

合同编号: SSGS-CBKZB-FW-20230316-003

洱海流域山水林田湖草生命共同体全过程 动态监测评价体系建设项目

协 议 书

发包方（甲方）： 大理州山水投资有限公司

承包方（乙方，联合体牵头人）： 中国地质工程集团有限公司

承包方（丙方，联合体成员）： 自然资源部国土整治中心

签订地点： 云南大理白族自治州大理市

签订时间： 2023 年 3 月 28 日

发包方（甲方）：大理州山水投资有限公司

法定代表人（或负责人）：

住 所 地：云南省大理白族自治州大理市满江街道龙山东路财富大厦 3、4 楼

电 话：0872-2424009

传 真：0872-2424009

电子信箱：SSGS2022@126.com

通讯地址：云南省大理白族自治州大理市满江街道龙山东路财富大厦 3、4 楼

邮政编码：671000

开户银行：云南大理市农村商业银行股份有限公司

账 号：4800034050093012

开户银行地址：云南省大理市农村商业银行(云岭大道店)

承包方（乙方，联合体牵头人）：中国地质工程集团有限公司

法定代表人（或负责人）：孙锦红

住 所 地：北京市海淀区香山南路 92 号院 2 号楼

电 话：010-82408578

传 真：010-82408544

电子信箱：281225343@qq.com

通讯地址：北京市海淀区香山南路 92 号院 2 号楼

邮政编码：100093

开户银行：中国建设银行股份有限公司北京西单支行

账 号：11001079100056000360-000012

开户银行地址：北京市西城区西单北大街 34 号

承包方（丙方，联合体成员）：自然资源部国土整治中心

法定代表人（或负责人）：范树印

住 所 地：北京市西城区冠英园西区 37 号

电 话：010-66156716

传 真：010-66156179

电子信箱：

通讯地址：北京市西城区冠英园西区 37 号

邮政编码：100035

开户银行：中国农业银行股份有限公司北京北下关支行

账 号：11050601040000584

开户银行地址：北京市海淀区大柳树路 17 号富海中心 3 号楼一层

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例，《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国预算法》及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包方（甲方）与承包方（乙方和丙方）就洱海流域山水林田湖草生命共同体全过程动态监测评价体系建设项目事宜，经协商一致，共同达成如下协议。

第一条 委托事务内容、范围和具体要求

1.1 项目名称：洱海流域山水林田湖草生命共同体全过程动态监测评价体系建设项目。

1.2 委托事务的目标：根据洱海山水项目总体目标，参照自然资源部办公厅印发的《国土空间生态修复信息管理系统建设方案（试行）》等相关监测监管要求，开展洱海山水项目实施管理体系研究，建设洱海山水项目实施管理政策与标准体系，并充分运用移动互联网、云计算、大数据等现代信息技术，建设面向洱海流域山水林田湖草生命共同体的调查评价、监管决策和评估服务体系，为洱海山水项目适应性管理与综合成效评估提供基础支撑。

1.3 委托事务的内容：根据洱海山水项目主要实施建设内容和工程布局情况，洱海流域山水林田湖草生命共同体全过程动态监测评价体系建设项目主要建设内容包括但不限于：生命共同体实施管理与数据目录体系、生命共同体监测云基础设施、生命共同体动态监测评价指标体系、生命共同体全过程动态综合监管与评价。具体服务工作任务内容见本协议附表1；最终服务内容以批复的技术方案为准。

1.4 委托事务的成果要求：洱海流域山水林田湖草生命共同体全过程动态监测评价体系建设项目实施后，预期将至少形成以下五方面主要成果：1.洱海山水项目实施管理与数据目录体系；2.洱海流域山水林田湖草生命共同体监测云平台；3.洱海流域山水林田湖草生命共同体动态监测评价指标体系；4.洱海流域山水林田湖草生命共同体全过程监测评价报告；5.洱海山水项目总体综合成效评估报告和 27 个子项目综合成效评估报告。

第二条 服务期限成果交付的时间、地点及服务质量要求

（一）服务期限为：项目总服务周期为合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日。

（二）项目工作成果交付时间

1、中期工作成果

承包方根据本合同服务内容向甲方提交的中期工作成果清单如附件 1 及设计方案所示的内容。

2、最终工作成果

承包方根据本合同服务内容向甲方提交最终工作成果。

3、中期成果提交时间

中期工作成果提交时间为 2023 年 12 月 31 日之前。

4、最终工作成果提交时间

承包方向甲方提交最终工作成果的时间 为 2024 年 12 月 31 日之前，其中本协议 1.4 内容中的“4.洱海流域山水林田湖草生命共同体全过程监测评价报告；5.洱海山水项目总体

综合成效评估报告和 27 个子项目综合成效评估报告”成果提交时间根据云南省洱海流域山水林田湖草沙一体化保护和修复工程 27 个子项目实施和验收情况相应确定最终工作时间。

5、工作成果提交地点：甲方指定地点。

6、承包方提供的服务成果必须满足项目管理、建设、报备、审批、验收等要求。

第三条 合同价款

根据【中标通知书】结果，本合同含税价款为人民币（大写）贰仟捌佰玖拾万元整（小写）28900000.00 元，具体服务内容及费用见附表 1。最终按实际发生的工程量和中标单价进行据实结算，合同内清单没有相应价格的，由四方（建设单位、承包单位、监理单位、造价单位）共同询价确定并做好签证记录。

合同价格形式：固定单价

3.1 中国地质工程集团有限公司 为联合体牵头人，代表联合体接受发包方的补充文件及相关资料，组织联合体各成员对项目的实施协商确定职责和任务分工，并代表联合体各成员进行合同谈判，对合同中约定的内容履行职责。

联合体作为项目的技术服务单位将全面履行合同，联合体各成员根据附表 1 任务分工和工作量情况，以各自主要承担事项向发包方承担责任。

3.2 联合体成员任务分工及经费分配

中国地质工程集团有限公司（联合体牵头人），负责承担附表 1 中项目服务内容第一项生命共同体实施管理与数据目录体系建设中的数据库建设、数据服务和项目实施期间的数据更新及维护，第二项生命共同体监测云基础设施建设，第四项生命共同体全过程动态综合监管与评价等工作，按照项目统筹管理研究原则，联合体成员参与协助联合体牵头人完成本协议分配承担的工作任务。根据任务分工和工作量情况，联合体牵头人的含税经费为：人民币（大写）贰仟伍佰肆拾万元整（小写 25400000.00 元），占总费用的 87.89%。

自然资源部国土整治中心（联合体成员），负责承担附表 1 中项目服务内容第一项生命共同体实施管理与数据目录体系建设中的项目实施管理体系，第三项生命共同体动态监测评价指标体系建设工作。按照项目统筹管理研究原则，联合体牵头人参与协助联合体成员完成本协议分配承担的工作任务。根据任务分工和工作量情况，联合体成员的含税经费为：人民币（大写）叁佰伍拾万元整（小写 3500000.00 元），占总费用的 12.11%。

第四条 支付方式和时间

洱海流域山水林田湖草生命共同体全过程动态监测评价体系建设项目按照进度进行付款，支付额度和进度如下：

4.1 合同签订生效之日起 20 个工作日内，乙方提交履约保函后，结合中央补助资金、地方政府筹集资金情况，预付合同总额的 10%~30%。

预付款扣回方式：根据具体实施情况在工程进度款中分期抵扣。

4.2 剩余项目服务费用按照项目服务内容的实施进度进行付款。针对生命共同体实施管

理与数据目录体系、生命共同体动态监测评价指标体系和生命共同体全过程动态综合监管与评价建设等技术咨询服务内容，在单项技术服务成果通过主管部门组织的有关专家审定后，并向发包方提交正式文本后，发包方在收到承包方提出的支付申请之日起 20 个工作日内，向承包方支付至该项服务费用的 80%；生命共同体监测云基础设施建设项目工程量的认定经发包方项目负责人、监理单位、工程造价咨询单位及承包方联合会签审批，发包方在收到承包方提出的支付申请之日起 20 个工作日内，向承包方支付进度款 80%。

4.3 项目建设内容全部完成，经验收合格且审计审定后结算费用。发包方在收到承包方提出的支付申请及等额税务发票之日 20 个工作日内，向承包方支付至合同金额的 97%，质保期（一年）满后无息返还 3%。

注：每次支付前，乙方按照甲方要求提交等额的增值税专用发票及甲方要求的必要的支付材料。

4.4 费用支付方式，由甲方直接支付给乙方 中国地质工程集团有限公司（联合体牵头人） 账户，方式为：银行转账。每次支付前乙方按照甲方要求开具等额的增值税专用发票。乙方在收到甲方支付的本项目进度款后，按照本协议约定的经费分配方案和资金数额，在收到丙方增值税专用发票后，于 10 个工作日内以银行转账方式支付给丙方。

4.5 乙方提供的履约担保的形式：可以是现金也可以是支票、银行汇票、银行保函、保证保险。履约担保的金额：中标合同金额的 5%。

第五条 承包方办理委托事务的费用及支付方式

5.1 承包方办理委托事务的费用包含：承包方的人工费、差旅费、资料费等与办理委托事务有关的其他一切费用；

5.2 上述费用由承包方自行承担，发包方除按本合同约定向承包方支付报酬外，不再向承包方支付任何费用。

第六条 发包方权利和义务

6.1 发包方应当真实、详尽、及时地向承包方披露与委托事务相关的具体情况，根据承包方书面清单要求提供与委托事务有关的文件及其它事实材料。

6.2 发包方有权要求承包方按照合同约定按时完成委托事务。

6.3 发包方有权要求承包方及时报告委托事务的处理情况。

6.4 发包方有权要求承包方按照政府部门（大理州县市、云南省及国家有关部门）的要求需求，实施涉及的有关业务（需大理州县市、云南省及国家有关部门出具相关书面文件）。超出合同附表 1 约定清单任务内容的，甲方与联合体单位进行磋商确定，新增的相关服务费用由四方（建设单位、承包单位、监理单位、造价单位）共同询价确定并做好签证记录，完成后按照支付方式和时间向承包方支付相应费用。

6.5 发包方有义务按照合同约定的时间和金额支付承包方的报酬及费用。

6.6 发包方有义务按照合同委托的任务目标要求，提供与有关主管部门必要的沟通与协

调，同时协调相关部门提供项目实施建设必要的相关基础资料（例如国土三调、国土空间规划等相关行业部门基础资料），由于缺少基础资料造成工作延期的，相应的工作成果提交时间顺延。

第七条 承包方权利和义务

7.1 承包方应当充分运用自己的专业知识和技能，尽心尽职地根据法律法规的规定完成本合同约定的委托事务，出具符合合同要求及国家规范的服务成果，最大限度地维护发包方的合法权益。

7.2 承包方应当按照发包方的要求处理委托事务，未经发包方同意不得擅自变更委托事务或者超越授权范围办理委托事务。

7.3 承包方应当在委托权限和期限内亲自处理委托事务，未经发包方书面同意不得转委托给任何第三方。

7.4 承包方应当按照发包方的要求，及时向发包方报告委托事务的处理情况，对发包方了解委托事务情况的正当要求，应当尽快给予答复。

7.5 应发包方要求，就本委托合同所涉事务及相关信息，承包方应当保守秘密；未经发包方书面同意，承包方不得对任何第三方进行披露。

7.6 承包方处理委托事务取得的财产应当按照约定交付给发包方。

7.7 承包方有权按照合同约定获得报酬和相关费用。

7.8 承包方在办理委托事务完毕或者委托期限届满后，应按发包方要求将办理委托事务所相关的资料 and 文件移交发包方。

第八条 处理委托事务取得的财产

承包方处理委托事务取得财产应当交付发包方的，承包方将在以下服务周期处理委托事务所取得的财产按以下约定地点转交给发包方：

8.1 服务时间：项目总服务周期为合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日。

8.2 服务地点：云南省大理白族自治州大理市和洱源县。

第九条 服务质量及验收

9.1 服务质量

9.1.1 服务标准按照法律规定，行业标准和甲方及山水办要求进行：

9.1.2 衡量成果的标准:承包方按照本合同中的报价产品技术说明表中的技术要求和服务内容、合同清单完成所有内容；

9.1.3 质量验收:在本项目工作成果交付日期前，由承包方提交项目成果书面报告（含资料附件），经初审合格后组织专家评审，对照合同中明确的技术要求，服务内容和质效进行验收，专家组出具验收意见并经专家组长签字，验收意见作为承包方合同履行成果最主要的证明材料。

9.2 验收

9.2.1 合同签订后,承包方基本完成本项目建设内容,由甲、乙、丙三方、相关单位、山水办共同组织初验;交付时,承包方随标的物向甲方交付项目必需的相关资料(如项目成果、操作手册、使用指南、服务手册等);若发现不合格的项目成果,承包方必须予以整改,在项目最终验收后的质量保证期,承包方应对由于设计等原因而发生的任何不足负责,费用由承包方承担;

9.2.2 项目终验:项目建设安装调试完成并通过初验后,进入为期 3 个月的试运行。试运行完成后,由承包方提交项目最终验收申请,甲方审批通过后组织专家会议对成果按招标文件中技术条件的要求及合同、双方其他约定进行最终验收,经评审确认的系统将进入质量保证期阶段。

9.2.3 承包方完成委托事务后,须向发包方提出验收申请,发包方应于收到验收申请后 20 个工作日内组织完成验收工作。发包方根据本协议约定的技术服务内容及招标合同提出的质量要求确认承包方是否完成委托事务。

9.2.4 承包方办理或完成的委托事务不符合本协议约定或未通过专家审查的,由发包方向承包方出具书面通知书,承包方应在 15 个工作日内采取补救措施。如采取的补救措施仍不符合本协议约定,或者委托事务无法采取补救措施的,发包方有权单方解除本合同,承包方应承担由此产生的责任。

第十条 售后服务及承诺

1.验收通过后,承包方提供免费的 1 年运维服务,在免费运维期内承包方对其所提供的产品及工程实行保修、包换、包退、维修养护服务;免费运维期内如设备和配件因非人为因素出现故障而造成短期停用时,免费运维期相应顺延,如停用时间累计超过 60 天,免费运维期重新计算。免费运维期内,在系统发生故障时,承包方将在 1 分钟内响应,在 0.5 小时内委派专业技术人员到现场免费提供咨询、维修等服务,一般问题 8 小时内解决,重大问题一天内解决。特殊情况无法修复的,承包方将无条件更换新设备或提供代用设备;或采取使设备、系统可正常运转的措施。其中因人为因素造成承包方所提供的产品及工程出现故障或问题时,相应运维费用由甲方承担。

2.在免费运维期内,承包方提供 7*24 小时的免费技术支持服务内容及范围包括电话服务、远程服务、上门服务、邮件服务和定期回访服务等;

3.为满足应用开发的需要,承包方安排 2 名运维人员或开发人员提供 1 年的现场驻点和免费升级服务,这 2 名人员的劳动关系及报酬劳动保障待遇等一切责任由承包方承担。

第十一条 知识产权的归属

完成本项目所形成的知识产权归双方所有,未经任何一方同意不得提供第三方使用。

第十二条 违约责任

12.1 发包方无正当理由未按照合同约定支付相关报酬或费用给承包方的,每逾期一日,按照应付款项的贷款市场报价利率向承包方支付违约金。

12.2 承包方未按照合同约定期限完成委托事务的，每逾期一日，按照未完成委托事项对应款项的贷款市场报价利率向发包方支付违约金（本合同约定的期限是指各子项目的开始及结束时间，以及整体项目开始至结束时间，具体以招标人指令为准）。

12.3 承包方办理或完成的委托事务在时限要求内不符合本协议约定的标准，应按照本合同第三条约定的报酬总额 5%向发包方支付违约金。承包方支付违约金的同时应当对不符合技术标准的内容进行修改完善，由承包方自行承担相关费用。

12.4 承包方在办理委托事务过程中，有下列情形之一的，承包方应按照本合同第三条约定的报酬总额的 3%向发包方支付违约金，对发包方超出违约部分的损失，承包方应承担赔偿责任：

12.4.1 承包方擅自转委托的。

12.4.2 承包方擅自变更委托事务的。

12.4.3 承包方超越委托权限办理委托事务的。

12.4.4 承包方在委托期限届满后，未经发包方同意办理委托事务的。

12.5 除本合同另有约定外，任何一方违约的，违约方向守约方支付违约金 3 万元，若违约金未能弥补守约方损失的，违约方还应承担赔偿责任。

12.6 因发包人原因造成承包方停工、返工、合同终止所发生的费用，由发包人承担。

12.7 因承包人原因造成停工、返工、合同终止所发生的费用，由承包人承担。

第十三条 合同的变更与解除

13.1 本合同履行期间，经协商一致，发包方和承包方三方可以变更本合同的相关条款。

13.2 出现以下情形之一，发包方和承包方三方可以解除本合同：

13.2.1 发包方和承包方三方协商一致。

13.2.2 法律规定或者本合同约定的其他可以解除合同的情形。

第十四条 通知及送达

14.1 发包方和承包方三方在履行本合同过程中发出的全部通知，均须采取书面形式，送达地址为双方在本合同上填写的地址。

14.2 发包方为履行本合同的指定联系人为：_____，联系电话为：_____；承包方（乙方）中国地质工程集团有限公司为履行本合同的指定联系人为：李正，联系电话为：15101157216；承包方（丙方）自然资源部国土整治中心为履行本合同的指定联系人为：周旭，联系电话为：13301207572。

14.3 任何一方的地址或联系人发生变更时，须在变更前 15 日以书面形式通知对方。因迟延通知而造成的损失，由过错方承担责任。

第十五条 争议的解决

本合同在履行过程中发生争议，由发包方和承包方三方当事人协商解决；协商不成的，任何一方均有权向发包方住所地人民法院起诉。

第十六条 合同生效及其他

16.1 本合同一式 12 份，发包方持 4 份，承包方各持 4 份，具有同等法律效力。

16.2 本合同自发包方和承包方三方签字盖章之日生效。

16.3 本合同未尽事宜由双方协商解决或签订书面补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力，补充协议与本合同不一致的以补充协议为准。

16.4 本合同附件是合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

-----正文完-----

(本页无正文，为签章页)

发包方 (甲方盖章):



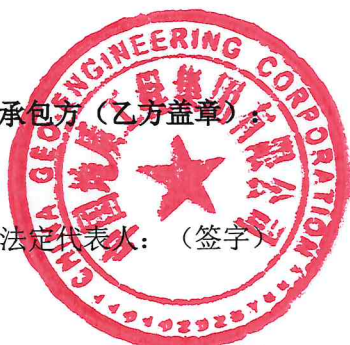
法定代表人: (签字)



或委托代理人: (签字)

2023 年 3 月 28 日

承包方 (乙方盖章):



法定代表人: (签字)



或委托代理人: (签字)

2023 年 3 月 28 日

承包方 (丙方盖章):



法定代表人: (签字)

范树印

或委托代理人: (签字)

2023 年 3 月 28 日