

会泽县钟屏街道大型易地搬迁安置区帮扶车间建设项目

施工招标公告

一、招标条件

本招标项目 会泽县钟屏街道大型易地搬迁安置区帮扶车间建设项目（项目名称）已由会泽县财政局 会泽县发展和改革局 会泽县农业农村局 以 会财农〔2025〕10 号文 批准建设，项目业主为会泽县人民政府钟屏街道办事处，建设资金来自 申请 2025 年中央财政衔接资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为 会泽县人民政府钟屏街道办事处。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：会泽县钟屏街道大型易地搬迁安置区帮扶车间建设项目

2.2 建设地点：会泽县钟屏街道泽兴社区

2.3 建设内容及规模：

地块 1:总用地面积为 18440.72 m² (27.66 亩)，新建建筑总面积为 36581.86 m²，新建 2 栋帮扶车间（其中：1#帮扶车间 27153.6 m²、层数为 5 层、建筑高度 23.95m；2#帮扶车间 9428.26 m²、层数为 5 层、建筑高度 23.35m），均采用钢筋混凝土框架结构。附属工程包括：成品消防水泵房、室外道路及场地硬化、挡墙、土石方、室外给排水、电气、围栏、大门、路灯、安装 2 台变压器（1600KVA 变压器 1 台，630KVA 变压器 1 台）等。

地块 2:项目总用地面积为 893.33 m² (1.34 亩)，新建 3#帮扶车间建筑总面积为 817.02 m²，层数为 2 层、建筑高度 10.1m，采用钢架结构。

2.4 招标范围：设计施工图及工程量清单所示全部内容。

2.5 项目计划投资：总投资 8143 万元。

2.6 计划工期：270 日历天。

2.7 标段划分：1 个标段。

2.8 质量要求：符合国家及地方工程质量验收标准，一次性验收合格。

2.9 本项目不接受联合体投标。

2.10 资格审查方法：本次招标采用资格后审。

三、投标人资格要求

3.1 资质要求：投标人应具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级（含贰级）及以上资质，并具备有效的安全生产许可证。

3.2 项目经理要求：拟派往本工程的项目经理应具备建筑工程贰级(含贰级)及以上建造师执业资格证书和有效的安全生产考核合格证（B 证）；并提供本单位为其缴纳的社保证明和

劳动合同。

3.3 技术负责人要求：中级及以上职称，并提供本单位为其缴纳的社保证明和劳动合同。

3.4 财务要求：提供近三年（2022 年度、2023 年度、2024 年度）经审计机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表等）。成立不满三年的企业提供成立至今经审计机构审计的审计报告及财务报表，或公司内部自行编制的财务报表。

3.5 信誉要求：

（1）投标人信誉良好，近三年（2022 年-至今）没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；没有受到取消投标资格的行政处罚；没有涉及正在诉讼的案件，或涉及正在诉讼的案件但经评审委员会认定不会对承担本项目造成重大影响。

（2）信誉：投标人信誉良好，未被列入“信用中国”(<https://www.creditchina.gov.cn/>)网站“严重失信主体名单”、“失信被执行人”、“税收违法黑名单”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”、“拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单”，未被列入中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>)“政府采购严重违法失信行为信息记录名单”，未列入“国家企业信用信息公示系统”(<http://www.gsxt.gov.cn/>)网站中“行政处罚信息”、“列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息”。

3.6 其他要求：（1）本项目所有拟配人员须为本单位在岗人员（包含项目经理及技术负责人），并提供本单位为其缴纳的社保证明和劳动合同，详见“施工现场专业（管理）人员配备表”，拟派往本项目的项目经理及其他主要管理人员不得更改，并做出承诺。

（2）需附无拖欠农民工工资承诺，并根据相关文件要求，投标人须做出一旦中标，将实行人工费用与其他工程款分帐管理制度，并按时足额支付农民工工资的书面承诺并作为投标文件的组成部分；《农民工工资支付信用记录》复印件。

（投标人必须对投标文件证明材料的真实性、有效性、合法性作出承诺，提供虚假材料的，经招标人或行政主管部门查实，一律根据招投标法及实施条例的相关条款规定处理；若中标候选人投标文件存在弄虚作假，一经查实，一律取消中标候选人资格，并按相关法律法规处理）。

四、招标文件获取

凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子版、招标控制价及工程量清单、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的

唯一途径。

五、投标文件的递交

5.1 网上上传：网上递交网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传完整的投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.2 本项目采用网上智能开标、远程解密。投标人登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）选择“曲靖市”进入公共资源交易平台，按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。如投标申请人未在发出第三次即时消息规定时间内进行解密视为自动放弃参与本项目投标。

六、发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）上发布。

七、联系方式

招标人：会泽县人民政府钟屏街道办事处

地 址：云南省曲靖市会泽县以礼大道与木府大道交叉口西北约 200 米

联系人：高主任

联系电话：13529898176

招标代理机构：云南锦泓工程管理咨询有限公司

地 址：云南省昆明市五华区小康大道德润朗悦湾 B 座 2808 室

联系人：陈友凤、杨理娅、董颖秋

联系电话：0871-63821181、18387174120

监督部门：会泽县发展和改革局

联系方式：18388337025