

GF-2020-0216

兰住建工程合字[2023]-1 号

建设项目工程 EPC 总承包 合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：兰坪白族普米族自治县住房和城乡建设局

承包人（全称）：云南昌瑞建设工程有限公司（联合体牵头单位）

中盛弘宇建设科技有限公司（联合体设计单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就兰坪县燃气管道等老化更新（2022-2025 年）建设项目（EPC）
项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：兰坪县燃气管道等老化更新（2022-2025 年）建
设项目（EPC）。

2. 工程地点：云南省怒江州兰坪县县城。

3. 工程审批、核准或备案文号：兰发改[2022]266 号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容及规模：对供水、排水管网老化更新改造，包括 DN
150-DN600 供水管 16850 米，DN30-DN1000 污水管 33848.3 米，D
N500-DN800 雨水管 15641 米，CPVC110 弱电管 36320 米。

6. 工程承包范围：本项目的的设计、施工，包括但不限于。

1、设计部分

根据项目的初步设计完成项目的施工图设计工作（不包含施工图

预算编制和项目竣工图编制)。提供合格的施工图设计文件并配合招标人取得施工图审查合格证书和有关技术咨询服务等工作,工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务、后续服务,直至竣工验收合格的全部工作。

2、施工部分

按照国家的有关法律、法规、条例以及有关技术规范,完成设计图纸所示范围的采购、施工、安装以及竣工图的编制,配合工程竣工验收、移交、资料归档工作,配合业主单位办理工程建设相关行政审批工作,承担工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2023 年 11 月 06 日。

计划开始现场施工日期: 以监理人发出的开工通知中载明的日期为准。

计划竣工日期: 2024 年 11 月 10 日前。

工期总日历天数: 360 天,工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准: 设计部分:符合国家及行业现行相关标准和规范,确保成果资料完整、真实准确、清晰有据,并须一次通过相关行政主管部门审批;施工部分:符合市政公用工程施工质量统一验收标准及现行相关质量验收标准的要求,确保工程施工一次性验收合格;

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（暂列）为，

人民币（大写） 柒仟零玖拾肆万叁仟零肆拾叁元陆角整
(¥ 7094.30436 万 元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）基本收费下浮
（即设计费报价下浮比率10%） $153.142 * (1 - 10\%) = 137.8278$ 万元。
（大写：壹佰叁拾柒万捌仟贰佰柒拾捌元整）；

(2) 建筑安装工程费(含税):暂定总价:7069.59万元 X (1-
中标下浮率1.6%) =6956.47656 万元。（大写：陆仟玖佰伍拾陆万
肆仟柒佰陆拾伍元陆角整）；合同价不作为项目结算依据，工程最
终结算依据为审定的工程结算审核文件。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：王文团。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 11 月 06 日订立。

九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立并生效。

十一、合同份数

本合同一式 九 份，均具有同等法律效力，发包人执 三 份，联合体施工单位执 三 份，联合体设计单位执 三 份。

发包人：兰坪白族普米族自治县住房和城乡建设局（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_

11533325015280471T

地址：_兰坪县城区三江大道_

委托代理人：_张银_

电话：_

开户银行：_

账号：_

承包人（联合体施工单位）：云南瑞建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_91532522MA6P6DN3XR

地址：_兰坪县金顶街道文兴街锌业小区
10号楼（怒江建筑产业园兰评分园）_

委托代理人：_

电话：_0886-3212225_

开户银行：_中国工商银行股份有限公司兰
坪县支行_

账号：_2513041609200039488_

承包人（联合体设计单位）：中盛弘宇建设科技有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_91130104746865334A

地址：_河北省石家庄市桥西区南二环与维
明大街交口盛世大厦A座24层_

委托代理人：_

电话：_18468014729_

开户银行：_华夏银行股份有限公司石家庄
红旗支行_

账号：_11651000000504359_