

中标候选人公示

招标项目名称	五华区 2024 年老旧小区及周边配套基础设施提升改造项目-庭院改造部分监理服务		
标段编号	GC530100202301681001002	标段名称	五华区 2024 年老旧小区及周边配套基础设施提升改造项目-庭院改造部分监理服务（二标段）
招标人	昆明市五华区建设服务中心	招标人地址	昆明市五华区华山东路 60 号
招标联系人	彭工	联系电话	0871-63612546
招标代理	云南铭漾工程技术咨询有限公司	招标代理地址	昆明市五华区王筇路 49 号五华科创大厦 14 楼 07 室
招标代理联系人	李国涛	招标代理联系电话	0871-65093696
合同估算价 (万元)	91.88	开标时间	2024-01-19 09:30
拦标价 (费率或单价等)	2.08%	监督部门及联系方式	昆明市五华区公共资源交易管理局 (0871-64153148)
公示开始时间	2024-01-22 16:00	公示结束时间	2024-01-25 17:00
招标方式	公开招标	评标办法	综合评估法
评标结果是否 对外发布	对外发布	公示性质	正常
评标情况	本标段无否决投标情况。		
异议、投诉、监督 渠道及其他内容	若对公示内容有异议，可在公示期内向招标人提起质疑，对质疑答复不满意的，可到行业主管部门投诉。		
中标候选人信息			
第一中标候选人	云南恒丰建设咨询管理有限公司		
单位代码	91530000709707783N		
联合体投标单位	无		
联合体投标单位 代码	无		
价格类型	费率或单价等		
报价	综合费率：2.06%		
得分	93.62 分		
项目负责人	李海春		
项目负责人相关 证书名称和编号	房屋建筑工程专业注册监理工程师（证书编号：00428938）		
项目负责人业绩	1. 昆明主城排水管网系统清淤除障项目（子项目三）监理； 2. 官渡区金马街道曙光小区（二期）改造工程监理；		

	3. 昆明排水设施管理有限责任公司 2020-2022 年度主城区公共排水管渠维护作业监理服务项目 4 标段（官渡区）。
工期（交货期）	自合同签订之日起至工程保修期满为止。
质量	执行《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）、《云南省工程项目建设监理工作管理暂行规定》、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》及行业现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件及招标文件的内容，认真、全面履行《监理合同》，确保工程施工一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级。
信誉要求	按招标文件要求提供了信誉承诺。
企业类似业绩	1. 漾濞县 2022 年老旧小区改造及配套基础设施建设项目 EPC 总承包施工监理； 2. 新螺蛳湾排洪沟综合整治工程监理（第一标段）； 3. 昆明阳宗海流域农村环境综合治理项目（一、二期工程）； 4. 姚安县城创卫补短板市政基础设施提升改造工程； 5. 寻甸特色产业园区羊街片区食品加工组团基础设施工程监理； 6. 昆明主城排水管网系统清淤除障项目（子项目三）监理； 7. 建水西庄紫陶小镇龙窑生态城片区紫陶社区（一期）； 8. 官渡区金马街道曙光小区（二期）改造工程监/房建； 9. 大理州南涧县人民医院建设项目施工监理； 10. 昆明排水设施管理有限责任公司 2020-2022 年度主城区公共排水管渠维护作业监理服务项目 4 标段（官渡区）； 11. 泰业华府项目工程； 12. 姚安县中医医院搬迁建设项目（门诊医技综合楼、后勤保障楼及附属工程）； 13. 环湖南路（湖景小镇 施工及保修 2020.08- 工程建工安装一次性验收合格监理合同。
安全生产许可证	/
第二中标候选人	云南工程建设监理有限公司
单位代码	91530000713486522X
联合体投标单位	无
联合体投标单位代码	无
价格类型	费率或单价等
报价	综合费率：2.0%
得分	92.48 分
项目负责人	李国健
项目负责人相关证书名称和编号	房屋建筑工程专业注册监理工程师（证书编号：00368785）
项目负责人业绩	1. 西山区草海文化旅游项目市政及公共配套基础设施建设项目监理； 2. 腾冲市大盈江流域综合治理项目、腾冲市和顺镇路域环境整治项目监理；

	3. 云南中石油昆仑燃气有限公司昆明分公司 2019 年度燃气工程； 4. 草海片区湖滨生态湿地修复建设工程(新、老运粮河入湖口湿地)设计与施工总承包项目监理。
工期（交货期）	自合同签订之日起至工程保修期满为止。
质量	执行《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）、《云南省工程项目建设监理工作管理暂行规定》、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家（行业）现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件及招标文件的内容，认真、全面履行《监理合同》，确保工程施工一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级。
信誉要求	按招标文件要求提供了信誉承诺。
企业类似业绩	1. 西山区草海文化旅游项目市政及公共配套基础设施建设项目监理； 2. 玉溪职教园区（玉溪卫生学校迁建项目教学二区）； 3. 大理州宾川县人民医院建设项目； 4. 滇中临空产业园工业污水处理厂施工监理项目； 5. 大理市老城区供水管网及户表改造工程； 6. 大理市洱海流域湖滨缓冲带生态修复与湿地建设工程； 7. 昆明市妇女儿童医院（昆明市妇女儿童医疗保健中心二期（医疗部分））； 8. 华坪县年产 6GW 高效单晶硅棒标准化厂房建设项目； 9. 楚雄产投本宽大厦建设项目工程施工监理； 10. 泸水上江镇城墙坝、大墩子、火烧坝、马镇片马村端架、六库镇新寨村丙舍坝（桃源居）二期、称杆乡双奎地村恩感恩落二期易地扶贫搬迁安置点工程总承包监理服务； 11. 湖山天境小区建设项目监理； 12. 云南省 2013-2017 年城市棚户区改造项目（四期）-曲靖市南部新城区项目市政道路工程 4、6、7 号路施工工程； 13. 腾冲市大盈江流域综合治理项目（和顺段）、腾冲市和顺镇路域环境整治项目； 14. 景洪市江南污水处理厂提标改造工程； 15. 盈江工业园区标准化厂房建设项目； 16. 云南财经大学安宁校区一期建设项目子项目 2 监理（3 标段）； 17. 宜良县农村污水处理站及附属设施建设项目； 18. 云南中石油昆仑燃气有限公司昆明分公司 2019 年度燃气工程； 19. 西双版纳纳保健品园区生产加工区（一期）市政道路及场地平整工程； 20. 峨山县城区风貌改造工程（一期）； 21. 普洱市主城区至木乃河工业园区道路工程、普洱市火车站至木乃河工业园区道路工程； 22. 大理市环湖截污治污排水管网修复完善工程（二期）； 23. 玉溪市第三人民医院建设项目及提质扩容建设项目； 24. 中国老挝磨憨-磨丁经济合作区（中方区域）围网区二期工程； 25. 亚洲开发银行贷款云南临沧边境经济合作区基础设施综合发展项目环境资源子项目综合发展项目环境资源子项目； 26. 洱源县“美丽县城”建设 EPC 项目北片区监理服务；

	27. 大理州永平县博南文化园建设项目； 28. 七甸产业园区项目-8.6 公里的绿化工程、3.8 公里的给水管网工程、3.0 公里的电缆管沟及电线电缆工程监理； 29. 草海片区湖滨生态湿地修复工程（新老运粮河入湖口湿地）设计施工总承包项目监理； 30. 云南省大理永平县银河水泄滨河绿化带生态修复及环境提升工程建设项目； 31. 昆明市五华区（小区、庭院）清污分流工程监理（四标）； 32. 云南弥渡产业园区长坡岭片区中小企业孵化园。
安全生产许可证	/
第三中标候选人	云南镕诚建设项目管理（集团）有限公司
单位代码	915300005527257553
联合体投标单位	无
联合体投标单位代码	无
价格类型	费率或单价等
报价	综合费率：1.98%
得分	89.96 分
项目负责人	钟振富
项目负责人相关证书名称和编号	房屋建筑工程专业注册监理工程师（证书编号：00502046）
项目负责人业绩	1. 香颂时光项目 1、2、3、4 栋及其附带商业和地下室等工程； 2. 德宏州民族实验中学体育馆及附属设施建设项目； 3. 德宏州民族实验中学（德宏师范高等专科学校附属中学）建设项目监理服务； 4. 田园栖院（一期、二期、三期）工程。
工期（交货期）	自合同签订之日起至工程保修期满为止。
质量	执行《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）、《云南省工程项目建设监理工作管理暂行规定》、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家（行业）现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件及招标文件的内容，认真、全面履行《监理合同》，确保工程施工一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级。
信誉要求	按招标文件要求提供了信誉承诺。
企业类似业绩	1. 香颂时光项目 1、2、3、4 栋及其附带商业和地下室等工程； 2. 德宏州民族实验中学体育馆及附属设施建设项目； 3. 德宏州民族实验中学（德宏师范高等专科学校附属中学）建设项目； 4. 田园栖院（一期、二期、三期）工程； 5. 郦邦豪庭·商住小区； 6. 璀璨倾城小区（KCGD2019-1-A11 号地块）一期项目（回迁房）建设工程监理； 7. 华宇卧龙府四期；

	<p>8. 满江 4 地块一期工程；</p> <p>9. 宁蒗彝族自治县异地扶贫搬迁进城安置三期建设项目；</p> <p>10. 文山州职教园区建设项目（第一批）（EPC）；</p> <p>11. 文山州强制隔离戒毒所建设项目；</p> <p>12. 永成花鸟苑一期；</p> <p>13. 兰坪县 2017-2018 年易地扶贫搬迁城镇化安置建设项目一标段（金顶镇金龙社区北区集中安置点）；</p> <p>14. 云南国土资源职业学院学生宿舍等建设项目施工监理；</p> <p>15. 云南公安民警训练基地建设项目监理；</p> <p>16. 兴城大街延长线道路工程建设项目；</p> <p>17. 昆明经济技术开发区大观山项目 1 号道路及 1-1、1-2、1-5 号地块场地平整监理服务；</p> <p>18. 通海杞麓湖国家湿地公园大新河河口湿地及湖滨带生态修复工程；</p> <p>19. 通海杞麓湖国家湿地公园者湾河河口湿地及湖滨带生态修复工程；</p> <p>20. 通海县第二污水处理厂及配套管网（后续）工程；</p> <p>21. 砚山县民族团结大道建设项目；</p> <p>22. 丽江市主城区漏损供水管网节水改造工程；</p> <p>23. 保山象山路（永昌路—海棠路）综合管廊工程监理服务；</p> <p>24. 保山中心城市地下综合管廊工程东环路（沙丙路—北七路）工程项目沙丙路至保岫路以北 800 米段。</p>
安全生产许可证	/
招标人审核意见	<p>同意发布</p> <p>审核人： 杨人</p>