

# 南华珍稀食用菌乡村振兴项目设计及施工（EPC）

## 招标公告

项目编号：TCJS-EPC-20210707

### 1. 招标条件

本招标项目 南华珍稀食用菌乡村振兴项目设计及施工（EPC） 已由 南华县发展和改革委员会 以 云南省固定资产投资项目备案证（项目代码 2407-532324-04-01-786078） 批准实施，项目业主为 南华县华辰农业开发有限公司，建设资金来自 自筹，项目出资比例为：100%，项目已具备招标条件，现对该项目的设计、采购及施工进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：云南省楚雄州南华县老高坝工业园区内。

2.2 建设规模：项目总占地 113958.10 m<sup>2</sup>（约 170.94 亩），总建筑面积 72225.41 m<sup>2</sup>。其中：1#车间 11045.08 m<sup>2</sup>，2#车间 16082.25 m<sup>2</sup>，3#厂房 12199.44 m<sup>2</sup>，4#车间 13292.23 m<sup>2</sup>，5#厂房 15061.08 m<sup>2</sup>，机修房 360 m<sup>2</sup>，办公楼 3534.33 m<sup>2</sup>，污水处理池 555 m<sup>2</sup>，门卫室 96 m<sup>2</sup>。

2.3 计划工期：总工期 760 日历天，其中：设计周期共 30 日历天，施工工期 730 日历天。

#### 2.4 招标范围

完成项目的设计及施工所涉及的所有工作：

（1）设计部分：包括但不限于围墙、道路、绿化、上下水管网、基础、办公楼、宿舍楼、钢结构厂房、气密发酵室、配电房、各个厂房的配电柜、园区电缆线、空调制冷系统、空调纯净水系统等完成工程涉及的方案设计、初步设计、施工图设计等满足项目建设要求的所有设计工作内容；

（2）施工部分：建设内容包括但不限于围墙、道路、绿化、上下水管网、基础、业务综合用房、钢结构厂房、气密发酵室安装和调试、园区消防工程、配电房及变压器工程、各个厂房的配电柜、园区电缆线、空调制冷（制热）系统、空调纯净水系统、新风净化系统、污水处理系统、食用菌智能温室控制系统、食用菌智能气密发酵室出菇架照明系统等按照国家有关法律、法规、条例等有关技术规范，完成本项目所涉及的全部施工内容。

2.5 估算总投资：25784.77 万元。

2.6 招标规模：工程费用 19706.24 万元。

2.7 标段划分：本次招标只设一个标段。

2.8 质量标准：

(1) 设计质量标准：设计成果须符合国家、行业和地方有关设计规范、标准规定，满足招标人就本项目设计提出的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，满足施工要求及图纸审查要求，满足所有使用功能需求和施工验收要求，最终本项目设计通过相关部门的报批、报建，并对所提供的设计成果负终身质量责任；

(2) 施工质量标准：符合设计文件要求，严格按照施工图纸、现行国家有关工程质量的法律、法规、管理标准和有关技术标准规定及验收规范的要求施工，工程完工后一次性验收合格；所投设备必须是厂商原装的、全新的，型号、性能及指标应符合国际标准以及中华人民共和国国家标准和相关行业标准。

2.9 本次资格审查方式采用资格后审。

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人须为中华人民共和国境内依法成立的独立企业(事业)法人，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件，提供营业执照扫描件，若为联合体投标，联合体的各方均须提供营业执照扫描件。

3.2 投标人须同时具备以下资质：

(1) 设计资质：具备有效的建设行政主管部门核发的工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业乙级以上资质或工程设计建筑行业（建筑工程专业）乙级以上资质；

(2) 施工资质：具备有效的建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级以上资质。具有有效的安全生产许可证。

注：联合体投标的，组成的联合体须满足上述资格要求。

3.3 主要人员的资格要求

(1) 设计负责人（联合体投标的，联合体成员中设计单位提供）：具备高级工程师或以上职称，具备二级及以上注册建筑师资格，并提供劳动关系在本单位的社保证明（社保证明材料须为招标公告发布之日后开具的）。



(2) 项目经理（联合体投标的，联合体成员中施工单位提供）：具备二级及以上注册建造师（建筑工程专业）资格，并注册在投标人本单位，且不得担任其他在施工建设工程项目的项目经理，项目实施过程中必须常驻施工现场；持有有效的安全生产考核合格证书（B证），并提供劳动关系在本单位的社保证明（社保证明材料须为招标公告发布之日后开具的）。

3.4 投标人没有处于被责令停业，没有投标资格被暂停、取消，没有财务被接管、破产等状态；2021年1月1日至今没有骗取中标和严重违约、没有处于被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形。投标人在信用中国网未被列入“政府采购严重违法失信行为记录名单、重大税收违法失信主体”，未被中国执行信息公开网列入失信被执行人；未被中国政府采购网列入政府采购严重违法失信行为记录名单（注：联合体投标的，联合体各成员均须满足）。

3.5 投标人须提供2021-2023年度经审计的财务报表（包括审计报告、资产负债表、利润表或损益表、现金流量表），2021年后成立的企业，按成立后的年份提供经审计的财务报表，成立不足一年的须提供招标公告发布后开具的银行资信证明（注：联合体投标的，只需联合体牵头人提供）。

3.6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与同一项目（标段）的投标（组成同一联合体的除外）。

3.7 本项目接受联合体投标，联合体组成总数不超过2家。联合体间须签订联合体协议，联合体牵头单位应为本项目的施工单位。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者请于2024年7月27日08时00分至2024年8月2日23时59分，登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），选择地区“楚雄州”，凭企业数字证书（CA）在网上获取电子招标文件及其它招标资料；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 其他要求：招标人不提供邮购招标文件服务，技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

#### 5. 投标文件的递交

永发  
★  
力單

项目  
★  
701005

5.1 投标文件上传截止时间（开标时间）2024年8月19日08时30分（北京时间）。

5.2 网上上传：网址为<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>，选择地区“楚雄州”，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 其他要求：本项目采用网上智能开标。投标人须在投标文件递交截止时间前登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），选择地区“楚雄州”“网上开标室”，根据网上远程解密、开标的要求，在规定时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等操作。若投标人未在规定时间内完成相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可在线发起异议，由代理机构给予相应的回复。同时，请投标人提前熟悉网上开标的相关操作。技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）、云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgex.com/index>）及中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）上发布。

## 7. 联系方式

招标人：南华县华辰农业开发有限公司

地址：云南省楚雄彝族自治州南华县龙川镇龙泉社区居民委员会龙川镇龙坪中路

联系人：谢军

电话：0878-7213668

招标代理机构：云南天城建设项目管理有限公司

地址：云南省昆明市西山区宏盛达滇池柏悦5栋21楼

联系人:王师、浦师  
电话:15388841824、18287495900  
监督部门:南华县住房和城乡建设局  
地址:南华县龙泉西路 46 号  
联系人:彭老师  
电话: 0878-7222056

