

# 第一章 招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目寻甸县 2025 年度第一批巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接规划项目资金(新型农村集体经济项目)-河口镇北大营村等 12 个村老鹰山“草长鹰飞”乡村旅游建设项目已由寻甸回族彝族自治县财政局、中共寻甸回族彝族自治县委组织部、寻甸回族彝族自治县农业农村局以寻财农【2025】8 号批准建设。招标人为寻甸回族彝族自治县河口镇人民政府，建设资金来自中央资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对寻甸县 2025 年度第一批巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接规划项目资金(新型农村集体经济项目)-河口镇北大营村等 12 个村老鹰山“草长鹰飞”乡村旅游建设项目进行公开招标，欢迎潜在投标人参与投标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：寻甸县 2025 年度第一批巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接规划项目资金(新型农村集体经济项目)-河口镇北大营村等 12 个村老鹰山“草长鹰飞”乡村旅游建设项目。

### 2.2 项目概况：

1、人行步道：3.8cmx4cm 钢结构龙骨、防腐木塑木地板面层，建设面积约 1.2 亩；

2、“鹰尾水岸”民宿：①600mx1.2m 砖石铺路；②C25 混凝土基础约 357.15m<sup>3</sup>；③DN50 水电管网配套；④钢结构木屋。建设面积约 4.2 亩；

3、“天马行空”马场：①600mx1.2m 砖石铺路；②DN100 水电管网配套；③C20 混凝土垫层 20cm 厚；④钢结构马棚。建设面积约 2.3 亩；

4、露营平台：4mx5m 露营平台 20 个，C20 混凝土垫层硬化 6x8cm 钢结构、塑木(防腐木)地板面层，建设面积约 2 亩；

5、综合管网：DN200/DN100 管核心区域水管网基础设施铺设；①污水管网 DN200(200 0m)；②人饮管网 DN100(4100m)；

概算总投资约 840 万元。

2.3 资金来源：中央资金。资金落实情况：已落实。

2.4 项目实施地点：寻甸回族彝族自治县河口镇北大营村等 12 个村。

2.5 计划工期：设计工期 30 日历天，施工工期 90 日历天。

2.6 招标范围及招标规模：约 840 万元（包含设计及施工）。

2.6.1 设计部分：完成寻甸县 2025 年度第一批巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接规划项目资金(新型农村集体经济项目)-河口镇北大营村等 12 个村老鹰山“草长鹰飞”乡村旅游建设项目初步设计全阶段勘察设计及测量工作（含概算编制）、施工图设计及施工过程中的设计更改及后续服务，按照相关规定要求提供的施工现场设计技术服务，并配合完成相关报批、审批手续工作（如因报批需要，需增加编制其他相关专题报告的，以招标人具体委托为准）。

2.6.2 施工部分：根据经招标人认可并通过审核的施工图及经审核确认的工程量清单进行施工，并完成本项目所需的设备、材料采购及安装，完成竣工图编制、质保等工作。

2.7 质量标准：符合《建设项目工程总承包管理规范》GB/T50358-2017。

2.7.1 设计：符合国家、地方及行业现行相关标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求并通过图纸审查，并对所提供的设计成果负终身质量责任；

2.7.2 施工：符合现行的国家、地方相关质量标准和技术规范，一次性验收合格。

2.8 标段划分：本项目不划分标段。

2.9 资格审查方式：资格后审。



### 3. 投标人资格要求

3.1 第一中标候选人的行贿犯罪档案信息查询，招标人等可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息。

3.2 本项目对失信被执行人，按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法【2016】285号）执行。由招标人通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台查询投标人是否为失信被执行人，提供给评标委员会。对被列入失信被执行人的投标人处理方法和评标标准：按《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》（昆政规【2022】2号）执行。

3.3 根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。招标人在发放中标通知书前，应当以查询函的方式统一向当地人社部门函请出具中标人“工资支付信用记录”等相关记录信息。

3.4 对严重失信主体按照《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》（昆政规【2022】2号）执行。

#### 3.5 其他：

3.5.1 投标人须在中华人民共和国境内注册具有独立法人资格的合法企业或其他组织，具备有效的营业执照。

3.5.2 本次招标要求投标人须同时具备以下资质：

（1）建设行政主管部门颁发的建筑工程设计乙级及市政公用工程设计丙级及以上资质；

（2）建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证。

3.5.3 本次招标接受联合体投标，联合体投标的基本要求为：（1）联合体的牵头方必须是施工单位；（2）联合体成员单位不得超过二家，联合体各方应匹配职责分工，联合体中的

各成员至少具备一项招标文件中规定的资质，联合体资质应符合招标文件要求及法律法规的规定；（3）联合体成员之间必须订立有效的联合体协议书，约定联合体各方承担的工作和相应的责任，联合体协议书连同投标文件一并提交给招标人；（4）已作为联合体成员参与投标的各方，在订立联合体协议书后，联合体各方不得再单独或组成新的联合体参加本项目的投标竞争。

#### 3.5.4 项目组成员须同时满足以下要求：

（1）设计负责人资格：具备注册建筑师或结构师资格，高级技术职称（建筑类），且为本单位人员；近三年（2022 年 1 月 1 日至今）以设计负责人的身份承担过 1 个类似房屋建筑工程或市政工程设计项目；

（2）施工项目经理资格：具有建设行政主管部门颁发的建筑工程或市政公用工程贰级及以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证（B 证）；近三年（2022 年 1 月 1 日至今）以项目经理的身份承担过 1 个类似房屋建筑工程施工总承包项目或市政公用工程施工总承包项目；施工项目经理须为本单位人员，且不得担任其他在建工程项目的项目经理。

（3）施工技术负责人资格：具备建筑工程相关专业中级及以上技术职称，且为本单位人员。

#### 3.5.5 企业业绩要求：

（1）设计业绩：投标人 2022 年至今，承担过 1 个类似房屋建筑工程或市政工程设计项目（业绩证明材料须提供中标通知书或合同协议书）；

（2）施工业绩：投标人 2022 年至今，承担过 1 个类似房屋建筑工程施工总承包项目或市政公用工程施工总承包项目（业绩证明材料须提供中标通知书或合同协议书）。

3.5.6 施工单位企业主要负责人具备有效的安全生产考核合格证书（A 证），项目经理具有有效的安全生产考核合格证书（B 证），项目管理人员中的专职安全生产管理人员具备有效的安全生产考核合格证书（C 证），提供安全生产考核合格证书扫描件。



3.5.7 财务要求：投标人具有健全的财务制度，财务情况良好，提供近三年（2022 年-2024 年）财务报表（联合体投标的，只需提供联合体牵头方的财务报表，成立时间不足三年的，可提供成立至今财务报表或银行开具的资信证明文件或银行余额等资金证明文件）。

3.5.9 信誉要求：①近三年（2022 年至今）没有因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录；投标人在经营活动中没有重大违法记录，投标人没有处于被责令停业，无投标资格被暂停或取消，无财产被接管、冻结、破产等状态，没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形，近三年未发生过安全责任事故。

②. 投标人在“信用中国（<http://www.creditchina.gov.cn>）”或“信用中国（云南）（<http://www.yncredit.gov.cn>）”未列入失信被执行人；投标人及其法定代表人在国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）“信息打印栏”中打印的企业信用信息公示报告，提供查询日期为招标公告发布之日起至投标截止日前任意一天的网页截图（投标人为联合体投标的，联合体双方均须附网站截图）。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 年 月 日至 年 月 日（北京时间，下同）  
[详见寻甸县 2025 年度第一批巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接规划项目资金(新型农村集体经济项目)-河口镇北大营村等 12 个村老鹰山“草长鹰飞”乡村旅游建设项目（项目名称）招标公告有关时间安排]，登录云南省公共资源交易信息网（点击切换至“昆明市”）（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取电子招标文件及其它招标资料（含电子招标文件，格式为\*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易信息网（点击切换至“昆明市”）交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（点击切换至“昆明市”）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 招标文件（含电子招标文件，格式为\*.BZBJ 等）供投标人下载使用。

4.3 招标人不提供邮购招标文件服务。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为 年 月 日 时 分[详见寻甸县 2025 年度第一批巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接规划项目资金(新型农村集体经济项目)-河口镇北大营村等 12 个村老鹰山“草长鹰飞”乡村旅游建设项目(项目名称)招标公告有关时间安排]。

### 5.2 电子投标文件递交方式:

网上递交: 网上递交网址为: (<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>) (详见云南省公共资源交易信息网(点击切换至“昆明市”)网上投标操作说明), 投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传, 网上确认电子签名, 并打印“上传投标文件回执”, 投标截止时间前未完成投标文件传输的, 视为撤回投标文件。

## 6. 其他(开标规定等):

投标人须在投标文件递交截止时间前 1 小时内登录云南省公共资源交易信息网(点击切换至“昆明市”)电子交易平台, 找到网上开标室页面, 进行网上签到。网上签到后, 根据网上远程解密、开标的要求, 须在规定时间内完成在线解密、开标一览表确认签字等相关操作。未在规定的时间内完成以上相关操作的, 则视为撤销其投标文件, 不再进入评标阶段。开标过程中如有问题, 请发起在线异议, 由代理机构给予对应的回复。同时, 请投标人提前熟悉智能开标的相关操作(详见《云南省公共资源交易信息网(点击切换至“昆明市”)交易中心关于启用智能开标系统的通知》附件)。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限公司

服务热线：010-86483801。。

## 7.发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台 (<https://www.ynjzjgcx.com>)、云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/>) 及中国招标投标公共服务平台 (<http://bulletin.cebpubservice.com/>)。

## 8.联系方式

招 标 人：

地 址：

邮 编：

联 系 人：

电 话：

传 真：

电子邮件：

网 址：

开户银行：

账 号：

投诉电话：

寻甸回族彝族自治县  
河口镇人民政府  
寻甸回族彝族自治县  
河口镇 90009231

招标代理机构：

地 址：

邮 编：

联 系 人：

电 话：

传 真：

电子邮件：

网 址：

开户银行：

账 号：

云南恒谊工程招标代理有限公司

寻甸县凤梧路城关小区 236 号（二楼）

655200

李昌翠

0871-67351971

15912415740

/