

永德县永安片区燃气管道等老化更新改造项目监理服务（项目名称）YNGX 工

2025-010-140 标段 监理招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目永德县永安片区燃气管道等老化更新改造项目监理服务（项目名称）已由永德县发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以永德县发展和改革局关于永德县永安片区燃气管道等老化更新改造项目可行性研究报告的批复（永发改投资复[2024] 23 号）（批文名称及编号）批准建设，招标人为永德县城市建设开发投资有限责任公司，建设资金来自申请上级补助资金、地方财政自筹（资金来源），项目出资比例为100%，项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标，本次招标采取资格后审方式。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设规模和技术标准：（1）更新改造燃气管道 40km，其中：DN110-200 中压管道 29.7km，DN32-50 庭院管道 10.3km；户内燃气表阀组 4000 套，阀井 120 座。（2）更新改造供水管道 10.9km，其中：DN300-500 主管 4.65km，DN110-200 支管 6.25km，阀门井 100 座。更新改造 DN200-800 排水管道 6.2km，检查井 200 座。

2.2 标段划分和招标范围：（1）本次招标不划分标段。具体建设内容及建设周期根据项目设计文件、实际施工情况等确定，最终以招标人实际委托的项目内容为准。招标人不承诺所有建设项目均能实施，若因项目政策性调整，导致项目规模发生调整、取消，所带来的风险各投标人须自行承担。

（2）招标范围：中标人负责完成本项目工程总承包设计阶段、施工阶段及保修阶段的全过程监理服务，包括但不限于全方位、全过程监理工作，包括四控制、三管理、一协调，建设工程设计及施工阶段监理工作主要包括质量、进度、投资控制、变更控制、安全文明施工管理、合同管理、资料管理及组织协调和材料检验；保修阶段监理工作主要包括检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收、审核修复费用等。（具体以招标人实际委托为准）

（3）估算总投资：10763.13 万元，其中工程费为 8787.80 万元。

（4）招标控制价（最高限价）：本次招标监理服务费控制价为 95 万元。

2.5 计划工期：930 日历天。

3. 投标人资格要求

3.1 资质要求：本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发的工程监理综合资质或

市政公用工程专业乙级（含乙级）及以上资质，1个类似项目业绩，总监理工程师须具备国家注册监理工程师执业（市政公用工程专业）资格，其他要求：

（1）营业执照要求：投标人须为经国家工商行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或组织，具备有效的营业执照，且投标人名称与营业执照一致。

（2）财务要求：提供2021年-2023年任意一年的有效财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表/损益表），若为2024年以后新成立的公司，提供有效的财务报表或情况说明或银行开具的资信证明文件或银行开具资金证明文件；投标人若为事业单位的，则不需提供利润表/损益表。

（3）企业业绩要求：投标单位自成立至今承接过至少一项市政公用工程监理服务类似业绩（已完成），提供业绩证明材料（业绩证明材料指中标通知书或监理咨询合同或监理业务手册）。

（4）总监理工程师要求：拟派本项目总监理工程师持有国家注册监理工程师执业（市政公用工程专业）资格，且注册在本单位，出具与投标单位在合同有效期内签订的劳动合同或自2024年1月1日起任意6个月的社保缴费证明原件扫描件，成立时间不足6个月的公司提供自公司成立之日起至投标文件递交截止之日止的社保证明。在本项目实施过程中不允许作任何更换，必须长驻现场。

（5）总监理工程师业绩要求：作为总监理工程师至今承接过至少1个市政公用工程监理服务类似业绩，提供能够体现项目总监理工程师姓名的业绩证明材料（业绩证明材料指中标通知书或监理咨询合同或监理业务手册）。

（6）拟派往本项目组成员要求：除总监理工程师外，投标人拟派往本项目组成员不少于5人（其中专业监理工程师不得少于3人，具备中级及以上专业技术职称和国家注册监理工程师执业资格证书或监理业务培训合格证书，且注册在投标人本单位；监理员不低于2人，具备监理业务培训合格证书），拟派往本项目组成员均需出具与投标单位在合同有效期内签订的劳动合同或自2024年1月1日起任意6个月的社保缴费证明原件扫描件，成立时间不足6个月的公司提供自公司成立之日起至投标文件递交截止之日止的社保证明，以及提供人员到岗承诺。

3.2 本次招标（☐接受；☒不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：___/___。

3.3 各投标人均可就上述标段投标，但可以中标的合同数量不超过___（具体数量）个标段。

3.4 信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》

(云建质(2023)1号),对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位,且不具备安全生产条件的,在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动;生产经营单位安全生产条件合格后,应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核,经省级行业行政主管部门核准通过后,方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求:第3.4信誉要求中,第(1)、(2)条由招标人或代理机构现场查询提供给评标委员会。

4. 评标办法

本项目采用综合评估法。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者,请于2025年5月9日至2025年5月16日18时,登录云南省公共资源交易中心(网址: <https://ggzy.vn.gov.cn/homePage#/homePage>),凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其它招标资料(含电子招标文件,格式为*.JZBJ和其他附件资料);未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求,办理企业数字证书(CA),并在云南省公共资源交易中心完成注册通过后,便可获取招标文件,此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》(云发改交易管理(2023)397号)的要求,减免政府投资项目投标保证金,降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准,并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 招标文件(含电子招标文件,格式为*.JZBJ等)供投标人下载使用。

5.4 招标人不提供邮购招标文件服务。

5.5 其他要求:关于必须招标、标的金额在1000万(含1000万)以下的政府投资项目,免收无失信记录企业的投标保证金问题,相关要求如下:

(1)根据《临沧市公共资源交易联席会议办公室关于转发云南省公共资源交易平台整合共享2024年重点工作任务的通知》相关要求,对依法必须招标且招标标的金额在1000万元以下(含1000万元)的政府投资项目,免于收取无失信记录企业的投标保证金。符合免于收取投标保证金的投标企业须提供在“信用中国”下载的信用报告及无失信记录承诺书。

(2)符合免于收取投标保证金的投标企业须登陆项目工作台,进入我的投标项目,从缴纳保证金阶段进入到确认保证金界面,切换到保证金-无失信记录,上传“信用中国”下载的信用报告及无失信记录承诺书确认签名,保证金阶段显示变绿,缴纳保证金确认状态为“免缴”。

纳”，即可上传投标文件。

6. 投标文件的递交

6.1 本次招标（☐组织；☒不组织）踏勘现场。

6.2 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年6月4日09时00分。

6.3 电子投标文件递交方式：

网上递交：网上递交网址为：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com>）、云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）及（其他发布公告的所有媒介名称）上发布。

8. 联系方式

招 标 人：

永德县城市建设开发投资有限公司

招标代理机构：

云南国信招标有限责任公司

地 址：

云南省临沧市永德县德党镇
住房和城乡建设局二楼

地 址：

临沧市临翔区旗山路19号
扎路营小区

邮 编：

677699

邮 编：

677000

联 系 人：

杨工

联 系 人：

罗艺、李依娜

电 话：

13759330681

电 话：

18687842084

传 真：

/

传 真：

/

电子邮件：

/

电子邮件：

2867266030@qq.com

网 址：

/

网 址：

/

投诉电话：

行政监督单位：

永德县住房和城乡建设局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话：

0883-5211976