

# 德宏州瑞丽市瑞丽农场雷午作业区一队国土综合整治（补充耕地）项目种植管护 招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目德宏州瑞丽市瑞丽农场雷午作业区一队国土综合整治（补充耕地）项目已由德自然资复【2024】15号批准建设，招标人为瑞丽市自然资源局，招标代理机构为云南沐禹工程咨询有限公司，建设资金来源为州级财政投资，项目已具备招标条件，现对该项目的种植管护进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：德宏州瑞丽市瑞丽农场雷午作业区一队国土综合整治（补充耕地）项目种植管护

2.2 建设地点：瑞丽市瑞丽农场雷午社区境内；

2.3 建设规模及内容：项目建设总规模为 39.5819 公顷。其中：耕地 0.0235 公顷，园地 38.5424 公顷（橡胶园 34.9336 公顷，其他园地 3.6088 公顷），农村道路 1.0138 公顷，田坎 0.0022 公顷。

2.4 项目总投资：项目预算总投资为 1595.4052 万元，其中种植管护费约为 148.8600 万元。

2.5 招标范围：主要负责本项目范围内土地流转、耕地种植管护及基础设施管护工作，确保国土综合整治项目达到相关部门种植管护及新增耕地核实认定等相关要求。包括但不限于种子、化肥、农药、人工机械等生产物资，种植全过程管护、田间工程管护、配套设备维护等。种植管护面积以土地平整工程交付的耕地面积为准。

2.6 服务周期：土地交付之日起至项目管护期结束，管护期为 3 年（管护期从耕地指标入库当日起计算）。

2.7 质量要求：按国家、省、州、市自然资源部门规定要求完成项目地区的种植及管护工作，种植的作物及管护方案需上报甲方审批，同意后方可进行种植，确保土地无闲置、不撂荒、符合新增耕地认定种植要求，保证种植工作通过项目指标验收入库。种植及管护技术符合国家、云南省自然资源主管部门相关规范规定，且不得出现因种植及管护原因造成新增耕地数量减少。

2.8 标段划分：本项目不划分标段。

2.9 资格审查方式：资格后审。

2.10 联合体：本次招标不接受联合体投标。

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人应经国家工商行政管理部门登记注册，具有企业独立法人资格，提供有效的营业执照；

3.2 财务要求：提供 2020 年至 2022 年财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表）

【注：成立不满 3 年的，提供自成立至今财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），成立不满 1 年的，提供自成立至今自行编制的财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）】；

### 3.3 信誉要求

（1）须提供企业和法定代表人未被列入失信被执行人名单（以本项目招标公告发布之日起查询“中国执行信息公开网”的结果截图为准）；

（2）2021 年 1 月 1 日至今没有严重违约，无因自身原因引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录；

（3）2021 年 1 月 1 日至今没有处于被责令停业、被暂停或取消投标资格、财产被接管或冻结；

投标人提供未发生上述情况的承诺书，开标时发现投标人存在上述情况的，取消投标人资格，已经中标的取消中标资格，并承担相应的法律责任和经济责任。

### 3.4 人员要求：

（1）项目负责人资格要求：为本单位的在职人员，需提供 2023 年 1 月以来任意三个月社保证明或有效的劳动合同，并担任过 1 项类似项目业绩的项目负责人。

（2）项目组其他成员：拟派本项目的项目组其他成员不少于 2 人（不含项目负责人），为本单位的在职人员，需提供 2023 年 1 月以来任意三个月社保证明或有效的劳动合同。

3.5 其他要求：提供承诺书，承诺提供的所有资料真实有效，招标人有权对投标人提供的资料进行查询，一旦查出有弄虚作假或故意隐瞒行为，取消投标人投标资格，已经中标的中标无效，并承担一切法律责任和经济损失。

### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加者请于 2024 年 4 月 9 日 08 时 30 分至 2024 年 4 月 13 日 17 时 30 分，插入本公司 CA 数字证书（单位锁）进入德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh> 进行报名，并下载相应的招标文件及其它招标资料（电子招标文件，格式为\*.BZBJ），未办理企业

数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求,办理企业数字证书(CA),并在德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台(云南省·德宏州)

<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh> 完成注册通过后,便可获取招标文件,此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 请各投标人在该项目未开标之前密切关注信息发布网站,如该项目需发布更正(澄清)公告或者补充(变更)通知均在德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台(云南省·德宏州) <https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh> 上发布,不再另行通知,因各投标人未及时上网看到更正公告或者下载补充(变更)通知的后果由投标人自行承担。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间:2024年4月30日09时00分;

5.2 递交方式:网上递交,需登录德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台(云南省·德宏州) <https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>,投标人须在投标文件截止时间前完成所有投标文件的上传,投标人根据拟要投标的项目,按照网上投标系统要求上传全部投标文件,投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后,方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标文件递交截止时间前未完成投标文件递交传输的,视为撤回投标文件。

5.3 开标地点:瑞丽市公共资源交易中心开标室;

5.4 投标文件解密:投标人可根据自身情况选择到现场解密或者网上远程解密投标文件。

5.4.1 现场解密:现场解密时,请各位投标人携带对投标文件进行加密的本公司企业CA数字证书或法定代表人CA数字证书参加开标会议,在会议现场对所投标书进行解密。

注意:只能用加密的CA数字证书对文件进行解密。

### 5.4.2 网上远程解密(推荐)

(1) 选择网上智能开标的投标人不受现场开标的要求。

(2) 网上远程解密时,在招标人(代理机构)发布远程解密文件的即时消息后,投标人用企业CA数字证书加密的投标文件,可以直接对文件进行解密;使用法定代表人CA数字证书加密的文件,在远程解密前应先使用企业CA数字证书登录,接到远程解密命令后,拔出企业CA数字证书插入法定代表人CA数字证书后再进行解密文件。

## 6. 发布公告的媒介

本公告在德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）  
<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwp-home-web/#/homePage?page=dh> 上发布。

## 7. 监督电话

纪检监督联系电话：0692-12388

行业监管部门及联系电话：德宏州自然资源和规划局、0692-2117729

综合监督部门及联系电话：瑞丽市公共资源交易管理局、0692-4152503

## 8. 联系方式

招标人：瑞丽市自然资源局

联系人及联系方式：赵剑、13628894125

地址：瑞丽市新建路2号7楼

招标代理机构：云南沐禹工程咨询有限公司

联系人及联系方式：杨工 15308820278、尹工 15974842824

地址：芒市丙午路19号左边楼梯2楼

