

富源县 2024 年中央预算内 投资高标准农田建设项目 (营上镇宽塘片区)

施工合同

合同编号: FY-2024-GBZNT-YSZKT

甲方: 富源县营上镇人民政府

乙方: 香格里拉市建筑建材有限责任公司

年 月 日

第 1 页 共 100 页

施工合同书

工程名称：富源县 2024 年中央预算内投资高标准农田建设项目（营上镇宽塘片区）

合同编号：FY-2024-GBZNT-YSZKT

发包人：富源县营上镇人民政府（以下简称甲方）

承包人：香格里拉市建筑建材有限责任公司（以下简称乙方）

富源县 2024 年中央预算内投资高标准农田建设项目（营上镇宽塘片区）由甲方委托云南雄兴项目管理有限公司开展招标代理，于 2024 年 12 月 18 日，按照招标程序在富源县公共资源交易中心公开招标，确定香格里拉市建筑建材有限责任公司为乙方，根据招标文件及有关法律法规和《中华人民共和国民法典》的相关规定，甲乙双方就合同内容进行协商，并达成一致意见，特订立合同如下，合同双方必须共同遵守执行：

一、本协议书与下列文件一起构成合同文件

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条款；
- （4）通用合同条款；

(5) 图纸;

(6) 已标价的工程量清单;

(7) 其他合同文件。

二、工程概况:

1. 工程名称: 富源县 2024 年中央预算内投资高标准农田建设项目 (营上镇宽塘片区)

2. 工程地点: 富源县营上镇宽塘村委会。

3. 资金来源: 中央预算内投资。

4. 工程内容及规模: 建设高标准农田 4600 亩, 具体详见工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 1 月 1 日。

计划竣工日期: 2025 年 5 月 1 日。

工期总日历天数: 120 天。

四、质量标准

质量标准和要求: 符合《高标准农田建设通则》(GB/T 30600-2014)、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300—2013) 及农田水利专业工程施工验收规范要求, 一次性验收合格。

五、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）柒佰玖拾玖万陆仟壹佰壹拾叁元贰角捌分小写：¥7996113.28 元。
2. 合同价格形式：固定单价合同 。
- 3、质量保证期限为 1 年（12 个月），质量保证金比例为工程结算审定价的 3%。
- 4、合同价包括所有主材的二次搬运及多次搬运费。
- 5、合同主材单价中已经包含安全文明措施费，工程施工便道、堆料场、拌料场及施工临时用房及其他施工措施发生的费用，均不再另行计算。

六、项目经理

承包人项目经理： 袁武（云 2532015202123923 ）

七、甲、乙双方职责

（一）甲方职责

- 1、负责解决合同约定工程内容施工占地、临时占地和拆迁等有关问题。
- 2、帮助解决施工料场堆放问题。
- 3、负责协调高压变电后电源接头。
- 4、组织工程单元划分、质量监督管理、工程监理相关工作。
- 5、组织单元工程验收、分部工程验收、隐蔽工程验收。
- 6、负责提供工程测量控制点，按时提供工程施工图，按时

拨付工程进度款。

7、负责督促乙方按时拨付农民工工资。

8、负责组织工程结算、工程竣工验收。

（二）乙方职责

1、在合同签订后，按投标文件规定的项目经理、技术负责人、质检人员、安全人员、财务人员必须进入现场管理，保证按投标文件规定的施工机械、设备类型、数量组织就位，并按规定时间组织工程开工。

2、承包人负责施工工程中的全部施工测量放线。并配合监理人员进行抽查。

3、严格按工程施工规范、设计文件和施工图纸进行施工，严格执行工程质量“三检制”，负责提供对所采用的各种物资和材料、设备的合格证书和有资质单位检验证书及报告、半成品检测试验证明书及报告。

4、严格执行监理令（包括开工令、停工令、返工令和工程量计量等）和工程监理相关规定。

5、按照投标文件配齐质量检测人员、技术人员以及检测设备，保证满足质量检测需要；配备自备电源，保证满足临时停电

时工程施工需要，项目经理必须驻工地管理。

6、按照工程总体施工计划，调整工程施工方案和施工计划，报甲方和监理人员批准，并根据调整后方案，适时增加施工设备及人员，满足工程施工，保证工程整体施工进度。

7、必须配备专职安全管理人员，严格按照水利水电施工安全验收规范进行施工，确保施工安全；施工用电及生活用电管理必须符合电力部门管理要求。

8、承担在施工作业中造成安全生产事故的一切责任和经济损失。

9、在施工期间每月工程量核准止日期为 20 日，施工单位在 25 日前提供实际工作量月施工进度报表，并报有关人员核准。

10、乙方负责按时拨付农民工工资，若乙方支付给农民工工资不及时，导致农民工向甲方讨要工钱或上访等，甲方有权在确认其属实的情况下，从乙方工程进度款中扣除相应金额，代乙方支付给农民工。

11、按时参加甲方和监理人组织召开的各种会议。

12、工程竣工 1 个月内，负责提供工程施工竣工报告和竣工图纸，提供报告及图纸数量需满足甲方需要。

13、文明施工，工程完工以后，负责清理施工场地，负责施工场地的土地平整达到复耕条件，一个月内，乙方必须全部撤出所有施工设备、人员、现场临时建筑和各种建筑垃圾。

八、工程及设计变更

乙方必须按照设计组织施工，不得擅自调整变更设计、不得先斩后奏，因生产需要确需变更的，必须经过业主方、监理方、设计方、施工方共同签证后方可调整。在变更调整时，乙方必须提供真实、准确的工程量，调整变更必须控制合同总价，在合同总工程量及合同总价以内控制增减平衡。未经过甲方、监理方、设计方同意，调整变更导致工程总量及工程投资增加的甲方不承担支付义务。

九、施工合同履行保证金：不缴纳。

十、工程价款支付

1、工程价款支付方式实行进度支付：支付时间节点为完成工程量的 50%、80%及初步验收三个时间节点。支付比例为完成合同工程量的 50%时支付完成价款的 30%；完成合同工程量的 80%时支付完成价款的 60%；工程竣工经初步验收后支付合同价款的 80%。剩下工程款于工程验收合格后扣除质保金一次性付

清。

2、工程进度款支付的申请程序，乙方按照工程进度款支付的时间节点，提出拨款申请，由业主代表、监理现场核实后认可后，携带工程进度支付申请表、工程量汇总表、工程量清单到甲方办理拨款手续，甲方以银行转账形式支付给乙方。

十一、工程结算

1、在规定的范围内完成的工程量，由乙方申报，监理人员和设计代表审核、甲方审批后，方可作为有效结算依据，结算单价按签订的合同单价据实结算。

2、在规定的范围内增加或减少的工程量，按签订的合同单价进行结算。

3、合同清单范围以外的新增工程量计价按现行相关水利预算定额和乙方投标文件采用的主材价格、基础单价、费率标准计算确定新增单价，并提供工程量单价分析表。由甲、乙双方和监理审核后工程结算。

十二、工程质量缺陷保证

工程质量保证期为一年。质量保证期满以后，经现场查验合格无质量问题，办理工程保修责任终止证手续、工程移交证书后，

一次性支付工程质量保证金。

十三、其他

1、甲方督促施工单位按投标文件规定配备工程管理人员、技术人员和机械设备，现场管理人员、技术人员和机械设备不能满足施工要求的，甲方和监理人有权要求施工单位限期进行调整。

2、施工单位在施工过程中，由于管理组织能力较低、措施不力，导致工程停工 30 天及以上的，甲方有权终止合同。

3、因不可抗力或第三方导致工期延长除外，由于乙方原因造成工程延期，延期超过 30 天以上发生的监理费由乙方承担，并由甲方从乙方工程款中扣回实际发生的监理费。

十四、本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行协商，并签订补充协议。

十五、本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章后生效。本合同一式 10 份。其中：甲乙双方各执 2 份，其余 8 份分别送有关单位。

甲方：富源县营上镇人民政府



法定代表人：

(委托代理人)：

地址：富源县营上镇

电话：0874-4616646

开户银行：

账号：

乙方：香格里拉市建筑建材有
限责任公司



法定代表人：

(委托代理人)：

地址：云南省迪庆藏族自治州

香格里拉市建塘镇康定路左

瓜组 131 号

电话：0871-63147460

开户银行：中国农业银行股份

有限公司迪庆香

格里拉支行

账号：169801040000554

2024年12月27日