

招标计划(招标文件预公示)委托发布登记表

招标项目名称	官渡区国贸片区配套学校新建工程监理服务	合同估算金额 (万元)	暂估242.53万元
标段(包)名称	官渡区国贸片区配套学校新建工程监理服务	合同估算金额 (万元)	暂估242.53万元
招标内容	官渡区国贸片区配套学校新建工程项目选址位于昆明市官渡区关上街道办事处。项目总用地面积约38095 平方米，总建筑面积约28791.69 平方米，其中地上建筑面积18372.21 平方米，地下建筑面积10419.48平方米，建设内容包括教学楼、风雨操场、地下室及室外附属设施设备等。建设项目全过程监理服务(从勘察、设计阶段、施工准阶段、保修阶段的全过程监理服务等)。包括但不限于：(1)勘察阶段：协助发包人编制勘察要求，审查勘察方案并监督实施和进行相应的控制，参与验收勘察成果。(2)设计阶段：协助发包人编制设计要求，协助方案优化评审，对各设计单位进行协调管理，监督合同履行，审查设计进度计划并监督实施，核查设计大纲和设计深度、使用技术规范合理性，提出设计评估报告(包括各阶段设计的核查意见和优化建议)，协助审核设计概算。(3)施工阶段：施工过程中的质量、进度、费用控制，安全生产监督管理、合同等方面的协调管理，定期组织召开监理例会、项目安全检查、审查施工组织设计、组织各阶段性验收。(4)保修阶段：检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用。 最终以实际招标时的信息为准。		
招标方式	☒ 公开招标 ☐ 邀请招标	招标公告预计发布时间	2026年01月
招标人名称	昆明市官渡区国有资产投资经营有限公司	联系人及电话	顾老师：0871-67231172
招标代理机构名称	昆明晨晟招标有限责任公司	联系人及电话	张国帅：18388054419
受理项目进场的交易中心	昆明市公共资源交易中心	行政监督部门	昆明市官渡区住房和城乡建设局
 招标人(盖章) 2026年1月19日			