

砚山县2023年EPC教育项目招标公告

1. 招标条件:

本招标项目: 砚山县 2023 年 EPC 教育项目 已由 砚山县发展和改革委员会 以 砚发改复(2023) 53 号 批准建设, 建设资金: 申请中央、省级专项补助资金及县级配套资金, 招标人为: 砚山锦图教育发展有限公司, 招标代理机构为 云南优璇工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件, 现以公开招标方式确定本项目的中标人, 有关事项公告如下。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况: 砚山县 2023 年 EPC 教育项目拟建场址分别位于 13 个学校校园内 15 个单体建筑, 总建筑面积 23086.61 m², 其中综合楼及附属工程 17852.18 m²、学生宿舍楼 2803.72 m²、科技楼 2157.69 m²、食堂 273.02 m², 大外革小学田径运动场及各学校附属工程。砚山县阿猛中学综合楼 3586.2 m²、砚山县阿舍乡坝心小学综合楼 918.1 m²、砚山县平远镇回龙农场小学综合楼 1189.47 m²、砚山县平远镇水城小学综合楼 1189.47 m²、砚山县第六中学学生宿舍 1527.68 m²、砚山县盘龙乡翁达小学综合楼 1268.07 m²、砚山县江那镇锣锅小学综合楼及大门 2003.19 m²、砚山县江那镇大外革小学田径运动场、砚山县维摩第一中学综合楼 2064.16 m²、砚山县第二幼儿园综合楼及附属工程 1493.59 m²、砚山县第一中学科技楼 2157.69 m²、阿舍乡阿文寨小学学生宿舍楼 1276.04 m²; 综合楼 1569.82 m²; 餐厅 273.02 m²、砚山县阿舍中学 综合楼 2570.11 m²。

项目估算总投资: 约 10479.13 万元, 其中, 建安工程费: 约 9184.98 万元。

2.2 招标范围:

(1) 勘察: 完成本建设项目用地的详细勘察与施工勘察, 具体内容以招标人书面通知为准。工作内容包含但不限于: 根据该项目工程提出详细的岩土工程资料和设计、施工所需的岩土参数; 对场地类别进行综合评价, 并对地基类型、基础形式、地基处理、基坑支护、不良地质作用和防治等提出建议, 并出具完整的符合国家相关地质勘察要求的勘察报告, 满足工程设计需要, 且须满足招标人实际需要等。

(2) 设计: 根据项目地块规划经济指标按照现行规划设计规范标准及招标人的设计任务书要求, 针对建设投资范围内工程项目开展设计, 内容包括但不限于: 初步设计(含概算)、抗震专项设计、施工图设计(不含施工图预算编制)、配合招标人完成施工图审查、图纸会审、优化设计, 原定设计范围内的必要修改设计(包括变更设计及补充设计), 施工过程的现

场指导与监督、工程缺陷责任期内的设计跟踪服务,完善施工图设计直至取得施工图审查合格证书,具体工作以招标人实际委托通知为准。

(3) 施工:经招标人认可并审核通过的施工图及经审核确认工程量清单包含的全部工程施工、相关竣工资料的编制工作以及缺陷责任期、工程保修期内的工程质量保修责任,至工程验收合格后的项目移交。

2.3 建设地点: 砚山县涉及 13 所建设学校校园内。

2.4 工期: 总工期 365 日历天。其中勘察工期 20 日历天,设计工期 30 日历天。

2.5 质量标准:

(1) 勘察质量标准:符合《岩土工程勘察规范》(GB50021-2009)等国家标准及地方现行标准及规范;工程勘察应符合国家相关标准规范要求,成果材料需经过相关部门审查。勘察必须执行国家最新的强制标准和国家或行业的最新的规范,必须满足设计技术要求,为工程设计提供可靠、准确、详细的地质资料。

(2) 设计质量标准:设计成果文件达到招标人要求,并符合国家现行的建筑、结构、电气、给排水、节能、绿建、抗震等标准,通过相关部门审查,并提交审查机构审查合格证明材料。

(3) 施工质量标准:执行《建筑工程施工质量统一验收标准》(GB50300-2013)和《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》(DBJ53/T-23-2014),并按国家、行业及地方相关施工标准及规范要求,一次性验收合格,工程保修按国家相关规定执行。

2.6 接受联合体投标。

2.7 资格审查方式: 资格后审。

3. 投标人资格要求

3.1 资格要求

(1) **营业执照:** 投标人应具备经行政管理部门登记注册的独立企业(事业)法人或其他组织,具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。(联合体投标的,联合体的各方均须具有)。

(2) **资质要求:** 投标人须具备国家建设行政主管部门核发的以下资质:

A、勘察方资质要求:具备工程勘察岩土工程专业乙级及以上资质,并在人员、设备、资金等方面具备相应服务能力的单位;

B、设计方资质要求:具备建筑行业(建筑工程)丙级及以上资质,并在人员、设备、资金等方面具备相应服务能力的单位;

C、施工方资质要求：具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质,并在人员、设备、资金等方面具有相应施工能力的单位。

(3) 安全生产许可证：具有有效的安全生产许可证并在有效期内（联合体投标的,联合体的牵头人须具有）。

(4) 财务要求：投标人具有良好财务状况,具有近三年（2019 年至 2021 年）经审计的审计报告及财务报表（联合体投标的,联合体牵头人须提供）；新成立企业须附成立时间以来所有年份经审计的财务报表。

(5) 信誉要求：A、信誉良好,未因不良行为记录被建设行政主管部门取消其投标资格。投标人在递交投标文件前未被纳入“失信被执行人名单”（在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“信用中国（云南）”（www.yncredit.gov.cn/）查询），投标人需附上相关查询截图,并提供承诺函（如中标后,经招标单位查询,如有提供虚假查询结果的投标人将被取消中标资格）。

B、根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发〔2016〕68 号）的规定,在工程项目招投标过程中,若中标人有拖欠工资重大违法行为,投标人近三年有拖欠工资记录的将取消投标资格,投标人需附上相关承诺函（如中标后,由招标单位（公司）以查询函的方式统一向当地人社部门查询,查询结果中有拖欠农民工工资记录的投标人将被取消中标资格）。

(6) 勘察项目负责人资格要求：拟派的勘察负责人应具有注册土木工程师并注册在投标企业,提供 2022 年 10 月至今任意 3 个月的社保证明（如为联合体投标的,则须注册在联合体协议中明确的负责勘察一方）；

(7) 设计项目负责人资格要求：拟派的设计负责人应具有二级注册建筑师并注册在投标企业,提供 2022 年 10 月至今任意 3 个月的社保证明（如为联合体投标的,则须注册在联合体协议中明确的负责设计一方）；

(8) 施工项目负责人资格要求：拟派的施工负责人应具有建筑工程专业二级注册建造师及以上资格,具备中级及以上职称并具备有效的安全生产考核合格证书（B 证）,注册在投标企业,提供 2022 年 10 月至今任意 3 个月的社保证明；且不得担任其他在建建设工程项目的项目管理人员。（如为联合体投标的,则须由联合体协议中明确的牵头人方拟派）

(9) 施工技术负责人资格要求：投标人拟派的技术负责人具备建筑工程专业工程师及以上职称；提供 2022 年 10 月至今任意 3 个月的社保证明（如为联合体投标的,则须由联合体协议中明确的牵头人方拟派）。

(10) 其他要求：根据云政发〔2015〕57 号文要求,实行项目负责人、主要技术负责人压证施工制度。并在投标文件中承诺上述人员的执业资格证书原件,须在签订合同前由中标人提供给项目业主,合同标的主体工程完工后予以退还。

3.2 联合体要求：

本项目接受联合体投标,但联合体成员须包含：勘察单位、设计单位、施工单位,且不得超过 3 家（即：联合体单位数量最多为 3 家）；若投标人为联合体参与本项目投标的,联合体牵头人必须为具备施工资质且承担本项目施工任务的单位,并满足以下要求：

（1）联合体双方应签订联合体协议书,明确约定各方拟承担的工作和责任,并将联合体协议书一并提交招标人；

（2）投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力；

（3）联合体中标后,由联合体成员各方共同与招标人签订合同,联合体各成员向招标人承担连带责任；

（4）联合体各方签订共同投标协议后,不得再以自己名义单独投标,也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目（标段）中投标；

（5）拟派往本项目的勘察负责人、设计负责人及施工项目负责人不能为同一人且其中任意两个职位也不能为同一人；

（6）联合体资质应符合法律法规的规定,并按照联合体协议约定的分工进行认定。

4. 资格审查

本项目采用的资格审查方式为资格后审。

注：投标人应对公司所上传的公司证照、人员证书等电子证明材料的真实性、完整性及合法性负责。

5. 招标文件的获取

凡有意参加投标者,请于 2023 年 05 月 09 日至 2023 年 05 月 29 日,进入全国公共资源交易平台(云南省) 云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/>) 一选择地区（文山州）进入文山州公共资源交易电子服务系统 全国公共资源交易平台,凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料（电子招标文件,格式为*.BZBJ）,数字证书（CA）详见其办理流程。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求,办理企业数字证书（CA）,注册通过后,便可获取招标文件,此为获取招标文件的唯一途径。注：交易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务 QQ：4009618998。

6. 投标文件的递交

在投标文件递交截止时间前, 投标人应根据招标文件要求, 须登录全国公共资源交易平台(云南省) 云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/>) 一选择地区(文山州) 进入文山州公共资源交易电子服务系统 全国公共资源交易平台, 在投标截止时间前完成所有电子投标文件的递交, 且完成电子签名确认, 并打印“上传投标文件回执”, 以确保文件上传成功。投标文件在截止时间前未完成电子签名确认的, 视为无效投标, 不能进入开标阶段。

同时, 投标人应自行下载已上传成功的投标文件, 并进行查看、解密和核验投标文件, 以确保上传投标文件的正确性。

7. 开标时间、地点和方式

7.1 开标时间: 2023 年 05 月 30 日 08 时 30 分(北京时间)

7.2 开标地点: 砚山县公共资源交易中心三楼

7.3 开标方式: 网上智能开标及远程解密

7.3.1 投标人登录全国公共资源交易平台(云南省) 云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/>) 一选择地区(文山州) 进入文山州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台, 按照《网上智能开标远程解密操作指南(投标人)》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 15 分钟, 若投标人未在规定时间内完成所有投标文件解密, 则视为无效投标, 不再进入评标阶段。

7.3.2 因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因, 导致不能正常解密投标文件的, 经核实和上报相关部门同意后, 可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

7.3.3 开标过程中如有问题, 可以在线提出异议, 由代理机构给予回复。在规定的异议询问时间内未提出异议的, 则视为对开标结果无异议。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在全国公共资源交易平台(云南省) 云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/>) 一文山州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台、云南省建设监管公共服务平台 (<http://www.ynjzjgcx.com/>)、砚山县人民政府网: <http://www.yanshan.gov.cn/>上发布。

9. 联系方式

招标人: 砚山锦图教育发展有限公司

地址: 砚山县江那镇龙头街 24 号

联系人: 魏师

联系电话：19388400752（移动座机）

招标代理机构：云南优璇工程项目管理有限公司

地址：昆明市盘龙区大唐国际写字楼 1105 室

联系人：李师

联系电话：0876-3662020