

# 招标公告

## 云南师范大学纪检监察学院建设项目-初步设计招标公告

(项目编号: GXTC-C-25290106)

### 1. 招标条件

本招标项目云南师范大学纪检监察学院建设项目-初步设计已由《云南省发展和改革委员会关于云南师范大学纪检监察学院建设项目可行性研究报告的批复》云发改社会〔2025〕322号批准建设。建设资金来自省级财政资金及学校自筹, 资金已落实。招标人为云南师范大学, 招标代理机构为国信招标集团股份有限公司。项目已具备招标条件, 现进行公开招标, 特邀请有兴趣的潜在投标人(以下简称投标人)参与投标。

### 2. 项目概况与招标范围

**2.1 项目名称:** 云南师范大学纪检监察学院建设项目-初步设计。

**2.2 项目地点:** 云南省昆明市呈贡区云南师范大学万溪冲校区。

**2.3 项目概况:** 项目总用地面积约197.80亩; 建筑面积88987.35m<sup>2</sup>, 其中地上建筑面积78338.35m<sup>2</sup> (教学综合楼30040.13m<sup>2</sup>, 学生宿舍34428.22m<sup>2</sup>, 食堂及后勤附属用房13370.00m<sup>2</sup>, 田径场看台500.00m<sup>2</sup>), 地下建筑面积10649.00m<sup>2</sup>。项目总投资: 57842.20万元; 建安费: 48806.92万元。

**2.4 招标范围和内容:** 根据可行性研究报告批复开展抗震专项审查设计、初步设计和概算编制; 根据审查或者论证结果进行修改调整, 直至审查通过并取得相应批复, 并最终向招标人提交正式的设计文件; 配合招标人报批报建、专家咨询、资料收集等相关工作, 按照提出的意见进行修改、完善, 根据项目进度要求及时提供成果文件。详见设计任务书。

**2.5 招标规模:** 377.12万元。

**2.6 服务周期:** 40日历天内完成初步设计(含概算)。并取得初步设计批复。

**2.7 质量要求:** 成果满足国家、行业、地方现行的设计标准和规范; 深度满足建设部现行的《建筑工程设计文件编制深度规定》和政府相关部门报建的要求; 成果满足抗震专审、初步设计评审等相关审查或者论证的质量、深度要求。

**2.8 技术成果经济补偿:** 本次招标对未中标人投标文件中的技术成果不给予经济补偿。

**2.9 标段划分:** 本项目只设一个标段。

### 3. 投标人资格要求

**3.1 营业执照:** 投标人在中华人民共和国境内注册成立的法人或其他组织, 具备有效的营业执照或其他类似的法定证明文件。

**3.2 资质要求：**具备建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业（建筑工程）甲级资质及以上或工程设计综合甲级资质（有效期内）。

**3.3 财务要求：**财务状况良好，提供近三年度（2021 年度、2022 年度、2023 年度、2024 年度任意连续三年）经审计的审计报告及财务报表（包含资产负债表、现金流量表、利润表或损益表），成立时间不足三年的公司按成立年份提供，成立时间不足一年的须提供自公司成立之日起至开标截止时间前的会计报表或近三个月银行出具的资信证明或资金存款证明。

**3.4 项目负责人要求：**具有一级注册建筑师资格，提供注册建筑师证书扫描件；为投标人本单位员工，且须注册在投标人本单位，提供投标人为其缴纳的社保证明（开具时间应为本项目招标公告发布当日至递交投标文件截至前）扫描件。

**3.5 信誉要求：**

（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格，提供加盖单位公章的承诺函；

（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人，由招标人或代理机构现场查询提供给评标委员会；

（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质[2023]1 号）对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动，招标人或代理机构现场查询提供给评标委员会；

**3.6 其他要求：**投标人拟派本项目人员须为本单位人员，并提供无挂证行为承诺书。若存在挂证行为的，一经查实否决其投标或取消中标资格，并依法依规进行处罚。（证书有关情况可通过全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/home>，全国工程质量安全监管信息平台 <https://zlaq.mohurd.gov.cn/>，住房城乡建设行业从业人员培训管理信息系统 <https://rcgz.mohurd.gov.cn/>，各省市自治区行政主管部门官方网站查询）。

**3.7 本次招标不接受联合体投标。**

**4. 资格审查方法**

本项目采用资格后审。

**5. 招标文件的获取**

5.1 凡有意参加投标者，请于文件获取截止时间（以网上公告时间为准, 北京时间，下同），凭企业数字证书（CA）登录云南省公共资源交易中心（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>），在网上获取招标文件及其它招标资料

（电子招标文件格式为\*.BZBJ），数字证书（CA）详见其办理流程。在云南省公共资源交易中心完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。获取招标文件应该在招标公告截止时间前。

5.2 其他要求：数字证书（CA）办理流程详见云南省公共资源交易电子服务系统网《云南 CA 数字证书办理流程（省本级）》，交易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务 QQ：4009618998。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上递交：网上上传网址：云南省公共资源交易中心（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

开标方式：网上智能开标远程解密。投标人登录云南省公共资源交易平台-选择地区为云南省，按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 0.5 小时，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。

因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由招标代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，则视为对开标结果无异议。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司，服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com/index>）、云南省公共资源交易中心（<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）上发布。

## 8. 联系方式

招 标 人：	<u>云南师范大学</u>	招标代理机构：	<u>国信招标集团股份有限公司</u>
地 址：	<u>云南省昆明市呈贡区聚贤街 768 号</u>	地 址：	<u>昆明市西山区西园路与大观路交汇处大观河畔 8 栋 31 层</u>
邮 编：	<u>650000</u>	邮 编：	<u>650000</u>
联 系 人：	<u>董老师</u>	联 系 人：	<u>陈文瀚、刘敏、牛蕊琼、魏志姣、刘彤、陈嫦、张译</u>

电 话： 0871-65911567

电 话： 0871-65151391

投诉联系人

及电话： 董老师（0871-65911567）

电子邮件： yn64612393@163.com

行政监督单位： 云南省建设工程招标投标管理办公室（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话： 0871-64320979

2025 年 04 月 18 日