

中标候选人公示						
招标人	个旧市润霖建设发展有限责任公司				联系人及电话	王文晓 13577322723
工程名称	个旧市2025年老旧小区改造建设项目（二标段）设计施工总承包					
招标代理机构	西双版纳正禾建设咨询有限公司					
招标备案编号	/			招标方式	公开招标	
招标类别	设计施工总承包			结构类型	/	
开标时间	2025年04月02日09时30分			开标地点	个旧市公共资源交易中心	
建设规模	二标段建设内容：涉及广电局宿舍：22户；个旧市公安局家属院（1号、2号）：88户；梧桐大厦（1、2、3号楼）：223户；荣禄街1号小区：15户；吉安街46号邮政大院（1、2、3、4、5幢）：80户；工行家属院：28户；三角地27号小区：18户；南亚（3、4、5幢）：84户；胜利路196号小区：6户；宝丰巷小区（16、34号）：5户；三道砍（28-29号）：2户；五一路小区（33幢）：20户；五一东村：4户；八一巷小区：75户；五一新村：450户；共计：1120户，改造内容主要为老旧小区建筑物主体（房屋）改造和配套基础设施建设。					
公示时间	2025年4月7日至2025年4月14日					
采用评标办法	综合评估法	计划投资(万元)		6607.19	投标人数量	5家
拟中标人	个旧市市政工程有限公司（国昇设计有限责任公司）		联系人及电话	白金翠 13988004593		
中标价	设计费费率：0.16%； 施工费报价：建安工程费优惠后的费率99.20%。		质量承诺	设计质量要求：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范,并满足发包人对本项目的相关要求并取得审图合格证； 施工质量要求：施工质量符合国家相关标准、规范要求，工程质量达到一次性验收合格。		
工期	15个月（含设计周期）					
该工程经评标委员会评审，推荐出中标候选人情况如下：						
排序	单位名称	项目负责人	项目负责人资质等级	项目负责人编号	投标报价	得分（票）

第一中标候选人	个旧市市政工程有限公司（国昇设计有限责任公司）	施工：王智立	二级建造师注册证书	云 2532023202331523	设计费费率：0.16%； 施工费报价：建安工程费优惠后的费率99.20%，	95.48
		设计：翁齐康	一级注册建筑师	20183302503		
第二中标候选人	牵头人：红河恒茂建筑有限公司 联合体成员：云南城市规划建筑设计院（集团）有限公司	施工：陈文	二级建造师注册证书	云 2532019202116266	设计费费率：0.17%； 施工费报价：建安工程费优惠后的费率98.60%。	90.18
		设计：汪育富	一级注册建筑师	20215300749		
第三中标候选人	个旧市房屋建筑工程有限公司（中亿国际设计集团有限公司）	施工：陈娅虹	二级建造师注册证书	云 2532022202288706	设计费费率：0.13%； 施工费报价：建安工程费优惠后的费率99.35%。	83.92
		设计：史锋	一级注册建筑师	20061102984		

异议渠道和方式：根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》及相关法律、法规的规定，现将该项目中标候选人（中标人）结果予以公示，接受社会监督。投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期间先向招标人提出异议。投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以按规定向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料，不符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《云南省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标举报投诉处理办法》规定的投诉将不予受理。举报人、投诉人的举报、投诉应当实事求是。对于捏造事实，诬陷他人或者以举报、投诉为名，制造事端，干扰招标投标管理机构正常工作的，行政机关将依据相关法律、法规处理。

招标人联系人及电话：王文晓 13577322723
 代理机构联系人及电话：代家庆 13408902650
 行政监督管理部门电话个旧市住房和城乡建设局，李工，电话：0873-2172858