



南涧县 2022 年老旧小区改造项目一涧河北路康体休闲慢道(一期)

资格预审公告(代招标公告)

1. 招标条件

南涧县 2022 年老旧小区改造项目一涧河北路康体休闲慢道(一期)已由南涧彝族自治县发展和改革委员会关于《南涧县 2022 年老旧小区改造项目可行性研究报告》的批复南发改投资(2021)19 号)批准建设,本项目招标人为南涧彝族自治县城市建设投资开发有限责任公司,项目建设资金来自中央预算内投资及自筹。现委托云南咫尺招标咨询有限公司(以下简称“招标代理机构”)对南涧县 2022 年老旧小区改造项目一涧河北路康体休闲慢道(一期)进行公开招标,欢迎具有独立法人资格和相应资质的投标人(以下简称“申请人”)参与投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称:南涧县 2022 年老旧小区改造项目一涧河北路康体休闲慢道(一期)。

2.2 建设地点:南涧县南涧镇医共体旁。

2.3 建设规模及内容:涧河北路康体休闲慢道平安巷至祥和路段红线面积 5382.38 平方米,绿地面积 3622.53 平方米铺装面积 1284.77 平方米,配套驿站公厕一个,面积 384.54 平方米,配套老旧小区康体健身场地、步道、趣味闲亭等功能设施,总投资 610.82 万元,本次招标规模约 513 万元。(具体内容以工程量清单及图纸为准)。

2.4 标段划分:本项目为 1 个合同标段。

2.5 招标范围:南涧县 2022 年老旧小区改造项目一涧河北路康体休闲慢道(一期)的全部施工内容。具体内容详见施工图纸及工程量清单所包含的全部内容。

2.6 计划工期:90 日历天。

2.7 质量要求:符合设计要求,按国家现行工程建设强制性标准,一次性验收合格。

3. 申请人资格要求

3.1 资格预审申请人须是具备有效营业执照的独立法人企业。

3.2 资质条件:①具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质②具备有效的安全生产许可证。

3.3 财务状况:财务状况良好,提供近三年(2021 年至 2023 年)任意一年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表及审计报告(如成立时间不足一年的,提供成立至今的财务会计报表)。

3.4 人员团队要求:

(1) 项目经理要求: 建筑工程专业二级及以上注册建造师或市政公用工程专业二级及以上注册建造师, 具备有效的安全生产考核合格证书, 且未担任其它在建工程项目的项目负责人。

(2) 本项目技术负责人具有建筑工程相关专业中级及以上职称。

(3) 人员配备要求: 应满足资格预审文件第二章申请人须知 9.1 需要补充的其他内容“施工现场专业(管理)人员配备表”。

(4) 投标人拟投入相关人员均应是本单位自有人员, 提供有效的社保证明。

3.5 信誉要求: 资格预审申请人信誉良好, 没有被处于被责令停业, 投标资格被取消, 财产被接管、冻结、破产状态、处于责令停业阶段; 所承担的工程项目未出现过由设计缺陷导致重大工程质量及安全事故; 没有受到取消投标资格的行政处罚; 没有涉及正在诉讼的案件, 或涉及正在诉讼的案件但经评标委员会认定不会对承担本项目造成重大影响; 投标单位、法定代表人及拟派项目负责人不得被“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/)列入失信被执行人名单; 投标人须提供无拖欠工资支付行为承诺; 企业法定代表人和拟派项目经理不得在“中国裁判文书网”网站(http://wenshu.court.gov.cn)有行贿犯罪记录(提供上述网站信息查询记录的网页截图及承诺)。

3.6 本标段招标: 不接受 联合体投标。

4. 资格预审方法

本次资格预审采用有限数量制(通过资格预审的申请人限定为 7 家)。

5. 资格预审文件的获取

5.1 凡有意参加投标者, 请于 2024 年 11 月 05 日至 2024 年 11 月 11 日(以网上公告时间为准), 登录云南省公共资源交易信息网(https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage), 凭企业数字证书(CA)在网上获取资格预审文件及其它招标资料; 未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求, 办理企业数字证书(CA), 并在云南省公共资源交易信息网(https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage)完成注册通过后, 便可免费获取资格预审文件, 此为获取资格预审文件的唯一途径。

5.2 资格预审文件(含电子资格预审文件, 格式为*.BZBJ)供投标人下载使用。

交易平台技术支持服务电话: 0872-2145668、010-86483801; 在线服务 QQ: 4009618998。

6. 电子资格预审申请文件的编制

6.1 资格预审申请文件全部采用电子文档, 格式为*.BTRJ, 应使用《工程建设模块化投标工

具》（下载地址：云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>）-办事指南-工具下载）制作并进行电子签名及加密。

6.2 如资格预审申请人提交的电子标书不符合编制要求或开标时无法读取导入或解密，其资格预审申请文件将不予受理。

7. 资格预审申请文件的递交

7.1 资格预审申请文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）：**2024年11月18日上午9:00时。**

网上递交：网上递交需登录云南省公共资源交易中心（省本级）（网址为<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），投标人须在投标截止时间前完成所有资格预审申请文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成资格预审申请文件传输的，视为撤回资格预审申请文件文件；

开标方式：网上智能开标远程解密。投标人登录云南省公共资源交易平台，按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为1小时，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其资格预审申请文件，不再进入评标阶段。

因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，则视为对开标结果无异议。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限公司

交易平台技术支持服务热线：010-86483801，在线 QQ：4009618998。

7.2 逾期解密或者未按要求递交的资格预审申请文件，招标人不予受理。

7.3 投标人在投标前务必认真阅读本《资格预审文件》全部内容；《资格预审文件》如有变更，将主要通过云南省公共资源交易中心网发布通知各投标人。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省建设监管公共服务平台及、云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>）及南涧彝族自治县人民政府网（<http://www.zgni.gov.cn>）上发布（注：我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任）。

9.联系方式

招标人：南涧彝族自治县城市建设投资开发有限公司

地址：南涧县金龙路95号

联系人：吴荣刚

联系电话：13759553895

招标代理机构：云南咫尺招标咨询有限公司

地址：大理市太和街道办事处关邑三组

联系人：李工、杨工

联系电话：18287266135、18987239797

行政监督单位：南涧彝族自治县住房和城乡建设局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监督电话：0872-8520160

2024 年 11 月 04 日