

2025 年丘北县农产品产业链建设项目（一期）招标公告

一、招标条件

本招标项目 2025 年丘北县农产品产业链建设项目（一期） 已由 中共丘北县委农村工作领导小组办公室（项目审批、核准或备案机关名称） 以 丘农办复（2025）29 号 批准建设，项目业主为 丘北县天星乡人民政府，建设资金来源：乡村振兴衔接资金，资金情况已落实，项目已具备招标条件，现对该项目 设计施工总承包 进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：2025 年丘北县农产品产业链建设项目（一期）。

2.2 建设地点：丘北县天星乡笼陶村委会笼陶村小组（工业园区内）。

2.3 项目概况：

（一）项目总投资：项目计划总投资 1100 万元。

（二）建设规模：2025 年丘北县农产品产业链建设项目（一期），加工区厂房面积 2840 平方米，包装区厂房面积 1705 平方米，辅料库厂房 964 平方米，成品库厂房 1976 平方米，出货平台及出货场地硬化 2418 平方米，厂区内道路硬化 7002.4 平方米，泡池区厂房面积 7856.8 平方米，泡池 240 个，厂区内排水约 2433.9 平方米，值班室 70 平方米，公厕 90 平方米，地磅安装 2 套等。

（三）建设内容：2025 年丘北县农产品产业链建设项目（一期）包含泡池车间厂房、泡池、加工区厂房、包装区厂房、辅料库厂房、成品库厂房及室外附属设施等。

2.4 招标范围：完成本项目的设计及施工，具体包括但不限于以下内容：

（1）设计内容包括：包括但不限于为完成本项目所需的设计及概算、施工图设计、审批手续及施工过程中的深化设计、现场指导与监督、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务、后续服务，满足所有使用功能需求和施工验收要求所包含的初步设计、施工图设计、提供设计概算和施工过程、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务直至项目竣工验收完毕交付使用为止，确保设计成果通过有关部门评审、审核、备案，具体以招标人实际委托为准。

（2）施工内容包括：按照国家有关法律、法规、条例以及有关技术规范完成施工图设计所涉及的全部施工范围内的所有工作，工程竣工验收、移交、交付使用、工程归档，协助招标人办理工程建设相关行政审批等服务和工程保修期内的缺陷修复和保修工作，具体以招标人实际委托为准。

(3) 招标人委托的其他内容。

2.5 标段划分：本次招标仅设 1 个标段。

2.6 计划工期：总工期 120 日历天（其中设计工期 10 日历天）。

2.7 质量要求：

(1) 设计：按照相关设计规范及招标人就本项目设计提出的要求，完成本项目的设计工作及施工图报审，提交通过审查的各阶段设计成果文件。设计文件符合现行国家标准、规范和强制性条文规定，并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据。

(2) 施工：符合设计要求，满足招标人使用需求，执行相关行业、国家、省、市现行的质量验收标准，一次性验收合格，并保证各单项工程验收一次性通过。

三、投标人资格要求

3.1 在中华人民共和国境内注册，具有独立承担民事责任能力，提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件。

3.2 投标人应同时具备：

(1) 工程设计资质：

具备建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质或工程设计综合甲级资质；

(2) 施工资质：

具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效的安全生产许可证（在有效期内）。

3.3 财务状况：财务要求（若为联合体投标的，联合体成员均需提供）：具有健全的财务会计制度，并提供近三年（2021-2023 年）经审计的财务报告及报表。（如成立时间不足 3 年的，提供成立至今经审计的财务报告及报表，如成立不足 1 年的须出具情况说明）

3.4 投标人企业项目类似业绩要求：

(1) 投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至今）承担过 1 项及以上资质承包范围内设计业绩（业绩证明材料：提供设计合同或中标通知书为准，新成立公司 5 年内无业绩的，可不列入废标条款）。

(2) 投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至今）承担过 1 项及以上资质承包范围内施工业绩（业绩证明以中标通知书或施工合同为准，新成立公司 5 年内无业绩的，可不列入废标条款）。

3.5 拟派往本项目负责人资格要求：

(1) 拟派往本项目的设计负责人：具有一级注册建筑师或注册结构工程师执业证书，具

备高级职称，须为投标人本单位人员，提供 2024 年 1 月至今任意连续 3 个月的社保证明文件和劳动合同。

(2) 拟派往本项目的施工项目负责人：拟派往本项目的项目经理须具备中级及以上职称（建筑工程），并为注册在投标人本单位的二级及其以上注册建造师（建筑工程专业），且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理，并具备有效的安全生产考核合格证书（B 证），提供 2024 年 1 月至今任意连续 3 个月的社保证明文件和劳动合同。

(3) 拟派往本项目的施工技术负责人：具有中级及以上专业技术职称，须为投标人本单位人员，提供 2024 年 1 月至今任意连续 3 个月的社保证明文件和劳动合同。

3.6 信誉要求：

(1) 投标人 2020 年至今没有处于被责令停业，或者投标资格被暂停、取消，或者财务被接管、破产等状态，没有处于规定的禁止市场准入的情形。

(2) 投标人未被“信用中国（网址：<http://www.creditchina.gov.cn>）”列入：失信被执行人、经营异常名录。查询时间为招标公告发布之日至投标截止时间前任意时点。（以联合体形式参加投标的，由联合体各方均需满足并按上述要求提供在“信用中国（网址：<http://www.creditchina.gov.cn>）”网站查询的截图）

3.7 本项目接受联合体投标，应满足下列要求：联合体成员单位最多不超过 2 家，施工单位为联合体牵头人；联合体投标的必须提供联合体协议书；联合体各方不得再以自己的名义单独投标，也不得同时参加两个或者两个以上的联合体投标。

四、资格审查

本项目采用的资格审查方式为资格后审。

五、招标文件的获取

凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）（选择地区：文山州），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含电子招标文件，格式为*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

六、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

6.1 提交投标文件截止时间、开标时间：投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：云南省公共资源交易信息网(网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>)，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

七、投标保证金

投标保证金金额：¥50000.00 元（人民币伍万元整）。依据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第 26 条规定执行，按招标项目估算价 2%进行计取，投标保证金金额为人民币 22.00 万元。根据《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理(2023)397 号），本项目投标保证金金额最终确定伍万元整（¥50000.00 元），降幅约为：77.27%。

八、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

九、开标

8.1 开标时间：开标将在招标文件确定的提交电子投标文件截止时间的同一时间进行。

8.2 开标方式：本项目采用“智能开标”方式，实行投标人远程在线解密和在线开标，投标人无需到现场参加开标会议。网上上传：云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司(服务热线：010-86483801，昆明客服咨询电话：0871-68257772)，CA 证书相关问题咨询电话：0871-65385613，数字证书运维服务客服热线：400-6727-666，QQ：4009618998。

8.3 投标人可自行登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），在“交易指引”中点击云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材进行学习。

8.4 发布公告的媒介：本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）（选择地区：文山州）、云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com/>）上发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告

及公告内容不承担任何责任。

九、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

招标人：丘北县天星乡人民政府

地 址：云南省文山壮族苗族自治州丘北县天星乡天星村一街道

联系人：雷焘

电 话：18469518154

招标代理机构：云南亚太招标咨询有限公司

地 址：云南省昆明市官渡区陈家社区官南大道 2288 号亚太大厦二楼

联系人：黄佑宏、薛欣欣、高敏

电 话：0871-63126021、13888047551

邮 箱：284948585@qq.com

行政监督单位：丘北县农业农村和科学技术局

监督电话：0876-4121258