

# 中标公示发布登记表

|                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                        |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------|--------------------|
| 招标人                                                                                                                                                                                                                                           | 瑞丽市瑞垦云瑞新能源汽车展销中心建设项目设计施工总承包（EPC）                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       | 联系人及电话                                                 | 谷钧<br>18608824594  |
| 项目名称                                                                                                                                                                                                                                          | 瑞丽市瑞垦云瑞新能源汽车展销中心建设项目设计施工总承包（EPC）                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                                                        |                    |
| 招标代理机构                                                                                                                                                                                                                                        | 保山迈辰工程项目管理有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                        |                    |
| 招标项目编号                                                                                                                                                                                                                                        | GC533100202600048001                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 招标方式  | 公开招标                                                   |                    |
| 招标类别                                                                                                                                                                                                                                          | 设计施工总承包（EPC）                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                                                        |                    |
| 招标规模                                                                                                                                                                                                                                          | 项目总建筑面积 7575.09 平方米，建设规模及内容为建设 4 栋一层钢结构汽车销售展厅，其中 3#楼 1103.98 平方米，建筑高度 9.728 米，跨度 28.5 米；4#楼 1151.31 平方米，建筑高度 9.728 米，跨度 28.5 米；5#楼 1365.00 平方米，建筑高度 9.858 米，跨度 28 米；6#楼 1495.31 平方米，建筑高度 9.638 米，跨度 24 米。配套建设 2 栋一层钢结构汽车美容服务用房，其中 1#楼 1466.40 平方米，建筑高度 6.762 米，跨度 15.2 米；2#楼 993.09 平方米，建筑高度 6.82 米，跨度 19.2 米，及其他相关配套设施等。 |       |                                                        |                    |
| 开标时间                                                                                                                                                                                                                                          | 2026 年 5 月 25 日 09 时 00 分                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 公示时间  | 2026 年 5 月 31 日 00 时 00 分至<br>2026 年 6 月 3 日 00 时 00 分 |                    |
| 采用评标办法                                                                                                                                                                                                                                        | 综合评估打分法                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 投标人数量 | 4                                                      |                    |
| 拟中标人                                                                                                                                                                                                                                          | 瑞丽市城筑工程建设有限公司（保山汇峰建筑设计有限责任公司）                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       | 联系人及电话                                                 | 杨昌凤<br>15894416599 |
| 项目负责人                                                                                                                                                                                                                                         | 杨昌凤                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 证书编号  | 云 2532024202552272                                     |                    |
| 设计负责人                                                                                                                                                                                                                                         | 徐奕琳                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 证书编号  | 20123102452                                            |                    |
| 合同估算价                                                                                                                                                                                                                                         | 2016.6617 万元                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                                                        |                    |
| 中标价（下浮率）                                                                                                                                                                                                                                      | 设计部分报价：下浮 26.67% 施工部分报价：下浮 3.00%                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                                                        |                    |
| 工期                                                                                                                                                                                                                                            | 总工期：270 日历天，其中，①设计周期：30 日历天；②施工工期：240 日历天。                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                        |                    |
| 该工程经评标委员会评审，推荐出中标候选人情况如下：                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                        |                    |
| 第一中标候选人                                                                                                                                                                                                                                       | 瑞丽市城筑工程建设有限公司（保山汇峰建筑设计有限责任公司）                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       | 得分                                                     | 84.73              |
| 第二中标候选人                                                                                                                                                                                                                                       | 云南鑫劭卯建筑工程有限责任公司（中蒂工程技术有限公司）                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       | 得分                                                     | 82.35              |
| 第三中标候选人                                                                                                                                                                                                                                       | 云南悦用建设工程有限公司（中崛城源设计集团有限公司）                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       | 得分                                                     | 68.75              |
| 其他投标人                                                                                                                                                                                                                                         | 鸿巍建设集团（云南）有限公司（正道设计有限公司）                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       | 得分                                                     | 68.68              |
| 中标情况说明：无                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                        |                    |
| 发布公示的媒介                                                                                                                                                                                                                                       | 德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）（网址： <a href="https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwp-home-web/#/homePage?page=dh">https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwp-home-web/#/homePage?page=dh</a> ）和云南省建设监管公共服务平台（ <a href="https://jgycx.ynjzjgcy.com/">https://jgycx.ynjzjgcy.com/</a> ）上同步发布。                                                 |       |                                                        |                    |
| <p>根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定，现将该项目评标结果予以公示，接受社会监督。如有异议请在公示期内向招标人提出，对招标人的答复不满意的，可在规定时间内向纪检监察部门、行政监督部门和综合监督部门实名书面投诉。</p> <p>纪检监察联系电话：0692-12388；</p> <p>行政监督部门：瑞丽市住房和城乡建设局联系电话：0692-4141416；</p> <p>综合监督部门：瑞丽市公共资源交易管理局联系电话：0692-4152505。</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                        |                    |