

红星财富中心写字楼部分楼层消防提升改造项目

中标候选人公示

红星财富中心写字楼部分楼层消防提升改造项目（招标编号：E53A00625001088）于2025年04月22日09:00时在昆明市公共资源交易中心公开开标，评标已完成，公示期为3个工作日，现将中标候选人公示如下：

	第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
中标候选人名称	云南建设装饰集团有限公司（同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司）	云南茂兴建设工程有限公司（广州黄埔建筑设计院有限公司）	云南虎通建筑工程有限公司（云坤设计集团有限公司）
得分	74.44	60.22	58.53
设计费投标报价（元）	218000	217500	217300
建筑安装工程费投标报价（优惠下浮率）	下浮 10.00%	下浮 10.00%	下浮 9.5%
统一社会信用代码	91530000216561093L/ 9131000013328457XD	915301030569828241/ 914401124553891558	915301003970521152/ 91530000719411775J
工期承诺	总工期（含设计、施工）：工期总天数 135 日历天，其中：设计周期（含审图时间）：45 日 日历天，施工工期：90 日历天。	总工期（含设计、施工）：工期总天数 135 日历天，其中：设计周期（含审图时间）：45 日日历天，施工工期：90 日历天。	总工期（含设计、施工）：工期总天数 135 日历天，其中：设计周期（含审图时间）：45 日日历天，施工工期：90 日历天。
质量承诺	（1）设计质量要求：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范并满足招标人就本项目提出的要求，一次性通过审查备案。（2）施工质量要求：符合国家及行业颁布的现行相关质量验收标准，一次性验收合格。	（1）设计质量要求：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范并满足招标人就本项目提出的要求，一次性通过审查备案。（2）施工质量要求：符合国家及行业颁布的现行相关质量验收标准，一次性验收合格。	（1）设计质量要求：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范并满足招标人就本项目提出的要求，一次性通过审查备案。（2）施工质量要求：符合国家及行业颁布的现行相关质量验收标准，一次性验收合格。
拟派往本项目的 设计负责人	曾凡	韦奔	赵峻
拟派往本项目的 施工项目负责人（兼	李云	汪秀棠	尹欢

工程总承包 项目经理)			
拟派往本项 目的施工技 术负责人	张海波	王兴雄	陈亮

中标候选人公示将按照《招标公告和公示信息发布管理办法》公示中标候选人的名称、排名、得分、投标报价、工期承诺、质量承诺、项目负责人姓名等信息，接受社会公众监督。

若对中标候选人公示信息有异议，须在中标候选人公示期内向招标人（代理机构）提出书面异议。书面异议应当包括下列内容：

- (1)异议人的名称、地址及有效联系方式；
- (2)异议事项的基本事实；
- (3)异议事项的有效线索和相关证明材料。

有下列情形之一的异议，不予受理：

- (1)异议人不是所异议项目招标投标活动的参与者，或者与异议项目无任何利害关系；
- (2)异议事项不具体，且未提供有效线索，难以查证的；
- (3)书面异议未署具异议人真实姓名、签字和有效联系方式，未提供有效身份证明的；以法人名义异议的，书面异议未经法定代表人签字、未提供法定代表人有效身份证明并加盖公章的；
- (4)异议未在公示期内提出的；
- (5)已经作出处理决定，并且异议人没有提出新的证据。

异议事项应客观、真实。若异议人提供的线索和证明材料经核查不实或者与本招标项目无关的，视为恶意异议行为，招标人将向相关行政主管部门报告，对恶意异议人给予不良信誉记录且不得成为中标人和参与招标人后续项目招标投标活动。

招标人：昆明中澳商业运营管理有限责任公司

地 址：云南省昆明市西山区广福路488号红星财富中心B座

联系人：晏老师

联系电话（投诉电话）：0871-63510653

招标代理机构：云南招标股份有限公司

地址：云南省昆明市人民西路328号

项目联系人：罗云松、梁建、田珣

电话：0871-65312711

2025年4月22日