

中标候选人公示表

招标项目编号： ZH530100202400098001001

招标项目名称	昆明市惠泽物业服务有限公司青惠园小区 1、2、3、8、9 栋销售房屋室内及公共区域维修项目		
招标人	昆明市惠泽物业服务有限公司	招标联系人及联系电话	王工、陈工（0871-63981104）
招标人地址	昆明市望江路泽惠园小区 10 栋 203 室		
招标代理	昆明市同力建设工程咨询有限公司	招标代理联系人及联系电话	和可钦、钱凯、苏洋（0871-63114071）
招标代理地址	昆明市新兴路中段霖岚国际 A 座 9 楼 913 室		
开标地点	昆明市公共资源交易中心	监督部门及联系方式	昆明市惠泽物业服务有限公司监事会（0871-64602885）
开标时间	2024 年 05 月 30 日 09 时 00 分	公示发布时间	2024 年 05 月 31 日
招标方式	公开招标	评标办法	综合评估打分法
中标候选人名称	第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
	云南祥锦建设工程有限公司	金狐建筑装饰工程有限公司	云南卡亿建设工程有限公司
投标报价（元）	¥ 4616250.60 元	¥ 5000576.76 元	¥ 5053684.96 元
工期承诺	合同签订生效后三年,自 2024 年 月 日起至 2027 年 月 日止（具体以甲方通知为准）	合同签订生效后三年,自 2024 年 月 日起至 2027 年 月 日止（具体以甲方通知为准）	计划工期：合同签订生效后三年,自 2024 年 06 月 10 日起至 2027 年 05 月 09 日止（具体以甲方通知为准）
质量承诺	满足国家、行业、地方标准及招标人的要求，一次性验收合格	满足国家、行业、地方标准及招标人的要求，一次性验收合格	满足国家、行业、地方标准及招标人的要求，一次性验收合格
得分	86.94 分	84.96 分	83.42 分
响应招标文件要求的资格能力条件详情	1. 营业执照：提供有效的营业执照；符合要求。 2. 资质证书：建筑工程施工总承包三级资质；符合要求。	1. 营业执照：提供有效的营业执照；符合要求。 2. 资质证书：建筑工程施工总承包三级资质；符合要求。	1. 营业执照：提供有效的营业执照；符合要求。 2. 资质证书：建筑工程施工总承包三级资质；符合要求。

	<p>3. 安全生产许可证：提供有效的安全生产许可证；证书编号：（云）JZ 安许证字[2022]000063；符合要求。</p> <p>4. 财务状况：提供 2021-2023 年经会计师事务所审计的审计报告及财务报表；符合要求。</p> <p>5. 企业类似业绩：威宁电子科技产业园（二期）建设项目；符合要求。</p> <p>6. 项目负责人：张棚（二级注册建造师（建筑工程专业），证书编号：云 2532022202315960）；项目负责人业绩：威宁电子科技产业园（二期）建设项目；符合要求。</p> <p>7. 信誉要求：提供信誉情况承诺书及截图；符合要求。</p> <p>8. 其他承诺：按要求提供承诺书；符合要求。</p>	<p>3. 安全生产许可证：提供有效的安全生产许可证；证书编号：（云）JZ 安许证字[2018]000776；符合要求。</p> <p>4. 财务状况：提供 2021-2023 年经会计师事务所审计的审计报告及财务报表；符合要求。</p> <p>5. 企业类似业绩：昆明新华书店连锁有限公司西山分公司滇池书城装修改造项目；符合要求。</p> <p>6. 项目负责人：王涛（二级注册建造师（建筑工程专业），证书编号：云 2532019202103282）；项目负责人业绩：昆明医科大学附属口腔医院口腔医学重点实验室建设装修工程；符合要求。</p> <p>7. 信誉要求：提供信誉情况承诺书及截图；符合要求。</p> <p>8. 其他承诺：按要求提供承诺书；符合要求。</p>	<p>3. 安全生产许可证：提供有效的安全生产许可证；证书编号：（云）JZ 安许证字[2018]001314；符合要求。</p> <p>4. 财务状况：提供 2021-2023 年经会计师事务所审计的审计报告及财务报表；符合要求。</p> <p>5. 企业类似业绩：永腾江山阅项目部办公室装修施工项目；符合要求。</p> <p>6. 项目负责人：谭开飞（二级注册建造师（建筑工程专业），证书编号：云 2532017202131371）；项目负责人业绩：南涧县人民医院住院医技楼放射科、业务综合楼血透室、传染楼负压 ICU 二次专业深化装修项目；符合要求。</p> <p>7. 信誉要求：提供信誉情况承诺书及截图；符合要求。</p> <p>8. 其他承诺：按要求提供承诺书；符合要求。</p>
备 注	(1) 本招标项目招标控制价为：¥ 5127100.33 元。(2) 本项目对技术负责人无要求。		
被否决投标情况	云南尧山建设工程有限公司、四川蜀信诚邦建设工程有限公司的投标文件由于商务部分未按照招标文件要求的“全费用清单”编制未通过形式响应性评审		
招标人审核意见	同意审核发布 <div>审核人（签字）：陈童</div>		

注：1. 此公示期不少于 3 日，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到相应监督部门投诉。

2. 此公示经招标人审核签字后，中心方可发布。