

# 洱源县罗时江流域再生水循环利用项目（一期）监理招标项目

## 招标公告

### 1. 招标条件

1.1 本招标项目洱源县罗时江流域再生水循环利用项目（一期）监理招标项目（项目名称）已由洱源县发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以洱发改投资（2025）5号（批文名称及编号）批准建设，招标人为洱源县住房和城乡建设局，建设资金来自申请省级补足和地方自筹资金（资金来源），项目出资比例为100%，项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标，本次招标采取资格后审方式。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设规模和技术标准：2.1.1 建设规模：新建主要构筑物：高位再生水回用池（800m<sup>3</sup>）1座；罗时江湿地提升泵站1座其中包括：再生水提升水池（308m<sup>3</sup>）1座、再生水泵房（231m<sup>3</sup>）1座、配电间（150m<sup>3</sup>）1间，楼梯间（地下81m<sup>3</sup>，地上16.8m<sup>2</sup>）1间。新建管网：敷设再生水管线3856m，管径DN300。项目投资情况：总投资992.21万元，建安工程费用800.22万元，工程其他费用144.74万元，预备费用47.25万元。

2.1.2 质量技术标准：质量技术标准严格执行《建设工程监理规范》、《建设工程质量管理条例》和云南省、地方及国家现行工程建设强制性标准，认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺，确保工程验收合格。

2.2 标段划分和招标范围：2.2.1 标段划分：本项目不分标段；

2.2.2 招标范围：洱源县罗时江流域再生水循环利用项目（一期）监理服务，全过程监理、配合结算审核、审计及缺陷责任期的监理，竣工资料归档为止；

2.2.3 监理服务内容：全方位、全过程监理工作，包括四控制、二管理、一协调，即该项目建设工程总承包合同范围内的所有工程设计及施工质量、进度、投资、安全控制、合同、资料管理、组织协调以及环境保护、安全生产、文明施工管理和材料检验，参与试运行、竣工验收、结算审计及保修期等过程的全面监理。

2.5 计划工期：自监理合同签订生效之日起至所有项目保修期结束及竣工验收审计结算完毕备案结束之日止。

### 3. 投标人资格要求

3.1 资质要求：本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发并在有效期内的综合监理资质或市政公用工程专业乙级及其以上工程监理资质，2020年1月至今承担过1项市政公用工程监理服务项目，业绩证明材料为“提供监理合同扫描件”类似项目业绩，总监理工程师须具备建设行政主管部门核发的国家注册监理工程师（市政公用工程专业），中级及以上职称，且为投标人本单位在职人员，提供劳动合同或近三个月（2025年02月、03月、04月或2025年03月、04月、05月）社保证明【险种类型须为养老保险，退休人员须提供退休证明资料（无须提供社保证明资料）】，并承担过一个类似业绩资格，其他要求3.1.1 管理人员配备要求：

①拟派往本项目组人员要求：a. 拟派往本项目的项目组人员总数不少于7人，要求专业配备齐全符合

本项目需求：b. 拟派人员执业从业证书的单位名称与投标单位名称一致；

②承诺总监理工程师、拟投入的其他主要监理人员，除了不可抗力外，不得更换（投标人自行承诺）；

③派驻现场总监理工程师及其余派驻人员出勤率不得低于施工总工期的 80%；现场常驻人员不得低于 4 人；其余专业监理人员可根据现场实际情况增加（投标人自行承诺）；

3.1.2 财务状况良好，提供近一年，2023 年度或 2024 年度经会计师事务所或审计机构审计的财务报表、财务审计报告及附注说明等（注：2024 年 1 月 1 日以后新成立的公司不需要提供）。

3.1.3 信誉要求：(1)信誉条件良好，近三年没有处于被责令停产、资质被取消、财产被接管、冻结、破产等状况，投标人近三年内未曾骗取中标和严重违约及发生重大工程质量、安全事故，并且没有被相关行政主管部门列入黑名单或不良行为记录的情况说明，无违法、违规记录（投标人自行承诺）；

(2)投标人未被列入严重失信主体名单、重大税收违法失信主体、失信被执行人名单等违法违规行为（投标人自行承诺）。

(3)投标人及其法定代表人、项目总监理工程师须无行贿犯罪记录（投标人自行承诺）。3.1.4①本次招标要求投标人须在中华人民共和国境内依法成立，持有有效的营业执照和具有独立承担民事责任的能力，并在人员、检验检测仪器设备方面具有相应的监理服务能力。

②投标人的法人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。投标人之间在国家企业信用信息公示系统 <http://www.gsxt.gov.cn/> 中无关联性“（由招标代理机构网上查询）”。

3.2 本次招标（☐ 接受；☒ 不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：\_\_\_\_\_。

3.3 各投标人均可就上述标段投标，但可以中标的合同数量不超过 2（具体数量）个标段。

3.4 信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1 号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：投标人要依法诚信参加投标，投标时签订《不参与围标串标信用承诺书》，与投标文件一并上传至云南省公共资源交易平台；严禁伪造、变造、借用资质（资格）证书或其他证件，以他人名义投标、相互串通投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标。

#### 4. 评标办法

本项目采用综合评估法。

#### 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 6 月 24 日 17 时 30 分至 2025 年 7 月 1 日 17 时 30 分，登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzyv.vn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含电子招标文件，格式为\*.JZBJ 和其他附件资料）；未办理企业数字证书（CA）



的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 招标文件（含电子招标文件，格式为\*.JZBJ等）供投标人下载使用。

5.4 招标人不提供邮购招标文件服务。

5.5 其他要求：/。

6. 投标文件的递交

6.1 本次招标（☐组织；☒不组织）踏勘现场。

6.2 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年7月21日8时30分。

6.3 电子投标文件递交方式：

网上递交：网上递交网址为：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com>）、云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）及洱源县人民政府门户网站（其他发布公告的所有媒介名称）上发布。

8. 联系方式

招 标 人：洱源县住房和城乡建设局  
地 址：云南省大理白族自治州洱源县茈碧湖镇滨河大道  
邮 编：671200  
联 系 人：杨工  
电 话：13988583237  
传 真：/  
电子邮件：\_\_\_\_\_  
网 址：\_\_\_\_\_  
投诉电话：\_\_\_\_\_

招标代理机构：云南鸿喜工程招标有限公司  
地 址：永平县博南镇永福路城乡客运站内25号楼  
邮 编：/  
联 系 人：闫正  
电 话：15125205672  
传 真：/  
电子邮件：\_\_\_\_\_  
网 址：\_\_\_\_\_