

# 个旧市 2024 年燃气管道等老化更新改造项目监理服务 招标公告

## 1. 招标条件:

本招标项目个旧市 2024 年燃气管道等老化更新改造项目已由个旧市发展和改革局文件个发改投资〔2022〕16 号批准建设, 招标人为个旧市住房和城乡建设局, 建设资金来源为: 积极争取上级资金补助, 不足部分自筹多渠道筹集。项目已具备招标条件, 现对该项目的监理服务进行公开招标, 欢迎符合条件的潜在投标人参加投标。

## 2. 项目概况与招标范围:

2.1 建设规模: 本项目拟对个旧主城区及大屯片区进行燃气、供水、排水等老旧管网更新改造, 其中市政燃气管网老化更新 9.92Km, 管径为 De110~De160; 对 1 个小区, 2048 户住户进行燃气管网改造, 共涉及庭院燃气管道 1024m, 建筑立管 1536m, 橡胶软管 4096m, 安全装置 2048 个, 小区内部调压箱 1 个。供水管网老化更新改造 102.51 公里, 管径 DN100~DN400, 排水管网更新改造 6.92 公里, 错节点改造 27 个, 管径 d500~d800;

2.2 建设地点: 个旧市城区及大屯片区。

2.3 计划投资: 本项目总投资估算为 7523.05 万元, 其中建安工程费为 5957.28 万元;

2.4 招标控制费率为: 建设方委托的第三方审核确定的建筑安装工程费结算价的 0.42%。

2.5 监理服务期: 自项目开工至项目竣工验收, 工程结算审计完为止, 含保修阶段的施工监理。

2.6 招标范围: 个旧市 2024 年燃气管道等老化更新改造项目全过程监理 (按招标人实际委托范围进行监理)。

2.7 标段划分: 本项目为 1 个标段进行招标。

## 3. 投标人资格要求:

本次招标要求各标段投标人均应满足下列资格条件和业绩要求, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力, 能从事资质范围内相应的监理业务:

3.1 资质要求: 具备工程监理综合资质或工程监理市政公用工程监理乙级及以上资质的独立法人。

3.2 项目总监理工程师要求: 拟派的项目总监理工程师须具备注册监理工程师注册执业证书 (市政公用工程专业), 在有效期内, 并提供注册人员 2023 年至今任意一月的缴纳社会保险的凭据。

3.3 财务要求: 提供 2022 年或 2023 年经社会审计机构出具的审计报告及会计报表 (会计报表含资产负债表、现金流量表、利润表等。投标人为 2023 年后成立的

公司无审计报告的需提供情况说明，并提供企业成立至今的财务报表，此项要求可不列入废标条款。

3.4 业绩要求：2020 年至今承接过 1 个市政工程监理类似业绩（含在建工程）

【须提供中标通知书或合同协议书或监理业务手册或工程接收证书（工程竣工验收证明）等有效证明材料，以上材料能证明业绩的类型、规模。】新成立企业在近三年内（2021 年至今）无业绩的，须提供书面说明，此项要求可不列入废标条款。

3.5 信誉要求：投标人信誉良好，在投标截止时间前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格或未被列入“信用中国”网站

（<https://www.creditchina.gov.cn>）的严重失信主体名单，提供查询到的“信用中国”网站查询记录（若弄虚作假一经核实取消投标资格）。注：“信用中国”网站查询记录必须是从“信用中国”网站点击“下载信用信息报告”下载的“法人和其他组织信用信息概况”的全部内容。

3.6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系或同一控股关系下的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

3.7 投标人无违规违法行为，无不良记录，目前未处于限制投标状态。

3.8 本次招标不接受联合体投标。

#### **4. 资格审查方式：**

本次招标采用资格后审方式。

#### **5. 招标文件的获取：**

凡有意参加投标者，请于 2024 年 09 月 04 日 17:30 至 2024 年 09 月 11 日 17:30（北京时间），登录“云南省公共资源交易信息网”

（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料（招标电子技术标文件，格式为\*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，在云南省公共资源交易信息网“网上办事、CA 办理”版块中注册通过并办理企业数字证书后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

#### **6. 投标文件的递交：**

网上递交：投标人需登录“云南省公共资源交易信息网”

（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），在投标截止时间前完成所有电子投标文件的上传，系统内确认投标文件电子签章。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

#### **7. 开标时间及地址：**

7.1 开标时间：2024 年 09 月 27 日 09 时 00 分（北京时间）。

7.2 开标地址：红河州公共资源交易中心。

7.3 开标方式：本项目开标采用网上（远程）不见面开标方式。

注意事项：按照《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统操作手册（适用投标人/供应商）》，投标人在截标时间前提前进入“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后，在规定时间内完成远程解密，因投标人操作失误或自身原因导致解密失败的，视为放弃此次投标；唱标结束后，投标人未提出异议的，视为认可开标、唱标结果。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司，服务热线：010-86483801。

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具，否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

操作指南详见 <https://ggzy.yn.gov.cn/jyzy?title=%E6%93%8D%E4%BD%9C%E6%8C%87%E5%8D%97&type=9>。

#### 8. 发布公告的媒介：

本次招标公告同时在“云南省建筑市场监管与诚信信息网”(<http://www.ynjzjgcx.com/>)、“云南省公共资源交易信息网”(<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)上发布。

注：本次招标公告仅在上述网站上发布，其他网站转载无效。

#### 9. 联系方式：

招标人：个旧市住房和城乡建设局  
地 址：云南省红河州个旧市金湖南路 73 号  
联系人：沈颢  
电 话：0873-2124573

招标代理机构：云南馨景工程咨询有限公司  
地 址：开远市个私园一行路 66 号一楼  
联 系 人：朱俊颖  
电 话：18388291303

行政监督单位：红河州住房和城乡建设局  
监 督 电 话：0873-3730768

2024 年 9 月 5 日