

# 2025 年龙陵县龙江乡勐柳农特产品交易中心建设项目（项目名称）/（标段）

## 施工招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目 2025 年龙陵县龙江乡勐柳农特产品交易中心建设项目（项目名称）/（标段） 已由 龙陵 县农业农村局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以 龙农发〔2025〕3 号（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为 龙陵县龙江乡人民政府，建设资金来自 2025 年财政衔接推进乡村振兴补助资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为 龙陵县龙江乡人民政府。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

### 2. 项目概况

- 2.1 项目建设地点：龙江乡勐柳村。
- 2.2 计划工期：240 日历天。
- 2.3 质量要求：符合现行国家相关工程施工质量验收规范及标准，一次性验收合格。。
- 2.4 其他内容：无（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

### 3. 招标范围及招标规模

招标范围：新建农贸市场钢架大棚 1 个，建设入口道路及人行道、安装路灯、室外生态交易市场、牲畜交易市场场坪、砂石料回填及围栏等；新建公厕一座；新建消防设施及水电配套等。具体建设内容以设计施工图及工程量清单为准。（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：总投资 496 万元（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

### 4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；拟派的项目经理的注册建造师证书及安全生产考核合格证注册单位须与投标



单位名称一致；拟配备的项目经理未担任其他在（待）建建设工程项目的项目经理，且在今后实施过程中除经发包方允许外不得作任何更换，必须长驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员（提供承诺书）；项目经理须注册在投标人本单位（如注册单位曾有变更的，需提供注册单位变更记录），提供投标人为其缴纳养老保险证明材料。

技术负责人：具有中级及以上技术职称（建筑工程相关专业），必须为本单位人员，提供投标人为其缴纳养老保险证明材料；

财务要求：2021年至2023年（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：      ，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：      ，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：（1）财务要求：新成立企业，成立年份不满足上述要求的，提供成立至今的财务报表或银行开具的资信证明文件或资金证明文件。

（2）本项目施工现场专业（管理）人员要求：拟派往本项目施工现场专业（管理）人员须为本单位人员，具备相关岗位证书（资格证书），提供在本单位缴纳的有效养老保险证明材料（保险证明材料出具时间为从发布公告之日起至递交投标文件截止时间方有效，社保证明资料须有具体打印时间）。

（3）2022年以来若有涉及诉讼或仲裁的，须说明所涉及诉讼或仲裁情况，并承诺所涉及诉讼或仲裁事件不影响投标人在本招标项目的履约能力。

（4）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。

（5）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目（或同一标段）投标。

（6）投标人应对所提交的业绩资料、信誉、证书、证件等资料的真实性负责（确保上传的相关资料清晰可见，若如评标过程中，评标委员会无法辨别影响评标的，责任由投标人自行承担）。招标人有权对投标资料的真实性进行核查，经查实造假的取消投标资格，已经确定为中标人的取消中标资格，并向相关部门报告其不良行为，投标人自行承担相关后果及法律责任（附相关承诺）。

（7）本次招标不接受联合体投标。



## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录 全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“保山市”，切换至保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·保山市）网站（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为\*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为\*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“保山市”，切换至保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·保山市）网站完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：5.3.1 投标保证金：本项目免收投标保证金。

5.3.2 请参与投标的投标人在该项目未开标之前密切关注信息发布网站，如该项目需发布更正（澄清）公告或者补充（变更）通知均在全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“保山市”，切换至“保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·保山市）”上发布，不再另行通知，因各投标人未及时看到网上发布的更正公告或者下载补充（变更）通知，后果由投标人自行承担。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：6.3.1 开标时间：2025年04月17日08时30分（同投标截止时间），开标地点为：龙陵县公共资源交易中心六楼1开标室（地址：龙陵县龙山镇金溪路毡帽坡旁）

6.3.2 本项目采用网上智能开标（网上开标远程解密）方式进行，投标单位无需到现场出席开标会。各投标单位对上传的相关证件及证明资料真实性负责（确保上传的相关资料清晰可见，若如评标过程中，评标委员会无法辨别影响评标的，责任由投标人自行承担）。若招标人发现提供虚假的资料，一经查实取消投标资格，已经确定为中标人的取消中标资格，并依据相关法律、法规进行处罚。

6.3.3 电子投标文件的解密具体操作流程详见云南省公共资源交易中心“网上开标远程解密操作指南（投标方）”。

6.3.4 各投标人须在规定时间内对投标文件进行远程解密,如因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法在规定时间内解密的,后果及责任由投标人自行承担。

## 7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台 (<https://www.ynjzjgcx.com>)、云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/>) 及注:发布公告的媒介删除云南省建设监管公共服务平台 (<https://www.ynjzjgcx.com>), 本项目仅在云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/>) 发布公告。

## 8. 联系方式

招标人: 龙陵县龙江乡人民政府  
地址: 龙陵县龙江乡林等街  
邮编: 678311  
联系人: 胡先生  
电话: 0875-6830016  
传真: \_\_\_\_\_  
电子邮件: \_\_\_\_\_  
网址: \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账号: \_\_\_\_\_  
投诉电话: \_\_\_\_\_

招标代理机构: 保山广驰招标代理有限公司  
地址: 龙陵县龙山镇龙御江山 23-S1  
邮编: 678300  
联系人: 童女士  
电话: 0875-6126699  
传真: \_\_\_\_\_  
电子邮件: [bsgczb@126.com](mailto:bsgczb@126.com)  
网址: \_\_\_\_\_  
开户银行: 富滇银行股份有限公司保山龙陵支行  
账号: 1208 7599 1020 0000 00074

行政监督单位: 龙陵县农业农村局 (填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监督电话: 0875-6121648