



# 八道哨彝族乡矣堵村玫瑰花产业发展项目

## 招标公告

### 一、招标条件

本招标项目八道哨彝族乡矣堵村玫瑰花产业发展项目，已由丘北县发展和改革局以丘发改发〔2024〕40号批准建设，建设资金为上级补助，资金已落实。招标人为丘北县八道哨彝族乡人民政府，招标代理机构为云南锦泓工程管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标，欢迎符合资格要求的潜在投标人参与投标。

### 二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：八道哨彝族乡矣堵村玫瑰花产业发展项目

2.2 建设规模及内容：1、新建玫瑰花冷库仓储点 2200 平方米；  
2、新建仓库 2 个 1220 平方米；3、新建 0-10 度冷库 1200 立方米；4、新建零下 20 度速冻冷库 750 立方米。

2.3 项目建设地点：八道哨乡矣堵村委会阿诺村小组。

2.4 计划总投资：项目总投资 508.07 万元。

2.5 计划工期：240 日历天（具体开工、竣工时间以招标人签订合同日期为准）

2.6 质量标准：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，一次性验收合格。

2.7 招标范围：工程量清单所示全部范围。

2.8 本次招标不接受联合体投标。

2.9 标段划分：本项目不划分标段。

2.10 资格审查方式：本次招标采用资格后审方式。具体要求详见招标文件，资格审查不合格的投标文件将按投标无效处理。

### 三、投标人资格要求

3.1 投标人必须是具有独立承担民事责任能力的中华人民共和国境内注册的企业法人，具备有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，具备有效的安全生产许可证。

3.2 资质要求：具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质。

3.3 财务要求：财务状况良好，提供（2021 年-2023 年）任意一年度经审计的财务报表及审计报告。包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务审计报告；新成立的公司按实际情况提供。

3.4 项目经理要求：

（1）拟派本工程的项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上建造师资格（不接受临时建造师），具备有效的安全生产考核合格证书，提供 2023 年 1 月至今任意连续 6 个月有效可查社保缴费证明，并不得有其他在建、待建项目，否则取消中标资格（项目经理无在建承诺书”需投标单位法定代表人及拟派往本项目的项目经理亲笔签署）。

（2）项目经理应附身份证、建造师注册证、安全生产考核合格证、劳动合同及社保证明，提供相关证明资料。

3.5 技术负责人要求：

（1）拟派本工程的技术负责人须具备中级及以上职称，且必须为投标人本单位的在职人员（提供 2023 年 1 月至今任意连续 6 个月有效可查社保缴费证明）。

3.6 拟派本工程的其他人员要求：

为本单位在岗人员，详见“施工现场专业（管理）人员配备表”，需提供社保证明及劳动合同（提供 2023 年 1 月至今任意连续 6



个月的社保材料), 人员应具备相关职业培训合格证书, 并持证常驻施工现场, 在招标阶段、施工阶段未经招标人同意不得随意更换, 提供不更换承诺书, 如发现提供的相关证明弄虚作假, 取消中标资格。

**注: 以上人员如是新成立的拟投单位或新入职的人员, 尚未产生社保缴纳材料的只需提供劳动合同和相关说明。**

### 3.7 其他要求:

(1) 信誉要求: 投标人信誉良好, 当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标人资格, 未被列入“信用中国”网站的失信被执行人、重大税收违法失信主体; 未被列入“国家企业信用信息公示系统”企业经营异常名录(提供承诺函)。

(2) 投标人近 3 年不存在拖欠农民工工资行为、未被评为不良信用单位或不良评级施工企业且未撤销不良评级的情况, 并提供相应承诺。投标人必须承诺在施工过程中的农民工工资支付按《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》(云政办发〔2017〕60 号) 进行管理和支付。

(3) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位, 不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标, 否则, 相关投标均无效。

(4) 根据最高人民法院、国家发改委、工业和信息化部、住房和城乡建设部、交通运输部、水利部、商务部、国家铁路局、中国民用航空局《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》(法〔2016〕285 号) 的要求, 由招标人或招标代理机构在评标活动开始前, 通过信用中国网站查询投标人及法定代表人、项目负责人是否为失信被执行人, 存在不良记录的资格审查不予通过;

#### 四、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者于 2024 年 05 月 28 日起至 2024 年 06 月 04 日 17 时 30 分（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（电子招标文件，格式为\*.BZBJ）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 未按要求办理而产生的后果由投标人自负。

注：数字证书（CA）办理流程详见云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）的相关要求，交易平台技术支持服务电话：010-86483801，在线服务 QQ：4009618998。

#### 五、本项目采用网上开标的方式，投标人网上远程解密参与投标。

5.1 网上上传网址为：云南省公共资源交易信息网（选择文山州）投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.2 开标时间、地点、远程解密时限、电子签名确认时限：

5.2.1 投标截止时间及开标时间：**2024 年 06 月 24 日 09 时 00 分**。

5.2.2 开标地点：丘北县公共资源交易中心。

5.2.3 远程解密及电子签名确认时限：该项目采用网上开标方式，投标人采用网上远程解密方式参与投标。采用网上远程解密的，投标

人应熟练掌握网上远程解密操作，并在规定的时间（30 分钟）内成功完成网上远程解密，如在规定的时间内不能成功完成网上远程解密的，则视为撤销其投标文件，后果自负。若因投标人自身原因导致无法按时解密的，视为撤销其投标文件。

## 六、投标保证金

本项目不收取投标保证金。

## 七、发布公告的媒介

次招标公告在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）上发布，我公司对其他网站或媒体转载的招标公告及其内容不承担任何责任。

## 八、联系方式

招 标 人：丘北县八道哨彝族乡人民政府

地 址：丘北县八道哨彝族乡

联系人：余老师

联系电话：15288478779

招标代理机构：云南锦泓工程管理咨询有限公司

地 址：云南省昆明市五华区小康大道德润朗悦湾 B 座 2808  
室

联 系 人：杨理娅、陈友凤、董颖秋

电 话：18487279541、0871-63821181

行政监督单位：丘北县农业农村和科学技术局

监督电话：