

合同编号:

巧家县白鹤滩街道甘蔗产业基地配套建设 项目(EPC)

建设项目工程总承包合同

发包人: 巧家县人民政府白鹤滩街道办事处

承包人: (联合体牵头人) 云南继浩建设工程有限公司

(联合体成员) 云南创研勘测设计研究院有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：巧家县人民政府白鹤滩街道办事处

承包人（全称）：（联合体牵头人）云南继浩建设工程有限公司

（联合体成员）云南创研勘测设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就巧家县白鹤滩街道甘蔗产业基地配套建设项目(EPC)的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：巧家县白鹤滩街道甘蔗产业基地配套建设项目(EPC)。
2. 工程地点：白鹤滩街道野鸭村、巧家营社区、棉沙村、鱼坝村、金沙社区。
3. 工程审批、核准或备案文号：巧农领发（2025）9号。
4. 资金来源：2025年统筹整合财政涉农资金。
5. 工程内容及规模：本项目概算总投资为1075.35万元；建设内容为：

(1)巧家营社区甘蔗产业配套项目：新建 40cm*40cm 三面光灌溉沟渠 3806m, 30cm*30cm 三面光灌溉沟渠 2733m, 40cm*40cm 三面光灌溉沟渠钢筋混凝土盖板 157m, DN300 热镀锌钢管（ $\phi 325\text{mm} \times 10\text{mm}$ ）58m, 边坡隐患治理 182.1m³, 1m³ 沉砂池 5 座；

(2)野鸭村甘蔗产业配套项目：新建 30cm*30cm 三面光灌溉沟渠 4200m；

(3)棉沙村甘蔗产业配套项目：新建 30cm*30cm 三面光灌溉沟渠 10800m；

(4)鱼坝村甘蔗产业配套项目：新建 30cm*30cm 三面光灌溉沟渠 8300m；

(5)巧家营社区糖厂改造提升项目：新建沥青混凝土路面 2130 m²及厂区电力改造。具体内容为：路面凿毛后铺设 6cm 厚沥青混凝土路面 2130 m², 光伏电缆 4mm², 1100 米, 汇流电缆 JKLYJ 1*95mm², 2600 米, 120KW 并网箱 1 台, YJV 电缆 4*95+1*35mm², 10 米, 10 米水泥电杆 6 根, 桥架 180 米, 并网逆变器 60KW,

2 台, YJLV 电缆 4*95+1*50mm², 232 米, 拉线 3 根, 放线紧线 0.4 千米, 横担 8 根;

(6) 金沙社区甘蔗农副产品深加工项目: 钢结构加工厂房 450 m², 食品生产间洁净板 1000 m²、电力配套设施设备等。具体内容为: 新建钢结构加工厂房 450 m², 钢筋混凝土板 290 m², 厂区内混凝土硬化 600 m², dn32PE 引水管道 1000m, 新建 10kV 架空线路 500m, 250KVA 变压器 1 台, 食品生产间洁净板 1000 m², 方钢围栏 120m。

6. 工程承包范围: 包括但不限于施工图设计(按照相关规定要求完成送审、报批、审批手续等工作及相关设计配合)、工程施工、工程竣工验收、移交、交付使用、工程资料归档等, 配合办理工程建设相关行政审批等服务和工程保修期内的缺陷修复和保修工作。。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2025 年 03 月 23 日。

计划竣工日期: 2025 年 07 月 21 日。

工期总日历天数: 120 天, 工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准: 符合《建设项目工程总承包管理规范》(GB-T50358-2017) 和国家、行业及地方现行的相关标准及规范一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1、设计费: ¥0 元(大写人民币: 零元整)

建安工程费: 费率 98.25%, 下浮率 1.75 %。

建安工程费最终结算价=(经审定后的建安工程费-安全文明施工费、规费、税金等不可竞争费用)×费率+不可竞争费用。

2、合同价格形式:

合同形式为下浮率合同。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：本项目为设计施工一体化项目，
签约合同价暂定为¥10565313.75元（大写人民币：壹仟零伍拾陆万伍仟叁
佰壹拾叁元柒角伍分）（含税）

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：管润，证书编号：云 2532019202114208。

设计负责人：李云岗，证书编号：061016581。

施工项目负责人（项目经理）：管润，证书编号：云 2532019202114208。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1） 中标通知书（如果有）；
- （2） 投标函及投标函附录（如果有）；
- （3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4） 通用合同条件；
- （5） 承包人建议书；
- （6） 价格清单；
- （7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2025 年 03 月 22 日订立。

九、订立地点

本合同在 巧家县人民政府白鹤滩街道办事处办公室 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 签订之日起 生效。

十一、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

本页为签字盖章页:

发包人:巧家县人民政府白鹤滩街道办事处(公章)

法定代表人或其委托代理人(签字):王世宇

地址:巧家县白鹤滩街道办事处七里社区望湖路1号

统一社会信用代码:

电话:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人(施工):云南继浩建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字):彭松

地址:云南省昆明市盘龙区小坝路锦悦四季8栋904室

统一社会信用代码:91530103MA6NAY9W5Q

电话:0871-65383318

电子信箱:540108659@qq.com

开户银行:中国建设银行股份有限公司昆明金尚俊园支行

账号:530501102780000000138

承包人(设计):云南创研勘测设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字):王宏

地址:云南省昆明市滇池度假区前卫西路西北侧滇池湖岸花园(一期住宅)

2-6地块20幢4单元1-2层101室

统一社会信用代码:91530103695678546A

电话:0871-63531203

电子信箱:2017532837@qq.com

开户银行:中国工商银行股份有限公司昆明西坝支行

账号:2502108419024502756

第二部分 通用合同条款

参照《建设工程总承包合同（示范文本）》（GF-2020-0216），合同当事人根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规的规定，就工程总承包项目的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

第三部分 专用合同条款

第 1 条 一般约定

1.1 词语定义和解释

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件：中标通知书、投标函及其附录、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、发包人与承包人认可的《工程控制价》、在合同订立及履行过程中形成的补充协议、会议纪要、签证等书面文件。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.5 单位/区段工程的范围：/。

1.1.3.9 作为施工场所组成部分的其他场所包括：/。

1.1.3.11 临时占地包括：/。

1.2 语言文字

本合同除使用汉语外，还使用/语言。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程质量管理条例》，以及其他相关法律、法规及规范性文件。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于本合同的标准、规范（名称）包括：合同双方需要明示的法律、行政法规、地方性法规：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国安全生产法》、国务院《建设工程质量管理条例》、建设部 2001 年第 89 号令《房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标管理办法》、七部委 2003 年第 30 号令《工程建设项目施工招标投标办法》、中华人民共和国建设部令第 107 号（2001）《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、财建[2004]369 号文、《中华人民共和国招标投标法实施条例》国务院令第 613 号、《水利工程项目招标投标管理规定》中华人民共和国水利部令第 14 号等国家及云南省颁布的现行法律、法规和条例。

1.4.2 发包人提供的国外标准、规范的名称：/；

发包人提供的国外标准、规范的份数： / ；

发包人提供的国外标准、规范的时间： / 。

1.4.3 没有成文规范、标准规定的约定：按通用条款执行。

1.4.4 发包人对于工程的技术标准、功能要求：按设计、规范要求执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (5) 通用合同条件；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

1.6 文件的提供和照管

1.6.1 发包人文件的提供

发包人文件的提供期限、名称、数量和形式：以委托人要求为准。

1.6.2 承包人文件的提供

承包人文件的内容、提供期限、名称、数量和形式：执行通用条款及委托人实际要求。

1.6.4 文件的照管

关于现场文件准备的约定：执行通用条款。

1.7 联络

1.7.2 发包人指定的送达方式（包括电子传输方式）： / 。

发包人的送达地址：巧家县白鹤滩街道办事处七里社区望湖路1号。

承包人指定的送达方式（包括电子传输方式）： / 。

承包人的送达地址：现场项目部。

1.10 知识产权

1.10.1 由发包人（或以发包人名义）编制的《发包人要求》和其他文件的著作权归属：执行通用条款。

1.10.2 由承包人（或以承包人名义）为实施工程所编制的文件、承包人建造完成的建筑物的知识产权归属：执行通用条款。

1.10.4 承包人在投标文件中采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式。

1.11 保密

双方订立的商业保密协议（名称）：____/____，作为本合同附件。

双方订立的技术保密协议（名称）：____/____，作为本合同附件。

1.13 责任限制

承包人对发包人赔偿责任的最高限额为中标价的 5%。

1.14 建筑信息模型技术的应用

关于建筑信息模型技术的开发、使用、存储、传输、交付及费用约定如下：已包含在设计人投标报价中。

第2条 发包人

2.2 提供施工现场和工作条件

2.2.1 提供施工现场

关于发包人提供施工现场的范围和期限：____/____。

2.2.2 提供工作条件

关于发包人应负责提供的工作条件包括：____/____。

2.3 提供基础资料

关于发包人应提供的基础资料的范围和期限：_____。

2.5 支付合同价款

2.5.2 发包人提供资金来源证明及资金安排的期限要求：____/____。

2.5.3 发包人提供支付担保的形式、期限、金额（或比例）：合同谈判时商定。

2.7 其他义务

发包人应履行的其他义务：双方协商。

第3条 发包人的管理

3.1 发包人代表

发包人代表的姓名：王世宇；

发包人代表的职务：/；

发包人代表的联系电话：14787870697；

发包人代表的通信地址：巧家县白鹤滩街道办事处七里社区望湖路1号；

发包人对发包人代表的授权范围如下：(1) 确认承包人提出的顺延工期的签证；(2) 对发生的不可抗力造成工程无法施工的处置；(3) 设计变更及施工条件变更等有关签证的确认；(4) 工程竣工验收报告的确认；(5) 工程预付款和进度款的审批；(6) 处理和协调外部施工条件；(7) 代表发包人形式本合同约定的其他权利和义务等工程相关的工作；

发包人代表的职责：在发包人的授权范围内，负责处理合同履行过程中与发包人有关的具体事宜。

3.2 发包人人员

发包人人员姓名：王世宇；

发包人人员职务： / ；

发包人人员职责：全过程跟踪项目实施进度。

3.6 商定或确定

3.6.2 关于商定时间限制的具体约定：执行通用条款。

3.6.3 关于商定或确定效力的具体约定：执行通用条款；关于对工程师的确定提出异议的具体约定：执行通用条款。

3.7 会议

3.7.1 关于召开会议的具体约定：承包人应按时参加发包人召开的例会及与项目相关的会议。

3.7.2 关于保存和提供会议纪要的具体约定：承包人应对每次会议内容制作会议纪要及留存会议纪要。

第4条 承包人

4.1 承包人的一般义务

承包人应履行的其他义务：根据通用条款执行。

4.2 履约担保

承包人是否提供履约担保：是。

履约担保的方式、金额及期限：执行专用条款4.2(2)

(1) 合同签订后10个工作日内向招标人指定账户缴纳中标合同金额5%的履约保证金，工程竣工验收合格后5个工作日内无息退还。

(2) 合同签订后 10 个工作日内向招标人提供履约保函，履约担保金额为中标合同金额的 10%。发包人应在工程竣工验收合格后 10 天内解除。

4.3 工程总承包项目经理

4.3.1 工程总承包项目经理姓名：管润；

执业资格或职称类型：二级建造师；

执业资格证或职称证号码：云 2532019202114208；

通信地址：云南省昆明市盘龙区小坝路锦悦四季 8 栋 904 室。

承包人未提交劳动合同，以及没有为工程总承包项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：承包人承担 10000 元的违约金，责令期限提交劳动合同并补缴纳社会保险，如责令期限内未提交劳动合同并补交社会保险的，承担 20000 元的违约金。

4.3.2 工程总承包项目经理每月在现场的时间要求：开工之日起到竣工结束，项目经理每月在现场时间不得少于 25 日。

工程总承包项目经理未经批准擅自离开施工现场的违约责任：承包人应承担 5000 元/天的违约金。

4.3.3 承包人对工程总承包项目经理的授权范围：全权处理本项目的一切事物。

4.3.4 承包人擅自更换工程总承包项目经理的违约责任：承包人应承担 5000 元/人/次的违约金，发包人有权解除合同并责令承包人退场，承包人应在接到退场通知后的七天内退场完毕，逾期退场放在施工现场的设施设备视为遗弃物，任由发包人处置，处置所产生的费用由承包人承担。

4.3.5 承包人无正当理由拒绝更换工程总承包项目经理的违约责任：承包人应承担 10000 元/人的违约金。发包人有权解除合同并责令承包人退场，由此产生的一切损失及后果由承包人承担。

4.4 承包人人员

4.4.1 人员安排

承包人提交项目管理机构及施工现场人员安排的报告的期限：工程开工前 2 个日历天内。

承包人提交关键人员信息及注册执业资格等证明其具备担任关键人员能力的相关文件的期限：工程开工前 2 个日历天内。

4.4.2 关键人员更换

承包人擅自更换关键人员的违约责任：承包人应承担 5000 元/人的违约金。

承包人无正当理由拒绝撤换关键人员的违约责任：承包人应承担 5000 元/人的违约金。
发包人有权解除合同并责令承包人退场，由此产生的一切损失及后果由承包人承担。

4.4.3 现场管理关键人员在岗要求

承包人现场管理关键人员离开施工现场的批准要求：双方协商确定。

承包人现场管理关键人员擅自离开施工现场的违约责任：未经批准擅自离开现场的时间连续超过 2 天或每月累计超过 3 天，承包人应承担 10000 元/人/次的违约金。

4.5 分包

4.5.1 一般约定

禁止分包的工程包括：工程总承包项目严禁转包和违法分包。工程总承包单位应当加强对分包的管理，不得将工程总承包项目转包，不得将工程总承包项目工程主体结构的施工业务分包给其他单位，不能以任何方式要求或接受分包商垫资施工；在项目的施工建设过程中，必须优先保证农民工工资，一旦因拖欠农民工工资上访，建设单位将从工程款中直接扣款支付农民工工资。

4.5.2 分包的确定

允许分包的工程包括： / 。

其他关于分包的约定： / 。

4.5.5 分包合同价款支付

关于分包合同价款支付的约定： / 。

4.6 联合体

4.6.2 联合体各成员的分工、费用收取、发票开具等事项：联合体牵头人开票，申请支付工程款。

4.7 承包人现场查勘

4.7.1 双方当事人对现场查勘的责任承担的约定： / 。

4.8 不可预见的困难

不可预见的困难包括： / 。

第 5 条 材料、工程设备

5.1 实施方法

双方当事人约定的实施方法、设备、设施和材料：严格按照设计要求施工。

5.2 材料和工程设备

5.2.1 发包人提供的材料和工程设备

发包人提供的材料和工程设备验收后，由承包人负责接收、运输和保管。

5.2.2 承包人提供的材料和工程设备

材料和工程设备的类别、估算数量：具体见工程量清单。

竣工后试验的生产性材料的类别或（和）清单：

5.2.3 材料和工程设备的保管

发包人供应的材料和工程设备的保管费用由承包人承担。

承包人提交保管、维护方案的时间： / 。

发包人提供的库房、堆场、设施和设备： / 。

5.3 样品

5.3.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品种类、名称、规格、数量：按规范及监理和发包人要求报送。

5.4 质量检查

5.4.1 工程质量要求

工程质量的特殊标准或要求：符合现行国家、地方有关工程施工质量验收规范和标准要求。

5.4.2 质量检查

除通用合同条件已列明的质量检查的地点外，发包人有权进行质量检查的其他地点： / 。

5.4.3 隐蔽工程检查

关于隐蔽工程和中间验收的特别约定：所有隐蔽工序和影响安全的部位必须验收，其他按照国家、地方现行验收规范标准执行。

5.5 由承包人试验和检验

5.5.1 试验设备与试验人员

试验的内容、时间和地点：执行通用条款。

试验所需要的试验设备、取样装置、试验场所和试验条件：执行通用条款。

试验和检验费用的计价原则：另行协商确定。

第6条 施工

6.1 交通运输

6.1.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：执行通用条款。

6.1.2 场外交通

关于场外交通的特别约定：执行通用条款。

6.1.3 场内交通

关于场内交通的特别约定：三通一平由建设单位提供，但承包人应负责维修、养护和管理施工所需的临时道路和交通设施，包括维修、养护和管理发包人提供的道路和交通设施，并承担相应费用。

关于场内交通与场外交通边界的约定：以实地勘测为准。

6.1.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

6.2 施工设备和临时设施

6.2.1 承包人提供的施工设备和临时设施

临时设施的费用和临时占地手续和费用承担的特别约定：执行通用条款。

6.2.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备或临时设施范围：执行通用条款。

6.3 现场合作

关于现场合作费用的特别约定：执行通用条款。

6.4 测量放线

6.4.1 关于测量放线的特别约定的技术规范：执行通用条款。施工控制网资料的告知期限： / 。

6.5 现场劳动用工

6.5.2 合同当事人对建筑工人工资清偿事宜和违约责任的约定：建筑工人工资清偿事宜和违约责任由承包单位负责和承担。

6.6 安全文明施工

6.6.1 安全生产要求

合同当事人对安全施工的要求：承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按现行安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查。按标

准化建设工地安全防护措施进行安全防护，确保安全生产达标。其安全施工防护费用已经包含在合同价款内。达标目标：杜绝一切安全事故隐患，若发生安全事故，承包人应加强所有参建人员的安全教育，提高参建人员的安全意识，做好安全文明施工管理工作。施工现场达到标准化工地要求，出现一切安全事故有承包人承担，包括所发生的一切经济损失、经济赔偿及相关部门的处罚。

6.6.3 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：达到标准化工地要求，且达到《建设工程师工现场环境与卫生标准》{JGJ146-2013}要求，按相关要求执行施工现场施工防尘降尘操作手册，做好工地施工扬尘污染专项治理工作。

6.7 临时性公用设施

关于临时性公用设施的特别约定：施工所需的临时用水、临时用电的供应承包人负责，费用自理并包含在投标总价中。

6.8 现场安保

承包人现场安保义务的特别约定：执行通用条款。

第7条 工期和进度

7.1 开始工作

7.1.1 开始准备工作：/。

7.1.2 发包人可在计划开始工作之日起 84 日后发出开始工作通知的特殊情形：/。

7.2 竣工日期

竣工日期的约定：自签订合同日期起算 120 日历天竣工并通过验收。

7.3 项目实施计划

7.3.1 项目实施计划的内容

项目实施计划的内容：合同签订后 15 日内向甲方提供施工计划书。

7.3.2 项目实施计划的提交和修改

项目实施计划的提交及修改期限：3 个工作日。

7.4 项目进度计划

7.4.1 工程师在收到进度计划后确认或提出修改意见的期限：/。

7.4.2 进度计划的具体要求：/。

关键路径及关键路径变化的确定原则：____/____。

承包人提交项目进度计划的份数和时间：____/____。

7.4.3 进度计划的修订

承包人提交修订项目进度计划申请报告的期限：____/____。

发包人批复修订项目进度计划申请报告的期限：____/____。

承包人答复发包人提出修订合同计划的期限：____/____。

7.5 进度报告

进度报告的具体要求：提交的施工计划每月一报项目建设清单。

7.6 工期延误

7.6.1 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因使竣工日期延误，每延误1日的误期赔偿金额为合同协议书的合同价格的1%或人民币金额为：____/____、累计最高赔偿金额为合同协议书的合同价格的：5%或人民币金额为：____/____。

7.6.2 行政审批迟延

行政审批报送的职责分工：执行通用条款。

7.6.3 异常恶劣的气候条件

双方约定视为异常恶劣的气候条件的情形：执行通用条款。

7.6. 工期提前

7.6.1 承包人提前竣工的奖励：执行通用条款。

第8条 竣工试验

8.1 竣工试验的义务

8.1.3 竣工试验的阶段、内容和顺序：执行通用条款。

竣工试验的操作要求：执行通用条款及国家相关规定。

第9条 验收和工程接收

9.1 竣工验收

9.1.2 关于竣工验收程序的约定：执行通用条款及国家相关规定。

发包人不按照合同约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方式：____/____。

9.3 工程的接收

9.3.1 工程接收的先后顺序、时间安排和其他要求：执行通用条款。

9.3.2 接受工程时承包人需提交竣工验收资料的类别、内容、份数和提交时间：执行通用条款。

9.3.3 发包人逾期接收工程的违约责任： / 。

9.3.4 承包人无正当理由不移交工程的违约责任：承包人应承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用并按照 10000 元/天向发包人支付违约金。

9.4 接收证书

9.4.1 工程接收证书颁发时间： / 。

9.5 竣工退场

9.5.1 竣工退场的相关约定： / 。

9.5.3 人员撤离

工程师同意需在缺陷责任期内继续工作和使用的人员、施工设备和临时工程的内容： / 。

第 10 条 缺陷责任与保修

10.2 缺陷责任期

缺陷责任期的期限：自竣工验收报告列明的工程竣工验收合格之日起计算 12 个月。

10.3 缺陷调查

10.3.4 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：3 日历天。

10.6 缺陷责任期终止证书

承包人应于缺陷责任期届满后7天内向发包人发出缺陷责任期届满通知，发包人应在收到缺陷责任期满通知后30天内核实承包人是否履行缺陷修复义务，承包人未能履行缺陷修复义务的，发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后7天内，向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

10.7 保修责任

工程质量保修范围、期限和责任为：详见工程质量保修书。

第 11 条 竣工后试验

本合同工程是否包含竣工后试验：发包人与承包人协商确定。

11.1 竣工后试验的程序

11.1.2 竣工后试验全部电力、水、污水处理、燃料、消耗品和材料，以及全部其他仪器、协助、文件或其他信息、设备、工具、劳力，启动工程设备，并组织安排有适当资质、经验和能力的工作人员等必要条件的提供方：发包人与承包人协商确定。

第12条 变更与调整

12.2 承包人的合理化建议

12.2.2 工程师应在收到承包人提交的合理化建议后5日内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。发包人应在收到工程师报送的合理化建议后7日内审批完毕。合理化建议经发包人批准的，工程师应及时发出变更指示，由此引起的合同价格调整按照本合同变更估价相关条款执行。发包人不同意变更的，工程师应书面通知承包人

12.2.3 承包人提出的合理化变更建议的利益分享约定： / 。

12.3 变更程序

12.3.3 变更估价

12.3.3.1 变更估价原则

关于变更估价原则的约定：已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价；已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，可在合理范围内参照类似项目的单价；已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整；已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

备注：新项目的综合单价组价原则：监理签发开工令当月的《昭通市建设工程材料价格信息及市场价格》中的营改增版巧家县基价确定，没有的材料价格按《云南省建设工程材料及设备价格信息》中昭通地区基价确定，无法通过《昭通市建设工程材料价格信息及市场价格》中的营改增版巧家县基价和《云南省建设工程材料及设备价格信息》中昭通地

区基价确定的材料价格的，由承包人自行报送合理价格，最终以发包人聘请的第三方造价咨询机构审核为准。

12.4 暂估价

12.4.1 依法必须招标的暂估价项目

承包人可以参与投标的暂估价项目范围：____/____。

承包人不得参与投标的暂估价项目范围：____/____。

招投标程序及其他约定：(1) 以暂估价形式包含在工程总承包招标范围内的，达到国家规定应当招标规模标准的重要设备、材料一级专业工程，应当依法进行招标；(2) 工程总承包暂估价招标应当由建设单位，或者工程总承包单位，或者建设单位和工程总承包单位联合体作为招标人。

12.4.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

不属于依法必须招标的暂估价项目的协商及估价的约定：____/____。

12.5 暂列金额

其他关于暂列金额使用的约定：____/____。

12.8 市场价格波动引起的调整

12.8.2 关于是否采用《价格指数权重表》的约定：施工期间人工费、税金的政策变化，其调整按国家、省主管部门相关文件为准，其余情况不予调整。

12.8.3 关于采用其他方式调整合同价款的约定：____/____。

第13条 合同价格与支付

13.1 合同价格形式

13.1.1 关于合同价格形式的约定：固定下浮率合同。

13.1.2 关于合同价格调整的约定：施工期间人工费、税金的政策变化，其调整按国家、省主管部门相关文件为准，其余情况不予调整。

13.1.3 按实际完成的工程量支付工程价款的计量方法、估价方法：执行通用条款。

13.2 预付款

13.2.1 预付款支付

预付款的金额或比例为：合同暂估总价的 30%。

预付款支付期限：必要的临时准备工作完成，人员、设备进场，已符合开工条件的，并按约定提供包含后，有承包人提出书面申请，经监理人、全过程造价咨询单位确认后报送发包人批准后支付。

13.3 工程进度款

13.3.1 工程进度付款申请

工程进度付款申请方式：承包人完成施工工程量价款 70%时，经监理人、全过程造价咨询单位、发包人签证确认后，发包人向承包人支付至合同价 60%进度款（含 30%预付款），承包人完成施工合同工程量 90%时，经监理人、全过程造价咨询单位、发包人签证确认后，发包人向承包人支付至合同价 80%进度款（含 60%进度款），发包人在收到承包人合规发票后五个工作日内按照发票金额付款至承包人。

承包人提交进度付款申请单的格式、内容、份数和时间：合同谈判时商定。

进度付款申请单应包括的内容：由承包人按照国家相关规范、规定编制并报监理人、全过程造价咨询单位审核后，发包人认可执行。

13.3.2 进度付款审核和支付

进度付款的审核方式和支付的约定：经监理人、全过程造价咨询单位、发包人签证确认，发包人在收到承包人合规发票后五个工作日内按照发票金额向承包人支付进度。工程竣工验收合格并经监理人、全过程造价咨询单位、发包人审核完成，支付至结算价款的 97%，扣存 3%质量保修金待缺陷责任期期满后一次性无息支付。

发包人应在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后的7天内完成支付，发包人逾期支付进度款的，应按照/支付违约金。

13.4 付款计划表

13.4.1 付款计划表的编制要求：按照国家级行业相关要求。

13.4.2 付款计划表的编制与审批

付款计划表的编制：/。

13.5 竣工结算

13.5.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请的时间：承包方在项目施工完成后 5 个工作日内向发包方书面提出验收申请，发包方在收到承包方的书面提出验收申请后 5 个工作日内进行答复。

竣工结算申请的资料清单和份数：双方协商确定。

竣工结算申请单的内容应包括：按照国家级行业相关要求。

13.5.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：双方协商确定。

发包人完成竣工付款的期限：双方协商确定。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：双方协商确定。

13.6 质量保证金

13.6.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 工程质量保证担保，保证金额为： / ；

(2) 3% %的工程款；

(3) 其他方式： / 。

13.6.2 质量保证金的预留

质量保证金的预留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次预留的质量保证金的比例： / ，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性预留专用合同条件第 13.6.1 项第(2)目约定的工程款预留比例的质量保证金；

(3) 其他预留方式： / 。

关于质量保证金的补充约定： / 。

13.7 最终结清

13.7.1 最终结清申请单

当事人双方关于最终结清申请的其他约定：最终结清申请单应列明质量保证金、应扣除的质量保证金、缺陷责任期内发生的增减费用。

13.7.2 最终结清证书和支付

当事人双方关于最终结清支付的其他约定：发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后 30 天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书。

第 14 条 违约

14.1 发包人违约

14.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形 / 。

14.1.3 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：_____/_____。

14.2 承包人违约

14.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：若最后选定的工程总承包单位无正当理由造成工期延误的，应支付逾期竣工违约金，每天按工程投资的万分之一支付，工程总承包单位支付逾期竣工违约金，不免除工程总承包单位完成工程及修补缺陷的义务。如建设单位不履行合约的，同样执行违约金制，每天按工程总投资的万分之一支付违约金。

14.2.2 通知改正

工程师通知承包人改正的合理期限是：_____/_____。

14.2.3 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：_____/_____。

第15条 合同解除

15.1 由发包人解除合同

15.1.1 因承包人违约解除合同

双方约定可由发包人解除合同的其他事由：承包方存在以下行为的，发包方有权要求解除合同，并由承包方承担由此引起的一切损失，并负责由此引起的一切法律责任，并赔偿由此引起的发包方的一切经济损失：(1)本工程具体分项工程完成时间应服从发包方的总体要求，如果因承包方原因导致实际进度与发包方要求的进度计划不符，承包方无措施或无法按工期完工或质量无法达到合同要求的；(2)承包方须服从发包方发布的各项符合现行法律、法规的管理规定，如承包方不服从发包方及监理工程师的管理的。

15.2 由承包人解除合同

15.2.1 因发包人违约解除合同

双方约定可由承包人解除合同的其他事由：由承包方承担全部费用并承担相关费用。

如果因承包方原因使得工期延误的，承包方应向发包方承担违约责任，发包方有权要求承包方按照下列比率向发包方支付违约金：阶段工作迟延的，承包方应每天按相当于审定预算价 1‰的标准支付违约金。如因承包方工作迟延使发包方遭受损失的，承包方应赔偿发包方由此造成的损失。并且，如承包方工作迟延违约金金额累计达到审定预算价的 5%时，

发包方有权视情况解除本合同，该等解除并不免除承包方根据发包方要求应当承担的上述违约责任。

第16条 不可抗力

16.1 不可抗力的定义

除通用合同条件约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：____/____。

16.6 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应当在商定或确定发包人应支付款项后的____/____天内完成款项的支付。

第17条 保险

17.1 设计和工程保险

17.1.1 双方当事人关于设计和工程保险的特别约定：承包人必须按国家相关规定购买相关保险，要求分包人及由承包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险(如有)，并将相关购买发票复印件报发包人备案；如因承包人未按国家相关规定购买保险而导致造成的损失由承包人承担。

17.1.2 双方当事人关于第三方责任险的特别约定：____/____。

17.2 工伤和意外伤害保险

17.2.3 关于工伤保险和意外伤害保险的特别约定：承包人应当为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方的人员。

17.3 货物保险

关于承包人应为其施工设备、材料、工程设备和临时工程等办理财产保险的特别约定：保险费用由承包人承担。

17.4 其他保险

关于其他保险的约定：____/____。

17.5 对各项保险的一般要求

17.5.2 保险凭证

保险单的条件：真实、有效。

17.5.4 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款。

第 18 条 争议解决

18.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：双方协商，协商未果直接发
提起诉讼程序。

18.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的人数： / 。

争议评审小组成员的确定： / 。

选定争议避免/评审组的期限： / 。

评审机构： / 。

其他事项的约定： / 。

争议评审员报酬的承担人： / 。

18.3.2 争议的避免

发包人和承包人是否均出席争议避免的非正式讨论：发包人和承包人均应出
席。

18.3.3 争议评审小组的决定

关于争议评审小组的决定的特别约定：争议事项经发包人和承包人确认签字后生
效。

18.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向 / 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 发包人所在地 人民法院起诉。

第 19 条 关于农民工保障

19.1 本项目农民工工资发放比例为合同暂定总价的30%以上，发放金额为
¥3169594.13 元（人民币大写：叁佰壹拾陆万玖仟伍佰玖拾肆元壹角叁分）以上。

19.2 本项目优先吸纳脱贫人口、监测对象、易地搬迁群众、返乡农民工、因灾需救助
人口以及其他农村低收入群体等重点人群参与务工，重点人群务工人数不低于务工总人数
的50%，最大可能提供更多就业岗位。

专用合同条件附件

附件 1：发包人要求

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人主要管理人员表

附件 6：价格指数权重表

附件1 《发包人要求》

《发包人要求》应尽可能清晰准确，对于可以进行定量评估的工作，《发包人要求》不仅应明确规定其产能、功能、用途、质量、环境、安全，并且要规定偏离的范围和计算方法，以及检验、试验、试运行的具体要求。对于承包人负责提供的有关设备和服务，对发包人人员进行培训和提供一些消耗品等，在《发包人要求》中应一并明确规定。

《发包人要求》通常包括但不限于以下内容：

一、功能要求

- （一）工程目的。
- （二）工程规模。
- （三）性能保证指标（性能保证表）。
- （四）产能保证指标。

二、工程范围

- （一）概述
- （二）包括的工作

1. 永久工程的采购、施工范围。
2. 临时工程的施工范围。
3. 竣工验收工作范围。
4. 技术服务工作范围。
5. 培训工作范围。
6. 保修工作范围。

（三）工作界区

（四）发包人提供的现场条件

1. 施工用电。
2. 施工用水。
3. 施工排水。
4. 施工道路。

（五）发包人提供的技术文件

除另有批准外，承包人的工作需要遵照发包人的下列技术文件：

1. 发包人需求任务书。

三、工艺安排或要求（如有）

四、时间要求

（一）开始工作时间。

（二）进度计划。

（三）竣工时间。

（四）缺陷责任期。

（五）其他时间要求。

五、技术要求

（一）技术标准和要求。

（二）质量标准。

（三）施工和设备监造、试验（如有）。

（四）样品。

（五）发包人提供的其他条件，如发包人或其委托的第三人提供的工艺包、用于试验检验的工器具等，以及据此对承包人提出的予以配套的要求。

六、竣工试验

（一）第一阶段，如对单车试验等的要求，包括试验前准备。

（二）第二阶段，如对联动试车、投料试车等的要求，包括人员、设备、材料、燃料、电力、消耗品、工具等必要条件。

（三）第三阶段，如对性能测试及其他竣工试验的要求，包括产能指标、产品质量标准、运营指标、环保指标等。

七、竣工验收

八、竣工后试验（如有）

九、文件要求

（一）沟通计划。

（二）风险管理计划。

（三）竣工文件和工程的其他记录。

（四）操作和维修手册。

（五）其他承包人文件。

十、工程项目管理规定

- (一) 质量。
- (二) 进度，包括里程碑进度计划（如果有）。
- (三) 支付。
- (四) HSE（健康、安全与环境管理体系）。
- (五) 沟通。
- (六) 变更。

十一、其他要求

- (一) 对承包人的主要人员资格要求。
- (二) 相关审批、核准和备案手续的办理。
- (三) 对项目业主人员的操作培训。
- (四) 分包。
- (五) 设备供应商。
- (六) 缺陷责任期的服务要求。

附件 3 工程质量保修书

发包人（全称）：巧家县人民政府白鹤滩街道办事处

承包人（全称）：（联合体牵头人）云南继浩建设工程有限公司

（联合体成员）云南创研勘测设计研究院有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就巧家县白鹤滩街道甘蔗产业基地配套建设项目(EPC)订立工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下： / 。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 5 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 / 年；
7. 其他项目保修期限约定如下： / 。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位/区段工程先于全部工程进行验收，单位/区段工程缺陷责任期自单位/区段工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应返还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由承包人提出保修方案，承包人将设计业务分包的，应由原设计分包人或具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____无_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为工程总承包合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(甲方)：巧家县人民政府白鹤滩街道办事处 (公章)

法定代表人或其授权代表：(签字) 王世宇

承包人(联合体牵头人)：云南继浩建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其授权代表：(签字)

松彭印明 5301002185843

承包人(联合体成员)：云南创研勘测设计研究院有限公司 (公章)

法定代表人或其授权代表：(签字) 宏王金

宏王金印

附件 5 承包人主要管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
工程总承包 项目经理				
项目副经理				
设计负责人				
施工负责人				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
计划管理				
安全管理				
环境管理				
其他人员				

附件 6 价格指数权重表

序号	名称		变更权重 B		基本价格指数 F0		备注
			代号	权重	代号	指数	
	变 值 部 分		B1		F01		
			B2		F02		
			B3		F03		
			B4		F04		
定值部分权重 A							
合计							

施工安全生产合同

发包方：巧家县人民政府白鹤滩街道办事处（以下简称甲方）

承包方：（联合体牵头人）云南继浩建设工程有限公司（以下简称乙方）

（联合体成员）云南创研勘测设计研究院有限公司

甲方将建设巧家县白鹤滩街道甘蔗产业基地配套建设项目(EPC)现将项目承包乙方进行施工，为了明确双方的安全生产责任，确保施工安全生产，双方在签订建筑工程合同的同时，签订本协议，双方必须严格执行。

一、工程概况：

1. 工程名称：巧家县白鹤滩街道甘蔗产业基地配套建设项目(EPC)。
2. 工程地点：白鹤滩街道野鸭村、巧家营社区、棉沙村、鱼坝村、金沙社区。

1、分包工程范围和内容：

本工程不允许分包。

二、协议内容：

1、甲乙双方必须认真贯彻国家和上级劳动保护、安全生产主管部门颁发的有关安全生产、消防工作的方针、政策、严格执行有关劳动保护法规、条例、规定。

2、甲乙双方都应有安全管理组织体制，包括分管安全生产的领导，各级专职和兼职的安全员；应有各工种的安全操作规程，特种作业工人的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度。

3、工程项目由乙方按甲方的要求自行组织施工，制订有针对性的安全技术措施，乙方必须严格按规范要求施工。

4、甲乙双方的领导必须认真对本单位职工进行安全生产制度及安全技术知识教育，增强法制观念，提高职工的安全生产意识和自我保护能力，督促职工自觉遵守安全纪律、制度法规。

5、施工前，乙方应组织召开现场安全生产教育会议，并通知甲方委派有关人员出席会议。介绍施工中有关安全规章制度及要求，乙方必须检查、督促施工人员严格遵守、认真执行。

6、乙方在施工期间必须严格执行和遵守国家的安全生产、防火管理的各类规定，接受甲方的督促、检查和指导。甲方有协助乙方搞好安全生产、防火管理以及督促定期检查的义务，对于查出隐患，乙方必须限期整改，对乙方违反安全生产规定、制度等情况，甲方有要求乙方整改的权利。

7、在生产操作过程中的个人安全防护用品，由各方自理，甲乙双方都应督促施工现场人员自觉穿带好安全防护用品。

8、甲乙双方人员对各自所处的施工区域、作业环境、操作设施设备、工具用具等必须认真检查，发现隐患，应即停止施工，并由有关单位落实整改后方准施工。一经施工，就表示乙方确认施工场所、作业环境、设施设备、工具用具等符合安全要求和处于安全状态。

9、乙方在施工期间所使用的各种设备以及工具等均应由乙方自备。如甲乙双方必须相互借用和租赁，应由双方有关人员办理借用租赁手续。借出方应保证借出的设备和工具符合安全要求，但借入方必须尽心检验。借入使用方一经接收，设备和工具的保管、维修以及在使用过程中发生的故障损坏遗失或造成伤亡事故均由借入使用方来承担责任，负责赔偿。

10、甲乙双方的人员，对施工现场的各类安全防护措施、安全标志和警告牌等不得擅自拆除、更动。如确定需要拆除更动的，必须经工地施工负责人和甲乙双方指派的安全员的同意，并采取必要、可靠的安全措施后方能拆除。任何一方人员，擅自拆除所造成的后果，均由该方人员及其单位负责承担。

11、中、小型机械的操作人员必须按规定做到“定机定人”和持证操作；严禁不懂电器、机械设备的人，擅自操作使用电器、机械设备。

三、责任承担及处理：

1、甲乙双方违反本合同约定，但未造成事故的，违约方应承担违约责任。

(违约方所承担的违约责任应与主合同约定保持一致,包括但不限于支付违约金、停工整改、赔偿损失等。)

2、发生事故时,甲、乙双方有抢险、救灾的义务,所发生的费用由责任方承担。

3、乙方组织施工时,不得使用不符合国家、行业标准和甲方规定的原材料、设备、装置、防护用品、器材、安全检测仪等。

4、甲方违约造成的事故,甲方承担全部责任,并按规定追究有关人员责任。

5、乙方违约造成的事故,乙方承担全部责任,并按规定追究有关人员责任并报告甲方;由于乙方工程质量导致的事故,由乙方承担责任。

6、甲、乙双方共同违约造成的事故,按双方责任大小承担相应责任,并按规定追究有关人员责任。

7、对乙方发生事故后弄虚作假、隐瞒不报、迟报或谎报,经查证属实,乙方每次应向甲方支付违约金 5000.00 元。情节严重的,取消其进入甲方市场资格。

8、乙方应当承担由于其施工期间发生环境污染事故、纠纷或受到政府环境主管部门处罚的一切费用和责任。

9、若乙方施工过程中所控制或使用的甲方财产出现损坏、丢失等情况,乙方应及时报告甲方,并承担由此所造成的一切损失。

10、乙方未按甲方发出的《隐患整改通知单》要求按期整改的,乙方每次应向甲方支付违约金 1000.00 元,乙方支付违约金后仍未整改的,甲方可责令乙方停工整改。由于乙方停工导致第三方被动停工,造成第三方的全部损失由乙方全部承担。

11、乙方未按本合同规定向甲方报告工程动态、生产、安全信息的,乙方每次应向甲方支付违约金 500.00 元。

12、由于乙方原因造成环境污染事故,由乙方承担全部经济赔偿责任,赔偿款从乙方工程款中扣除。乙方未履行本合同相关环境保护有关规定,应向甲方支付工程费用 3% 违约金。

13、因甲、乙方或第三方造成的事故责任，造成人身伤害或财产损失的，由责任方赔偿他方经济损失及按本合同相关规定处理。

14、如果乙方未按甲方安全生产及环保规定组织生产，每出现一次，乙方应向甲方支付违约金 1000.00 元。如发生事故，由乙方承担所有损失。

15、乙方施工中需要运输设备、设施及材料的，其设备、设施及材料运输中的安全风险和责任由乙方负责和承担。

四、保险：

乙方合同项目施工作业人员的工伤保险由其自行承担。

五、争议解决方式：

本合同在履行过程中发生争议时，按甲乙双方签订的主合同中相关的约定方式进行解决，如解决不成，可选择依法向 发包人所在地人民法院 提起诉讼。

六、合同效力：

本合同是主合同的组成部分，与主合同具有同等法律效力，经甲乙双方法定代表人或授权代表人签字并加盖单位公章后生效。

七、其他事宜：

1、本合同未尽事宜由双方另订补充协议，与国家有关规定相悖的，按有关规定执行。

2、本合同一式六份，甲方执二份、乙方执四份。

发包人（全称）：巧家县人民政府白鹤滩街道办事处（签章）

法定代表人（或授权委托人）：王世宇

承包人（全称）：（联合体牵头人）云南继浩建设工程有限公司（签章）

法定代表人（或授权委托人）：



（联合体成员）云南创研勘测设计研究院有限公司（签章）

法定代表人（或授权委托人）：



2025 年 03 月 22 日

施工廉政合同

发包方：巧家县人民政府白鹤滩街道办事处（以下简称甲方）

承包方：（联合体牵头人）云南继浩建设工程有限公司（以下简称乙方）

（联合体成员）云南创研勘测设计研究院有限公司

根据巧家县工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证设资金的安全和有效使用，建设工程项目法人巧家县人民政府白鹤滩街道办事处（以下称甲方）与施工单位（联合体牵头人）云南继浩建设工程有限公司、（联合体成员）云南创研勘测设计研究院有限公司

（以下称乙方），特订立如下建设工程廉政合同。

第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守党和国家有关法律法规，同时必须按照巧家县工程建设、廉政建设的规定执行。

（二）严格执行巧家县白鹤滩街道甘蔗产业基地配套建设项目(EPC)施工合同文件，自觉按合同办事。

（三）双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外），不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（四）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

（五）发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

（六）发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、

建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的义务

(一)甲方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由甲方或个人支付的费用等。

(二)甲方工作人员不得参加乙方安排的超标准宴请和娱乐活动；不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

(三)甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

(四)甲方工作人员的配偶、子女不得从事与甲方工程有关的材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动等。

(五)甲方及其工作人员不得以任何理由向乙方推荐分包单位，不得要求乙方购买合同规定外的材料和设备。

第三条 乙方义务

(一)乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重物品。

(二)乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支付的任何费用。

(三)乙方不得以任何理由安排甲方工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

(四)乙方不得为甲方单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

第四条 违约责任

(一)甲方及其工作人员违反本合同第一、二条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙

方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二)乙方及其工作人员违反本合同第一、三条按管理权限，依据有关规定，给予党纪、政纪或组织处理；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，甲方建议工程建设主管部门给予乙方一至三年内不得进入其主管的工程建设市场的处罚。

第五条 双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检

监察机关负责监督，由甲方或甲方上级单位的纪检监察机关约请乙方或乙方上级单位纪检监察机关对本合同履行情况进行检查，提出在本合同规定范围内的裁定意见。

第六条 本合同有效期为甲乙双方签署之日起至该工程项目竣工验收后止。

第七条 本合同作为巧家县白鹤滩街道甘蔗产业基地配套建设项目(EPC)合同具有同等法律效力，经合同双方签署立即生效。

第八条 本合同一式六份，甲方执二份、乙方执四份。

发包人（全称）：巧家县人民政府白鹤滩街道办事处（签章）

法定代表人（或授权委托人）：

承包人（全称）：（联合体牵头人）云南继浩建设工程有限公司（签章）

法定代表人（或授权委托人）：

（联合体成员）云南创研勘测设计研究院有限公司（签章）

法定代表人（或授权委托人）：

2025 年 03 月 22 日