企业所得税 (TAX) } ÷ 当期应还本付息金额 (PD)

经计算, 偿债期间, 项目偿债备付率在 0.79~1.25 之间, 平均长期借款偿债备付率 0.98, 项目具备相应的清偿能力。

(3) 贷款偿还期

贷款偿还期计算公式 = 还清贷款年度年序号 - 1 + 当年偿还贷款 / 当年还款能力

经计算, 项目贷款偿还期为 15 年, 项目偿还能力相对较强。

(4) 偿债比

偿债比是指偿债保障比率, 负债总额与经营活动现金净流量的比率。一般认为, 该比率越低, 企业偿还债务的能力越强。

经计算, 项目偿债比为 1.44, 项目具有比较强的偿还能力。

7. 财务评价结论

从项目以上经济指标分析, 本项目税后财务内部收益率 7.07%, 投资利润率 5.28%, 项目税后投资回收期 13.19 年 (包含建设期), 项目具有相对较好的经济效益, 因此本项目经营风险和财务风险相对较小, 在财务和经济上是可行的。

六、可行性分析

项目采用特许经营模式实施，通过引入新的投融资结构、风险机制和监管机制，有利于解决政府在基础设施领域投资、建设、运营维护中面临的多方面问题。

（一）有利于拓宽投融资渠道

在当前国家严控地方债务、大力推动政府和社会资本合作模式的新常态下，原有依赖政府单一投入的投融资方式将无法满足镇康县基础设施建设的巨额资金需求。采用政府和社会资本合作模式，引入社会资本参与基础设施和公用事业领域相关建设，可在一定程度上缓解政府直接投资压力，解决项目建设资金问题。同时，在探索传统政府投资模式向政府和社会资本合作模式转变的过程中，形成政府和社会资本合作市场化运作的可行路径，为后续建设项目积累经验，满足镇康县可持续发展的需要。

（二）有利于减缓政府资金压力

本项目全生命周期成本投入大，通过引入社会资本，可有效缓解政府的资金压力，提高财政资金的使用效率。

（三）有利于提高公共服务质量

根据以往经验，政府传统投资模式下，政府部门承担了项目经营者和行业监管者的双重身份，投资建设效率、运营服务水平、行业监管水平等均需提高。通过引入政府与社会资本合作模式，

选择具备条件的社会资本参与到项目的建设、运营等过程中来，能在一定程度上形成投资建设主体多元化的格局，有利于从整体上提高项目投资建设和运营效率，促进经营机制转变，提高公共服务质量效率。

（四）有利于优化项目风险分配

本项目引入社会资本，采用特许经营模式实施，通过设计合理的风险机制和监管机制，改变在传统模式由政府完全承担风险的不利局面，将风险向社会资本转移，可有效减少政府承担的潜在风险。

（五）有利于发挥社会资本优势

政府和社会资本合作模式要求政府在与社会资本合作过程中，一方面要遵循市场原则和契约精神，切实履行义务、承担相应风险；另一方面在加强项目规划、筛选和评估的同时，建立和落实基于绩效的考核机制，切实保障提高公共产品和服务质量。实施特许经营权项目，有利于调动和发挥社会资本专业技术优势，吸收行业先进管理经验，促进管理水平、科学技术的提高和完善。

七、考核及付费

（一）考核标准

- 1.工程竣工时须达到国家环保验收标准。
- 2.项目运营时保证垃圾处理后的排放物达到《生活垃圾焚烧污染控制标准》（GB18485-2014）。

（二）考核办法

考核办法可具体根据环保相关法规、条例规定制定《镇康县生活垃圾焚烧处理运营管理考核办法》，实行在线监测和实地检查、突查等多种监督考核方式。

（三）付费方式

垃圾处理费列入镇康县2022年及以后各年财政预算及中长期财政规划。由镇康县财政局按月支付，计算方式为：月结算金额=垃圾处理费单价×垃圾进厂量±考核金额。

日均垃圾进厂量按焚烧厂设计规模设置保底量（即：项目一期100t/d，二期100t/d），日均垃圾进厂量不足保底量的按保底量计，超过保底量的则按垃圾实际进厂吨量计。

八、各方权责约定

（一）特许经营者应当具备的条件

- 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2.采用焚烧工艺、烟气处理工艺需符合国家及行业相关要求；
- 3.确保排放达到生态环境部门要求及符合《生活垃圾焚烧污染控制标准》（GB18485-2014）标准。

（二）特许经营者选择方式

按照《基础设施和公共事业特许经营管理办法》、《政府采购法》规定，采取公开招标竞争方式选择社会资本方，可接受联合体投标及中标。

（三）特许经营者权利和义务

1.中标社会资本方及时在镇康县域内成立项目公司，并与县住房和城乡建设局签订《特许经营合同》。按照合同约定、按时、按质、按量完成项目建设内容，保证项目如期运营，并依法依规进行运营管理，运营期内接受相关行政部门的监管。

2.《特许经营合同》签订后，项目公司应立即开展生活垃圾焚烧厂建设前期工作及现有生活垃圾填埋场的无害化评价整改，同步开展后期封场工作。

（四）政府承诺和保障

- 1.特许经营期内，镇康县人民政府无正当理由不得将本项目特

许经营权授予第三方。除特许经营者恶意不运营本项目外，镇康县人民政府承诺不在镇康县行政辖区内批准建设从事相同性质的基础设施建设的同类其他项目，且不得允许存在与特许经营者具有竞争性的企业、公司或其他组织（包括但不限于以镇康县生活垃圾为原料的公司及其他行业机构）。

2.支持项目公司经营范围內涉及的报批报建工作，政府要履行好以下权利义务：办理项目用地相关手续，根据项目前期工作进展情况适时供地；按照国家和省市相关政策规定，积极争取各级补助资金、发展基金及扶持奖励政策；依法依规对项目建设的工期、质量、安全等进行监督检查，支持和监督特许经营者按照本协议约定履行相关义务。

3.垃圾处理运营期内保证将政府应付垃圾处理费列入本级财政各年预算及中长期财政规划內。

九、资产处置方式

经营期限届满后，特许经营协议自行终止，由授权部门收回特许经营权，本项目设备和设施无条件、无偿的移交给镇康县人民政府授权部门，项目公司聘用人员由项目公司妥善安置。

（一）资产移交程序

特许经营期限届满时，属于无偿移交的资产，特许经营者将项目设施（含为项目设施正常运营所必须的各类项目设施、设备、各信息系统、维护手册等）无偿移交给政府授权部门。特许经营者应确保移交的项目设施不存在任何抵押、质押等担保权益或所有权约束，亦不得存在任何种类和性质的索赔权。政府成立由国资、财政、建设及特许经营者等组成的移交委员会，办理资产移交，并将项目设施、设备及内业资料移交给相关行业主管部门接收管理。

（二）资产移交标准及争议

1.移交标准

项目设施应符合双方约定的技术、安全和环保标准，并处于良好的运营状况。

2.移交条件

特许经营者需确保移交的项目设施不存在任何抵押、质押等担保权益或产权约束，亦不得存在任何种类和性质的索赔权。

3.权利方面的条件和标准

项目设施、土地及所涉及的任何资产不存在权利瑕疵，其上未设置任何担保及其他第三人的权利。但在提前终止导致移交的情形下，如移交时尚有未清偿的项目贷款，就该未清偿贷款所设置的担保除外。

特许经营期满后，特许经营者将属于无偿移交范围内的资产及权益无偿移交给政府方。移交的资产、设施、设备应保证其功能正常使用、无任何债务负担、达到双方约定的全部交付标准。

十、应当明确的其他事项

- 1.镇康县人民政府成立项目实施领导小组,协调各职能部门完成相关工作,保障项目快速、有序推进实施。
- 2.由县住房城乡建设局作为项目实施机构,委托招标公司完成招投标工作。
- 3.县住房城乡建设局及时与中标社会资本方成立的项目公司签订《特许经营合同》。
- 4.项目公司组建专业的工程建设及设施运营管理团队,筹集项目建设资金。

镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目实施方案

附表 1 项目一期总投资估算表

序号	工程或费用名称	估算金额 (万元)				技术经济指标			占总投资比例
		建筑工程费	设备购置及安装费	其他费用	合 计	数量	单位	单位价值 (元)	
一	第一部分 工程费用	1710.88	4289.91	0.00	6000.79				78.78%
1	焚烧厂	486.97	3784.49	0.00	4271.47				56.08%
1.1	生产管理和生活服务设施	200.00	87.50	0.00	287.50				3.77%
1.2	主厂房	120.00	87.50	0.00	207.50				2.72%
1.3	辅助生产设施	60.00	43.75	0.00	103.75				1.36%
1.4	室外设施工程	30.00	100.00	0.00	130.00				1.71%
1.5	附属建设	76.97	140.00	0.00	216.97				2.85%
1.6	设备购置费		2913.50		2913.50				38.25%
1.7	设备安装费		259.56		259.56				3.41%
1.8	工艺安装费		152.68		152.68				2.00%
2	厨余垃圾处理站	96.00	505.42	0.00	601.42				7.90%
2.1	工程费用	96.00	70.00	0.00	166.00				2.18%
2.2	设备购置费		388.00		388.00				5.09%
2.3	设备安装费		29.86		29.86				0.39%
2.4	工艺安装费		17.56		17.56				0.23%
3	填埋场整改和封场	1127.91			1127.91				14.81%
二	第二部分 工程建设其他费用			1048.12	1048.12				13.76%
1	项目用地三通建设费用			700.00	700.00				9.19%
2	建设单位管理费			31.26	31.26				0.41%
3	项目全过程咨询费			24.00	24.00				0.32%
4	环境影响评价编制及评估费			61.47	61.47				0.81%
5	设计费			80.63	80.63				1.06%
6	勘察费			12.09	12.09				0.16%
7	施工图审查费			6.03	6.03				0.08%
8	招标代理费			50.91	50.91				0.67%
9	工程监理费			36.00	36.00				0.47%
10	场地准备及临时设施费			11.20	11.20				0.15%
11	估算审计费			7.84	7.84				0.10%
12	第三方检测费			6.00	6.00				0.08%
13	造价咨询服务费			12.00	12.00				0.16%
14	工程保险费			2.24	2.24				0.03%
15	竣工图编制费			6.45	6.45				0.08%
三	第三部分 预备费			211.47	211.47				2.78%
1	基本预备费(一+二)*3%			211.47	211.47				2.78%
2	涨价预备费			0.00	0.00				0.00%
四	建设投资合计	1710.88	4289.91	1259.58	7260.38				95.32%
五	建设期利息			356.56	356.56				4.68%
六	铺底流动资金 (30%)				0.00				0.00%
七	总投资	1710.88	4289.91	1616.15	7616.94				100.00%
	比 例	23.56%	59.09%	17.35%	100.00%				

附表 1-1 焚烧厂项目投资估算表

序号	工程或费用名称	估算金额 (万元)				技术经济指标			占总投资比例
		建筑工程费	设备购置及安装费	其他费用	合 计	数量	单位	单位价值 (元)	
一	第一部分 工程费用	582.97	4289.91	0.00	4872.88				77.11%
(一)	建/构筑物工程费用	582.97	528.75	0.00	1111.72				17.59%
1	生产管理和生活服务设施	200.00	87.50		287.50				4.55%
1.1	土建及一般装修	200.00			200.00	1000	m ²	2000.00	3.16%
1.2	室内给排水		5.50		5.50	1000	m ³	55.00	0.09%
1.3	室内消防		75.00		75.00	1000	m ³	750.00	1.19%
1.4	室内强弱电		7.00		7.00	1000	m ²	70.00	0.11%
2	主厂房	120.00	87.50		207.50				3.28%
2.1	土建及一般装修	120.00			120.00	1000	m ²	1200.00	1.90%
2.2	室内给排水		5.50		5.50	1000	m ³	55.00	0.09%
2.3	室内消防		75.00		75.00	1000	m ³	750.00	1.19%
2.4	室内强弱电		7.00		7.00	1000	m ²	70.00	0.11%
3	辅助生产设施	60.00	43.75		103.75				1.64%
3.1	土建及一般装修	60.00			60.00	500	m ²	1200.00	0.95%
3.2	室内给排水		2.75		2.75	500	m ³	55.00	0.04%
3.3	室内消防		37.50	0.00	37.50	500	m ³	750.00	0.59%
3.4	室内强弱电		3.50		3.50	500	m ²	70.00	0.06%
4	脱水及废水处理站	96.00	70.00		166.00				2.63%
4.1	土建及一般装修	96.00			96.00	800	m ²	1200.00	1.52%
4.2	室内给排水		4.40		4.40	800	m ³	55.00	0.07%
4.3	室内消防		60.00		60.00	800	m ³	750.00	0.95%
4.4	室内强弱电		5.60		5.60	800	m ²	70.00	0.09%
5	室外设施工程	30.00	100.00		130.00				2.06%
5.1	消防蓄水池		50.00		50.00	1	座	50000.00	0.79%
5.2	水泵房	18.00			18.00	60	m ³	3000.00	0.28%
5.3	事故池	12.00			12.00	400	m ³	300.00	0.19%
5.4	污水处理池		50.00		50.00	1	座	50000.00	0.79%
6	附属建设	76.97	140.00		216.97				3.43%
6.1	场地平整土方	10.42			10.42	6944.7	m ³	15.00	0.16%
6.2	围墙	43.68			43.68	364	m	1200.00	0.69%
6.3	大门	5.00			5.00	1	座	50000.00	0.08%

镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目实施方案

序号	工程或费用名称	估算金额(万元)				技术经济指标			占总投资比例
		建筑工程费	设备购置及安装费	其他费用	合 计	数量	单位	单位价值(元)	
6.4	场地硬化	16.01			16.01	1067.2	m ²	150.00	0.25%
6.5	绿化	1.87			1.87	933.8	m ²	20.00	0.03%
6.6	室外给排水		40.00		40.00	1	项		0.63%
6.7	室外配电		80.00		80.00	1	项		1.27%
6.8	室外消防安装		20.00		20.00	1	项		0.32%
(二)	设备购置、安装		3761.16		3761.16				59.52%
1	设备购置费		3301.50		3301.50				52.24%
2	设备安装费		289.42		289.42				4.58%
3	工艺安装费		170.25		170.25				2.69%
二	第二部分 工程建设其他费用			916.20	916.20				14.50%
1	项目用地工程建费用			700.00	700.00	20.00	亩	350000.00	11.08%
2	建设单位管理费			22.23	22.23				0.35%
3	项目全过程咨询费			19.49	19.49				0.31%
4	环评报告编制及评估费			38.91	38.91				0.62%
5	设计费			40.02	40.02				0.63%
6	勘察费			6.00	6.00				0.09%
7	施工图审查费			2.99	2.99				0.05%
8	招标代理费			30.80	30.80				0.49%
9	工程监理费			29.24	29.24				0.46%
10	场地准备及临时设施费			5.56	5.56				0.09%
11	预算审计费			3.89	3.89				0.06%
12	第三方检测费			3.00	3.00				0.05%
13	造价咨询服务费			9.75	9.75				0.15%
14	工程保险费			1.11	1.11				0.02%
15	竣工图编制费			3.20	3.20				0.05%
三	第三部分 预备费			173.67	173.67				2.75%
1	基本预备费(一+二)*3%			173.67	173.67				2.75%
2	涨价预备费			0.00	0.00				0.00%
四	建设投资合计	582.97	4289.91	1089.88	5962.76				94.36%
五	建设期利息			356.56	356.56				5.64%
六	总投资	582.97	4289.91	1446.44	6319.32				100.00%
	比 例	9.78%	71.95%	18.28%	100.00%				

附表 1-2 填埋场整改和封场项目投资估算表

序号	工程或费用名称	估算金额 (万元)				技术经济指标			占总投 资比例
		建筑工程 费	设备购置及安 装费	其他费用	合 计	数 量	单 位	单位价值 (元)	
一	第一部分 工程费用	1127.91	0.00	0.00	1127.91				86.92%
1	分部分项工程费	895.07			895.07				68.98%
2	措施费	35.96			35.96				2.77%
2.1	环境保护、临时设施、安全文明 施工费	13.48			13.48				1.04%
2.2	脚手架、模板、垂直运输、大型 机械进出场及安拆费	5.09			5.09				0.39%
2.3	其他措施费	17.38			17.38				1.34%
3	其他项目费	94.48			94.48				7.28%
4	其他费用	0.79			0.79				0.06%
5	税金	101.60	0.00		101.60				7.83%
二	第二部分 工程建设其他费用			131.91	131.91				10.17%
1	建设单位管理费			9.02	9.02				0.70%
2	项目全过程咨询费			4.51	4.51				0.35%
3	环评报告编制及评估费			22.56	22.56				1.74%
4	设计费			40.60	40.60				3.13%
5	勘察费			6.09	6.09				0.47%
6	施工图审查费			3.04	3.04				0.23%
7	招标代理费			20.10	20.10				1.55%
8	工程监理费			6.77	6.77				0.52%
9	场地准备及临时设施费			5.64	5.64				0.43%
10	预算审计费			3.95	3.95				0.30%
11	第三方检测费			3.00	3.00				0.23%
12	送检咨询费			2.26	2.26				0.17%
13	工程保险费			1.13	1.13				0.09%
14	施工图编制费			3.25	3.25				0.25%
三	第三部分 预备费			37.79	37.79				2.91%
1	基本预备费(一+二)*3%			37.79	37.79				2.91%
2	涨价预备费			0.00	0.00				0.00%
四	建设投资合计	1127.91	0.00	169.71	1297.61				100.00%

第 38 页第 39 页

附表 4

外购燃料动力费用估算表

序号	项 目	单 位	计 算 期																														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
1	基本电费	元/月	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
2	力调电费及无功电费	元/度	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
3	电 费	元/度	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
4	电费损耗	元/度	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
5	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
6	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
7	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
8	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
9	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
10	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
11	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
12	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
13	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
14	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
15	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
16	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
17	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
18	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
19	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
20	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
21	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
22	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
23	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
24	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
25	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
26	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
27	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
28	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
29	电费损耗率	%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00</									

附表 5

工资和福利费用估算表

序号	项 目	单 位	计 算 期																													
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	工资	元/月	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
2	福利费	元/月	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
3	合计	元/月	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
4	工资总额	元/月	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
5	福利费总额	元/月	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
6	合计	元/月	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00

第 44 页第 45 页

项目投资现金流量表

[illegible]

项目资本金现金流量表

[illegible]

镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目实施方案

附表 12

财务计划现金流量表

序号	项 目	单 位	时 间																													
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	经营活动现金流量	万元																														
1.1	销售商品、提供劳务收到的现金	4277.60	4277.60																													
1.2	收到的税费返还	1541.51	1541.51																													
1.3	处置子公司及其他营业单位收到的现金	1000.81	1000.81																													
1.4	收到其他与经营活动有关的现金	1000.81	1000.81																													
1.5	经营活动现金流入小计	7819.73	7819.73																													
2.1	购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	13136.12	13136.12																													
2.2	投资支付的现金	13136.12	13136.12																													
2.3	取得子公司及其他营业单位支付的现金	13136.12	13136.12																													
2.4	支付其他与投资活动有关的现金	13136.12	13136.12																													
2.5	投资活动现金流出小计	52544.48	52544.48																													
3.1	经营活动产生的现金流量净额	6703.25	6703.25																													
4.1	筹资活动产生的现金流量净额	6703.25	6703.25																													
4.2	吸收投资收到的现金	6703.25	6703.25																													
4.3	取得借款收到的现金	6703.25	6703.25																													
4.4	收到其他与筹资活动有关的现金	6703.25	6703.25																													
4.5	筹资活动现金流入小计	13406.50	13406.50																													
4.6	偿还债务支付的现金	13406.50	13406.50																													
4.7	分配股利、利润或偿付利息支付的现金	13406.50	13406.50																													
4.8	支付其他与筹资活动有关的现金	13406.50	13406.50																													
4.9	筹资活动现金流出小计	26813.00	26813.00																													
5.1	现金流量净额	6703.25	6703.25																													

第 46 页

镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目实施方案

序号	项 目	单 位	时 间																													
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
2.2.1	经营活动现金流量	万元																														
2.2.2	销售商品、提供劳务收到的现金	4277.60	4277.60																													
2.2.3	收到的税费返还	1541.51	1541.51																													
2.2.4	收到其他与经营活动有关的现金	1000.81	1000.81																													
2.2.5	经营活动现金流入小计	6819.92	6819.92																													
2.2.6	购买商品、接受劳务支付的现金	13136.12	13136.12																													
2.2.7	支付给职工以及为职工支付的现金	13136.12	13136.12																													
2.2.8	支付的各项税费	13136.12	13136.12																													
2.2.9	支付其他与经营活动有关的现金	13136.12	13136.12																													
2.2.10	经营活动现金流出小计	52544.48	52544.48																													
2.2.11	经营活动产生的现金流量净额	6703.25	6703.25																													
2.2.12	筹资活动产生的现金流量	万元																														
2.2.13	吸收投资收到的现金	6703.25	6703.25																													
2.2.14	取得借款收到的现金	6703.25	6703.25																													
2.2.15	收到其他与筹资活动有关的现金	6703.25	6703.25																													
2.2.16	筹资活动现金流入小计	13406.50	13406.50																													
2.2.17	偿还债务支付的现金	13406.50	13406.50																													
2.2.18	分配股利、利润或偿付利息支付的现金	13406.50	13406.50																													
2.2.19	支付其他与筹资活动有关的现金	13406.50	13406.50																													
2.2.20	筹资活动现金流出小计	26813.00	26813.00																													
2.2.21	筹资活动产生的现金流量净额	6703.25	6703.25																													
2.2.22	现金流量净额	6703.25	6703.25																													

第 49 页

附表 13

[illegible]

附表 14

借款还本付息计划表

序号	项 目	合 计	计 算 期														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	借款																
1.1	短期借款余额	51544.00	6064.00	6064.00	5636.86	5197.71	4764.57	4331.43	3898.29	3465.14	3032.00	2598.86	2165.71	1732.57	1299.43	866.29	433.14
1.2	长期借款余额	8738.32		789.71	704.24	718.77	712.36	687.83	662.36	636.89	611.42	585.96	560.49	534.02	509.55	483.08	458.61
1.2.1	往来	6064.00		433.14	433.14	433.14	433.14	433.14	433.14	433.14	433.14	433.14	433.14	433.14	433.14	433.14	433.14
1.2.2	利息	15.8883	3030.79	356.56	356.56	331.09	305.63	280.16	254.69	229.22	203.75	178.28	152.81	127.34	101.88	76.41	50.94
1.3	期末借款总额	45483.00	6064.00	5636.86	5197.71	4764.57	4331.43	3898.29	3465.14	3032.00	2598.86	2165.71	1732.57	1299.43	866.29	433.14	0.00
2	股票																
2.1	期初股票余额																
2.2	当期发生额																
2.2.1	往来																
2.2.2	利息																
2.3	期末发生总额																
3	借款和股票合计																
3.1	期初余额	6064.00	6064.00	5636.86	5197.71	4764.57	4331.43	3898.29	3465.14	3032.00	2598.86	2165.71	1732.57	1299.43	866.29	433.14	0.00
3.2	当期发生总额																
3.2.1	往来			433.14	433.14	433.14	433.14	433.14	433.14	433.14	433.14	433.14	433.14	433.14	433.14	433.14	433.14
3.2.2	利息	2776.16	356.56	356.56	331.09	305.63	280.16	254.69	229.22	203.75	178.28	152.81	127.34	101.88	76.41	50.94	25.47
3.3	期末余额	6064.00		5636.86	5197.71	4764.57	4331.43	3898.29	3465.14	3032.00	2598.86	2165.71	1732.57	1299.43	866.29	433.14	0.00
计算	利息发生额	3.67		1.13	1.21	1.32	1.44	1.58	1.75	1.97	2.26	2.63	3.16	3.95	5.26	7.88	15.76
合计	借款发生额	0.98		0.79	0.82	0.85	0.87	0.90	0.93	0.96	0.97	1.01	1.05	1.09	1.14	1.19	1.24

附件 1： 特许经营合同（草案）

镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目特许经营采购

特 许 经 营 合 同

签署时间： 年 月 日

签署地点：

目 录

一、项目背景及必要性.....	1
二、方案编制的目的和依据.....	5
三、项目概况.....	7
四、组织与实施.....	14
五、投资回报、价格及其测算.....	18
六、可行性分析.....	26
七、考核及付费.....	28
八、各方权责约定.....	29
九、资产处置方式.....	31
十、应当明确的其他事项.....	33
第一章 总 则.....	54
第二章 定义与解释.....	58
第三章 特许经营权.....	60
第四章 项目的运营与维护.....	63
第五章 双方的一般义务.....	65
第七章 调价机制.....	72
第八章 项目经营期届满和特许经营合同提前终止.....	73
第九章 乙方移交项目.....	74

第一章 总 则

第一条 依据 2022 年 4 月 13 日《镇康县人民政府关于同意镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目实施方案的批复》（镇政复[2022]34 号）文件精神，同意采用“BOT（建设-运营-移交）”的方式实施镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目（下称：本项目）。镇康县住房和城乡建设局于____年____月____日发布了本项目招标文件；经开标、评标、中标公告等程序，最终依法确定为中标人。中标人根据规定于____年____月____日在临沧市镇康县正式成立了_____实施本项目。本合同第二条所述双方于____年____月____日在镇康县签署本合同以规定乙方融资、投资、设计、建设、运营维护本合同有关的项目设施，并在合作期满后根据本合同的规定将项目设施、设备、附属物等资产及权益无债务、无抵押、无担保地无偿移交给甲方或甲方指定的其他机构。

第二条 合同双方

合同甲方：镇康住房和城乡建设局 法定地址：南伞镇和顺路 20 号
法定代表人：郭忠武；职务：局长；

合同乙方：_____

注册地点：_____

统一社会信用代码：_____

法定代表人：_____； 职务：_____。

第三条 本项目系镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目，主要处理镇康县行政辖区内生活垃圾。（1）项目一期工程：建设日处理能力 100 吨的生活垃圾处理厂站 1 座，主要建设内容为：安装日处理生活垃圾能力 100 吨的成套设备一套，建设厂房、辅助生产设施、生产管理和生活服务设施；配套建设日处理能力 15 吨的厨余垃圾处理子系统；同步考虑协同医疗垃圾、渗滤液浓缩液、市政污泥、污水厂污泥等垃圾的处理并配建相应设施。对现有生活垃圾填埋场无害化评价整改及封场工程。（2）项目二期工程：建设日处理能力 100 吨的生活垃圾处理厂站 1 座（实际处理规模以最终甲、乙双方确定的为准，以补充合同形式明确），主要建设内容为：安装日处理生活垃圾能力 100 吨的成套设备一套，建设厂房、辅助生产设施、生产管理和生活服务设施。具体以满足镇康县地区生活垃圾处置为前提，甲方将镇康县生活垃圾处理权以特许经营方式授予乙方，乙方按照本合同的约定条件实施镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目。

本项目总投资约 12616.94 万元人民币（其中：一期工程投资 7616.94 万元，二期工程投资暂定 5000 万元）。资金由乙方进行筹措，中标人为本项目承担建设资金兜底责任，其建设资金在建设期内按建设进度到位。在项目运营过程中，乙方负责做好项目的日常管理和设备维护、重大设备更新、技术改造等工作。

第四条 项目公司经营范围、股东出资方式、股权转让

乙方已在镇康县市场监管部门登记注册，经营范围符合法律、法规规定和特许经营的范围，并在镇康县税务机关办理涉税事宜。

项目资金由乙方负责全额投资，自有资金不得低于项目总投的 20%，其余资金可通过融资方式解决，融资不到位或不足的中标人承担资金兜底责任。为募集本项目建设或运营资金，乙方可通过债权或股权方式融入资金。通过债权融资时可将本项目设施、权益用于抵押、质押、设置任何留置权或担保权益；通过股权融资时，乙方需保证不得丧失本项目控制权。通过本项目所融入的资金须全部用于本项目；。

第五条 项目选址和用地。

本项目一期工程建设用地拟选址于镇康县南伞镇田坝村兴安自然村附近，用地约 20 亩。项目建设用地土地手续完善后，由镇康县人民政府将土地使用权划拨至镇康县住房和城乡建设局名下，由镇康县住房和城乡建设采取租赁方式提供，租赁费用双方协商确定，租赁期限不低于合作期限。

第六条 供水、供电等配套设施。

甲方负责用地红线外供水、供电工程涉及的征地、拆迁、安置、补偿等工作。乙方负责项目供水、供电工程建设，并纳入项目总投资范畴。

第七条 道路建设

甲方负责进场道路建设涉及征地、拆迁、安置、补偿等工作。乙方负责进场道路建设，并纳入项目总投资范畴，

第八条 项目报批及建设工期

1、乙方作为项目报批报建的主体，负责委托有资质单位编制《项目可行性研究报告》《环评报告》等材料，承担报告编制、会议评审费用；甲方全力协助乙方，取得项目建设、经营所需的合法批文和权证，保证项目

开工和生产经营，主要批文、权证如下（不限于以下）：

- (1) 同意开展项目前期工作的函
- (2) 项目规划选址意见书
- (3) 环境影响报告书批复
- (4) 电力接入系统方案批复
- (5) 项目核准（备案）批复
- (6) 消防审查批复
- (7) 建设用地批复、土地证（或满足相关权证办理要求的土地使用证明）
- (8) 建设用地规划许可证、工程规划许可证、施工许可证
- (9) 工程竣工单项、综合验收批复
- (10) 安全生产许可证、社会风险评估
- (11) 按国家和云南省要求的其它批文、权证。

2、自领取中标通知书之日起____月内，在项目取得立项、环评、规划、施工许可等批文权证，落实供电、供水、土地、道路等建设条件，乙方即负责启动项目一期主体工程开工建设，工期为12个月。

3、乙方按国家相关设计规范及标准开展项目前期设计工作。

4、项目建设期为12个月，自乙方取得施工许可证之日起算，工期延误罚款一万元/天。如因甲方原因，经甲方书面同意可顺延。

第九条 本项目采用BOT运作模式。甲方作为生活垃圾处理特许经营的管理部门，与乙方签署本合同，授予乙方特许经营权30年，其中：建设期1年，运营期29年。建设期自乙方取得施工许可之日起算，运营期自本项目获得环保验收投入正式商业运营之日起算，如建设期拖延则运营期顺延，保障运营期为29年。

第十条 甲、乙双方本着友好合作、互惠互利的原则，就该项目进行

认真协商，达成一致意见，特签定本特许经营合同。甲乙双方的一切活动，遵守中华人民共和国法律，其合法权益受中华人民共和国法律保护。

第二章 定义与解释

第十一条 名词解释：对合同中涉及的技术和商务特定含义的词汇和语句进行定义或限定，明确合同中使用的字母缩写和单位，包括但不限于以下内容。

法律：指所有适用的中国（不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区）法律、行政法规、规章、自治条例、单行条例、地方性法规、司法解释及其它有法律约束力的规范性文件。

本项目：指本合同确定的镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目及其在规划、可行性研究、设计、融资、建设、验收、试运行、运营和维护以及所有相关过程中的活动总称。

特许经营权：指本合同中甲方授予乙方的、在特许经营期限内特许经营区域范围内投资、设计、建设、运营、维护垃圾处理项目并收取费用的权利。

垃圾：指生活垃圾、餐厨垃圾及医废垃圾等。

公共安全：指不特定多数人的生命、健康和公私财产的安全。

垃圾储坑：甲乙双方用于交接垃圾的场所。

公用设施：指由甲方为了项目施工和运营需要，并在特许期内负责维护和正常服务的主干道连接厂区边界线外的连接进场道路、供水、供电和通讯等设施。

合同：指甲方与乙方之间签订的本特许经营合同及补充合同，每一部分都应视为本合同的一部分。

法律变更：指本合同签订之后，国家法律、行政法规、地方性法规、部门规章、规范性文件等被通过、变更或废除导致了适用于乙方的税收优惠发生了变化或取消了对垃圾处理厂的特许经营的规定。

商业运营开始日：指乙方获得环境保护验收合格后向甲方报备的同一日，即垃圾焚烧处理厂的商业运营开始日。

建设合同：指由乙方和建设承包商之间达成的有关垃圾处理厂设计、建筑安装、工程监理和材料与设备采购的一个或多个合同。

建设承包商：指由乙方根据建设合同和本合同履行建设工程的一个或多个承包商及其各自的继承人和许可受让人。

建设期：指自乙方向政府有关部门报建并取得施工许可证后进场开工日始至完工日止的垃圾焚烧处理厂的建设期间。

违约：指一方不履行其任何项目合同项下的义务，并且不是由于另一方的作为或不作为违反任何项目合同项下的义务，也不是由于不可抗力或另一方承担风险的事件造成的。

生效日：指本合同条款中双方约定的生效日期。

不可抗力：是指在签订本合同时不能合理预见的、不能克服和不能避免的事件或情形。以满足上述条件为前提，不可抗力包括但不限于：

(1)雷电、地震、火山爆发、滑坡、水灾、暴雨、海啸、台风、龙卷风或旱灾；

(2) 流行病、瘟疫；

(3) 战争行为、入侵、武装冲突或外敌行为、封锁或军事力量的使用，
暴乱或恐怖行为；

(4) 全国性、地区性、城市性或行业性罢工；

(5) 国家政策的变更，如对垃圾处理设施的国有化等；

(6) 国家及省级政府部门对该项目作出终止决定的。

环境污染：指生活垃圾处理项目对于地上、地下或周围的空气、土地或水的污染，且该等污染违背或不符合有关环境的适用法律。

第三章 特许经营权

第十二条 特许经营权

(1) 授权范围：在特许经营期内，如乙方未违反本合同约定，甲方授权乙方焚烧处理镇康县城辖区的生活垃圾；未经乙方同意，甲方不得将该区域内的生活垃圾授权其他任何第三方处理。

(2) 特许经营期限：本垃圾特许经营期限为 30 年（含建设期）。特许经营期内，除非乙方违约或自愿放弃，甲方保证不将本合同项下的特许经营权的任何部分授予其他任何一方或由其自己经营。

(3) 特许经营模式：项目采用 BOT 模式（建设-运营-移交）。甲方授予乙方投资、设计、建设、运营镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目，乙方负责项目的前期工作、设计、投资、建设、管理运营和移交。

(4) 资产和权利抵押：乙方如为本项目融资目的，乙方可以在该项目所涉及的资产和权利上设置担保权益。

第十三条 乙方自行承担项目的所有费用（除项目涉及的征地补偿、用地报批费用外），负责本项目的工艺、设计、建设、采购、安装、测试、试运营、运营、维护和修理。

第十四条 声明、保证和前提条件

1、项目成立的前提条件：

(1) 本项目依据《基础设施和公用事业特许经营管理办法》的规定，《镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目实施方案》由镇康县人民政府批准同意实施。

(2) 本项目经过公开招标，确定_____为中标人，乙方为中标人成立的独立法人单位，乙方通过本合同获得本项目的特许经营权。

2、甲方的申明及保证

甲方申明并保证如下：

(1) 甲方为合法成立且有效存续的法人主体。

(2) 甲方获得镇康县人民政府授权，拥有签订本协议及履行本协议项下的所有权利和授权，且无争议。

(3) 甲方在授权范围内签订协议和执行协议。

(4) 签订和履行本协议，不会违反对甲方有约束力的任何合同、协议或其它法律文件。

(5) 代表甲方在本协议签字的代表人为甲方法定代表人或其授权的全权代表。

(6) 甲方将全面履行本协议约定的其所有义务，不受政府换届、机构变动、人事变动的任何影响。

(7)建立完善相关监督体系、制定对乙方的考核监督机制，并加以认真落实。

3、乙方的申明保证：

(1)乙方为合法成立且有效存续的企业法人。

(2)乙方拥有签订本协议及履行本协议项下的所有权利和授权，且无争议。

(3)代表乙方在本协议签字的代表人为乙方法定代表人或其授权的全权代表。

(4)乙方将全面履行本协议约定的所有义务，不受乙方股权变更、法定代表人变更、注销、破产的任何影响。

(5)乙方在授权范围内签订协议和执行协议。

(6)签订和履行本协议，不会违反对乙方有约束力的其它任何合同、协议或法律文件。

(7)在特许经营期内，乙方保证满足国家、省、州（市）现行相关规定要求，如遇工艺设备等需要维修、升级、更新方能满足生产要求，则由乙方全额投资，甲方对应提高垃圾处理费，以保障乙方合理回报。

(8)在特许经营期内，接受甲方相关部门的考核和监督。

4、中标人的申明保证：

(1)中标人保证在资本金、技术、人员及管理经验等各方全力支持乙方，保障本项目顺利实施；

(2)中标人保证促使乙方履行本合同下的各项义务，如乙方不能履行

或不能完全履行本合同中的任何义务时，负连带责任；

第四章 项目的运营与维护

第十五条 运营与维护

(1) 在特许经营期内，乙方应保证本项目所有设备、设施运营维护和更新改造、安全生产管理所必须的投入，确保设备、设施完好。

(2) 甲方保证按本合同约定向乙方供应运营本项目所需的生活垃圾。

(3) 自然资源、发展改革、住房城乡建设、生态环境、供电、应急、人力资源社会保障、市场监管、财政、审计等相关行政部门在各自的职责范围内依法对本项目实施监督管理。

(4) 乙方应制定相应的检验与维护手册，规范乙方的操作、维护管理。

(5) 甲方应制定相应的监督管理手册，以利于对乙方的运营和维护工作的监督。

(6) 乙方在特许经营期内应使本项目处于良好的运营状态，能够安全稳定地按照运营参数处理生活垃圾，达到垃圾处置、安全生产等方面的国家标准、行业标准、省州市配套文件要求，向周围环境排放污染物达到环保标准要求。

(7) 乙方的处理工艺经生态环境部门检测，指标达不到《生活垃圾焚烧污染控制标准》(GB18485-2014)标准的，由相关主管部门按照法定程序依法作出处理。在处理期间，如因此事导致甲方利益受损，乙方应承担相应的责任及赔偿甲方相关损失。

(8)无论是本项目建设期还是运营维护期,甲方有权在任何时候进入本项目厂区,以监督本项目的运营和维护,乙方应给予便利与配合。

(9)乙方在每次监测后,应向甲方提供环境监测报告。

(10)乙方应根据镇康县生活垃圾增长情况及甲方要求,适时建设二期项目,以确保镇康县地区生活垃圾处理要求。

第十六条 垃圾的供应与运输

甲方负责生活垃圾的供应及运输到项目垃圾储坑。

第十七条 垃圾处理服务和垃圾处理费

(1)双方同意,由乙方负责投资建设、运营、管理等工作,在项目运营过程中,乙方负责做好的日常管理和设备维护、重大设备更新、技术改造等工作。乙方负责按要求处理经营范围内的生活垃圾处理,保障处理过程中产生的渗滤液、烟气、废渣达到环保要求。

(2)甲方给予本项目专项垃圾处理费用补贴,并负责将垃圾补贴费用纳入年度财政预算。补贴费用按月结算,按季度结清,生活垃圾处理补贴费按___元/吨收取。

(3)本项目投产后垃圾保底量:按设计规模保底,即一期100吨/天、二期100吨/天。双方约定,若生活垃圾月度日平均送达量低于保底量,按保底量结算,超过保底量据实结算。

(4)甲方负责按时结算垃圾补贴费用,结算时乙方向甲方开具按国家规定的相关票据。

(5)垃圾处理费调整应考虑物价指数、主要原辅材料价格、生态环境

保护要求及重要法律变更情况等因素，以保证本项目持续稳定运行、乙方合理收回投资为原则。

(7) 双方任何一方可在每三至五个运营年度结束前 60 日内向另一方提出调整年度垃圾处理费的要求，经双方协商一致，签订书面补充合同后，按补充合同约定执行。

第五章 双方的一般义务

第十八条 甲方的一般义务

(1) 甲方始终遵守并促使乙方遵守中华人民共和国各级权力机构及政府部门颁布的所有有关法律、法规、规章、规范性文件及相关政策。

(2) 在发生重要的法律变更情况下，本合同争议的执行和补偿由甲乙双方另行协商解决。

(3) 本项目享受国家、省、州（市）相关部门颁布的有关优惠政策和镇康县相关优惠政策。

(4) 甲方负责将本项目纳入当地长期规划和环境卫生专项规划，确保本项目选址符合甲方城市总体规划要求。甲方同意在其行政辖区内授予乙方作为生活垃圾焚烧工艺技术的投资主体建设、运营处理生活垃圾项目的权利。

(5) 甲方积极协助乙方及时获取所有为垃圾处理设施的投资、设计、建设、运营所需的审查、许可、执照、同意、授权或批准。

(6) 甲方应积极协助乙方及时获得所有必需的许可和批准，以便使乙方履行本合同的义务。甲方按照本条的规定给予乙方的协助不应免除乙方

应当履行的获得在本合同下所需批准的义务。

(7) 甲方负责组织、协调、督促项目服务区域内生活垃圾的收集、中转、运输至垃圾坑内，并承担费用。

(8) 甲方在监督、敦促乙方安全施工和安全运营的同时，应协调有关部门做好本项目周边现场的交通、治安等现场安全保障工作。

(9) 在项目正常运营维护期间，乙方不可无故、擅自停业、歇业。对于乙方无故、擅自停业、歇业的，甲方有权通知乙方在合理期限内恢复运营，乙方拒不恢复运营的，视为违约，应向甲方支付违约金1万/天。确因故无法正常运营的，乙方应提前3天书面通知甲方，经甲方确认后方可停业、歇业；因突发情况无法正常运营的，应立即与甲方取得联系，经甲方确认后方可停业、歇业。

(9) 在特许经营期内，如乙方承担政府公益性指令任务造成经济损失的，甲方应给予乙方与损失等额的相应的经济补偿。

第十九条 乙方的一般义务

(1) 未经甲方书面同意，乙方不得将本项目工程用地变更土地用途、对外转让、出租、出借、抵押及在其上设置任何他方权利，也不得用于项目之外的任何目的。

(2) 乙方应当遵循国家有关要求，严格执行基本建设规定，积极推动项目前期工作和项目建设。

(3) 乙方负责垃圾处理系统设计、建设、运营等，并负责委托有资质咨询单位编制项目环评、可研、节能评估报告书等资料。

(4)乙方应当按照项目技术规范及时处理甲方送达的生活垃圾。除不可抗力因素外，乙方不得拒绝接受甲方送达的生活垃圾。

(5)乙方确保该项目废气、废水、噪声等污染物排放优于国家环保法规及国家污染物排放标准的要求，如遇国家发布新的环保要求，乙方按新的要求执行。

(6)乙方配套建设垃圾焚烧灰渣处置项目，对垃圾焚烧产生的灰渣进行资源化利用。

(7)本合同签署后，乙方即启动项目前期各项工作。

(8)乙方保证生产设施、设备运营维护和更新改造所必须的投入，并确保设施完好。未经甲方书面同意，乙方不得擅自停业、歇业。

(9)乙方应发挥技术和管理等方面的优势，保障该项目长期稳定运行和日常运营的维护。

(10)乙方应遵守《中华人民共和国劳动法》《中华人民共和国工会法》等相关法律法规，尊重法规赋予工人的各项权利。

(11)乙方按照中华人民共和国及其政府部门颁布的法律和法规缴纳所有税费。

第六章 绩效考核

第二十条 考核内容

乙方有义务保证所提供的建设运营质量符合本合同及相关规范标准约定的标准，甲方或其他单位或其委托单位将对乙方进行监督与考核，监督与考核包括建设考核和运营绩效考核，乙方应全力配合考核工作。

第二十一条 建设考核

(1) 建设期内,甲方或其委托单位将从工程质量、建设工期、施工安全、投资控制、环境保护、社会影响等方面对建设期的施工和施工管理工作进行考核。

(2) 建设期考核以定期考核、不定期考核及竣工验收考核三种方式进行,政府方至少每个季度进行一次定期考核。

(3) 在建设期,甲方依法选择具有相应资质的工程监理单位对工程的质量、安全、文明施工、变更等方面进行监理,项目的工程质量须符合国家、云南省和临沧市的相关质量验收标准及规范,且满足经批复的设计文件的要求。政府相关机构将按照相关规定对工程建设情况进行监督和定期、不定期检查。

(4) 在建设期间的检查过程中如发现不达标的,甲方督促乙方整改,乙方须在规定的期限内按要求完成整改,若整改后仍不达标,甲方可对乙方收取违约金,其中第1次整改后不达标的按不达标标的物的市面价值收取违约金,第n次整改仍不达标的按不达标标的物的市面价值的n倍收取违约金。

(5) 建设期结束,项目未通过竣工验收的,乙方应按照规定进行整改、返工直至通过竣工验收,否则甲方有权发出提前终止,整改费用由乙方承担。

第二十二条 运营绩效考核

(1) 运营绩效考核实行月度考核,甲方须在每个月度的前3个工作日

内完成上个运营月度的考核，并在每个月度的前5个工作日内汇总上个月度的考核评分，以经甲方批准后的书面材料向乙方通报，作为甲方向乙方支付服务费的依据。

(2) 运营绩效考核的对象为乙方，考核内容为项目公司管理和垃圾焚烧处理服务，即乙方提供的生活垃圾焚烧处理服务以及项目设施的运行维护。

第二十三条 考核方式

(1) 由甲方负责成立考核领导小组，负责考核的组织指导和协调工作；考核领导小组负责按照考核标准与季度考核打分细则进行日常督促、检查、考核评分等具体工作。

(2) 检查考核采取明查、暗查或抽查相结合的方式，检查中存在的问题，应及时责成项目公司进行整改。建立台账，作好相关记录（包含书面记录、问题照片或影像等），作为月度考核评分依据。

(3) 在检查考核中发现问题需要扣分的，检查人员应对问题发生的时间、地点及有关情况进行摄像、书面记录和说明，并告知乙方予以扣分。

(4) 每月度根据检查情况，严格按照考核标准进行考核评分，并由乙方对每月度考核检查的扣分情况进行确认。

第二十三条 评分办法

运营绩效考核月度考核满分为100分，按倒扣分制进行，每个项目分值扣完为止。

第二十四条 月度考核评分细则

具体考核项目、要求、标准明细如下：

分项编号	分项名称	子项编号	子项名称	满分分值	子项水平描述	相应分值
1	运行时间及垃圾处理量	1-1	月垃圾处理量	10	达到设计（定额）处理量	10
					达到设计（定额）处理量 80%以上	8
					低于设计（定额）处理量 80%	3
2	运行时间及垃圾处理量	2-1	每条焚烧线月运行小时数	10	666h 及以上	10
					大于 633h 小于 666h	5~9
					大于 600h 小于 633h	1~4
					小于 600h	0
3	垃圾焚烧效果	3-1	灰渣热灼减率	12	灰渣月平均热灼减率 $\leq 3\%$, 最高值不大于 5%	12
					$3\% <$ 灰渣月平均热灼减率 $\leq 5\%$, 最高值不大于 6%	1~11
					灰渣月平均热灼减率 $> 5\%$	0
		3-2	炉膛温度（对每条焚烧线）	18	每一正常运行日炉膛断面平均温度均在 850℃ 以上	18
					每一正常运行日炉膛断面平均温度出现小于 850℃ 的情况	0~17
4	污染控制	4-1	烟尘与酸性气体处理效果	10	所有正常运行日厂区内监测指标全部达标、环保部门定期监测指标全部达标（按标准要求时间均值考核）	10
					所有正常运行日厂区内监测指标有不达标、环保部门定期监测指标全部达标	3~8
					所有正常运行日厂区内监测指标全部达标、环保部门定期监测指标有不达标	2~6
					所有正常运行日厂区内监测指标和环保部门定期监测指标均有不达标	0~4
		4-2	重金属与二噁英去除	10	正常运行日活性炭实际喷射量均达到设计需要量, 烟气重金属及二噁英检测值全部达标	10
					烟气重金属及二噁英检测值全部达标, 但正常运行日活性炭实际喷射量与设计需要量相比有明显偏低的正常运行日	5~8

镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目实施方案

					正常运行日活性炭实际喷射量均达到设计需要量,但烟气重金属及二噁英检测值未全部达标	2~5
					正常运行日活性炭实际喷射量有未达到设计喷射量,烟气重金属及二噁英检测值未全部达标	0
		4-3	飞灰处理	6	飞灰稳定化系统运行可靠,飞灰能得到完全稳定化处理,飞灰稳定化的浸出毒性检测结果满足进入垃圾卫生填埋场处理要求后填埋处理或采用环保部门批准的处理方式处理	6
					飞灰稳定化系统可靠性差,飞灰不能完全稳定化处理,但有暂存措施	1~5
					无处理措施或运出但无去向证明或只有与危险废弃物处理厂的处理合同但无处理记录证明或处理方式未得到环保部门批准	0
		4-4	灰渣处理	2	灰渣得到综合利用或无害化处理	2
					灰渣未得到无害化处理	0
		4-5	渗沥液处理	5	排放指标监测数据全部达标或进入城市污水处理厂或喷炉焚烧(需提供记录)	5
					排放监测数据主要指标(CODcr、BOD5、SS、NH3-N)达标,但其他指标有未达标	3
					排放监测数据主要指标(CODcr、BOD5、SS、NH3-N)有未达标	1~2
					排放监测数据主要指标(CODcr、BOD5、SS、NH3-N)均未达标	0
		4-6	生活污水、渣冷却水与冲洗水处理	2	排放监测数据指标全部达标或全部回用	2
					排放监测数据指标(或回用水指标)有未达标	1
					排放监测数据指标(或回用水指标)均未达标	0
		4-7	臭气控制	3	场内臭味不明显,厂界恶臭气体浓度满足环保标准	3
					场内臭味明显,厂界恶臭气体浓	2

5	场内管理	4-8	噪声控制	2	度满足环保标准	0
					场内臭味明显,厂界恶臭气体浓度不满足环保标准	
					厂界噪声满足环保标准	
					厂界噪声不满足环保标准	
		5-1	安全管理	6	安全管理制度完善,安全标识规范,具有 ISO18000 认证,工作票制度完善,从未发生安全事故	6
					安全管理制度和安全标识有欠缺,无 ISO18000 认证,工作票制度有欠缺,有轻微安全事故	
					1年内曾发生过较大安全事故	
					1年内发生过有效投诉事件	
		5-2	综合管理	4	管理制度完善,厂区环境良好,未发生过有效投诉事件	4
					厂区环境一般,未发生过有效投诉事件	
					1年内发生过有效投诉事件	
					1年内发生过有效投诉事件	

第二十五条 绩效考核系数 (λ)

在运营期乙方所获得的政府付费与绩效考核挂钩方式如下:

运营绩效考核得分	政府付费支付比例 (λ)	备注
85 分 (含) 以上	100%	
60 分 (含) 至 84 分	$(\text{得分}-60) / (85-60) \times 100\%$	
60 分以下	0%	当年最终得分低于 60 分时,甲方可要求乙方前期整改,如果整改合格,则以整改后得分的 90% 作为最终得分,如果整改后仍不合格,则政府方不再支付当期可行性缺口补助

第七章 调价机制

第二十六条 法律、法规或规范发生变更导致的费用调整

由于相关政策法规变更引起的乙方垃圾处理成本发生较大变化,甲方与乙方均有权提出调价申请。

第二十七条 项目投资额变动的费用调整

双方应根据项目投资额对服务费的影响对服务费进行相应调整；

第二十八条 服务范围变动导致的费用调整

在项目合作期内，若甲方基于公益性和综合考虑对现有服务范围或服务内容作适当变动，双方应协商并调整垃圾处理服务费。

第二十九条 物价上涨导致的费用调整

自本项目运营期起，每三（3）个自然年针对消费价格指数（CPI）变化，按照如下原则和方法调整运营维护服务费单价：

$$P_{3n+1} = P_{3n-2} \times CPI_{3n-2} \times CPI_{3n-1} \times CPI_{3n} \times 10^{-6} \quad (n=1, 2, 3, 4, 5)$$

其中：

- （1） P_{3n+1} 为第 $3n+1$ 个运营年度适用的运营维护服务费综合单价；
- （2）前三个运营年度的运营维护服务费综合单价为中选社会资本在投标文件中投报的数据；
- （3） CPI_{3n-2} 、 CPI_{3n-1} 、 CPI_{3n} 、分别为由镇康县统计局公布的运营期第 $3n-2$ 、第 $3n-1$ 、第 $3n$ 个完整自然年度镇康县居民消费价格指数，当 $P_{3n-2} \times CPI_{3n-2} \times CPI_{3n-1} \times CPI_{3n} \times 10^{-6} > 115\%$ 时，按照 115% 计算。

乙方可将申请调价时间确定为第 $3n+1$ 年年初、 CPI_{3n} 数据公布后，调价申请获批后于当年执行。

第八章 项目经营期届满和特许经营合同提前终止

第三十条 项目特许经营期结束和特许经营合同提前终止

(1) 特许经营期结束后，乙方需解除项目资产的权利，无偿将本项目涉及的土地、建筑物、垃圾处理设施等移交给甲方或其指定单位。

(2) 特许经营期限届满终止或提前终止的，合同当事人应当按照本合同约定及有关法律、行政法规和规定办理项目设施、资料、档案等的性能测试、评估、移交、接管、验收等手续。

(3) 在乙方的特许经营期限届满或本合同提前终止时，甲方应按要求通过竞争的方式重新选择特许经营者，在新的特许经营者确定之前，为确保公共利益，甲方有权要求乙方提供稳定、连续的生活垃圾处理服务，并根据本合同的规定支付费用。

第九章 乙方移交项目

第三十一条 特许经营权移交前合理时间内，甲方和乙方共同成立移交委员会，移交委员会由双方各派三人组成，移交委员会负责人由甲方委派。

移交委员会成立后30日内应举行会谈并确定下列事宜的具体实施方案，乙方应提供移交下列必要的文件、记录、报告等数据，作为移交委员会制定方案的参考：

1. 项目设施移交的详尽程序；
2. 移交项目设施清单（包括备品备件の詳細清单）；
3. 就移交向其他有关方进行公告的方式；
4. 移交仪式的准备。

5. 无论本合同是否已经终止，在完成项目设施移交程序前，乙方应本着最大善意继续谨慎运营，甲方应给予配合和协助。

在经营权回收日，乙方应向甲方移交本项目全部权利和权益，包括：

- (1) 本项目的土地、所有建筑物、构筑物；
- (2) 与本项目相关的由乙方所有的设施、设备、备品备件及其他动产；
- (3) 运营和维护本项目的全部知识产权（包括以任何许可方式获得的）；

6. 与运营、维护本项目相关的档案、记录、手册、运营记录报表、移交说明、设计图纸和文件等资料。

第三十二条 乙方须在特许经营期结束半年前进行修理和检测，保证资产达到良好使用状态；在经营权回收日之前，乙方应确保本项目设施处于良好运行状态且得到良好维护。

第三十三条 技术转让

乙方应向甲方移交乙方在特许经营期间形成的一切商标、专利、软件、版权、专有技术及所有知识产权或无形资产的文件。甲方将无偿拥有该类知识产权或无形资产的使用权，且仅有权将该知识产权用于本项目及项目的扩建工程。

第十章 违约责任

第三十四条 甲乙任何一方不履行本合同义务或者履行本合同义务不符合约定的，均认定为违约，违约方除应向守约方支付违约金人民币_____元外，还应赔偿因违约给对方造成的一切损失（包括直接损失和间接损失，）。赔偿数额由双方根据损失的实际情况确定，无法确定的，可共同委托第三

方机构进行评估。因评估产生的一切费用由违约方承担。评估报告为最终损失定额的依据。

违约情形发生后，双方可视情况协商决定是否中止本合同的履行。

第十一章 合同权利义务的终止

第三十五条 合同的终止

(1) 发生下述情况之一，甲方可直接向乙方发出终止合同意向通知：

- ① 乙方无合理理由强行更改工艺；
- ② 乙方发生重大安全事故、环保事故且其整改措施不足以消除安全隐患；
- ③ 乙方发生破产等情况，致使其已不具备履行本合同的能力；
- ④ 乙方已明确表示放弃、否认本合同有效；
- ⑤ 其他严重违背本合同约定义务或严重损害甲方利益的情形。

因乙方原因导致本合同终止，自合同终止事由发生之日乙方不再享受政府补贴，甲方有权无条件收回与本合同项目相关的特许经营权、土地、建筑物、设备设施等权益及资产；因乙方原因导致本合同终止给甲方造成损失的，乙方应给予赔偿。赔偿数额由双方根据损失实际情况确定，无法确定的，可共同委托第三方机构进行评估。因评估产生的一切费用由乙方承担。评估报告为最终损失定额的依据。

发生下述情况之一，乙方可直接向甲方发出终止合同意向通知：

- ① 乙方未违反本合同约定情况下，甲方放弃本合同或否认本合同有效；
- ② 甲方严重违背本合同约定义务或严重损害乙方利益。

因甲方原因导致本合同终止，自合同终止事由发生之日乙方不再享受政府补贴，甲方不可扣除乙方已获得的政府补贴。同时甲方应在收回与合同项目相关的特许经营权、土地、建筑物、设备设施等权益及资产后，赔偿乙方因此造成的损失、损害及剩余特许经营期内的预期收益。赔偿数额由双方根据损失实际情况确定，无法确定的，可共同委托第三方机构进行评估。因评估产生的一切费用由甲方承担。评估报告为最终损失定额的依据。

(3) 发生下述情况，双方协商终止本合同的履行：

- ①本合同所涉及相关法律法规规定的不可抗力因素；
- ②任何非因甲、乙双方原因导致本合同无法履行的情况。

以上情况发生导致本合同无法继续履行的，甲方收回与合同项目相关的特许经营权、土地、建筑物、设备设施等权益及资产，对于因合同终止给双方造成的损失，各方均不承担赔偿责任。合同终止后的补偿由双方依据法律、法规及相关政策的规定协商处理。

第十二章 争议的解决

第三十六条 解释规则

(1) 该合同的补充文本是本合同不可分割的部分。

(2) 双方确认签署本合同的基础是已充分研究和了解本项目，同时双方通过相互考察获得的和其他向对方提出征询、质疑时可以得到的信息、数据和其他资料。因此，双方对本项目所产生的任何误解、困难或损失，均由各方自行承担。

(3) 合同的修改、补充或变更

① 如果出现下列情形之一时，甲乙双方可视情况就本合同作出修改和补充：

- a. 甲方要求垃圾处理量的变更；
- b. 甲方要求对垃圾处理设施的增加或修改；
- c. 国家有关法律法规和其他的政策性文件发生变更，但未导致本合同终止的；
- d. 发生不可抗力事件，但未导致本合同终止的；
- e. 甲乙双方认可的其他情形。

② 修正与补充合同的生效

双方根据前述条款对本合同某一部分所作出的修正或者补充，如果根据届时的相关法律法规的规定而涉及到需要有关政府部门审查批准的，则自有关政府部门审查批准之日开始对合同双方产生约束力。

③ 约束力

所有被双方承认的有效的对本合同的修正或者补充，均应得到双方书面形式认可，应当得到甲乙双方的友好履行。

④ 效力

在特许期内，本合同与其它相关合同或合同有冲突时，以本合同为准。

任何对本合同、补充合同及其它相关合同或合同的有效的修正或补充的书面文件或书面材料，均与对应的原合同或合同具有同等法律效力；唯其内容与各对应的原合同有冲突的部分，以补充或修正的内容为准。

(4) 本合同任何部分被项目所在地有管辖权的人民法院宣布为无效，不影响合同其他部分的效力。

(5) 在寻求解决所有争端、异议及终止本合同时，双方应遵循以下顺序与步骤：

① 双方首先应通过友好协商解决；

② 双方无法协商解决的，则任何一方均可向项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

③ 在争议、分歧或索赔等提交诉讼后，至作出裁决前，双方应继续友好履行本合同项下的其他义务。

第十三章 其他

第三十七条 其他条款

(1) 除非本合同另有约定，一方无论何时按本合同约定要求另一方给予与履行本合同相关的合法、合理的同意或批准时，另一方不得无理拒绝或拖延给予同意或批准，同时双方在执行本合同项下的义务和责任时，均有义务诚信履约。

(2) 通知。除非另有所述，本合同中的通知应以中文书面形式面呈，或公认的快递、邮寄或传真的方式发送或发至对方。如一方的地址或联系人更改时，应在新地址或新联系人启用前以书面形式通知另一方。

(3) 弃权。任何一方除非通过书面通知弃权，均不被视为放弃在本合同中的任何条款中所享有的任何权利。如果任何一方未坚持严格履行本合同中的任何条款，或未行使其本合同中约定的任何权利，均不被视为对上

述条款的放弃或对今后行使任何上述权利的放弃。

(4) 甲方对于任何司法管辖权下对其自己或其财产或收益所具有的诉讼、执行、扣押或其他法律程序的豁免，同意不请求豁免并特此不可撤销地放弃上述豁免。

(5) 本合同适用中华人民共和国法律，并根据中华人民共和国法律解释。

(6) 乙方应根据本合同要求申请获得的各种执照、许可和审批，均应提交复印件至甲方处备案。

第十四章 合同文本及生效

第三十八条 本合同正本一式六份，双方各执三份，该各份合同正本均具有同等法律效力。

第三十九条 本合同自双方签字、盖章之日起生效。

甲方(公章):

乙方(公章):

法定代表人:

法定代表人:

授权代表人(签字):

授权代表人(签字):

年 月 日

年 月 日

附件 2：会议纪要

镇康县人民政府常务会议纪要

第 9 期

镇康县人民政府办公室

2021 年 10 月 8 日

镇康县第十七届人民政府第四十次 常务会议纪要

2021 年 9 月 24 日，县委副书记、县人民政府代理县长段寿华主持召开镇康县第十七届人民政府第四十次常务会议，会议共有二十三项议题：一是学习《论中国共产党历史》“以‘赶考’的清醒和坚定答好新时代的答卷”章节（258-260 页）；二是传达学习全市教育事业发展、卫生健康事业发展和科技创新工作座谈会议精神；三是传达学习国家、省、市近期重大及典型事故情况通报文件精神；四是审议《镇康县变型拖拉机报废注销专项整治工作实施方案》；五是审议《中国农业大学 2021 年帮扶资金项目实施方案》；六是研究调整香料烟税收返还政策相关事宜；七是审议《退耕还林和石漠化治理项目整改实施方案》；八是听

- 1 -

第 81 页

取全县重大项目推进情况，研究下步工作； 九是审议《镇康县智慧县城建设实施方案》； 十是研究调整我县卫生防疫津贴标准相关事宜； 十一是研究县教育体育系统教师未聘人员申请办理提前退休相关事宜； 十二是审议《关于建立健全税费共治长效机制工作方案》； 十三是研究成立南伞镇康宁社区居民委员会相关事宜； 十四是研究国土空间规划编制和城乡建设用地增减挂钩项目验收技术服务费用相关事宜； 十五是审议《镇康县国土空间规划委员会工作规则》； 十六是审议《镇康县 2021 年土地征收成片开发方案》； 十七是研究纳入成片开发方案涉及建设项目用地农用地征转报批相关事宜； 十八是审议《镇康县土地整治补充耕地工作方案》； 十九是研究镇康县城市生活垃圾填埋场无害化评价及整改工作和县域垃圾处理厂建设相关事宜； 二十是研究南伞口岸 125 通道临时开通查验设施安装工程建设、南伞口岸建设项目咨询服务、南伞口岸（125 通道）综合功能提升工程建设及运营主体单位相关事宜； 二十一 是研究县城市管理综合行政执法局办公场所搬迁及车辆使用相关事宜； 二十二 是研究老城改造相关事宜； 二十三 是研究分配边境地区疫情防控中央财政补助资金相关事宜。现纪要如下：

十九、研究镇康县城市生活垃圾填埋场无害化评价及整改工作和县域垃圾处理厂建设相关事宜

会议听取了县住房城乡建设局局长钟磊同志关于镇康县城市生活垃圾填埋场无害化评价及整改工作和县域垃圾处理厂建设相关事宜的情况汇报。

会议指出： 2021 年 9 月 10 日，省住房和城乡建设厅和市住房和城乡建设局下发通知，明确不支持采用水泥窑协同、热解、综合处理方式处理城市生活垃圾，并要求云县、耿马、永德、镇康、孟定按照统一部署要求，重点实施焚烧（发电厂）项目。

会议决定： 一是同意实施以焚烧（发电）处理城市生活垃圾项目，由县住房城乡建设局负责，牵头落实项目建设前期相关工作，争取项目工程尽早开工；二是同意将垃圾填埋场问题整改纳入新建城市生活垃圾处理厂建设项目范围，由县住房城乡建设局

负责，尽快依法依规对接相关企业，迅速推进问题整改工作，确保顺利通过无害化等级评定达标。

出席： 段寿华、李思杰、奚正林、陈 新、杨 永、高国荣、
陶宪盛、李家清

请假： 董应兵

列席： 李康先、宋中正、杨昊宇、李文安、刀兴洲、陈国斌、
唐文仙、陈永琴、杨德卫、茶海军、肖忠强、高云翔、
李 军、徐 芳、和有平、罗建文、钟 磊、杨学能、
罗 瑞、尹华龙、吕永奇、刘新萍、周世美、李 龙、
金正荣、郭红明、何红梅、苏文荣、陶 宏、杨新星、
汤海宽、张新有、普国湖、李庆国、李如贵、莽孝妮、
杨文智、屈 晴、孙积邦、赵家福、周 汇、张锦锋、
李 庆、李跃彬、高寒箫、王建强、李红琼、周正伟、
杨武彬、杨玉东

送： 寿华代理县长，恩杰常务副县长，正林、陈新、杨永、国荣、应兵、宪盛副县长，家清主任。

抄送： 县委组织部、县委编委办，县发展改革局、县司法局、县财政局、县审计局、县统计局、县工业和科技信息化局、县公安局、县教育体育局、县民政局、县人力资源社会保障局、县自然资源局、市生态环境局镇康分局、县住房城乡建设局、县交通运输局、县农业农村局、县林业和草原局、县水务局、县商务局、县卫生健康局、县文化旅游局、县市场监管局、县外办、县应急管理局、县外办、县乡村振兴局、县城市管理综合行政执法局、县医疗保障局、县地方产业发展服务中心、县园区办、县医院、县疾控中心、县投资促进局、县机关事务服务中心、县科协、县残联，县税务局、县消防大队、县国有资本投资运营有限公司、县老城改造指挥部、中国移动镇康分公司、中国电信镇康分公司、中国联通镇康分公司，各乡（镇）人民政府。

镇康县人民政府办公室

2021 年 10 月 8 日印制

附件二、《镇康县人民政府关于同意镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目实施方案的批复》

镇康县人民政府文件

镇政复〔2022〕34号

镇康县人民政府关于同意镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目实施方案的批复

县住房和城乡建设局：

报来《镇康县住房和城乡建设局关于审批镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目实施方案的请示》（镇政住建请〔2021〕52号）已收悉，镇康县十七届人民政府第47次常务会议研究，现批复如下：

- 一、原则同意《镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目实施方案》。
- 二、根据《基础设施和公用事业特许经营管理办法》、《政府采购法》的有关规定，同意通过公开招标方式引入社会资本，确定社会资本方在镇康县成立独立法人项目公司，负责项目投融资、建设及运营管理。

三、同意项目一期、二期工程采取统一招标、一次性授予项目特许经营权，两期工程采取分步实施、分别验收及核算方式。

四、同意将本项目授权镇康县住房和城乡建设局实施，并按照《中华人民共和国政府采购法》的有关规定启动招投标程序。请县住房和城乡建设局具体负责，与引进企业签订协议，充分明晰双方权责。

此复。



2022年4月13日

镇康县人民政府办公室

2022年4月13日印发


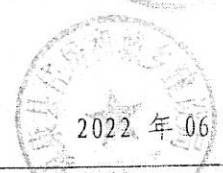
- 2 -

附件三、《政府采购公开招标中标通知书》

政府采购公开招标中标通知书

贵州清风生态环境有限公司：

镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目特许经营采购项目于2022年6月27日公开开标后，经评标委员会评定，确定你单位为中标单位，请你单位按下述中标通知书内容及投标文件内容与采购单位在30日历天内签订合同。

采购单位	镇康县住房和城乡建设局		
项目名称	镇康县生活垃圾焚烧厂建设项目特许经营采购		
项目编号	ZC530900202220054	采购方式	公开招标
采购方联系人	张汉军	联系电话	15987260724
中标方联系人	熊超	联系电话	18786720032
项目内容	<p>(1) 项目一期工程</p> <p>建设日处理能力100吨的生活垃圾处理厂站1座，主要建设内容为：安装日处理生活垃圾能力100吨的成套设备一套，建设厂房、辅助生产设施、生产管理和生活服务设施；配套建设日处理能力15吨的厨余垃圾处理子系统；同步考虑协同医疗垃圾、渗滤液浓缩液、市政污泥、污水厂污泥等垃圾的处理并配建相应设施。对现有生活垃圾填埋场无害化评价整改及封场工程。</p> <p>(2) 项目二期工程</p> <p>建设日处理能力100吨的生活垃圾处理厂站1座（实际处理规模以签订的具体合同为准），主要建设内容为：安装日处理生活垃圾能力100吨的成套设备一套，建设厂房、辅助生产设施、生产管理和生活服务设施。</p>		
中标价	12438.66 万元		
采购需求	中标单位负责本项目融资建设及运营管理，合作期满无偿完各移交项目设施。		
服务期	30 年，其中建设期1 年，运营期29 年。		
招标代理机构	<div style="text-align: right;">  (公章) 2022 年 06 月 29 日 </div>		
采购单位	<div style="text-align: right;">  (公章) 2022 年 06 月 29 日 </div>		



账户名称： 贵州清风生态环境有限公司

账户号码： 52050111134900000307

开户银行： 中国建设银行股份有限公司贵安综合保税区支行

法定代表人： 王泽芳
(单位负责人)

基本存款账户编号： J7010042092201

2021年07月19日

