

中标公示登记表

项目编号：GC533100202400225001

招标人		瑞丽市住房和城乡建设局		联系人及电话		王先生 0692-4147972			
工程名称		瑞丽市 2024 年老旧小区改造(林业局家属区等 19 个小区)配套基础设施建设项目二标段EPC设计施工总承包招标							
招标代理 机构	云南沐禹 工程咨询 有限公司	招标 规模	项目涉及 6 个老旧小区（教师小区、司法局家属区、外事办家属区、财政所家属区、邮电局家属区、运政管理所家属区），改造户数 138 户，改造 77 栋建筑，总建筑面积 14599 平方米。建设内容包括:场地硬化 7871.98 平方米，绿地改善 1886.09 平方米，外墙改造 26619.14 平方米，屋面防水改造 3576.29 平方米，机动停车位 111 个，非机动车停车位 88 个，充电桩 15 个，新建雨水管（DN400、DN500）46 米，排水暗沟 954 米，新建污水管（DN150-DN400）3885.34 米，供水管网（DN50-DN100）改造 1198 米，强弱电力埋管 10117 米，						
招标备案编号		ZBBA53310224092619		招标方式		√ 公开 □ 邀请		结构类型	/
招标类别		√ 施工 □ 监理 √ 设计 □ 勘察 □ 设备 □ 材料 □ 其他							
开标时间		2024 年 10 月 21 日 10 时 00 分		公示时间		2024 年 10 月 24 日 8 时 30 分至 2024 年 10 月 27 日 17 时 30 分			
采用评标办法		综合评估法		拦标价		设计费：下浮不得小于等于 0%； 建安工程费：下浮不得小于等于 0%。		投标人数量	5
拟中标人		云南一鼎建设工程有限公司（泽圣勘察设计有限公司）				联系人及电话		焕玉 18687544121	
中标人业绩		施工：杨柳小区二期 8#楼新建工程；梁河县怡心花园五期二标段。设计：广宁县县城五一老旧小区改造项目（一期）；2024 年新津区城镇老旧小区改造项目。				中标人资质		施工：建筑工程施工总承包贰级；设计：建筑行业（建筑工程）甲级，	
□ 中标价 / √ 费率 (%)		设计费投标报价：下浮 20%； 建安工程费投标报价：下浮 3%		质量		设计要求的质量标准:设计文件达到招标人要求，符合国家、行业、地方现行相关法律法规设计规范及技术要求，并满足发包人就本项目提出的要求，要求施工图审查获得通过。施工要求的质量标准:执行《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）标准，符合国家、地方、行业现行工程建设			

			强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求一次性达到质量验收标准。		
√工期 □交货期 □监理期限 √设计/勘察期限			总工期:360 日历天, 其中, ①设计周期:60 日历天; ②施工工期:300 日历天。		
总项目负责人 (项目经理)	赵清林	资格等级	建筑工程专业注册建造师 (二级)	注册编号	云 2532018202142510
设计主持人	徐向东	资格等级	一级注册建筑师	注册编号	20062300381
中标情况说明:					
第一中标候选人	云南一鼎建设工程有限公司 (泽圣勘察设计有限公司)			得分	82.86
第二中标候选人	宣威市云鑫建设有限公司 (红河鑫胜建设工程有限公司)			得分	63.06
第三中标候选人	云南润佳建设工程有限公司 (爱建信达工程咨询有限公司)			得分	55.96
被否决的投标人及否决理由: 云南云豪建筑工程有限公司 (中亿国际设计集团有限公司) 项目负责人有在建不响应招标文件要求; 云南东辰建设有限公司 (云南正滇建筑工程有限公司) 项目负责人有在建不响应招标文件要求。					
本公告在云南省公共资源交易信息网及云南省建设监管公共服务平台上同步发布。					
根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定, 现将该项目评标结果予以公示, 接受社会监督。如有异议请在公示期内向招标人提出, 对招标人的答复不满意的, 可在规定时间内向纪检监察部门、行业监督部门和综合监督部门实名书面投诉。 纪检监察联系电话: 0692-12388; 行业监督部门: 瑞丽市住房和城乡建设局 联系电话: 0692-4141416; 综合监督部门: 瑞丽市公共资源交易管理局 联系电话: 0692-4152505。					