

维西公路分局 2025 年政府还贷二级公路取消收  
费后补助资金路面养护工程

# 施工合同文件

(合同编号: HJ202503230014)

甲方: 维西公路分局

乙方: 云南正扬建设集团有限公司

二〇二五年三月





## 目录

一、施工合同. . . . .	1
二、廉政合同. . . . .	7
三、安全生产合同. . . . .	10
四、维护农民工合法权益合同. . . . .	14
五、中标通知书. . . . .	17
六、施工单位资质及开户许可. . . . .	18
七、项目专用合同条款. . . . .	25
八、公路工程专用合同条款. . . . .	39
九、通用合同条款. . . . .	88
十、合同谈判会议纪要. . . . .	89
十一、工程量清单. . . . .	98



## 施工合同

合同编号：

甲方：维西公路分局（以下简称甲方）

乙方：云南正扬建设集团有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则的基础上，经双方友好协商就维西公路分局 2025 年政府还贷二级公路取消收费后补助资金路面养护工程（项目名称），（以下简称“本工程”），达成如下协议：

### 一、工程概况

工程名称：维西公路分局 2025 年政府还贷二级公路取消收费后补助资金路面养护工程。

工程地点：维西县境内

工程内容：沥青混凝土路面养护及道路交通标志标线等。

### 二、工程承包范围：

承包范围：维西公路分局 2025 年政府还贷二级公路取消收费后补助资金路面养护工程

**三、下列文件是本合同的组成部分，应作为合同的有效内容予以遵守和执行。**

- （1）本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同磋商过程中的澄清文件和补充资料）；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及投标函附录；

- (4) 项目专用合同条款;
- (5) 公路工程专用合同条款;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 工程量清单计量规则;
- (8) 技术规范;
- (9) 图纸;
- (10) 已标价工程量清单;
- (11) 承包人有关人员、设备投入的承诺及申请文件中的施工组织设计;
- (12) 其他合同文件。

#### 四、合同工期

合同工期为：90 日历天。

**五、承包人项目经理：尹慧琴 。承包人项目总工：崔伟 。**

#### 六、质量标准

工程质量符合《公路养护工程质量检验评定标准》（JTG 5220—2020）规范及相关要求，一次性验收合格。

缺陷责任期：本项目缺陷责任期为 6 个月。具体按照交通运输部《关于印发公路养护工程管理办法的通知》（交公路发【2018】33 号）、云南省交通运输厅《关于印发云南省公路养护工程竣（交）工验收办法的通知》（云交管养[2018]66 号文）执行。承包人应在缺陷责任期内对已交付使用的工程承担缺陷责任，对由于施工质量原因造成的缺陷和损坏自费进行修复，直至检验合格为止。承包人不能在合理时间内修复缺陷的，发包人可自行修复或委托其他人修复，所需



费用由承包人承担。

交工验收证书签发后14天内，承包人应向发包人缴纳质量保证金。质量保证金可采用银行保函或现金、支票形式，质量保证金限额：结算金额3%。采用银行保函时，出具保函的银行须具有相应担保能力，且按照发包人批准的格式出具，所需费用由承包人承担。

## 七、工程数量及单价

1、详见附件《工程量清单》，本合同《工程量清单》内工程数量仅为名义数量，具体结算数量以实际完成并经甲方验收合格，符合本合同规定计价条件的工程数量为准。

2、本合同《工程量清单》内工程单价为含税单价。

3、工程造价：暂估算为（小写）6245828.12元（大写陆佰贰拾肆万伍仟捌佰贰拾捌元壹角贰分）含税，具体金额以最终审计后的总款项为准，乙方无权要求甲方进行造价差额补偿或索赔。

## 八、工程结算与支付

1、工程结算：工程完工后，甲乙双方根据现场收方记录，结合隐蔽工程记录资料（双方确认签字的现场签证单），列出实际完成的工程量清单，依照本责任书第六条所列单价进行工程量支付及结算。

2、支付方式：发包人应在监理人出具交工付款证书且承包人提交了合格的增值税专用发票后的 14 天内，将应支付款支付给承包人。质保金在质保期满后达到支付条件时，甲方在 14 个工作日内支付给乙方。

## 九、双方的权利与义务

### （一）甲方的权利与义务

1、以乙方实际完成的工程进度按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

2、履行合同规定的义务，行使合同约定的权利，对乙方进行监督检查和管理。

3、负责资料的审核与归档。

### （二）乙方的权利与义务

1、遵守本合同有关规定，承担乙方在合同中承担的相应义务与责任，服从甲方的统一管理。

2、合同执行期间，乙方应接受执行甲方单位发出的一切书面通知、意见、指示、决策等，其同样具有法律效力，不得扣压、拖延。

3、负责协调、处理与当地政府和群众的关系，共同营造良好的施工环境。

4、负责资料整理和报送。

5、因乙方未按时进行整改修复和返工，甲方有权另请第三方进行施工，所产生的费用由乙方承担，且甲方有权从乙方剩余工程款或质保金中支付该费用，乙方对此不得提出任何异议。

## 十、违约责任

1、乙方不得将工程再次分包或转包，否则甲方有权终止协议并另行安排协作单位，对此给甲方造成的损失将通过扣付工程款或法律手段从乙方得到相应的赔偿。

2、任何一方无正当理由不得单方终止合同，除承担由此给对方造成的经济损失外，还应向对方支付合同总价 20%的违约金。

3、双方应严格遵守本合同相关条款的规定，若有违反将按相关条款约定的违约责任处理。

4、如乙方未按时完工。

5、如乙方拒绝整改等情形。

## 十一、其它事项

1、由于项目特殊性，修复内容由甲方现场指定为准，最终解释权归甲方所有。

2、合同未尽事宜，双方协商解决，若协商不成，双方均可向工程所在地人民法院提起诉讼。

3、本协议书由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章。全部工程完工后经双方验收合格，当所有款项付清后，合同自然终止。

4、本协议书正本两份、甲乙双方各执一份，副本四份，甲乙双方各执两份。

5、本合同解释权归甲方所有。

发包人：维西公路分局



(盖章)

法定代表人 (签字)

或其授权的代理人：陶晓龙

2025 年 3 月 24 日

承包人：云南正扬建设集团有限公司



(盖章)

法定代表人 (签字)

或其授权的代理人：

2025 年 3 月 24 日



## 廉政合同

甲方：维西公路分局

乙方：云南正扬建设集团有限公司

为保护国家、集体和甲乙双方合法权益，根据国家有关法律法规和廉政建设有关规定，经双方同意，签订如下廉政合同：

### 第一条 甲乙双方权利和义务

- （一）严格遵守国家有关法律、法规和相关政策。
- （二）严格执行合同文件，自觉按合同办事。
- （三）业务活动严格遵守公开、公平、公正和诚实信用的原则，不得为获取私利，损害国家、集体和对方利益。
- （四）加强反腐倡廉建设，对本方人员开展廉洁教育，加大监督力度，认真查处违纪违法行为。
- （五）发现对方工作人员有违纪违法行为或违纪违法嫌疑的，及时提醒对其纠正。对拒不纠正的，向其主管部门或纪检部门举报。

### 第二条 甲方责任

- （一）向乙方介绍本单位有关廉政建设的各项制度和规定。
- （二）督促本方人员严格遵守本单位各项工作制度，在采购或工程建设活动中保持廉洁自律，发现违反规定的，给予批评教育，情节严重的，提交本单位纪检部门处理。

（三）在业务往来中发现乙方有不廉洁行为的，应及时采取措施，防止不廉洁行为继续发展，情节严重的，报告主管领导或本单位纪检部门。

（四）与乙方保持正常的业务交往，不得以任何形式向乙方索要或接受乙方的回扣、礼金、有价证券、贵重物品、好处费和感谢费等。难以拒收的，必须按有关规定登记上交。

（五）不得参加乙方安排的超标准宴请和高消费娱乐活动。

（六）不得在乙方报销任何应由单位或个人支付的费用。

（七）甲方工作人员在业务往来中收受乙方贿赂，被司法机关立案查处的，由甲方承担相应责任。

### **第三条 乙方责任**

（一）应了解甲方有关廉政建设的各项规章制度，遵守甲方有关制度和规定。

（二）应对本方人员进行廉洁教育（包括甲方制定的有关廉政建设的规章制度）。

（三）应通过正常途径开展相关业务工作，发现甲方有违反本协议不廉洁行为的，应及时提醒并采取措施，终止不廉洁行为，情节严重的，应向甲方纪检部门举报。

（四）不得向甲方人员赠送回扣、礼金、有价证券、贵重物品、好处费和感谢费等。

（五）不得以洽谈业务、签订合同等为借口，邀请甲方



工作人员外出旅游、安排超标准宴请和高消费娱乐活动。

（六）不得以任何理由为甲方和相关人员报销应由对方单位或个人支付的费用。

（七）乙方在业务往来中贿赂甲方工作人员，被司法机关立案查处的，由乙方承担相应责任。

#### 第四条 廉政监督

本合同内容由维西公路分局纪检组负责全程廉政监督。

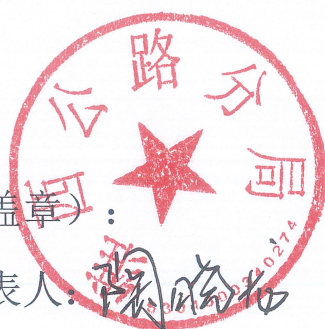
#### 第五条 附则

本合同一式两份，由甲乙双方共同签订，双方各执一份。

甲方（盖章）：

法定代表人：陈晓彬

2025年3月24日



乙方（盖章）：

法定代表人：李超

2025年3月24日



廉政监督（纪检组长）：陈朝平

监督电话：座机：0887-2630203

手机：13578473525





## 安全生产合同

为在公路维西公路分局 2025 年政府还贷二级公路取消收费后补助资金路面养护工程（项目名称）施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目发包人维西公路分局（发包人名称，以下简称“发包人”）与承包人云南正扬建设集团有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）特此签订安全生产合同：

### 一、发包人职责

1. 严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
2. 按照“安全第一，预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
3. 重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。
4. 定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。
5. 组织对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

### 二、承包人职责

1. 严格遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律法规、《公路水运工程安全

生产监督管理办法》、《公路工程施工安全技术规程》和《公路筑养机械操作规程》等有关安全生产的规定，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

2. 坚持“安全第一，预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

3. 建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人(包括临时雇请的民工)的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按《公路水运工程安全生产监督管理办法》规定的最低数量和资质条件配备专职安全生产管理人员。专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

4. 承包人在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

5. 承包人必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产考核合格证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗

操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

6. 对于易燃易爆的材料除应妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；乙方不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

7. 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

8. 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

9. 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施施工现场必须具有相关的安全标志牌。

10. 承包人必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的安全生产事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其他有关规定，及时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

11、安全生产费用按照《公路水运工程安全生产监督管理办法》的相关规定 适用和管理。

12、承包人在施工过程中造成的自身人员或第三人的所有损害由承包人承担全部责任与发包人无关。特别是不按规范施工造成的交通事故等。

### 三、违约责任

如因发包人或承包人违约造成安全事故，将依法追究责任。

四、本合同由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖单位章后生效，全部工程竣工验收后失效。

五、本协议书正本两份、甲乙双方各执一份，副本四份，甲乙双方各执两份。

发包人：维西公路分局

法定代表人：张瑞龙

或其授权的代理人：

承包人：云南正扬建设集团  
有限公司

法定代表人：罗超

或其授权的代理人：

2025年3月24日

2025年3月24日



## 维护农民工合法权益合同

根据《劳动合同法》、《国务院办公厅关于切实解决建设领域拖欠工程款问题的通知》（国办发〔2003〕94 号）、《国务院办公厅转发建设部等部门关于进一步解决建设领域拖欠工程款问题意见的通知》（国办发〔2003〕78 号）、交通运输部《关于在公路建设中切实维护农民合法权益有关问题的通知》（交公路发〔2003〕544 号）、劳动和社会保障部《关于农民工参加工伤保险有关问题的通知》（劳社部发〔2004〕18 号）、《云南省交通厅关于转发国务院办公厅及省政府办公厅进一步加强建设领域拖欠工程款清理工作的通知》（云交基建〔2004〕934 号）以及招标文件的相关规定，为严肃公路建设市场劳动人员管理制度，维护劳动人员合法权益，保持社会稳定，为顺利完成维西公路分局 2025 年政府还贷二级公路取消收费后补助资金路面养护工程发包人维西公路分局（以下简称“甲方”）与承包人云南正扬建设集团有限公司（以下简称“乙方”），特订立如下合同：

### 一、甲方职责

1. 严格遵守党的政策和国家有关法律法规及交通运输部和相关部门的有关规定，以及云南省政府、云南省交通运输厅的相关规定；
2. 督促乙方严格劳动合同管理，规范公路建设用工行为。随时抽查乙方劳动合同的执行情况，对于未签订劳动合同的单位，及时予以纠正，以维护所有公路建设劳动者的合法权益；
3. 甲方按合同协议书的规定，按时支付给乙方工程进度款。甲方支付的工程进度款将转入经甲方指定的银行所设的专门账户，甲方及

其派出机构有权随时对乙方工程资金使用情况进行检查。甲方支付的预付款、工程进度款为本工程的专用资金，乙方不得转移或用于其它工程。

## 二、 乙方的职责

1. 乙方应认真贯彻执行国家的相关法律法规和规定，以及云南省政府、云南省交通运输厅、迪庆公路管理总段的相关规定；

2. 乙方招用的农民工，必须依照《劳动合同法》及相关规定，与农民工签订劳动合同。劳动合同要明确合同期限、劳动报酬、工作内容、工作时间、劳动保护、劳动条件、工资支付的方式及违反劳动合同的责任等内容；

3. 甲方支付的工程进度款，乙方必须专款专用，不得转移或用于其它工程。

## 三、违约责任

若乙方未与农民工签订劳动合同或未按已签订的劳动合同规定支付劳动报酬，或处理不当、不及时，除乙方应承担相应的法律责任外，甲方保留停止对乙方支付的权利，直至乙方妥善处理好纠纷为止，且并不因此承担延迟付款的责任。必要时，甲方将依据乙方对其农民工的支付比例来支付乙方应得的款项。

本协议书是合同文件的补充，应与国家的相关法律法规及交通运输部和相关部委的有关规定、云南省政府、云南省交通运输厅和迪庆公路管理总段的相关规定，以及合同文件同时对照、阅读和理解。

乙方如拖欠农民工工资造成上访、信访等事件视为乙方根本违

约，甲方有权直接从工程款中扣除合同总价 20%作为违约补偿金。

发包人：维西公路分局



(盖章)

承包人：云南正扬建设集团有限公司



(盖章)

法定代表人（签字）

法定代表人（签字）

或其授权的代理人：陶晓龙

或其授权的代理人：

2025 年 3 月 24 日

2025 年 3 月 24 日





# 中标通知书

2025/3/13

云南省公共资源交易平台

## 中标通知书

通知书编号: YNDC[2025]ZB第8012号

招标编号: GC533400202500031001001

中标人名称: 云南正扬建设集团有限公司

你方于 **2025-03-03** (投标日期) 所递交的 维西公路分局2025年政府还贷二级公路取消收费后补助资金路面养护工程 (项目名称) 维西公路分局2025年政府还贷二级公路取消收费后补助资金路面养护工程 标段投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价 (万元): **624.582812**


工期: **90日历天**。

工程质量: **竣 (交) 工验收的质量评定: 合格。**

项目经理: **尹慧琴**; 项目总工: **崔伟**。

请你方在接到本通知书后的30个日内到维西公路分局与我方签订合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7 .7.1 款规定向我方提交履约担保。

招标人 (盖单位章)

法定代表人 (签字): 

招标代理: (盖单位章)

打印日期: 2025-03-13

**作为办理后续手续的唯一中标凭证, 请妥善保管, 复印无效! 遗失不补!**



# 施工单位资质及开户许可证

统一社会信用代码 91530000552734301B		营业执照 (副本)		扫描二维码登录 “国家企业信用信息公示系统” 获取更多公司信息。 信息公示系统 扫描二维码	
名称	云南建投集团有限公司	注册资本	壹亿元整	登记机关	2022年10月08日
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2010年04月20日		
法定代表人	罗超	住所	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区经开区洛羊街道办事处信息产业基地春漫大道80号云南海归创业园1幢6楼613号		
经营范围	房屋建筑工程设计与施工、市政公用工程设计与施工、公路工程设计、水利、水电工程设计与施工、港口与航道工程、电力工程、矿山工程、机电工程、地基基础工程、起重设备安装工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、桥梁工程、隧道工程、公路路面工程、公路路基工程、公路交通工程、公路养护工程、交通安全设施工程、钢结构工程、模板脚手架工程、公路交通工程、公路交通工程、公路交通工程、城市及道路照明工程、土石方工程、环保工程、河湖整治工程、建筑幕墙工程、园林古建筑工程、防腐涂装工程、金属油饰装饰工程、装饰工程、电子与智能化工程、园林古建筑工程、防腐涂装工程、金属油饰装饰工程、地质灾害治理设计与施工、房地产开发、园林绿化设计与施工、建筑劳务分包、建筑材料销售、五金机电销售、工程机械销售、租赁、维修、道路普通货物运输。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)				

国家市场监督管理总局监制

请于每年1月1日-6月30日在国家企业信用信息公示系统(云南)报送上一年度年报并公示,当年设立营业的,自下一年起报送并公示。逾期未年报的,将依法处理。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://yn.gsxt.gov.cn>





# 公路养护作业单位资质证书

(副本)

证书编号：云-GY-91530000552734301B

有效期：2022-01-01至2027-01-01

企业名称：云南正扬建设集团有限公司

统一社会信用代码：91530000552734301B

中华人民共和国交通运输部监制

业务范围：见附页

发证机关（盖章）： 2022 年 01 月 01 日

详细地址：中国（云南）自由贸易试验区昆明片区经开区洛羊街道办事  
处信息产业基地春漫大道80号云南海归创业园1幢6楼613号

注册资本：10000万元

经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

法定代表人：罗超

技术负责人：陈忠平

资质类别及等级：  
路基路面养护甲级资质（许可期限：2022年01月01日至2027年01月01日）  
交通安全设施养护资质（许可期限：2022年01月01日至2027年01月01日）  
隧道养护甲级资质（许可期限：2022年01月01日至2027年01月01日）



附页



## 公路养护作业单位资质证书

(副本)

证书编号:云-GY-9153000052734301B

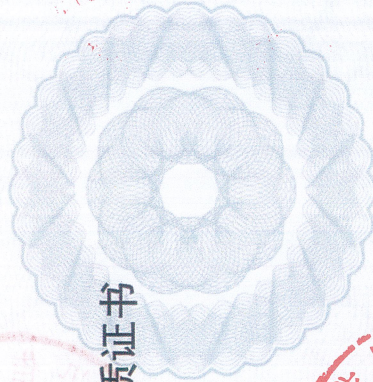
有效期: 2022-01-01至2027-01-01

企业名称：云南正扬建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91530000552734301B

中华人民共和国交通运输部监制

业务范围：

[illegible]

发证机关 (盖章):



2022 年 01 月 01 日





## 建筑业企业资质证书

企业名称：云南正扬建设集团有限公司

详细地址：中国（云南）自由贸易试验区昆明片区经开区洛羊街道办事处信息产业基地春漫大道80号云南海归创业园1幢6楼613号

统一社会信用代码：91530000552734301B

法定代表人：罗超

注册资本：10000万元

经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

证书编号：D253026004

有效期：2025年06月30日

### 资质类别及等级：

公路工程施工总承包贰级(有效期至：2025年06月30日)  
建筑装饰装修工程专业承包壹级(有效期至：2027年12月05日)  
桥梁工程专业承包贰级(有效期至：2025年07月18日)  
公路路面工程专业承包贰级(有效期至：2025年07月18日)  
电子与智能化工程专业承包壹级(有效期至：2026年07月01日)

矿山工程施工总承包贰级(有效期至：2025年12月23日)  
钢结构工程专业承包贰级(有效期至：2025年07月18日)  
隧道工程专业承包贰级(有效期至：2025年07月18日)  
公路路基工程专业承包贰级(有效期至：2025年07月18日)



请通过“云南建管”  
小程序扫一扫查询



住建部核验  
二维码

发证机关：

云南省住房和城乡建设厅

签发日期：

2024年10月16日





## 建筑业企业资质证书

企业名称：云南正扬建设集团有限公司

详细地址：中国（云南）自由贸易试验区昆明片区经开区洛羊街道办事处信息产业基地春漫大道80号云南海归创业园1幢6楼613号

统一社会信用代码：91530000552734301B

法定代表人：罗超

注册资本：10000万元

经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

证书编号：D353037927

有效期：2025年06月30日

### 资质类别及等级：

建筑工程施工总承包贰级(有效期至：2025年06月30日)

地基基础工程专业承包贰级(有效期至：2025年07月24日)

城市及道路照明工程专业承包贰级(有效期至：2025年07月24日)

施工劳务不分等级(有效期至：2025年06月30日)

市政公用工程施工总承包贰级(有效期至：2025年06月30日)

环保工程专业承包贰级(有效期至：2025年06月30日)

建筑机电安装工程专业承包贰级(有效期至：2025年07月24日)



请通过“云南建管”  
小程序扫一扫查询



住建部核验  
二维码

发证机关：

昆明市住房和城乡建设局

签发日期：

2024年10月16日





统一社会信用代码：91530000552734301B

# 安全生产许可证



编号：云建安许证字[2011]021980

企业名称：云南建投建设集团有限公司  
法定代表人：罗超  
单位地址：中国（云南）自由贸易试验区昆明片区经开区洛羊街道办事处信息产业基地春漫大道80号云南海归创业园5幢6楼613号  
经济类型：有限责任公司（自然人投资或控股）  
许可范围：建筑施工  
有效期：2024-03-05 至 2027-03-31



制作时间：2025年02月14日  
制作者：杨彦婷  
制作事由：工程备案  
有效期截止时间：2025年03月16日

发证机关：昆明片区规划建设局  
发证日期：2024年03月06日





## 基本存款账户信息

账户名称: 云南正扬建设集团有限公司

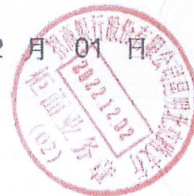
账户号码: 871904726110301

开户银行: 招商银行股份有限公司昆明北京路支行

法定代表人:  
(单位负责人) 罗超

基本存款账户编号: J7310015011707

2022 年 12 月 01 日





## 项目专用合同条款

说 明：

1. 采购人在根据《公路工程标准施工招标文件》编制项目招标文件中的“项目专用合同条款”时，可根据招标项目的具体特点和实际需要，对“通用合同条款”及“公路工程专用合同条款”进行补充和细化，除“通用合同条款”明确“专用合同条款”可作出不同约定以及“公路工程专用合同条款”明确“项目专用合同条款”可作出不同约定外，补充和细化的内容不得与“通用合同条款”及“公路工程专用合同条款”强制性规定相抵触。同时，补充、细化或约定的内容，不得违反法律、行政法规的强制性规定和平等、自愿、公平和诚实信用原则。

2. 项目专用合同条款的编号应与通用合同条款和公路工程专用合同条款一致。

3. 项目专用合同条款可对下列内容进行补充和细化：

（1）“通用合同条款”中明确指出“专用合同条款”可对“通用合同条款”进行修改的内容（在“通用合同条款”中用“应按合同约定”、“应按专用合同条款约定”“除合同另有约定外”、“除专用合同条款另有约定外”、“在专用合同条款中约定”等多种文字形式表达）；

（2）“公路工程专用合同条款”中明确指出“项目专用合同条款”可对“公路工程专用合同条款”进行修改的内容（在“公路工程专用合同条款”中用“除项目专用合同条款另有约定外”，“项目专用合同条款可能约定的”，“项目专用合同条款约定的其他情形”等多种文字形式表达）；

（3）其他需要补充、细化的内容。

### 项目专用合同条款数据表

说明：合同专用条款是在合同通用条款中明确指出要在合同专用条款中予以具体规定的数据、信息或项目业主单位认为需要进一步具体化的条款，或根据本地区及项目特点而对合同通用条款的补充、删改，应对照合同通用条款中同一编号的条款一起阅读和理解。

如果合同专用条款与合同通用条款之间有不符之处，以合同专用条款为准。

序号	条目号	信息或数据
1	1.1.2.2	<p>发包人：维西公路分局</p> <p>地 址：云南省迪庆州维西县保和镇十字街社区顺城北路66号</p>
2	1.1.2.6	<p>监理人：</p> <p>地 址：</p> <p>邮政编码：</p>
3	1.1.4.5	<p>缺陷责任期：养护工程及部分需要设置工程质量缺陷责任期的日常养护，工程质量缺陷责任期一般为6个月，最长不超过12个月。本项目缺陷责任期为6个月。具体按照交通运输部《关于印发公路养护工程管理办法的通知》（交公路发【2018】33号）、云南省交通运输厅《关于印发云南省公路养护工程竣（交）工验收办法的通知》（云交管养[2018]66号文）执行。</p> <p>承包人应在缺陷责任期内对已交付使用的工程承担缺陷责任，对由于施工质量原因造成的缺陷和损坏自费进行修复，直至检验合格为止。承包人不能在合理时间内修复缺陷的，</p>

		发包人可自行修复或委托其他人修复，所需费用由承包人承担。
4	1.6.3	图纸需要修改和补充的，应由监理人取得发包人同意后，在该项工程或工程相应部位施工前 <u>7</u> 天签发图纸修改图给承包人
5	3.1.1	监理人受发包人委托，享有合同约定的权力。监理人在行使权力前需经发包人事先批准并执行本项目建设管理办法的相关规定。
6	5.2.1	发包人是否提供材料或工程设备：否 如发包人负责提供材料或工程设备，相关规定如下： <u>\</u>
7	6.2	发包人是否提供施工设备和临时设施： <u>否</u> 如发包人负责提供部分施工设备和临时设施，相关规定如下： <u>\</u>
8	8.1.1	发包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限： <u>承包人进场后 7 天</u> 。 承包人将施工控制网资料报送监理人审批的期限： <u>资料报送后 28 天</u> 。
9	11.5(3)	逾期交工违约金： <u>1000</u> 元/天
10	11.5(3)	逾期交工违约金限额： <u>10</u> %签约合同价
11	11.6	提前交工的奖金： <u>      \      </u> 天/元
12	11.6	提前交工的奖金限额： <u>      \      </u> %签约合同价
13	15.5.2	承包人有义务提出的合理化建议降低合同价格或者提高工程经济效益的，发包人按所节约成本的 <u>\</u> %或增加收益的 <u>\</u> %给予奖励
14	16.1	合同期内不调价

15	17.2.1 (1)	开工预付款金额：30%合同价。
16	17.2.1 (2)	材料、设备预付款比例：/。
17	17.3.2	承包人在每个付款周期末向监理人提交进度付款申请单的份数： <u>4份</u>
18	17.3.3 (1)	进度付款证书最低限额：按进度支付，工程数量以实际发生为准，最低支付金额不约定。
19	17.3.3 (2)	逾期付款违约金的利率：按照同期中国人民银行短期贷款利率加手续费计算。
20	17.3.5	农民工工资保证金：签约合同价的 3% 农民工工资保证金可采用银行保函或保证保险或现金、支票形式。采用银行保函时，出具保函的银行须具有相应担保能力，且按照发包人批准的格式出具，所需费用由承包人承担。
21	17.4.1	质量保证金限额：结算金额 3%，若交工验收时承包人具备被招标项目所在地省级交通运输主管部门评定的最高信用等级，发包人给予 <u>0</u> %合同价格质量保证金的优惠。 质量保证金是否计付利息：否 本项目的质量保证金退还按照《交通运输部办公厅关于切实做好清理规范公路水运工程建设领域保证金有关工作的通知》（交办公路〔2016〕108 号）文件规定执行。
22	17.5.1 (1)	承包人向监理人提交交工付款申请单（包括相关证明材料）的份数：
23	17.6.1	承包人向监理人提交最终结清申请单（包括相关证明材料）



	(1)	的份数:
24	18.2 (2)	竣工资料的份数: <u>3</u> 份, PDF <u>1</u> 份。
25	18.5.1	单位工程或工程设备是否需投入施工期运行: <u>查</u> 如单位工程或工程设备需要进行施工期运行, 需要施工期运行的单位工程或工程设备规定如下: <u>\</u>
26	18.6.1	本工程及工程设备是否进行试运行: <u>查</u> 如本工程及工程设备需要进行试运行, 试运行的具体规定如下: <u>\</u> 。
27	19.7 (1)	保修期: 自实际交工日期起计算 <u>6 个月</u> 。
28	20.1	建筑工程一切险: <u>2.5‰</u> (暂定)
29	20.4.2	第三者责任险的最低投保金额: /万元人民币, 事故次数不限 (不计免赔额) 保险费率: <u>0.5‰</u> (暂定)
30	24.1	争议的最终解决方式: <u>诉讼</u> 诉讼机构名称: <u>向项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。</u>
31	增加	农民工工资保证金的办理及管理参照《云南省农民工工资支付保障规定》(云南省人民政府令第 166 号) 执行。如实施过程中有最新标准按现行有关规定执行。

## 项目专用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

第 1.1.2.2 目细化为：

发包人：维西公路分局

第 1.1.2.6 目细化为：

监理人：待定

1.1.6.1 目细化为：

书面形式：指手书、打字或印刷的通信函电、合同文件、信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式。

#### 2.3 提供施工场地

2.3 条细化：对本合同工程所需用土、石料、砂或其他当地材料的料场，承包人在现场调查及编标过程中均已核实，在合同实施过程中不论何种原因导致料场的变更以及在承包人认为变更料场方能实施本合同工程的部分或全部，由此而产生的税和费由承包人承担，合同单价不予调整，对不符合合同要求的上述场地，监理工程师有权制止承包人使用。

在施工过程中，发包人有义务协助承包人办理料场租用手续及解决使用过程中的有关问题，但发包人协助的成功与否，不免除根据合同文件规定承包人应承担的一切责任。所有因料场而产生的一切税和费，已包括在相关单价或总价中，发包人不再单独支付任何费用。

#### 4.1 承包人的一般义务

第 4.1.9 项补充：

在交工证书签发之日前，承包人为照管、维护和修复工程缺陷所需费用已包含在投标单价或总额价中，发包人不再另行支付。

第 4.1.10 项第（4）目细化为：

①承包人在实施合同期间应充分尊重当地民俗习惯及宗教信仰，若因此而发生纠纷，由承包人承担责任并负担由此产生的一切费用。

②承包人除按合同规定承担本合同工程实施、完成及修复缺陷外，还应配合发包人接受其他承包人施工任务的配合；对施工有交叉、有衔接的路基、路面、交通工程等施工项目，承包人应按发包人要求做好交验配合工作，若出现矛盾或纠纷，承包人应服从监理工程师或发包人安排。

## **4.2 履约担保**

本款补充：

承包人在收到中标通知书后并在签订合同协议书之前，应向发包人提交履约担保，同时通知监理工程师。担保金额在投标书附录中写明。履约担保采用现金、转账、银行担保、甲方认可的其他方式的形式，执行本条各项要求所需的费用由承包人承担。

本项目的履约保证金的退还按照《交通运输部办公厅关于切实做好清理规范公路水运工程建设领域保证金有关工作的通知》（交办公路〔2016〕108号）文件规定执行。

## **4.3 分包**

第 4.3.1 目补充：

施工单位与承包人间没有直接隶属关系，且独立管理或成建制地承担工程某一部分施工的应视为分包。本工程不得分包。

## **4.6 承包人人员的管理**

无

## **4.7 撤换承包人项目经理和其他人员**

本款细化为：

4.7.1 承包人的人员应按投标书中的承诺到位，人员配置必须满足合同文件及工作正常运作的要求，所有人员不能兼职，除不可抗力因素外，不得变更人员。特殊情况经发包人书面同意后方可变更，第一次人员变更

发包人不进行违约处理。变更人员的资质、资历原则上不得低于投标文件水平。除此以外，人员变更均需承担项目经理、项目总工 50000 元/人·次，其他人员 10000 元/人·次的违约金并达到合同约定的相关要求。

4.7.2 除第一次人员变更外，每次尽管监理人和发包人同意主要管理人员和其他人员进行更换，承包人都应向发包人缴纳违约金。承包人每一次人员变更，均应向发包人缴纳 50000 元人民币的违约金。

4.7.3 发包人或监理人要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的承包人项目经理和其他人员的，承包人应以同等资历人员予以撤换，且发包人将分别按 4.7.1 款及 4.7.2 款进行处罚。

#### **4.10 承包人现场查勘**

第 4.10 项补充：

4.10.3 应认为，承包人在送交投标文件之前，已进行了现场考察，对现场和其周围环境以及可得到的有关资料进行了查看和核查，并已经查明以下方面内容：

- (1) 现场的地形地貌和特征；
- (2) 水文和气候条件；
- (3) 实施和完成本合同工程及其缺陷的修复的工作范围、性质和所需用的材料采购和加工；
- (4) 取土场、弃土场、料场位置与状况；
- (5) 进场道路和水、电、食宿供应条件；
- (6) 当地的乡规民约和风俗习惯。
- (7) 现场考察应结合本工程的实际情况，对施工现场作周密布置，除充分考虑第 9 条规定外，还应对施工现场临近结构物的保护、使用地方道路的维护，以及施工用水的排放及排污作统一部署和安排。

还应认为，承包人已取得可能对投标有影响或起作用的风险、意外等的必要资料；因此认为，承包人的投标文件是以发包人所提供资料和他自



己的察看和核查为依据的。

承包人通过现场考察，对实施和完成本合同工程及缺陷修复所需的工、机、料费及管理费等全部费用已作了充分考虑。

#### **4.11 不利物质条件**

4.11.1 不利物质条件的范围：无。

### **7. 交通运输**

第 7.5 项补充：

承包人在施工中利用原有地方道路作为施工便道时对已通车公路和原有设施都应妥善保护，确保安全畅通不得损坏，若因承包人在施工中损坏了原有公路设施，应进行修复或补偿，不论任何原因都由承包人承担全部责任并支付费用，并不得因此而延长工期。承包人应负责修建、维修、养护和管理施工所需的临时道路和交通设施，包括维修、养护和管理发包人提供的道路和交通设施，并承担相应费用。

第 7 条补充

7.7 项：施工期间必须维持交通运输畅通，配备足够的保通人员，并设置符合规定的反光安全警示标志牌，若因设计要求改移原有道路或施工对未作改移的公路干扰时，必须有详实可行的施工组织设计，并经监理工程师批准后，才能对设计工程开工。费用已包含在相关单价中，发包人不负责此项费用。如果由于承包人未能对其负责的上述事项采取各种必要的措施而导致发生与此有关的人身伤亡、罚款、索赔、损失补偿、诉讼等费用及其他一切责任由承包人负责。承包人修建的临时道路和交通设施应免费提供发包人和监理人使用。

### **9.2 承包人的施工安全责任**

“通用合同条款”及“公路工程专用合同条款”9.2.5 项下全文修改为：  
安全生产费用应用于施工安全防护用具及设施的采购和更新、安全施工措施的落实、安全生产条件的改善，不得挪作他用。安全生产费按提供的

固化清单中给定的公式计算。在该项工作内容发生后，经监理人审核并报发包人批准后，**以实际发生费用按《云南省交通运输厅关于印发云南省公路建设安全生产管理办法的通知》云交基建[2010]200 号文规定进行支付，但不得超过工程量清单填报的总额。**

如承包人在此基础上增加安全生产费用以满足项目施工需要，则承包人应在本项目工程量清单其他相关子目的单价或总额价中予以考虑，发包人不再另行支付。因采取合同未约定的特殊防护措施增加的费用，由监理人按第 3.5 款商定或确定。

**在整个施工过程中，若发包人发现承包人在施工过程中存在隐患，对其提出整改意见后，承包人仍未采取有效措施的，发包人有权安排其他人完成，并从承包人的任何款项中支付。**

#### **10.1 合同进度计划**

承包人编制施工方案的内容：承包人在制定施工方案时，应充分考虑施工对经过附近的铁路、公路、管线的干扰与影响，在施工中应采取有效措施确保铁路、公路、管线的正常运行，此项费用已包含在投标单价和总价内，发包人不再另行支付。若因承包人施工影响设计拆迁范围以外的铁路、公路、管线的正常运行，而导致索赔、赔偿、诉讼等，由承包人承担一切责任和费用。在特殊情况下，发包人下发指令的除外。

#### **11.4 异常恶劣的气候条件**

公路工程专用合同条款 11.4 款约定为：

（1）异常恶劣的气候条件，对本项目而言，是指发生六级（含六级）以上地震、龙卷风、工地受淹、超过桥梁设计洪水位以及不利降水等引起延误的情况。

（2）不利降水的衡量标准为：

a. 按本省气象部门统计的项目所在地降水资料，取最近二十年的平均降水天数为标准；

b. 按项目所在地实际统计的年降水天数与(a)所指的年降水天数之差, 每年计算一次。

(3) 异常恶劣气候的时间, 监理工程师将根据承包人的申请和提交的证明予以评定, 但在评定时还将考虑按同等标准, 用施工期限内其他月份良好的气候的时间予以抵补。恶劣气候在每个月对工程进度影响的评定, 应在整个合同期内予以累计。

(4) 若恶劣气候只是对局部工程有影响, 承包人应采取合同措施予以弥补, 而不能推迟工程的总工期。

(5) 受本子款所述的恶劣气候影响的分项工程, 必须在工程施工进度网络计划的关键线路上, 监理工程师方能考虑延长工程总工期。

### **12.1 承包人暂停施工的责任**

12.1 (6) 由承包人承担的其他暂停施工: 无。

## **13. 工程质量**

第 13.1.1 项补充:

工程质量验收按技术规范《公路养护工程质量检验评定标准》(JTJ 5220-2020) 执行, 全部分项工程质量应达到合格等级(若有新标准颁布实施, 以新标准为准), 承包人在工程投入和质量自检时, 需予以认真考虑。

## **16. 价格调整**

补充 16.2 项:

16.2 本项目工程在合同执行期间不进行价格调整。

## **17 计量与支付**

17.2.2 预付款保函

本项约定为: 本项目不采用预付款保函。

(1) 开工预付款的金额按项目专用合同条款数据表中约定。在承包人签订了合同协议书且承包人承诺的主要设备进场后, 监理人应在当期进度付款证书中向承包人支付开工预付款。

### **17.3 工程进度付款**

#### **17.3.3 进度付款证书和支付时间**

本项（2）修改为：

**发包人应在监理人收到进度付款申请单后的 28 天内，将进度应付款支付给承包人。如果发包人未能向承包人支付根据监理人签发的付款申请单项下的应付款额（扣除根据合同规定有权扣除的款额后），承包人应充分理解，不得影响工期且不得要求支付逾期付款违约金及利息。**

#### **17.3.5 农民工工资保证金**

本款补充：农民工工资保证金缴纳、退还按照中华人民共和国国务院令发第 724 号《保障农民工工资支付条例》规定执行。

### **17.4 质量保证金**

本项目的质量保证金的退还按照《交通运输部办公厅关于切实做好清理规范公路水运工程建设领域保证金有关工作的通知》（交办公路〔2016〕108 号）文件规定执行。

### **18. 交工验收**

18.2. 第（2）款补充：各分部（项）工程的竣工图须在有关工程完工后在发包人规定的时间内提交监理工程师审查，全部工程完工后，在全部工程的交工证书签发之前，承包人须向发包人提交 6 整套监理工程师认为完整，合格的竣工文件。在缺陷责任期内应补充竣工资料，应在签发缺陷责任证书之前提交。提交竣工文件的同时应提交与竣工图和相关资料内容完全一致的不可擦写光盘一式两份。所有文件资料(含质检、试验、变更、计量等资料)除承包人、监理工程师及发包人等相关人员签字外，均需用计算机统一处理。竣工文件的编制应符合交通运输部《关于印发公路养护工程管理办法的通知》（交公路发【2018】33 号）、云南省交通运输厅《关于印发云南省公路养护工程竣(交)工验收办法的通知》（云交管养[2018]66

号文)及《云南省公路工程竣工文件编制实用范本》的规定和要求。

## **20.6 对各项保险的一般要求**

### **20.6.1 保险凭证**

本项约定为:

承包人向发包人提交各项保险生效的证据和保险单副本的期限:第一次中间计量支付前。

### **20.6.4 保险金不足的补偿**

本项细化为:

保险金不足以补偿损失的(包括免赔额和超过赔偿限额的部分),应由承包人负责补偿。

## **21.1 不可抗力的确认**

21.1.1(6)不可抗力的其他情形:政府取消或者停止本工程项目的实施。

## **22. 违约**

### **22.1 承包人违约**

#### **22.1.1 承包人违约的情形**

本项(10)款细化为:

(10)如果总监理工程师或驻地监理工程师所发出的书面指令,承包人收到3天内无实质性响应指令内容,则视为承包人行为违约。

## **25 其他约定**

### **25.1 安全生产费**

承包人应采取有效措施,确保施工安全,在关键工程及高危工程施工前,承包人应编制专项安全施工组织设计指导施工。

安全生产包括承包人在生产过程中采取的各种安全措施,安全生产条件、安全生产信用情况、安全生产的保障措施等。承包人对安全生产工作全面负责。承包人应当建立健全安全生产责任制度和安全生产教育培训制



度，制定安全生产规章制度和操作规程，保证安全生产条件所需资金的投入，对所承担的项目工程进行定期和专项安全检查，并做好安全检查记录。确保安全生产费用的有效使用，并根据工程特点组织制定安全施工措施，消除安全事故隐患，及时、如实报告生产安全事故。

本项目安全生产费计费详见工程量清单及清单说明。

25.2 中标单位必须确保工期，若不能按合同要求的工期完工，或不能按时提交竣工验收资料(含电子版)，将视为违约，发包人将上报省级交通主管部门，作为不良记录纳入公路建设市场信息管理系统，3年内不能参与云南宁香高速公路投资开发有限公司的工程建设。

25.3 临时占地：含弃土场临时占地和其他临时占地，其中弃土场临时占地费用以暂估价的形式列入，最终弃土场的临时占地费用以实际发生据实结算；除弃土场临时占地费用以外的部分由承包人总价包干使用。

增加 29 条款 工程检查、项目审计和稽查等工作的配合

## **29 工程检查、项目审计和稽查等工作的配合**

(1)当有关单位或领导对本项目进行各种检查和视察时，承包人应按监理人和发包人要求积极配合开展各项工作。

(2)与本项目相关稽查，承包人必须高度重视，并委派专人积极配合工作，对稽查的有关意见承包人必须无条件地及时整改。本项目交工验收后将进行竣工结算审计工作，对此，承包人应积极做好配合工作。

(3)承包人应积极配合监理人和发包人做好有关本项目的各类统计报表和汇报材料的编制工作，并提供相应资料。

## **30. 对驻地建设的特殊要求**

30.1 承包人驻地建设应充分考虑项目所在地的自然条件。

30.2 承包人在拌合站、钢筋加工场的建设过程中，应充分考虑高原地区的自然条件。

## 公路工程专用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

第 1.1.1.6 目细化为：

技术规范：指本合同所约定的技术标准和要求，是合同文件的组成部分。通用合同条款中“技术标准和要求”一词具有相同含义。

第 1.1.1.8 目细化为：

已标价工程量清单：指构成合同文件组成部分的已标明价格、经算术性错误修正及其他错误修正（如有）且承包人已确认的最终工程量清单，包括工程量清单说明、投标报价说明、计日工说明、其他说明及工程量清单各项表格（工程量清单表 5.1～表 5.5）。

本项补充第 1.1.1.10 目：

1.1.1.10 补遗书：指发出招标文件之后由采购人向已取得招标文件的投标人发出的、编号的对招标文件所作的澄清、修改书。

##### 1.1.2 合同当事人和人员

本项补充第 1.1.2.8 目：

1.1.2.8 承包人项目总工：指由承包人书面委派常驻现场负责管理本合同工程的总工程师或技术总负责人。

##### 1.1.3 工程和设备

第 1.1.3.4 目细化为：

单位工程：指在建设项目中，根据签订的合同，具有独立施工条

件的工程。

第 1.1.3.10 目细化为：

永久占地：指为实施本合同工程而需要的一切永久占用的土地，包括公路两侧路权范围内的用地。

第 1.1.3.11 目细化为：

临时占地：指为实施本合同工程而需要的一切临时占用的土地，包括施工所用的临时支线、便道、便桥和现场的临时出入通道，以及生产（办公）、生活等临时设施用地等。

本项补充第 1.1.3.12 目、第 1.1.3.13 目：

1.1.3.12 分部工程：指在单位工程中，按结构部位、路段长度及施工特点或施工任务划分的若干个工程。

1.1.3.13 分项工程：指在分部工程中，按不同的施工方法、材料、工序及路段长度等划分的若干个工程。

### **1.1.6 其他**

本项补充第 1.1.6.2 目—第 1.1.6.8 目：

1.1.6.2 竣工验收：指《公路工程竣（交）工验收办法》中的竣工验收。通用合同条款中“国家验收”一词具有相同含义。

1.1.6.3 交工：指《公路工程竣（交）工验收办法》中的交工。通用合同条款中“竣工”一词具有相同含义。

1.1.6.4 交工验收证书：指《公路工程竣（交）工验收办法》中的交工验收证书。通用合同条款中“工程接收证书”一词具有相同含义。

1.1.6.5 转包：指承包人违反法律和不履行合同规定的责任和义务，将中标工程全部委托或以专业分包的名义将中标工程肢解后全部委托给其他施工企业施工的行为。

1.1.6.6 专业分包：指承包人与具有相应资格的施工企业签订专业分包合同，由分包人承担承包人委托的分部工程、分项工程或适合专业化队伍施工的其他工程，整体结算，并能独立控制工程质量、施工进度、材料采购、生产安全的施工行为。

1.1.6.7 劳务分包：指承包人与具有施工劳务资质的劳务企业签订劳务分包合同，由劳务企业提供劳务人员及机具，由承包人统一组织施工、统一控制工程质量、施工进度、材料采购、生产安全的施工行为。

1.1.6.8 雇用民工：指承包人与具有相应劳动能力的自然人签订劳动合同，由承包人统一组织管理，从事分项工程施工或配套工程施工的行为。

#### **1.4 合同文件的优先顺序**

本款约定为：

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除项目专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；

- (4)项目专用合同条款；
- (5)公路工程专用合同条款；
- (6)通用合同条款；
- (7)工程量清单计量规则；
- (8)技术规范；
- (9)图纸；
- (10)已标价工程量清单；
- (11)承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；
- (12)其他合同文件。

## **1.5 合同协议书**

本款补充：

制备本合同文件的费用由发包人承担。在合同协议书签订并生效之前，投标函和中标通知书将对双方具有约束力。

## **1.6 图纸和承包人文件**

### **1.6.1 图纸的提供**

本项细化为：

监理人应在发出中标通知书之后 42 天内，向承包人免费提供由发包人或其委托的设计单位设计的施工图纸、技术规范和其他技术资料 2 份，并向承包人进行技术交底。承包人需要更多份数时，应自费复制。由于发包人未按时提供图纸造成工期延误的，按第 11.3 款的约定办理。



### **1.6.2 承包人提供的文件**

本项细化为：

有下列情形之一的，承包人应免费向监理人提交相关部分工程的施工图纸 3 份，并附必要的计算书、技术资料，或施工工艺图、设备安装图及安装设备的使用和维护手册各 2 份供监理人批准。

(1)为使第 1.6.1 项所述的施工图纸适合于经施工测量后的纵、横断面；

(2)为使第 1.6.1 项所述的施工图纸适合于现场具体地形；

(3)为使第 1.6.1 项所述的施工图纸适合于因尺寸与位置变化而引起局部变更；

(4)由于合同要求与施工需要。

此类图纸应按监理人规定的格式和图幅绘制。监理人在收到由承包人绘制的上述工程、工艺图纸、计算书和有关技术资料后 14 天内应予批准或提出修改要求，承包人应按监理人提出的要求做出修改，重新向监理人提交，监理人应在 7 天内批准或提出进一步的修改意见。

### **1.6.4 图纸的错误**

本项细化为：

当承包人在查阅合同文件或在本合同工程实施过程中，发现有关的工程设计、技术规范、图纸或其他资料中的任何差错、遗漏或缺陷后，应及时通知监理人。监理人接到该通知后，应立即就此作出决定，并通知承包人和发包人。

## **1.9 严禁贿赂**

本款补充：

在合同执行过程中，发包人和承包人应严格履行《廉政合同》约定的双方在廉政建设方面的权利和义务以及应承担的违约责任。承包人如果用行贿、送礼或其他不正当手段企图影响或已经影响了发包人或监理人的行为和（或）欲获得或已获得超出合同规定以外的额外费用，则发包人应按有关法纪严肃处理当事人，且承包人应对其上述行为造成的工程损害、发包人的经济损失等承担一切责任，并予赔偿。情节严重者，发包人有权终止承包人在本合同项下的承包。

## **2. 发包人义务**

### **2.3 提供施工场地**

本款补充：

发包人负责办理永久占地的征用及与之有关的拆迁赔偿手续并承担相关费用。承包人在按第 10 条规定提交施工进度计划的同时，应向监理人提交一份按施工先后次序所需的永久占地计划。监理人应在收到此计划后的 14 天内审核并转报发包人核备。发包人应在监理人发出本工程或分部工程开工通知之前，对承包人开工所需的永久占地办妥征用手续和相关拆迁赔偿手续，通知承包人使用，以使承包人能够及时开工；此后按承包人提交并经监理人同意的合同进度计划的安排，分期（也可以一次）将施工所需的其余永久占地办妥征用以及拆迁赔偿手续，通知承包人使用，以使承包人能够连续不间断地施工。由于承包人施工考虑不周或措施不当等原因而造成的超计划占地或

拆迁等所发生的征用和赔偿费用，应由承包人承担。

由于发包人未能按照本项规定办妥永久占地征用手续，影响承包人及时使用永久占地造成的费用增加和（或）工期延误应由发包人承担。由于承包人未能按照本项规定提交占地计划，影响发包人办理永久占地征用手续造成的费用增加和（或）工期延误由承包人承担。

### **3. 监理人**

#### **3.1 监理人的职责和权力**

第 3.1.1 项补充：

监理人在行使下列权力前需要经发包人事先批准：

(1) 根据第 4.3 款，同意分包本工程的某些非主体和非关键性工作；

(2) 确定第 4.11 款下产生的费用增加额；

(3) 根据第 11.1 款、第 12.3 款、第 12.4 款发布开工通知、暂停施工指示或复工通知；

(4) 决定第 11.3 款、第 11.4 款下的工期延长；

(5) 审查批准技术方案或设计的变更；

(6) 根据第 15.3 款发出的变更指示，其单项工程变更或累计变更涉及的金额超过了项目专用合同条款数据表中规定的金额；

(7) 确定第 15.4 款下变更工作的单价；

(8) 按照第 15.6 款决定有关暂列金额的使用；

(9) 确定第 15.8 款项下的暂估价金额；

(10) 确定第 23.1 款项下的索赔额。

如果发生紧急情况，监理人认为将造成人员伤亡，或危及本工程或邻近的财产需立即采取行动，监理人有权在未征得发包人的批准的情况下发布处理紧急情况所必需的指令，承包人应予执行，由此造成的费用增加由监理人按第 3.5 款商定或确定。

### **3.5 商定或确定**

第 3.5.1 项补充：

如果这项商定或确定导致费用增加和（或）工期延长，或者涉及确定变更工程的价格，则总监理工程师在发出通知前，应征得发包人的同意。

## **4. 承包人**

### **4.1 承包人的一般义务**

#### **4.1.9 工程的维护和照管**

本项细化为：

(1) 交工验收证书颁发前，承包人应负责照管和维护工程及将用于或安装在本工程中的材料、设备。交工验收证书颁发时尚有部分未交工工程的，承包人还应负责该未交工工程、材料、设备的照管和维护工作，直至交工后移交给发包人为止。

(2) 在承包人负责照管与维护期间，如果本工程或材料、设备等发生损失或损害，除不可抗力原因之外，承包人均应自费弥补，并达到合同要求。承包人还应对按第 19 条规定而实施作业的过程中由承包人造成的对工程的任何损失或损害负责。

#### **4.1.10 其他义务**



本项细化为:

(1)临时占地由承包人向当地政府土地管理部门申请,并办理租用手续,承包人按有关规定直接支付其费用,发包人对此将予以协调。

临时占地范围包括承包人驻地的办公室、食堂、宿舍、道路和机械设备停放场、材料堆放场地、弃土场、预制场、拌和场、仓库、进场临时道路、临时便道、便桥等。承包人应在“临时占地计划表”范围内按实际需要与先后次序,提出具体计划报监理人同意,并报发包人。临时占地的面积和使用期应满足工程需要,费用包括临时占地数量、时间及因此而发生的协调、租用、复耕、地面附着物(电力、电信、房屋、坟墓除外)的拆迁补偿等相关费用。除项目专用合同条款另有约定外,临时占地的租地费用实行总额包干,列入工程量清单100章中由承包人按总额报价。

临时占地退还前,承包人应自费恢复到临时占地使用前的状况。如因承包人撤离后未按要求对临时占地进行恢复或虽进行了恢复但未达到使用标准的,将由发包人委托第三方对其恢复,所发生的费用将从应付给承包人的任何款项内扣除。

(2)除项目专用合同条款另有约定外,承包人应承担并支付为获得本合同工程所需的石料、砂、砾石、黏土或其他当地材料等所发生的料场使用费及其他开支或补偿费。发包人应尽可能协助承包人办理料场租用手续及解决使用过程中的有关问题。

(3)承包人应严格遵守国家有关解决拖欠工程款和民工工资的法律、法规,及时支付工程中的材料、设备货款及民工工资等费用。承

包人不得以任何借口拖欠材料、设备货款及民工工资等费用，如果出现此种现象，发包人有权代为支付其拖欠的材料、设备货款及民工工资，并从应付给承包人的工程款中扣除相应款项。对恶意拖欠和拒不按计划支付的，作为不良记录纳入公路建设市场信用信息管理系统。

承包人的项目经理部是民工工资支付行为的主体，承包人的项目经理是民工工资支付的责任人。项目经理部要建立全体民工花名册和工资支付表，确保将工资直接发放给民工本人，或委托银行发放民工工资，严禁发放给“包工头”或其他不具备用工主体资格的组织和个人。

工资支付表应如实记录支付单位、支付时间、支付对象、支付数额、支付对象的身份证号和签字等信息。民工花名册和工资支付表应报监理人备查。

(4) 承包人应分解工程价款中的人工费用，在工程项目所在地银行开设民工工资（劳务费）专用账户，专项用于支付民工工资。发包人应按照本合同约定的比例或承包人提供的人工费用数额，将应付工程款中的人工费单独拨付到承包人开设的民工工资（劳务费）专用账户。民工工资（劳务费）专用账户应向人力资源社会保障部门和交通运输主管部门备案，并委托开户银行负责日常监管，确保专款专用。开户银行发现账户资金不足、被挪用等情况，应及时向人力资源社会保障部门和交通运输主管部门报告。

(5) 承包人应严格执行招标文件技术规范对施工标准化提出的具体要求，结合本单位施工能力和技术优势，积极采取有利于标准化施

工的组织方式和工艺流程，加强工地建设、工艺控制、人员管理和内业资料管理，强化对施工一线操作人员的培训，改善职工生产生活条件，与此相关的费用承包人应列入工程量清单 100 章中。

(6) 承包人应履行项目专用合同条款约定的其他义务。

## **4.2 履约保证金**

本款细化为：

承包人应保证其履约保证金在发包人签发交工验收证书且承包人按照合同约定缴纳质量保证金前一直有效。发包人应在收到承包人缴纳的质量保证金后 28 天内把履约保证金退还给承包人，履约保证金返还时不计利息。

承包人拒绝按照本合同约定缴纳质量保证金的，发包人有权从竣工付款证书中扣留相应金额作为质量保证金，或者直接将履约保证金金额用于保证承包人在缺陷责任期内履行缺陷修复义务。

## **4.3 分包**

第 4.3.2 项—第 4.3.4 项细化为：

4.3.2 承包人不得将工程关键性工作分包给第三人。经发包人同意，承包人可将工程的其他部分或工作分包给第三人。分包包括专业分包和劳务分包。

### **4.3.3 专业分包**

在工程施工过程中，承包人进行专业分包必须遵守以下规定：

(1) 允许专业分包的工程范围仅限于非关键性工程或者适合专业化队伍施工的专项工程。未列入投标文件的专项工程，承包人不得分



包。但因工程变更增加了有特殊性技术要求、特殊工艺或者涉及专利保护等的专项工程，且按规定无须再进行招标的，由承包人提出书面申请，经发包人书面同意，可以分包。

(2)专业分包人的资格能力（含安全生产能力）应与其分包工程的标准和规模相适应，且应当具备如下条件：

- a. 具有经工商登记的法人资格；
- b. 具有从事类似工程经验的管理与技术人员；
- c. 具有（自有或租赁）分包工程所需的施工设备。

承包人应向监理人提交专业分包人的资格能力证明材料，经监理人审查并报发包人批准后，可以将相应专业工程分包给该专业分包人。

(3)专业分包工程不得再次分包。

(4)承包人和专业分包人应当按照交通运输主管部门制定的统一格式依法签订专业分包合同，并履行合同约定的义务。专业分包合同必须遵循承包合同的各项原则，满足承包合同中的质量、安全、进度、环保以及其他技术、经济等要求。专业分包合同必须明确约定工程款支付条款、结算方式以及保证按期支付的相应措施，确保工程款的支付。承包人应在工程实施前，将经监理人审查同意后的分包合同报发包人备案。

(5)专业分包人应当设立项目管理机构，对所分包工程的施工活动实施管理。项目管理机构应当具有与分包工程的规模、技术复杂程度相适应的技术、经济管理人员，其中项目负责人和技术、财务、计

量、质量、安全等主要管理人员必须是专业分包人本单位人员。

(6) 承包人应当建立健全相关分包管理制度和台账，对专业分包工程的质量、安全、进度和专业分包人的行为等实施全过程管理，按照合同约定对专业分包工程的实施向发包人负责，并承担赔偿责任。专业分包合同不免除承包合同中规定的承包人的责任或者义务。

(7) 专业分包人应当依据专业分包合同的约定，组织分包工程的施工，并对分包工程的质量、安全和进度等实施有效控制。专业分包人对其分包的工程向承包人负责，并就所分包的工程向发包人承担连带责任。

(8) 承包人对施工现场安全负总责，并对专业分包人的安全生产进行培训和管理。专业分包人应将其专业分包工程的施工组织设计和施工安全方案报承包人备案。专业分包人对分包施工现场安全负责，发现事故隐患，应及时处理。

违反上述规定之一者属违规分包。

#### **4.3.4 劳务分包**

在工程施工过程中，承包人进行劳务分包必须遵守以下规定：

(1) 劳务分包人应具有施工劳务资质。

(2) 劳务分包应当依法签订劳务分包合同，劳务分包合同必须由承包人的法定代表人或其委托代理人与劳务分包人直接签订，不得由他人代签。承包人的项目经理部、项目经理、施工班组等不具备用工主体资格，不能与劳务分包人签订劳务分包合同。承包人应向发包人和监理人提交劳务分包合同副本并报项目所在地劳动保障部门备案。

(3) 承包人雇用的劳务作业应加入到承包人的施工班组统一管理。有关施工质量、施工安全、施工进度、环境保护、技术方案、试验检测、材料保管与供应、机械设备等都必须由承包人管理与调配，不得以包代管。

(4) 承包人应当对劳务分包人员进行安全培训和管理，劳务分包人不得将其分包的劳务作业再次分包。

违反上述规定之一者属违规分包。

本款补充第 4.3.6 项、4.3.7 项：

4.3.6 发包人对承包人与分包人之间的法律与经济纠纷不承担任何责任和义务。

4.3.7 本项目的各项分包工作均应遵守《公路工程施工分包管理办法》的有关规定。

#### **4.4 联合体**

本款补充第 4.4.4 项：

4.4.4 未经发包人事先同意，联合体的组成与结构不得变动。

#### **4.6 承包人人员的管理**

第 4.6.3 项细化为：

承包人安排在施工场地的主要管理人员和技术骨干应与承包人承诺的名单一致，并保持相对稳定。未经监理人批准，上述人员不应无故不到位或被替换；若确实无法到位或需替换，需经监理人审核并报发包人批准后，用同等资质和经历的人员替换。

本款补充第 4.6.5 项：

4.6.5 尽管承包人已按承诺派遣了上述各类人员，但若这些人员仍不能满足合同进度计划和（或）质量要求时，监理人有权要求承包人继续增派或雇用这类人员，并书面通知承包人和抄送发包人。承包人在接到上述通知后应立即执行监理人的上述指示，不得无故拖延，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

#### **4.7 撤换承包人项目经理和其他人员**

本款细化为：

承包人应对其项目经理和其他人员进行有效管理。监理人要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的承包人项目经理和其他人员的，承包人应予以撤换，同时委派经发包人与监理人同意的新的项目经理和其他人员。

#### **4.9 工程价款应专款专用**

本款细化为：

发包人按合同约定支付给承包人的各项价款应专用于合同工程。承包人必须在发包人指定的银行开户，并与发包人、银行共同签订《工程资金监管协议》，接受发包人和银行对资金的监管。承包人应向发包人授权进行本合同工程开户银行工程资金的查询。发包人支付的工程进度款应为本工程的专款专用资金，不得转移或用于其他工程。发包人的期中支付款将转入该银行所设的专门账户，发包人及其派出机构有权不定期对承包人工程资金使用情况进行检查，发现问题及时责令承包人限期改正，否则，将终止月支付，直至承包人改正为止。

#### **4.10 承包人现场查勘**



第 4.10.1 项细化为：

发包人提供的本合同工程的水文、地质、气象和料场分布、取土场、弃土场位置等资料均属于参考资料，并不构成合同文件的组成部分，承包人应对自己就上述资料的解释、推论和应用负责，发包人对承包人据此做出的判断和决策承担任何责任。

#### **4.11 不利物质条件**

第 4.11.2 项细化为：

4.11.2 承包人遇到不可预见的不利物质条件时，应采取适应不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知监理人。监理人应当及时发出指示，指示构成变更的，按第 15 条约定办理。监理人没有发出指示的，承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）工期延误，由发包人承担。

本款补充第 4.11.3 项：

##### **4.11.3 可预见的不利物质条件**

(1) 对于项目专用合同条款中已经明确指出的不利物质条件无论承包人是否有其经历和经验均视为承包人在接受合同时已预见其影响，并已在签约合同价中计入因其影响而可能发生的一切费用。

(2) 对于项目专用合同条款未明确指出，但是在不利物质条件发生之前，监理人已经指示承包人有可能发生，但承包人未能及时采取有效措施，而导致的损失和后果均由承包人承担。

补充第 4.12、4.13 款：

#### **4.12 投标文件的完备性**

合同双方一致认为，承包人在递交投标文件前，对本合同工程的投标文件和已标价工程量清单中开列的单价和总额价已查明是正确的和完备的。投标的单价和总额价应已包括了合同中规定的承包人的全部义务（包括提供货物、材料、设备、服务的义务，并包括了暂列金额和暂估价范围内的额外工作的义务）以及为实施和完成本合同工程及其缺陷修复所必需的一切工作和条件。

#### **4.13 开展党建工作要求**

对于政府投资的国家高速公路项目，或承包人为国有控股或参股企业的，承包人应按规定在项目现场设立基层党组织。承包人为非国有控股或参股企业的，应创造条件使党员能够参加党组织生活并接受相应管理。

承包人在项目现场设立基层党组织的，应明确党组织机构设置、党组织负责人及党务工作人员配备情况，编制党务工作开展预案，并按照预案要求在项目实施过程中同步开展党务工作，充分发挥基层党组织在项目实施中的作用。

### **5. 材料和工程设备**

#### **5.2 发包人提供的材料和工程设备**

##### **第 5.2.3 项补充：**

承包人负责接收并按规定对材料进行抽样检验和对工程设备进行检验测试，若发现材料和工程设备存在缺陷，承包人应及时通知监理人，发包人应及时改正通知中指出的缺陷。承包人负责接收后的运输和保管，因承包人的原因发生丢失、损坏或进度拖延，由承包人承

担相应责任。

## **6. 施工设备和临时设施**

### **6.1 承包人提供的施工设备和临时设施**

第 6.1.2 项约定为：

承包人应自行承担修建临时设施的费用，需要临时占地的，应由承包人按第 4.1.10 项（1）目的规定办理。

### **6.3 要求承包人增加或更换施工设备**

本款细化为：

承包人承诺的施工设备必须按时到达现场，不得拖延、缺短或任意更换。尽管承包人已按承诺提供了上述设备，但若承包人使用的施工设备不能满足合同进度计划和（或）质量要求时，监理人有权要求承包人增加或更换施工设备，承包人应及时增加或更换，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

## **7. 交通运输**

### **7.1 道路通行权和场外设施**

本款约定为：

承包人应根据合同工程的施工需要，负责办理取得出入施工场地的专用和临时道路的通行权，以及取得为工程建设所需修建场外设施的权利，并承担有关费用。需要发包人协调时，发包人应协助承包人办理相关手续。

## **8. 测量放线**

### **8.4 监理人使用施工控制网**

本款补充：

经监理人批准，其他相关承包人也可免费使用施工控制网。

## **9. 施工安全、治安保卫和环境保护**

### **9.2 承包人的施工安全责任**

第 9.2.1 项细化为：

承包人应按合同约定履行安全职责，严格执行国家、地方政府有关施工安全管理方面的法律、法规及规章制度，同时严格执行发包人制订的本项目安全生产管理方面的规章制度、安全检查程序及施工安全管理要求，以及监理人有关安全工作的指示。

承包人应根据本工程的实际安全施工要求，编制施工安全技术措施，并在签订协议书后 28 天内，报监理人和发包人批准。该施工安全技术措施包括（但不限于）施工安全保障体系，安全生产责任制，安全生产管理规章制度，安全防护施工方案，施工现场临时用电方案，施工安全评估，安全预控及保证措施方案，紧急应变措施，安全标识、警示和围护方案等。对影响安全的重要工序和下列危险性较大的工程应编制专项施工方案，并附安全验算结果，经承包人项目总工程师签字并报监理人和发包人批准后实施，由专职安全生产管理人员进行现场监督。

本项目需要编制专项施工方案的工程包括但不限于以下内容：

- (1) 不良地质条件下有潜在危险性的土方、石方开挖；
- (2) 滑坡和高边坡处理；
- (3) 桩基础，挡墙基础、深水基础及围堰工程；



- (4)桥梁工程中的梁、拱、柱等构件施工等；
- (5)隧道工程中的不良地质隧道、高瓦斯隧道等；
- (6)水上工程中的打桩船作业、施工船作业、外海孤岛作业、边通航边施工作业等；
- (7)水下工程中的水下焊接、混凝土浇筑、爆破工程等；
- (8)爆破工程；
- (9)大型临时工程中的大型支架、模板、便桥的架设与拆除；桥梁、码头的加固与拆除；(10)其他危险性较大的工程。

监理人和发包人在检查中发现有安全问题或有违反安全管理规章制度的情况时，可视为承包人违约，应按第 22.1 款的规定办理。

#### 第 9.2.5 项细化为：

除项目专用合同条款另有约定外，安全生产费用应为投标价（不含安全生产费及建筑工程一切险及第三者责任险的保险费）的 1.5%（若发包人公布了最高投标限价时，按最高投标限价的 1.5%计）。安全生产费用应用于施工安全防护用具及设施的采购和更新、安全施工措施的落实、安全生产条件的改善，不得挪作他用。如承包人在此基础上增加安全生产费用以满足项目施工需要，则承包人应在本项目工程量清单其他相关子目的单价或总额价中予以考虑，发包人不再另行支付。因采取合同未约定的特殊防护措施增加的费用，由监理人按第 3.5 款商定或确定。

#### 本款补充第 9.2.8 项—第 9.2.11 项：

9.2.8 承包人应充分关注和保障所有在现场工作的人员的安全，采取以下有效措施，使现场和本合同工程的实施保持有条不紊，以免使上述人员的安全受到威胁。

(1) 按《公路水运工程安全生产监督管理办法》规定的最低数量和资质条件配备专职安全生产管理人员；

(2) 承包人的垂直运输机械作业人员、施工船舶作业人员、爆破作业人员、安装拆卸工、起重信号工、电工、焊工等国家规定的特种作业人员，必须按照国家规定经过专门的安全作业培训，并取得特种作业操作资格证书后，方可上岗作业；

(3) 所有施工机具设备和高空作业设备均应定期检查，并有安全员的签字记录；

(4) 根据本合同各单位工程的施工特点，严格执行《公路水运工程安全生产监督管理办法》、《公路工程施工安全技术规范》等有关规定。

9.2.9 为了保护本合同工程免遭损坏，或为了现场附近和过往群众的安全与方便，在确有必要的时候和地方，或当监理人或有关主管部门要求时，承包人应自费提供照明、警卫、护栅、警告标志等安全防护设施。

9.2.10 在通航水域施工时，承包人应与当地主管部门取得联系，设置必要的导航标志，及时发布航行通告，确保施工水域安全。

9.2.11 在整个施工过程中对承包人采取的施工安全措施，发包人和监理人有权监督，并向承包人提出整改要求。如果由于承包人未

能对其负责的上述事项采取各种必要的措施而导致或发生与此有关的人身伤亡、罚款、索赔、损失补偿、诉讼费用及其他一切责任应由承包人负责。

#### **9.4 环境保护**

本款补充第 9.4.7 项—第 9.4.11 项：

9.4.7 承包人应切实执行技术规范中有关环境保护方面的条款和规定。

(1) 对于来自施工机械和运输车辆的施工噪声，为保护施工人员的健康，应遵守《中华人民共和国环境噪声污染防治法》并依据《工业企业噪声卫生标准》合理安排工作人员轮流操作筑路机械，减少接触高噪声的时间，或间歇安排高噪声的工作。对距噪声源较近的施工人员，除采取使用防护耳塞或头盔等有效措施外，还应当缩短其劳动时间。同时，要注意对机械的经常性保养，尽量使其噪声降低到最低水平。为保护施工现场附近居民的夜间休息，对居民区 150m 以内的施工现场，施工时间应加以控制。

(2) 对于公路施工中粉尘污染的主要污染源——灰土拌和、施工车辆和筑路机械运行及运输产生的扬尘，应采取有效措施减轻其对施工现场的大气污染，保护人民健康，如：

- a. 拌和设备应有较好的密封，或有防尘设备。
- b. 施工通道、沥青混凝土拌和站及灰土拌和站应经常进行洒水降尘。
- c. 路面施工应注意保持水分，以免扬尘。

d. 隧道出渣和桥梁钻孔灌注桩施工时排出的泥浆要进行妥善处理，严禁向河流或农田排放。

(3) 采取可靠措施保证原有交通的正常通行，维持沿线村镇的居民饮水、农田灌溉、生产生活用电及通信等管线的正常使用。

9.4.8 在整个施工过程中对承包人采取的环境保护措施，发包人和监理人有权监督，并向承包人提出整改要求。如果由于承包人未能对其负责的上述事项采取各种必要的措施而导致或发生与此有关的人身伤亡、罚款、索赔、损失补偿、诉讼费用及其他一切责任应由承包人负责。

9.4.9 在施工期间，承包人应随时保持现场整洁，施工设备和材料、工程设备应整齐妥善存放和储存，废料与垃圾及不再需要的临时设施应及时从现场清除、拆除并运走。

9.4.10 在施工期间，承包人应严格遵守《关于在公路建设中实行最严格的耕地保护制度的若干意见》的相关规定，规范用地、科学用地、合理用地和节约用地。承包人应合理利用所占耕地地表的耕作层，用于重新造地；合理设置取土坑和弃土场，取土坑和弃土场的施工防护符合要求，防止水土流失。承包人应严格控制临时占地数量，施工便道、各种料场、预制场要根据工程进度统筹考虑，尽可能设置在公路用地范围内或利用荒坡、废弃地解决，不得占用农田。施工过程中要采取有效措施防止污染农田，项目完工后承包人应将临时占地自费恢复到临时占地使用前的状况。

9.4.11 承包人应严格按照国家有关法规要求，做好施工过程中

的生态保护和水土保持工作。施工中要尽可能减少对原地面的扰动，减少对地面草木的破坏，需要爆破作业的，应按规定进行控爆设计。雨季填筑路基应随挖、随运、随填、随压，要完善施工中的临时排水系统，加强施工便道的管理。取（弃）土场必须先挡后弃，严禁在指定的取（弃）土场以外的地方乱挖乱弃。

## **10. 进度计划**

### **10.1 合同进度计划**

本款补充：

承包人编制施工方案说明的内容见项目专用合同条款。

承包人向监理人报送施工进度计划和施工方案说明的期限：签订合同协议书后 28 天之内。

监理人应在 14 天内对承包人施工进度计划和施工方案说明予以批复或提出修改意见。

合同进度计划应按照关键线路网络图和主要工作横道图两种形式分别编绘，并应包括每月预计完成的工作量和形象进度。

### **10.2 合同进度计划的修订**

本款补充：

承包人提交合同进度计划修订申请报告，并附有关措施和相关资料的期限：实际进度发生滞后的当月 25 日前。

监理人批复修订合同进度计划的期限：收到修订合同进度计划后 14 天内。

补充第 10.3 款、第 10.4 款：



### **10.3 年度施工计划**

承包人应在每年 11 月底前，根据已同意的合同进度计划或其修订的计划，向监理人提交 2 份格式和内容符合监理人合理规定的下一年度的施工计划，以供审查。该计划应包括本年度估计完成的和下一年度预计完成的分项工程数量和工作量，以及为实施此计划将采取的措施。

### **10.4 合同用款计划**

承包人应在签订本合同协议书后 28 天之内，按招标文件中规定的格式，向监理人提交 2 份按合同规定承包人有权得到支付的详细的季度合同用款计划，以备监理人查阅。如果监理人提出要求，承包人还应按季度提交修订的合同用款计划。

## **11. 开工和交工**

### **11.1 开工**

第 11.1.2 项补充：

承包人应在分部工程开工前 14 天向监理人提交分部工程开工报审表，若承包人的开工准备、工作计划和质量控制方法是可接受的且已获得批准，则经监理人书面同意，分部工程才能开工。

### **11.3 发包人的工期延误**

本款补充：

即使由于上述原因造成工期延误，如果受影响的工程并非处在工程施工进度网络计划的关键线路上，则承包人无权要求延长总工期。

### **11.4 异常恶劣的气候条件**

本款补充：

异常气候是指项目所在地 30 年以上一遇的罕见气候现象（包括温度、降水、降雪、风等）。异常恶劣的气候条件在项目专用合同条款中作具体规定。

### **11.5 承包人的工期延误**

本款细化为：

(1) 承包人应严格执行监理人批准的合同进度计划，对工作量计划和形象进度计划分别控制。除第 11.3 款规定外，承包人的实际工程进度曲线应在合同进度管理曲线规定的安全区域之内。若承包人的实际工程进度曲线处在合同进度管理曲线规定的安全区域的下限之外时，则监理人有权认为本合同工程的进度过慢，并通知承包人应采取必要措施，以便加快工程进度，确保工程能在预定的工期内交工。承包人应采取措施加快进度，并承担加快进度所增加的费用。

(2) 如果承包人在接到监理人通知后的 14 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按预计工期交工时，监理人应立即通知发包人。发包人在向承包人发出书面警告通知 14 天后，发包人可按第 22.1 款终止对承包人的雇用，也可将本合同工程中的一部分工作交由其他承包人或其他分包人完成。在不解除本合同规定的承包人责任和义务的同时，承包人应承担因此所增加的一切费用。

(3) 由于承包人原因造成工期延误，承包人应支付逾期交工违约金。逾期交工违约金的计算方法在项目专用合同条款数据表中约定，

时间自预定的交工日期起到交工验收证书中写明的实际交工日期止（扣除已批准的延长工期），按天计算。逾期交工违约金累计金额最高不超过项目专用合同条款数据表中写明的限额。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中或采用其他方法扣除此违约金。

(4) 承包人支付逾期交工违约金，不免除承包人完成工程及修补缺陷的义务。

(5) 如果在合同工程完工之前，已对合同工程内按时完工的单位工程签发了交工验收证书，则合同工程的逾期交工违约金，应按已签发交工验收证书的单位工程的价值占合同工程价值的比例予以减少，但本规定不应影响逾期交工违约金的规定限额。

## **11.6 工期提前**

本款补充：

发包人不得随意要求承包人提前交工，承包人也不得随意提出提前交工的建议。

如遇特殊情况，确需将工期提前的，发包人和承包人必须采取有效措施，确保工程质量。

如果承包人提前交工，发包人支付奖金的计算方法在项目专用合同条款数据表中约定，时间自交工验收证书中写明的实际交工日期起至预定的交工日期止，按天计算。但奖金最高限额不超过项目专用合同条款数据表中写明的限额。

补充第 11.7 款：

## **11.7 工作时间的限制**

承包人在夜间或国家规定的节假日进行永久工程的施工，应向监理人报告，以便监理人履行监理职责和义务。

但是，为了抢救生命或保护财产，或为了工程的安全、质量而不可避免地短暂作业，则不必事先向监理人报告。但承包人应在事后立即向监理人报告。

本款规定不适用于习惯上或施工本身要求实行连续生产的作业。

## **12. 暂停施工**

### **12.1 承包人暂停施工的责任**

本款第（5）项细化为：

（5）现场气候条件导致的必要停工（第 11.4 款规定的异常恶劣的气候条件除外）；

（6）项目专用合同条款可能约定的由承包人承担的其他暂停施工。

## **13. 工程质量**

### **13.1 工程质量要求**

第 13.1.1 项约定为：

工程质量验收按技术规范及《公路养护工程质量检验评定标准》执行。

本款补充第 13.1.4 项和第 13.1.5 项：

13.1.4 发包人和承包人应严格遵守《关于严格落实公路工程质量责任制的若干意见》的相关规定，认真执行工程质量责任登记制度并按要求填写工程质量责任登记表。

13.1.5 本项目严格执行质量责任追究制度。质量事故处理实行“四不放过”原则:事故原因调查不清不放过;事故责任者没有受到教育不放过;没有防范措施不放过;相关责任人没受到处理不放过。

## **13.2 承包人的质量管理**

第 13.2.1 项补充:

承包人提交工程质量保证措施文件的期限:签订合同协议书后 28 天之内。

本款补充第 13.2.3 项—第 13.2.10 项:

13.2.3 公路工程施工质量责任终身制。承包人应当书面明确相应的项目负责人和质量负责人。承包人的相关人员按照国家法律法规和有关规定在工程合理使用年限内承担相应的质量责任。

13.2.4 承包人应当建立健全工程质量保证体系,制定质量管理制度,强化工程质量管理措施,完善工程质量目标保障机制;严格遵守国家有关法律、法规和规章,严格执行公路工程强制性技术标准、各类技术规范及规程,全面履行工程合同义务。

13.2.5 承包人对工程施工质量负责,应当按合同约定设立现场质量管理机构、配备工程技术人员和质量管理人员,落实工程施工质量责任制。

13.2.6 承包人应当严格按照工程设计图纸、施工技术标准和合同约定施工,对原材料、混合料、构配件、工程实体、机电设备等进行检查;按规定施行班组自检、工序交接检、专职质检员检验的质量控制程序;对分项工程、分部工程和单位工程进行质量自评。检验或



者自评不合格的，不得进入下道工序或者投入使用。

13.2.7 承包人应当加强施工过程质量控制，并形成完整、可追溯的施工质量管理资料，主体工程的隐蔽部位施工还应当保留影像资料。对施工中出现的质量问题或者验收不合格的工程，应当负责返工处理；对在保修范围和保修期限内发生质量问题的工程，应当履行保修义务。

13.2.8 承包人应当按照合同约定设立工地临时试验室，配齐检测 and 试验仪器、仪表，及时校正确保其精度；严格按照工程技术标准、检测规范和规程，在核定的试验检测参数范围内开展试验检测活动，并确保规范规定的检验、抽检频率。承包人应当对其设立的工地临时试验室所出具的试验检测数据和报告的真实性、客观性、准确性负责。

13.2.9 承包人应当依法规范分包行为，并对承担的工程质量负总责，分包单位对分包合同范围内的工程质量负责。

13.2.10 承包人驻工程现场机构应在现场驻地和重要的分部、分项工程施工现场设置明显的工程质量责任登记表公示牌。

#### **13.4 监理人的质量检查**

本款补充：

监理人及其委派的检验人员，应能进入工程现场，以及材料或工程设备的制造、加工或制配的车间和场所，包括不属于承包人的车间或场所进行检查，承包人应为此提供便利和协助。

监理人可以将材料或工程设备的检查和检验委托给一家独立的有质量检验认证资格的检验单位。该独立检验单位的检验结果应视为

监理人完成的。监理人应将这种委托的通知书不少于 7 天前交给承包人。

### **13.5 工程隐蔽部位覆盖前的检查**

第 13.5.1 项补充：

当监理人有指令时，承包人应对重要隐蔽工程进行拍摄或照相并应保证监理人有充分的机会对将要覆盖或掩蔽的工程进行检查和量测，特别是在基础以上的任一部分工程修筑之前，对该基础进行检查。

### **13.6 清除不合格工程**

第 13.6.1 项细化为：

(1) 承包人使用不合格材料、工程设备，或采用不适当的施工工艺，或施工不当，造成工程不合格的，监理人可以随时发出指示，要求承包人立即采取措施进行替换、补救或拆除重建，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

如果承包人未在规定时间内执行监理人的指示，发包人有权雇用他人执行，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

## **14. 试验和检验**

补充第 14.4 款：

### **14.4 试验和检验费用**

(1) 承包人应负责提供合同和技术规范规定的试验和检验所需的全部样品，并承担其费用。

(2) 在合同中明确规定的试验和检验，包括无须在工程量清单中单独列项和已在工程量清单中单独列项的试验和检验，其试验和检验的费用由承包人负担。

(3) 如果监理人所要求做的试验和检验为合同未规定的或是在该材料或工程设备的制造、加工、制配场地以外的场所进行的，则检验结束后，如表明操作工艺或材料、工程设备未能符合合同规定，其费用应由承包人承担，否则，其费用应由发包人承担。

## **15. 变更**

### **15.1 变更的范围和内容**

本款第（1）项细化为：

(1) 取消合同中任何一项工作，但被取消的工作不能转由发包人或其他人实施，由于承包人违约造成的情况除外；

### **15.3 变更程序**

本款补充第 15.3.4 项：

15.3.4 设计变更程序应执行《公路工程设计变更管理办法》的相关规定。

### **15.4 变更的估价原则**

本款细化为：

除项目专用合同条款另有约定外，因变更引起的价格调整按照本款约定处理。

15.4.1 如果取消某项工作，则该项工作的总额价不予支付；

15.4.2 已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目的，采用

该子目的单价。

15.4.3 已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似子目的，可在合理范围内参照类似子目的单价，由监理人按第 3.5 款商定或确定变更工作的单价。

15.4.4 已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，可在综合考虑承包人在投标时所提供的单价分析表的基础上，由监理人按第 3.5 款商定或确定变更工作的单价。

15.4.5 如果本工程的变更指示是因承包人过错、承包人违反合同或承包人责任造成的，则这种违约引起的任何额外费用应由承包人承担。

## **15.5 承包人的合理化建议**

第 15.5.2 项约定为：

承包人提出的合理化建议缩短了工期，发包人按第 11.6 款的规定给予奖励。承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的，发包人按项目专用合同条款数据表中规定的金额给予奖励。

## **15.6 暂列金额**

本款细化为：

15.6.1 暂列金额应由监理人报发包人批准后指令全部或部分地使用，或者根本不予动用。

15.6.2 对于经发包人批准的每一笔暂列金额，监理人有权向承包人发出实施工程或提供材料、工程设备或服务的指令。这些指令应

由承包人完成，监理人应根据第 15.4 款约定的变更估价原则和第 15.7 款的规定，对合同价格进行相应调整。

15.6.3 当监理人提出要求时，承包人应提供有关暂列金额支出的所有报价单、发票、凭证和账单或收据，除非该工作是根据已标价工程量清单列明的单价或总额价进行的估价。

## **16. 价格调整**

### **16.1 物价波动引起的价格调整**

本款约定为：

(1)除项目专用合同条款另有约定外，因物价波动引起的价格调整应按项目专用合同条款数据表的规定，按照第 16.1.1 项或第 16.1.2 项约定的原则处理；或者

(2)在合同在执行期间（包括工期拖延期间）由于人工、材料和设备价格的上涨而引起工程施工成本增加的风险由承包人自行承担，合同价格不会因此而调整。

#### **16.1.1 采用价格指数调整价格差额**

##### **16.1.1.1 价格调整公式**

价格调整公式后增加备注如下：

式中， $A=1-(B_1+B_2+B_3+\dots+B_n)$ 。

本目最后一段文字细化为：

在采用价格调整公式进行调价时，还应遵守以下规定：

(1)以上价格调整公式中的各可调因子、定值权重，以及基本价格指数及其来源由发包人在投标函附录价格指数和权重表中约定。价



价格指数应首先采用国家或省、自治区、直辖市价格部门或统计部门提供的价格指数，缺乏上述价格指数时，可采用上述部门提供的价格代替。

(2) 价格调整公式中的变值权重，由发包人根据项目实际情况测算确定范围，并在投标函附录价格指数和权重表中约定范围；承包人在投标时在此范围内填写各可调因子的权重，合同实施期间将按此权重进行调价。

## **17. 计量与支付**

### **17.1 计量**

#### **17.1.2 计量方法**

本项约定为：

工程的计量应以净值为准，除非项目专用合同条款另有约定。工程量清单中各个子目的具体计量方法按本合同文件技术规范中的规定执行。

#### **17.1.4 单价子目的计量**

本项补充：

(7) 承包人未在已标价工程量清单中填入单价或总额价的工程子目，将被认为其已包含在本合同的其他子目的单价和总额价中，发包人将不另行支付。

### **17.2 预付款**

#### **17.2.1 预付款**

本项约定为：

预付款包括开工预付款和材料、设备预付款。具体额度和预付办法如下：

(1) 开工预付款的金额在项目专用合同条款数据表中约定。在承包人签订了合同协议书且承包人承诺的主要设备进场后，监理人应在当期进度付款证书中向承包人支付开工预付款。

承包人不得将该预付款用于与本工程无关的支出，监理人有权监督承包人对该项费用的使用，如经查实承包人滥用开工预付款，发包人有权立即向银行索赔履约保证金，并解除合同。

(2) 材料、设备预付款按项目专用合同条款数据表中所列主要材料、设备单据费用（进口的材料、设备为到岸价，国内采购的为出厂价或销售价，地方材料为堆场价）的百分比支付。其预付条件为：

- a. 材料、设备符合规范要求并经监理人认可；
- b. 承包人已出具材料、设备费用凭证或支付单据；
- c. 材料、设备已在现场交货，且存储良好，监理人认为材料、设备的存储方法符合要求。

则监理人应将此项金额作为材料、设备预付款计入下一次的进度付款证书中。在预计交工前 3 个月，将不再支付材料、设备预付款。

### **17.2.2 预付款保函**

承包人无须向发包人提交预付款保函。发包人向承包人支付的预付款，应按照本合同第 17.2.1 项规定使用，承包人提交的履约保证金对预付款的正常使用承担保证责任。

### **17.2.3 预付款的扣回与还清**

本项约定为:

(1) 开工预付款在进度付款证书的累计金额未达到签约合同价的 30% 之前不予扣回, 在达到签约合同价 30% 之后, 开始按工程进度以固定比例 (即每完成签约合同价的 1%, 扣回开工预付款的 2%) 分期从各月的进度付款证书中扣回, 全部金额在进度付款证书的累计金额达到签约合同价的 80% 时扣完。

(2) 当材料、设备已用于或安装在永久工程之中时, 材料、设备预付款应从进度付款证书中扣回, 扣回期不超过 3 个月。已经支付材料、设备预付款的材料、设备的所有权应属于发包人。

### **17.3 工程进度付款**

#### **17.3.3 进度付款证书和支付时间**

本项 (1) 目补充:

如果该付款周期应结算的价款经扣留和扣回后的款额少于项目专用合同条款数据表中列明的进度付款证书的最低金额, 则该付款周期监理人可不核证支付, 上述款额将按付款周期结转, 直至累计应支付的款额达到项目专用合同条款数据表中列明的进度付款证书的最低金额为止。

本项 (2) 目细化为:

发包人应在监理人收到进度付款申请单且承包人提交了合格的增值税专用发票后的 28 天内, 将进度应付款支付给承包人。

发包人不按期支付的, 按项目专用合同条款数据表中约定的利率向承包人支付逾期付款违约金。违约金计算基数为发包人的全部未付

款额，时间从应付而未付该款额之日算起（不计复利）。

本款补充第 17.3.5 项：

### **17.3.5 农民工工资保证金**

(1) 为确保施工过程中农民工工资实时、足额发放到位，承包人应按照项目专用合同条款约定的时间和金额缴存农民工工资保证金。

(2) 农民工工资保证金可采用银行保函或保证保险或现金、支票形式。采用银行保函时，出具保函的银行须具有相应担保能力，且按照发包人批准的格式出具，所需费用由承包人承担。

(3) 农民工工资保证金的扣留条件、返还时间按照项目专用合同条款的约定执行。

## **17.4 质量保证金**

第 17.4.1、17.4.2 项细化为：

17.4.1 交工验收证书签发后 14 天内，承包人应向发包人缴纳质量保证金。质量保证金可采用银行保函或现金、支票形式，金额应符合项目专用合同条款数据表的规定。采用银行保函时，出具保函的银行须具有相应担保能力，且按照发包人批准的格式出具，所需费用由承包人承担。

质量保证金采用现金、支票形式提交的，发包人应在项目专用合同条款数据表中明确是否计付利息以及利息的计算方式。

17.4.2 在第 1.1.4.5 目约定的缺陷责任期满，且质量监督机构已按规定对工程质量检测鉴定合格，承包人向发包人申请到期应返还承包人剩余的质量保证金金额，发包人应在 14 天内会同承包人按照

合同约定的内容核实承包人是否完成缺陷责任。如无异议，发包人应当在核实后将剩余保证金返还承包人。

## **17.5 交工结算**

### **17.5.1 交工付款申请单**

本项（1）目约定为：

承包人向监理人提交交工付款申请单（包括相关证明材料）的份数在项目专用合同条款数据表中约定；期限：交工验收证书签发后 42 天内。

### **17.5.2 交工付款证书及支付时间**

本项（2）目细化为：

发包人应在监理人出具交工付款证书且承包人提交了合格的增值税专用发票后的 14 天内，将应支付款支付给承包人。发包人不按期支付的，按第 17.3.3(2) 目的约定，将逾期付款违约金支付给承包人。

## **17.6 最终结清**

### **17.6.1 最终结清申请单**

本项（1）目约定为：

承包人向监理人提交最终结清申请单（包括相关证明材料）的份数在项目专用合同条款数据表中约定；期限：缺陷责任期终止证书签发后 28 天内。

最终结清申请单中的总金额应认为是代表了根据合同规定应付给承包人的全部款项的最后结算。

## **17.6.2 最终结清证书和支付时间**

本项（2）目细化为：

（2）发包人应在监理人出具最终结清证书且承包人提交了合格的增值税专用发票后的 14 天内，将应支付款支付给承包人。发包人不按期支付的，按第 17.3.3(2) 目的约定，将逾期付款违约金支付给承包人。

## **18. 交工验收**

### **18.2 交工验收申请报告**

本款第（2）项约定为：

竣工资料的内容：承包人应按照《公路工程竣（交）工验收办法》和相关规定编制竣工资料。

竣工资料的份数在项目专用合同条款数据表中约定。

### **18.3 验收**

第 18.3.2 项补充：

交工验收由发包人主持，由发包人、监理人、质监、设计、施工、运营、管理养护等有关部门代表组成交工验收小组，对本项目的工程质量进行评定，并写出交工验收报告报交通运输主管部门备案。承包人应按发包人的要求提交竣工资料，完成交工验收准备工作。

第 18.3.5 项约定为：

经验收合格工程的实际交工日期，以最终提交交工验收申请报告的日期为准，并在交工验收证书中写明。

本款补充第 18.3.7 项：



组织办理交工验收和签发交工验收证书的费用由发包人承担。但按照第 18.3.4 项规定达不到合格标准的交工验收费用由承包人承担。

本条补充第 18.9 款：

### **18.9 竣工文件**

承包人应按照《公路工程竣（交）工验收办法》的相关规定，在缺陷责任期内为竣工验收补充竣工资料，并在签发缺陷责任期终止证书之前提交。

## **19. 缺陷责任与保修责任**

### **19.2 缺陷责任**

第 19.2.2 项补充：

在缺陷责任期内，承包人应尽快完成在交工验收证书中写明的未完成工作，并完成对本工程缺陷的修复或监理人指令的修补工作。

### **19.5 承包人的进入权**

本款补充：

承包人在缺陷修复施工过程中，应服从管养单位的有关安全管理规定，由于承包人自身原因造成的人员伤亡、设备和材料的损毁及罚款等责任由承包人自负。

### **19.7 保修责任**

本款细化为：

(1) 保修期自实际交工日期起计算，具体期限在项目专用合同条款数据表中约定。保修期与缺陷责任期重叠的期间内，承包人的保修

责任同缺陷责任。在缺陷责任期满后的保修期内，承包人可不在工地留有办事人员和机械设备，但必须随时与发包人保持联系，在保修期内承包人应对由于施工质量原因造成的损坏自费进行修复。

(2) 在全部工程交工验收前，已经发包人提前验收的单位工程，其保修期的起算日期相应提前。

(3) 工程保修期终止后 28 天内，监理人签发保修期终止证书。

(4) 若承包人不履行保修义务和责任，则承包人应承担由于违约造成的法律后果，并由发包人将其违约行为上报省级交通运输主管部门，作为不良记录纳入公路建设市场信用信息管理系统。

## **20. 保险**

### **20.1 工程保险**

本款约定为：

建筑工程一切险的投保内容：为本合同工程的永久工程、临时工程和设备及已运至施工工地用于永久工程的材料和设备所投的保险。

保险金额：工程量清单第 100 章（不含建筑工程一切险及第三者责任险的保险费）至 700 章的合计金额。

保险费率：在项目专用合同条款数据表中约定。

保险期限：开工日起直至本合同工程签发缺陷责任期终止证书止（即合同工期+缺陷责任期）

承包人应以发包人和承包人的共同名义投保建筑工程一切险。建筑工程一切险的保险费由承包人报价时列入工程量清单 100 章内。发包人在接到保险单后，将按照保险单的费用直接向承包人支付。

## **20.4 第三者责任险**

第 20.4.2 项补充:

第三者责任险的保险费由承包人报价时列入工程量清单 100 章内。发包人在接到保险单后,将按照保险单的费用直接向承包人支付。

## **20.5 其他保险**

本款约定为:

承包人应为其施工设备等办理保险,其投保金额应足以现场重置。办理本款保险的一切费用均由承包人承担,并包括在工程量清单的单价及总额价中,发包人不单独支付。

## **20.6 对各项保险的一般要求**

### **20.6.1 保险凭证**

本项约定为:

承包人向发包人提交各项保险生效的证据和保险单副本的期限:开工后 56 天内。

### **20.6.3 持续保险**

本项补充:

在整个合同期内,承包人应按合同条款规定保证足够的保险额。

### **20.6.4 保险金不足的补偿**

本项细化为:

保险金不足以补偿损失的(包括免赔额和超过赔偿限额的部分),应由承包人和(或)发包人按合同约定负责补偿。

### **20.6.5 未按约定投保的补救**

本项（2）目细化为：

（2）由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理某项保险，或未按保险单规定的条件和期限及时向保险人报告事故情况，或未按要求的保险期限进行投保，或未按要求投保足够的保险金额，导致受益人未能或未能全部得到保险人的赔偿，原应从该项保险得到的保险金应由负有投保义务的一方当事人支付。

## **21. 不可抗力**

### **21.1 不可抗力的确认**

21.1.1 项细化为：

不可抗力是指承包人和发包人在订立合同时不可预见，在工程施工过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件。包括但不限于：

（1）地震、海啸、火山爆发、泥石流、暴雨（雪）、台风、龙卷风、水灾等自然灾害；

（2）战争、骚乱、暴动，但纯属承包人或其分包人派遣与雇用的人员由于本合同工程施工原因引起者除外；

（3）核反应、辐射或放射性污染；

（4）空中飞行物体坠落或非发包人 or 承包人责任造成的爆炸、火灾；

（5）瘟疫；

（6）项目专用合同条款约定的其他情形。

### **21.3 不可抗力后果及其处理**

#### 21.3.4 因不可抗力解除合同

本项细化为：

合同一方当事人因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方解除合同。合同解除后，承包人应按照第 22.2.5 项约定撤离施工场地。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同，不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，由发包人承担，因未及时退货造成的损失由责任方承担。合同解除后的付款，参照第 22.2.4 项约定，由监理人按第 3.5 款商定或确定，但由于解除合同应赔偿的承包人损失不予考虑。

### 22. 违约

#### 22.1 承包人违约

##### 22.1.1 承包人违约的情形

本项（2）目细化为：

（2）承包人违反第 5.3 款或第 6.4 款的约定，未经监理人批准，私自将已按合同约定进入施工场地的施工设备、临时设施、材料或工程设备撤离施工场地；

本项（7）目细化为：

（7）承包人未能按期开工；

（8）承包人违反第 4.6 款或 6.3 款的规定，未按承诺或未按监理人的要求及时配备称职的主要管理人员、技术骨干或关键施工设备；

（9）经监理人和发包人检查，发现承包人有安全问题或有违反安全管理规章制度的情况；

(10) 承包人不按合同约定履行义务的其他情况。

### **22.1.2 对承包人违约的处理**

本项补充：

(4) 承包人发生第 22.1.1 项约定的违约情况时，无论发包人是否解除合同，发包人均有权向承包人课以项目专用合同条款中规定的违约金，并由发包人将其违约行为上报省级交通运输主管部门，作为不良记录纳入公路建设市场信用信息管理系统。

## **22.2 发包人违约**

### **22.2.1 发包人违约的情形**

本项（5）目细化为：

(2) 采购人无正当理由不按时返还履约保证金、质量保证金或农民工工资保证金的；

(3) 采购人不履行合同约定其他义务的。

### **22.2.2 承包人有权暂停施工**

本项细化为：

发包人发生除第 22.2.1(4)、(5) 目以外的违约情况时，承包人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为。发包人收到承包人通知后的 28 天内仍不履行合同义务，承包人有权暂停施工，并通知监理人，发包人应承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付承包人合理利润。

发包人发生第 22.2.1(5) 目的违约情况时，承包人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为。发包人收到承包人



通知后的 28 天内仍不返还履约保证金、质量保证金或农民工工资保证金的，发包人应按项目专用合同条款的约定向承包人支付逾期返还保证金的违约金。

#### **22.2.4 解除合同后的付款**

本项（2）目细化为：

（2）承包人为该工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的金额。发包人付款后，该材料、工程设备和其他物品归发包人所有；

### **23. 索赔**

#### **23.1 承包人索赔的提出**

本款第（4）项细化为：

（4）在索赔事件影响结束后的 28 天内，承包人应向监理人递交最终索赔通知书，说明最终要求索赔的追加付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料。

#### **23.2 承包人索赔处理程序**

本款第（2）项细化为：

（2）监理人应按第 3.5 款商定或确定追加的付款和（或）延长的工期，并在收到上述索赔通知书或有关索赔的进一步证明材料后的 42 天内，将索赔处理结果报发包人批准后答复承包人。如果承包人提出的索赔要求未能遵守第 23.1（2）—（4）项的规定，则承包人只限于索赔由监理人按当时记录予以核实的那部分款额和（或）工期延长天数。

## **24. 争议的解决**

### **24.3 争议评审**

第 24.3.1 项补充：

争议评审组由 3 人或 5 人组成，专家的聘请方法可由发包人和承包人共同协商确定，亦可请政府主管部门推荐或通过合同争议调解机构聘请，并经双方认同。争议评审组成员应与合同双方均无利害关系。争议评审组的各项费用由发包人和承包人平均分担。

本条补充第 24.4、第 24.5 款（适用于采用仲裁方式最终解决争议的项目）：

### **24.5 仲裁的执行**

（1）任何一方不履行仲裁机构的裁决的，对方可以向有管辖权的人民法院申请执行。

（2）任何一方提出证据证明裁决有《中华人民共和国仲裁法》第五十八条规定情形之一的，可以向仲裁委员会所在地的中级人民法院申请撤销裁决。人民法院认定执行该裁决违背社会公共利益的，裁定不予执行。仲裁裁决被人民法院裁定不予执行的，当事人可以根据双方达成的书面仲裁协议重新申请仲裁，也可以向人民法院起诉。

### **24.4 仲裁**

（1）对于未能友好解决或未能通过争议评审解决的争议，发包人 or 承包人任一方均有权提交给第 24.1 款约定的仲裁委员会仲裁。

（2）仲裁可在交工之前或之后进行，但发包人、监理人和承包人各自的义务不得因在工程实施期间进行仲裁而有所改变。如果仲裁是

在终止合同的情况下进行，则对合同工程应采取保护措施，措施费由败诉方承担。

(3) 仲裁裁决是终局性的并对发包人和承包人双方具有约束力。

(4) 全部仲裁费用应由败诉方承担；或按仲裁委员会裁决的比例分担。

## 通用合同条款

“通用合同条款”采用中华人民共和国交通运输部《公路工程标准施工招标文件》（2018年版）的“通用合同条款”。

# 中共维西公路分局总支部委员会

## 会议纪要

维西公路分局

2025 年 3 月 19 日

### 维西公路分局 2025 年政府还贷二级公路取消收费后补助资金路面养护工程施工合同谈判会议纪要

2025 年 3 月 19 日，维西公路分局召开维西公路分局 2025 年政府还贷二级公路取消收费后补助资金路面养护工程施工合同谈判专题会议，会议由屈文丽主持，陶晓龙、陈朝银、叶茂林、字金明、高思龙、和宣文、赵彪、赵涛、李婧雯、谌传奇，云南正扬建设集团有限公司参加会议。维西公路分局（以下简称“甲方”）与云南正扬建设集团有限公司罗超、崔伟、尹慧琴（以下简称“乙方”），就维西公路分局 2025 年政府还贷二级公路取消收费后补助资金路面养护工程施工有关问题进行了会谈，双方对施工报价中未尽事宜达成一致意见，现将会议纪要如下：

- 1、承包人已对施工场地和周围环境进行详细了解及查勘，

已知工程所在地有关地质、水文、气候气象条件、交通条件、民风民俗以及其他为完成合同工作有关的所有资料，以上不再构成影响合同执行及费用、工期调整的条件，在全部合同履行中，应视为承包人已充分估计了应承担的责任、义务和风险，不因此造成任何合同问题。

2、在正式签订合同前承包人应向发包人提交履约担保，履约担保的形式为现金、（电子汇款）、支票形式、银行保函或保证保险等法律法规允许的其他方式，履约担保的金额为合同价的10%，履约保证金的有效期自合同生效日起至工程移交证书颁发后28天内一直有效。承包人应将履约保证金缴纳至发包人指定的账户，待承包人确已履行完合同义务，工程竣工验收合格移交发包人后，发包人将履约保证金足额无息退还承包人。履约担保失效前，扣留履约保证金的情形如下：

a、不全面履行合同；b、中标人无故要求变更投标报价（含单价、合价和总价）；c、遇农民工工资拖欠或民工上访等事件发生；以上等情况（包含但不限于）发生后，发包人有权利部分或全部扣留履约保证金，并可视情况终止合同，另外承包人还应承担由此造成发包人的实际损失或赔偿责任。此外，发包人可将有关情况报建设行政主管部门，由建设行政主管部门依照有关法律、法规给予相应处罚，并作为不良市场行为记录。

开工预付款按合同专项条款约定执行，开工预付款金额为30%的合同价。



3、该合同为固定单价合同，在合同有效期内不因政策、规定、物价等任何原因对综合单价（包括人工费、物资材料费、机械设备费、设备购置安装费、工程一般费用、总价包干费用、管理费等一系列费用）进行调整。本合同工程的安全文明、水保、环保、植被恢复等费用已全部包含在合同总价中，不再调整；除合同专用条款和工程量清单规定外，合同条件变化不影响合同单价，确实需要更换材料且增加费用的项目，只对材料进行补差，其他不变。

4、承包人自身原因引起的施工组织、施工安全、方法和工艺变化不属变更范围；承包人不得以实际使用施工机械或方法不同而要求合同单价或合价调整；对于承包人未按投标文件水平进行资源投入或发包人要求承包人提供投标单价分析表中各单价组成明细及费率而承包人未提供或提供不符合发包人要求的，发包人在处理变更单价或计日工时，按投标时类似资源和发包人根据投标报价自行测定的费率和水平进行组价，并对单价和计日工有绝对的审批权，承包人必须无条件接受。当发生使用与投标文件中机械台班计日工设备不一致的机械设备时，业主有权直接套用投标文件工程量清单单价汇总表中适用的机械台班单价，且不再另加其他费用进行结算。

5、费用与支付：双方同意总费用为 6245828.12 元，承包人在每次结算时，均应按发包人结算的要求提交相应的支撑、依据材料及结算报表等资料，因资料提交不全影响结算

的责任与损失由承包人承担。工程进度款支付的方式和时间：按发包人审核的工程进度款的 100%计量支付。

农民工工资保证金的扣留及支付：农民工工资保证金在签订合同后按照地方政府规定向相关部门缴纳，并且在工程计量时提供农民工工资发放公示图片及相关手续并经监理及分局各部门审核通过后的一切资料。

6、承包人在合同签定后应及时提交详细的施工组织设计及资金需用计划，在经监理、发包人审查批准后严格执行，因承包人原因（工程进度滞后、质量、安全问题、资金计划失误等）造成的影响工程资金支付问题责任，由承包人自行承担。承包人承诺严格按监理、发包人要求结算，合同执行中不因任何原因出现（或要求）工程超结、预结及借款等情况。

7、本合同包含维西公路分局 2025 年政府还贷二级公路取消收费后补助资金路面养护工程计划工期 90 日历天，具体开工日期以总监理工程师下发的开工令为准，承包人对此理解并同意不得因开工日期的推迟而进行工期和费用索赔。承包方应承诺合同执行过程中一定不低于投标文件中人员及设备的投入。

违约责任：对因承包人原因造成工期滞后的，由承包人无偿加大资源投入，制定赶工措施，确保工期目标实现，否则发包人将按招标文件专用条款进行处罚；项目经理、技术负责人及现场主要管理人员按投标文件配备，原则上不得更换，若遇特殊情况需调整，承包人可向发包人提出申请，发包人将严格遵循投标文

件的规定，确保替换人员具备同等或更高的资质与经验，以保障项目的连续性和高质量执行。出勤天数及相关考核按招标文件专用条款执行；承包人特殊工种项目技术人员必须持证上岗，必须持有相关执业资格证书，对无证上岗情况，发包人每发现一次可以对承包人进行1万以上5万以下罚款，并责令整改。

8、建筑、安装工程一切险和第三者责任险的费用（含实际投保与承包人投标报价中保费不足部分）由承包人承担，按招标文件要求足额交纳，保险覆盖工程一切范围和影响区域、人员，承包人应积极主动的进行工程保险理赔，因承包人理赔不及时造成的损失由承包人承担，涉及到保险范围内承包人损失赔偿额度以保险理赔金额为准，发包人不再另行补偿。承包方在开工前应办理完成保险手续，并将承保资料送至发包方财务部进行备案。

9、严格服从政府、发包人、设计、监理的各项管理，遵守相关管理制度，做好内部机构和人员的管理工作，对不服从的管理的由发包人进行考核处罚，并形成简报通报其公司总部，其一切后果由承包人承担。承包人应保证农民工工资、内部协作队伍、供应商、建设所在地地方人员、单位等的资金支付，不因任何原因造成人员闹事、上访、停（怠）工和设备、物质材料供应上的不足等，否则发包人有权将承包人的履约保证金、扣留费用、已完工款等先行支付给有关人员和单位，不足部份由承包人承担，承包人同时承担一切责任和后果。

10、承包人应做好与当地村民沟通和协调的工作，避免与当

地村民发生纠纷和冲突，对于由承包人引起的纠纷和冲突由承包人自行解决并承担后果；承包人确实无力解决，可要求发包人协调解决，但承包人必须无条件承担其责任和后果；对于非承包人原因造成本工程范围内引起纠纷和冲突，承包人必须按发包人要求或根据自身经验采取积极措施，防止事态扩大，责任和后果根据责任划分进行承担，对于承包人不服从发包人管理或可以根据自身经验采取措施避免而未采取措施的，其责任和后果由承包人承担。

11、本工程施工用电、用水、临时占用土地手续、工程主材采购、现场的协调工作等费用已全部含在合同总价内，其工作均由承包人自行负责协调和解决，因该部分工作原因引起的任何责任和后果，均由承包人自行承担，同时也不产生索赔问题。

工程建设用电（施工、生活、生产等）费用由承包人自行交纳，在承包人未及时交纳时，发包人有权强制扣缴，一切费用由承包人承担，承包人工程建设用电的电费按电网公司的计算确定，费用、计量、线路、协调等工作由承包人承担，因承包人原因造成的停电损失由承包人承担及赔偿。

12、工程数量改变由设计、监理、施工、发包人四方现场确定并应有四方的参加人员及相关负责人签字，同时附相关测量、影像、地质描述、图纸、取样（如有）等资料。未发生改变或设计、监理、发包人未有正式文件通知要求变更的，其增加的一切费用由承包人自行承担。

13、承包人承诺：同意、支持并认可第三方独立审计（或审计监察单位）对该项目的完工结算审计结果。对审计意见存在异议时，应在审计过程中解决，一旦审计结果形成，合同双方均已表示同意。

14、质量标准：依据国家相关标准及行业规范执行，确保评定结果客观、准确。

15、保密条款：双方应对项目过程中获取的所有信息保密，未经对方书面同意，不得泄露给第三方。

16、安全管理：（1）工程开工前，承包人必须办理工程一切险、第三者责任险和施工人员意外伤害保险，复印件装订成册后交到安全办公室；（2）严格按照《公路养护安全作业规程》（JTG 30-2015）要求布置养护作业控制区，必须设置警告区、上游过渡区、缓冲区、工作区、下游过渡区、和终止区，对向应布置警告区和终止区；（3）施工材料堆放不得超过有效路面的三分之一；（4）双向交替通行路段施工，应配备交通引导人员或布设临时交通控制信号设施；

（5）弯道路段施工，工作区在弯道前，下游过渡区布置在弯道后的直线段；工作区的弯道后，上游过渡区布置在弯道前的直线段；（6）必须穿着安全警示标志服及安全帽，穿戴劳动防护用品；（7）必须对施工区域内的道路进行保通，确保车辆安全通行；（8）设防未尽事宜以《公路养护安全作业规程》（JTG 30-2015）相关要求为准；（9）高边坡施

工属于危大工程的，应编制专项施工方案；（10）超过 2 米的高处作业必须佩戴五点式安全带并高挂低用；（11）特种作业人员必须持证上岗；（12）临时用电严格按照《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ 46-2005）设置三级配电两级保护系统；（13）安全生产费用使用必须合规合法，要有发票、清单、使用图片、合格证等，按照模板装订成册后报安全办公室。

17、农民工制度保障：（1）实施农民工实名制管理，确保全覆盖。依据《云南省工程建设领域农民工实名制管理办法》，用人单位需与农民工签订劳动合同，建立名册和劳资专管员，记录用工和工资支付，明确工资支付责任；（2）签定合同后及时缴纳农民工工资保障金；确保农民工工资按月足额支付，实行保证金和专用账户管理。督促按时支付工资，推行银行代发工资制度，建立工资银行专户，专门用于支付农民工工资；（3）实施施工现场信息“双公示”制度。在公路工程建设领域，施工现场需设立维权信息告示牌和公示用工管理信息，确保“双公示”制度全覆盖。

18、承包人承诺保证从资金投入、资源投入、协调配合、进度、质量、安全等各个方面全面满足工程目标要求，服从工程建设管理，遵守各项管理制度，确保工程建设的稳定和谐局面，全力维护发包人、政府形象，精心组织、精心施工、积极努力打造精品工程。





## 维西公路分局会议签到表

会议主题	维西公路分局 2025 年政府还贷二级公路取消收费后补助资金路面养护工程合同谈判				
会议时间	2025 年 3 月 19 日	会议主持	屈文丽		
会议地点	机关三楼党员活动室				
序号	姓名	部门 (职务)	序号	姓名	部门 (职务)
1	陶晓龙	副局长	19		
2	陈朝银	纪检组长	20		
3	李金川	工会主席	21		
4	叶秋林	副局长	22		
5	马恩龙	安全生办	23		
6	赵彪	劳动办	24		
7	罗超	云南建设投资集团有限公司	25		
8	崔伟	云南建设投资集团有限公司	26		
9	尹慧琴	云南建设投资集团有限公司	27		
10	屈文丽	养护	28		
11	谢仁琦	养护	29		
12	李婧霞	计统	30		
13	赵清	计统	31		
14	李蕊	计统	32		
15			33		
16			34		
17			35		
18			36		

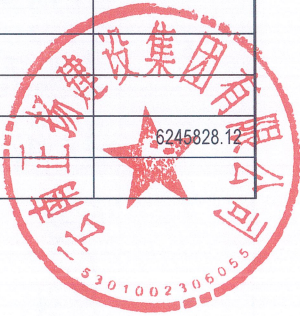


十一、工程量清单

5.4 投标报价汇总表

项目名称: 维西公路分局 2025 年政府还贷二级公路取消收费后补助  
资金路面养护工程

序号	章次	科目名称	金额(元)
1	100	总则	110708.24
2	300	路面	5766022.00
3	600	安全设施及预埋管线	369097.88
4		第 100 章至第 600 章合计	6245828.12
5		计日工	
6		第 100 章至第 600 章清单合计(不计暂估价)	6245828.12
7		计日工合计	
8		暂估价合计	
9		交通机电设施、设备备品备件合计	
10		不可预见费(暂列金额)	
11		投标(控制)价	6245828.12





5.1 工程量清单表

工程量清单表

第 100 章 总则					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
101	通则				
101-1	保险费				
101-1-1	按合同条款规定, 提供建筑工程一切险	总额	1	15567.87	15567.87
101-1-2	按合同条款规定, 提供第三者责任险	总额	1	3113.57	3113.57
102	工程管理				
102-3	安全生产费	总额	1	92026.80	92026.80
第 100 章 合计 人民币			110708.24	元	

## 5.1 工程量清单表

### 工程量清单表

第 300 章 路面					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
301	沥青混凝土路面养护				
301-2	沥青混凝土路面翻修				
301-2-1	路面铣刨				
301-2-1-1	路面铣刨(废料运距 1 km 以内)	m3	3411.852	41.12	140295.35
301-2-2	沥青混凝土路面				
301-2-2-10	AC-16 中粒式沥青混凝土				
301-2-2-10-1	厚 4cm	m2	85296.3	45.46	3877569.80
301-3	沥青路面罩面				
301-3-2	微表处				
301-3-2-2	10mm(MS-2 型阳离子型改性乳化沥青微表处)	m2	101669.29	16.02	1628742.03
301-4	透层、粘层、封层				
301-4-2	粘层				
301-4-2-4	乳化沥青粘层	m2	85296.3	14.4	119414.82
第 300 章 合计 人民币			5766022.00	元	



## 5.1 工程量清单表

## 工程量清单表

[illegible]

