

(GF—2012—0202)

合同编号:

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人(全称): 曲靖经济技术开发区建设局

监理人(全称): 云南腾巨建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称: 曲靖经开区高家屯片区排水通道工程监理服务项目。

2.工程地点: 曲靖经济技术开发区。

3.工程规模: 高家屯片区排水通道工程,位于曲靖经济技术开发区。新建d1000钢筋混凝土雨水管道950米,新建d2000钢筋混凝土雨水管道1100米;新建3*3m钢筋混凝土雨水箱涵884.2米,新建4*4m钢筋混凝土雨水箱涵303.1米;河道提升至断面下底3m*上底9m排水通道500米,新建5*4m钢筋混凝土雨水箱涵80米;河道提升至断面下底4m*上底12m排水通道350米。

4.工程概算投资额: 12297.17万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书;

2.中标通知书;

3.投标文件;

4.专用条件;

5.通用条件;

6.附录,即:

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 李动, 身份证号码: 532422197111070915, 注册号: 53002314。

五、签约酬金

签约酬金（包干总价）：¥1181760.00 元（大写：人民币壹佰壹拾捌万壹仟柒佰陆拾元整），最终监理服务费包括但不限于为完成本项目监理范围内的所有监理工作产生的各项费用，如办公用具用品、办公设备、生活、交通、通讯、监理辅助设备（仪器）、劳力等有关管理成本，以及利润、税金等，包含从开工到竣工验收直至工程结算审核完毕的施工阶段和保修阶段全部期限内的监理费用，监理人完成本项目约定范围内的工作不再计取其他任何费用，监理人应按照委托人的要求提供增值税发票。具体结算依据及相关约定详见专用合同条款。

包括：

1. 监理酬金：（包干总价）¥1181760.00 元（大写：人民币壹佰壹拾捌万壹仟柒佰陆拾元整）

2. 相关服务酬金：/

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：/

（2）设计阶段服务酬金：/

（3）保修阶段服务酬金：

（4）其他相关服务酬金：/

六、期限

1. 监理期限：12 个月，监理服务期限以委托人和承包人签定的合同工期及工期调整约定为准。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。

（2）设计阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。

（3）保修阶段服务期限自年月日始，至年月日止。

（4）其他相关服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2024年12月23日。

2. 订立地点：曲靖经开区管委会。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：(盖章)

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

经办人：计坤

审核人：韩卫民

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人：(盖章)

住所：云南省昆明市富民县东村镇民兴路12号

邮政编码：650400

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)王萍萍

开户银行：招商银行股份有限公司昆明高新支行

账号：999011832210601

电话：0871-65846602

传真：0871-65846602

电子邮箱：1053511849@QQ.com