

正本

景东县漫湾镇昔掌村、文冒村、温竹村、安乐村  
小组路改建工程施工项目

# 施工总承包合同

合同编号：

发包人：景东彝族自治县漫湾镇人民政府

承包人：云南省建设投资控股集团有限公司

2024 年 12 月 23 日



---

## 合同协议书

景东彝族自治县漫湾镇人民政府（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施景东县漫湾镇昔掌村、文冒村、温竹村、安乐村小组路改建工程施工项目（项目名称），已接受云南省建设投资控股集团有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 景东县漫湾镇昔掌村、文冒村、温竹村、安乐村小组路改建工程，全长48.143公里。其中：①景东县漫湾镇昔掌村地隔界组公路改建工程，起点里程K0+000，止点里程K6+837，路线全长6.837公里；②景东县漫湾镇昔掌村大村组（杀牛组）公路改建工程，起点里程K0+000，止点里程K8+000，路线全长8公里；③景东县漫湾镇昔掌村候家组公路改建工程，起点里程K0+000，止点里程K1+936，路线全长1.936公里；④景东县漫湾镇昔掌村新田组公路改建工程，起点里程K0+000，止点里程K3+163，路线全长3.163公里；⑤景东县漫湾镇文冒村新村组公路改建工程，起点里程K0+000，止点里程K1+028，路线全长1.028公里；⑥景东县漫湾镇温竹村八三组公路改建工程，起点里程K0+000，止点里程K12+622，路线全长12.622公里；⑦景东县漫湾镇温竹村杨家组公路改建工程，起点里程K0+000，止点里程K5+571，路线全长5.571公里；⑧景东县漫湾镇安乐村丙寨组公路改建工程，起点里程K0+000，止点里程K5+139，路线全长5.139公里；⑨景东县漫湾镇安乐村大路边组公路改建工程，起点里程K0+000，止点里程K2+041，路线全长2.041公里；⑩景东县漫湾镇安乐村大平掌组公路改建工程，起点里程K0+000，止点里程K1+015，路线全长1.015公里；⑪景东县漫湾镇安乐村回营组公路改建工程，项目全长2.948公里，起点里程K0+000，止点里程K0+791，路线全长0.791公里。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

- （1）本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及投标函附录；
- （4）项目专用合同条款；
- （5）公路工程专用合同条款；
- （6）通用合同条款；
- （7）工程量清单计量规则；

---

(8) 技术规范;

(9) 图纸;

(10) 已标价工程量清单;

(11) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计;

(12) 其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的签约合同价：(含税)人民币(大写 贰仟肆佰壹拾肆万零陆佰叁拾陆元整) (¥24,140,636.00)。其中不含税价人民币(大写: 贰仟贰佰壹拾肆万柒仟叁佰柒拾贰元肆角捌分) (¥: 22,147,372.48 元)，增值税税金为人民币(大写: 壹佰玖拾玖万叁仟贰佰陆拾叁元伍角贰分) (¥: 1,993,263.52 元)，增值税税率 9%，(增值税税率按照国家政策调整执行，税率变更不再签订补充协议)。

4. 承包人项目经理: 刘波。承包人项目总工: 何剑。

5. 工程质量符合 工程交工验收的质量评定: 符合交通运输部现行《公路工程质量检验评定标准》且一次性验收合格。竣工验收的质量评定: 符合《公路工程质量鉴定办法》; 且一次性验收合格。工程安全目标: 无安全事故。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 150 日历天。

9. 本协议书在承包人提供履约保证金后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10. 本协议书正本 贰 份、副本 捌 份，合同双方各执正本 壹 份，副本 肆 份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

---

发包人：景东彝族自治县漫湾镇人民政府(盖单位章)

承包人：云南省建设投资控股集团有限公司(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_(签字)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_(签字)

2024 年 12 月 23 日

2024 年 12 月 23 日

---

## 第一节 通用合同条款

“通用合同条款”采用中华人民共和国《标准施工招标文件》（2018年版）的“通用合同条款”。

---

## 第二节 专用合同条款

### A 公路工程专用合同条款

“公路工程专用合同条款”采用中华人民共和国交通运输部《公路工程标准施工招标文件》（2018年版）的“公路工程专用合同条款”。

---

## B. 项目专用合同条款

说明：

1. 招标人在根据《公路工程标准施工招标文件》（2018 年版）编制项目招标文件中的“项目专用合同条款”时，可根据招标项目的具体特点和实际需要，对“通用合同条款”及“公路工程专用合同条款”进行补充和细化，除“通用合同条款”明确“专用合同条款”可做出不同约定以及“公路工程专用合同条款”明确“项目专用合同条款”可作出不同约定外，补充和细化的内容不得与“通用合同条款”及“公路工程专用合同条款”强制性规定相抵触。同时，补充、细化或约定的不同内容，不得违反法律、行政法规的强制性规定和~~平等、自愿、公平和诚实信用原则~~。

2. 项目专用合同条款的编号应与通用合同条款和公路工程专用合同条款一致。

3. 项目专用合同条款可对下列内容进行补充和细化：

（1）“通用合同条款”中明确指出“专用合同条款”可对“通用合同条款”进行修改的内容（在“通用合同条款”中用“应按合同约定”、“应按专用合同条款约定”“除合同另有约定外”、“除专用合同条款另有约定外”、“在专用合同条款中约定”等多种文字形式表达）；

（2）“公路工程专用合同条款”中明确指出“项目专用合同条款”可对“公路工程专用合同条款”进行修改的内容（在“公路工程专用合同条款”中用“除项目专用合同条款另有约定外”“项目专用合同条款可能约定的”，“项目专用合同条款约定的其他情形”等多种文字形式表达）。

（3）其他需要补充、细化的内容。

项目专用合同条款数据表

说明：本数据表是项目专用合同条款中适用于本项目的信息和数据的归纳与提示，是项目专用合同条款的组成部分。第九章“投标文件格式”的投标函附录中的数据（供投标人确认）与本表所列有重复。编写招标文件的单位应仔细校核，不使数据出现差错或不一致。

序号	条目号	信息或数据
1	1.1.2.2	发 包 人：景东彝族自治县漫湾镇人民政府 地 址：景东彝族自治县漫湾镇
2	1.1.2.6	由招标人自行确定
3	1.1.4.5	缺陷责任期：自实际交工日期起计算 2 年
4	1.6.3	图纸需要修改和补充的，应由监理人取得发包人同意后，在该工程或工程相应部位施工前 7 天签发图纸修改图给承包人
5	3.1.1	监理人在行使下列权力前需要经发包人事先批准： (6) 根据第 15.3 款发出的变更指示，其单项工程变更涉及的金额超过了该单项工程签约时合同价的 0 %或累计变更超过了签约合同价的 0 %
6	4.1.10 (3/4)	执行《云南省工程建设领域农民工实名制管理办法》、《云南省工程建设项目农民工工资支付日常监管暂行办法》及《云南省工程建设项目农民工工资（劳务费）专用账户管理暂行办法》。
7	5.2.1	发包人是否提供材料或工程设备：否
8	6.2	发包人是否提供施工设备和临时设施：否
9	8.1.1	发包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：自签订合同之日起 14 天内 承包人将施工控制网资料报送监理人审批的期限：自下发开工通知之日起 14 天内
10	11.5 (3)	逾期交工违约金：1000 元/天
11	11.5 (3)	逾期交工违约金限额：10%签约合同价
12	11.6	提前交工的奖金：无
13	11.6	提前交工的奖金限额：无
14	15.5.2	承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的发包人按所节约成本的 0 %或增加收益的 0 %给予奖励

序号	条目号	信息或数据
15	16.1	合同期内不调价。
16	17.2.1(1)	开工预付款金额： <u>签约合同价的 10%。</u>
17	17.2.1(2)	材料、设备预付款比例： <u>无</u>
18	17.3.2	承包人在每个付款周期末向监理人提交进度付款申请单的份数： <u>  </u> 份。
19	17.3.3(1)	进度付款证书最低限额： <u>20</u> 万元。
20	17.3.3(2)	逾期付款违约金的利率： <u>无</u> 。
21	17.3.5	农民工工资保证金：签约合同价的 <u>3</u> %。
22	17.4.1	质量保证金： <u>3</u> %合同价格，若交工验收时承包人具备被招标项目所在地省级交通运输主管部门评定的最高信用等级，发包人给予 <u>  </u> %合同价格质量保证金的优惠。
23	17.5.1(1)	承包人向监理人提交交工付款申请单（包括相关证明材料）的份数： <u>4</u> 份。
24	17.6.1(1)	承包人向监理人提交最终结清申请单（包括相关证明材料）的份数： <u>4</u> 份。
25	18.2(2)	竣工资料的份数： <u>3</u> 份。 <u>2</u> 份纸质版交业主， <u>1</u> 份PDF电子版U盘拷贝或刻盘交行业主管部门备案（电子版与纸质版一致）。
26	19.7(1)	保修期：自实际交工日期起计算 <u>2</u> 年。
27	20.1	建筑工程一切险的保险费率： <u>2.5</u> % 计算基数为工程量清单第100章（不含建筑工程一切险及第三者责任险的保险费）至第700章的合计金额。
28	20.4.2	第三者责任险的最低投保金额： <u>事故次数不限（不计免赔额）</u> 保险费率： <u>0.5</u> % 计算基数为工程量清单第100章（不含建筑工程一切险及第三者责任险的保险费）至第700章的合计金额。
29	24.1	争议的最终解决方式： <u>诉讼</u> 如采用仲裁，仲裁委员会名称： <u>                                </u>
30	/	本项目承包人应按质按量完成工程建设任务，发包人将按实际完成量和约定的计量规则进行计量，工程款具体支付时间将由发包人根据项目资金情况而定。

---

## 项目专用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

第 1.1.2.2 目细化为：

发包人：景东彝族自治县漫湾镇人民政府

第 1.1.2.6 目细化为：

监理人：待定

##### 1.1.6.1 目细化为：

书面形式：指手书、打字或印刷的通信函电、合同文件、信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式。

#### 2.3 提供施工场地

2.3 条细化：对本合同工程所需用土、石料、砂或其他当地材料的料场，承包人在现场调查及编标过程中均已核实，在合同实施过程中不论何种原因导致料场的变更以及在承包人认为变更料场方能实施本合同工程的部分或全部，由此而产生的税和费由承包人承担，合同单价不予调整，对不符合合同要求的上述场地，监理工程师有权制止承包人使用。

在施工过程中，业主有义务协助承包人办理料场租用手续及解决使用过程中的有关问题，但业主协助的成功与否，不免除根据合同文件规定承包人应承担的一切责任。所有因料场而产生的一切税和费，已包括在相关单价或总价中，业主不再单独支付任何费用。

#### 4.1 承包人的一般义务

##### 第 4.1.9 项补充：

在交工证书签发之日前，承包人为照管、维护和修复工程缺陷所需费用已包含在投标单价或总额价中，业主不再另行支付。

##### 第 4.1.10 项第（4）目细化为：

①、承包人在实施合同期间有义务配合或完成业主安排的科研课题及有关工作。

②、承包人在实施合同期间应充分尊重当地民俗习惯及宗教信仰，若因此而发生纠纷，由承包人承担责任并负担由此产生的一切费用。

---

③、承包人除按合同规定承担本合同工程实施、完成及修复缺陷外，还应配合业主接受其它承包人施工任务的配合；对施工有交叉、有衔接的路基、路面、绿化、交通工程等施工项目，承包人应按业主要求做好交验配合工作，若出现矛盾或纠纷，承包人应服从监理工程师或业主安排。

## **4.2 履约担保**

本款补充：

承包人在收到中标通知书后 14 天之内并在签订合同协议书之前，应向业主提交履约担保，同时通知监理工程师。担保金额在投标书附录中写明。履约担保采用现金、转账、银行担保的形式，执行本条各项要求所需的费用由承包人承担。

## **4.3 分包**

第 4.3.1 目补充：

施工单位与承包人间没有直接隶属关系，且独立管理或成建制地承担工程某一部分施工的应视为分包。

第 4.3.2 项～第 4.3.4 项细化为：

4.3.2 承包人不得将工程关键性工作分包给第三人。经发包人同意，承包人可将工程的其他部分或工作分包给第三人。分包包括专业分包和劳务分包。

### **4.3.3 专业分包**

在工程施工过程中，承包人进行专业分包必须遵守以下规定：

(1) 允许专业分包的工程范围仅限于非关键性工程或者适合专业化队伍施工的专项工程。未列入投标文件的专项工程，承包人不得分包。但因工程变更增加了有特殊性技术要求、特殊工艺或者涉及专利保护等的专项工程，且按规定无须再进行招标的，由承包人提出书面申请，经发包人书面同意，可以分包。

(2) 专业分包人的资格能力（含安全生产能力）应与其分包工程的标准和规模相适应，且应当具备如下条件：

- a. 具有经工商登记的法人资格；
- b. 具有从事类似工程经验的管理与技术人员；
- c. 具有（自有或租赁）分包工程所需的施工设备。

---

承包人应向监理人提交专业分包人的资格能力证明材料，经监理人审查并报发包人批准后，可以将相应专业工程分包给该专业分包人。

(3) 专业分包工程不得再次分包。

(4) 承包人和专业分包人应当按照交通运输主管部门制定的统一格式依法签订专业分包合同，并履行合同约定的义务。专业分包合同必须遵循承包合同的各项原则，满足承包合同中的质量、安全、进度、环保以及其他技术、经济等要求。专业分包合同必须明确约定工程款支付条款、结算方式以及保证按期支付的相应措施，确保工程款的支付。承包人应在工程实施前，将经监理人审查同意后的分包合同报发包人备案。

(5) 专业分包人应当设立项目管理机构，对所分包工程的施工活动实施管理。项目管理机构应当具有与分包工程的规模、技术复杂程度相适应的技术、经济管理人员，其中项目负责人和技术、财务、计量、质量、安全等主要管理人员必须是专业分包人本单位人员。

(6) 承包人应当建立健全相关分包管理制度和台账，对专业分包工程的质量、安全、进度和专业分包人的行为等实施全过程管理，按照合同约定对专业分包工程的实施向发包人负责，并承担赔偿责任。专业分包合同不免除承包合同中规定的承包人的责任或者义务。

(7) 专业分包人应当依据专业分包合同的约定，组织分包工程的施工，并对分包工程的质量、安全和进度等实施有效控制。专业分包人对其分包的工程向承包人负责，并就所分包的工程向发包人承担连带责任。

(8) 承包人对施工现场安全负总责，并对专业分包人的安全生产进行培训和管理。专业分包人应将其专业分包工程的施工组织设计和施工安全方案报承包人备案。专业分包人对分包施工现场安全负责，发现事故隐患，应及时处理。

违反上述规定之一者属违规分包。

#### 4.3.4 劳务分包

在工程施工过程中，承包人进行劳务分包必须遵守以下规定：

(1) 劳务分包人应具有施工劳务资质。

(2) 劳务分包应当依法签订劳务分包合同，劳务分包合同必须由承包人的法定代表人或其委托代理人与劳务分包人直接签订，不得由他人代签。承包人的项目经理部、项目经理、施工班组等不具备用工主体资格，不能与劳务分包人签订劳务分包合同。承包人应向发包人

---

和监理人提交劳务分包合同副本并报项目所在地劳动保障部门备案。

(3) 承包人雇用的劳务作业应加入到承包人的施工班组统一管理。有关施工质量、施工安全、施工进度、环境保护、技术方案、试验检测、材料保管与供应、机械设备等都必须由承包人管理与调配，不得以包代管。

(4) 承包人应当对劳务分包人员进行安全培训和管理，劳务分包人不得将其分包的劳务作业再次分包。

违反上述规定之一者属违规分包。本款补充第 4.3.6 项、第 4.3.7 项：

4.3.6 发包人对承包人与分包人之间的法律与经济纠纷不承担任何责任和义务。

4.3.7 本项目的各项分包工作均应遵守《公路工程施工分包管理办法》的有关规定。

#### **4.6 承包人人员的管理**

无

#### **4.7 撤换承包人项目经理和其他人员**

第 4.7.1 目补充：

项目经理或项目总工一次性请假不得超过 10 天，累计请假不得超过 30 天。

#### **4.10 承包人现场查勘**

第 4.10 项补充：

4.10.3 应认为，承包人在送交投标文件之前，已进行了现场考察，对现场和其周围环境以及可得到的有关资料进行了察看和核查，并已经查明以下方面内容：

(1) 现场的地形地貌和特征；

(2) 水文和气候条件；

(3) 实施和完成本合同工程及其缺陷的修复的工作范围、性质和所需用的材料采购和加工；

(4) 取土场、弃土场、料场位置与状况；

(5) 进场道路和水、电、食宿供应条件；

(6) 当地的乡规民约和风俗习惯。

(7) 现场考察应结合本工程的实际情况，对施工现场作周密布置，除充分考虑第 9 条规定外，还应对施工现场临近结构物的保护、使用地方道路的维护，以及施工用水的排放及排

---

污作统一部署和安排。

还应认为，承包人已取得可能对投标有影响或起作用的风险、意外等的必要资料；因此认为，承包人的投标文件是以业主所提供资料和他自己的察看和核查为依据的。

承包人通过现场考察，对实施和完成本合同工程及缺陷修复所需的工、机、料费及管理费等全部费用已作了充分考虑。

#### **4.11 不利物质条件**

4.11.1 不利物质条件的范围：无。

### **7. 交通运输**

第 7.5 项补充：

承包人在施工中利用原有地方道路作为施工便道时对已通车公路和原有设施都应妥善保护，确保安全畅通不得损坏，若因承包人在施工中损坏了原有公路设施，应进行修复或补偿，不论任何原因都由承包人承担全部责任并支付费用，并不得因此而延长工期。承包人应负责修建、维修、养护和管理施工所需的临时道路和交通设施，包括维修、养护和管理发包人提供的道路和交通设施，并承担相应费用。

第 7 条补充

7.7 项：施工期间必须维持交通运输畅通，配备足够的保通人员，并设置符合规定的反光安全警示标志牌，若因设计要求改移原有道路或施工对未作改移的公路干扰时，必须有详实可行的施工组织设计，并经监理工程师批准后，才能对设计工程开工。费用已包含在相关单价中，业主不负责此项费用。如果由于承包人未能对其负责的上述事项采取各种必要的措施而导致发生与此有关的人身伤亡、罚款、索赔、损失补偿、诉讼等费用及其它一切责任由承包人负责。承包人修建的临时道路和交通设施应免费提供发包人和监理人使用。

#### **10.1 合同进度计划**

承包人编制施工方案的内容：承包人在制定施工方案时，应充分考虑施工对经过附近的铁路、公路、管线的干扰与影响，在施工中应采取有效措施确保铁路、公路、管线的正常运行，此项费用已包含在投标单价和总价内，业主不再另行支付。若因承包人施工影响设计拆迁范围以外的铁路、公路、管线的正常运行，而导致索赔、赔偿、诉讼等，由承包人承担一切责任和费用。在特殊情况下，业主下发指令的除外。

---

#### 11.4 异常恶劣的气候条件

公路工程专用合同条款 11.4 款约定为：

(1) 异常恶劣的气候条件，对本项目而言，是指发生六级（含六级）以上地震、龙卷风、工地受淹、超过桥梁设计洪水位以及不利降水等引起延误的情况。

(2) 不利降水的衡量标准为：

- a. 按本省气象部门统计的项目所在地降水资料，取最近二十年的平均降水天数为标准；
- b. 按项目所在地实际统计的年降水天数与(a)所指的年降水天数之差，每年计算一次。

(3) 异常恶劣气候的时间，监理工程师将根据承包人的申请和提交的证明予以评定，但在评定时还将考虑按同等标准，用施工期限内其它月份良好的气候的时间予以抵补。恶劣气候在每个月对工程进度影响的评定，应在整个合同期内予以累计。

(4) 若恶劣气候只是对局部工程有影响，承包人应采取合同措施予以弥补，而不能推迟工程的总工期。

(5) 受本子款所述的恶劣气候影响的分项工程，必须在工程施工进度网络计划的关键线路上，监理工程师方能考虑延长工程总工期。

#### 12.1 承包人暂停施工的责任

12.1 (6) 由承包人承担的其他暂停施工：无。

#### 13. 工程质量

第 13.1.1 项补充：

工程质量验收按技术规范及交通部《公路工程质量检验评定标准》（JTG F80/1-2004）执行，全部分项工程质量应达到合格等级（若有新标准颁布实施，以新标准为准），承包人在工程投入和质量自检时，需予以认真考虑。

#### 16. 价格调整

补充 16.2 项：

16.2 本项目工程在合同执行期间不进行价格调整。

#### 17. 计量与支付

17.2.2 预付款保函

本项约定为：本项目不采用预付款保函。

---

### **17.3 工程进度付款**

17.3.1. 计量支付最高限价为当期计量总额的 80%，其中工程款占 70%，人工费占 10%，人工费拨付到农民工工资专用账户；待工程项目审计结束并竣（交）工验收合格后发包人支付最高限额为总额的 97%，剩余 3%作为质量保证金（质保期为二年）。承包人可一次性缴纳 3%质量保证金。

### **17.6 最终结清**

#### **17.6.1 最终结清申请单**

本项（1）目约定为：

承包人向监理人提交最终结清申请单（包括相关证明材料）的份数在项目专用合同条款数据表中约定；期限：缺陷责任期终止证书签发后 28 天内。

最终结清申请单中的总金额应认为是代表了根据合同规定应付给承包人的全部款项的最后结算。

#### **17.6.2 最终结清证书和支付时间**

本项（2）目细化为：

最终结算以发包人委托的工程竣工决算审计单位的审核结算为准，工程款根据建设单位资金进行支付。

#### **17.6.3 计价依据**

1. 工程量清单预算与施工图相关工程内容应形成对应关系。
2. 工程量清单预算编制依据
3. 主管部门批准的施工图设计文件。
4. 国家、省、市相关规范、标准及规定。
5. 国家现行政策（如税收政策）以及本招标文件的相关规定。
6. 以发包人委托的第三方机构审核的预算作为计价依据。
7. 云南省地方行业标准《公路工程工程量清单计量规范》（DB 53/T 2001.1-2014）、《公路工程工程量标准清单》（DB 53/T 2001.2-2014）。

### **18. 交工验收**

18.2. 第（2）款补充： 各分部（项）工程的竣工图须在有关工程完工后在业主规定的

---

时间内提交监理工程师审查，全部工程完工后，在全部工程的交工证书签发之前，承包人须向业主提交 6 整套监理工程师认为完整，合格的竣工文件。在缺陷责任期内应补充竣工资料，应在签发缺陷责任证书之前提交。提交竣工文件的同时应提交与竣工图和相关资料内容完全一致的不可擦写光盘一式两份。所有文件资料(含质检、试验、变更、计量等资料)除承包人、监理工程师及业主等相关人员签字外，均需用计算机统一处理。竣工文件的编制应符合交通部 2004 年第 3 号令的《公路工程竣(交)工验收办法》及《公路工程资料编制》的规定和要求。

### **21.1 不可抗力的确认**

21.1.1 (6) 不可抗力的其他情形：政府取消或者停止本工程项目的实施。

## **22. 违约**

### **22.1 承包人违约**

22.1.1 承包人违约的情形

本项 (10) 款细化为：

(10) 如果总监理工程师或驻地监理工程师所发出的书面指令，承包人收到 3 天内无实质性响应指令内容，则视为承包人行为违约。

## **25. 其它约定**

### **25.2 安全生产费**

承包人应采取有效措施，确保施工安全，在关键工程及高危工程施工前，承包人应编制专项安全施工组织设计指导施工。

安全生产包括承包人在生产过程中采取的各种安全措施，安全生产条件、安全生产信用情况、安全生产的保障措施等。承包人对安全生产工作全面负责。承包人应当建立健全安全生产责任制度和安全生产教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程，保证安全生产条件所需资金的投入，对所承担的项目工程进行定期和专项安全检查，并做好安全检查记录。确保安全生产费用的有效使用，并根据工程特点组织制定安全施工措施，消除安全事故隐患，及时、如实报告生产安全事故。

本项目安全生产费计费详见工程量清单及清单说明。

---

25.3 中标单位必须确保工期，若不能按合同要求的工期完工，或不能按时提交竣工验收资料(含电子版)，将视为违约，业主将上报省级交通主管部门，作为不良记录纳入公路建设市场信息管理系统。且列入黑名单，3年内不能参与景东彝族自治县漫湾镇人民政府的工程建设。

25.4 中标单位必须严格执行《云南省建设领域农民工工资支付管理试行办法》、《云南省农民工工资支付保障规定》，在签订合同后、项目开工前，中标单位应向农民工工资保证金账户交纳签约合同价 3%的农民工工资保证金，并在整个施工过程中及时支付农民工工资，绝不拖欠农民工工资，若发生拖欠，业主有权从农民工工资保证金中扣除所拖欠的工资直接支付给农民工。

25.5 根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发〔2016〕68号）的相关规定中标单位必须严格执行“五项制度”和“一表”（五制是指全面落实农民工工资保证金制度、全面实行农民工实名制管理和劳动合同制度、全面实行农民工工资专户制度、全面落实按月足额支付工资制度、全面落实分包企业委托总承包企业直接代发农民工工资和委托银行代发工资制度；一表是指按月考核农民工工作量并编制工资支付表）

---

## 第三节 合同附件格式

### 附件一 安全生产合同

#### 安全生产合同

为在景东县漫湾镇昔掌村、文冒村、温竹村、安乐村小组路改建工程（项目名称）施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目发包人景东彝族自治县漫湾镇人民政府（发包人名称，以下简称“发包人”）与承包人云南省建设投资控股集团有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）特此签订安全生产合同。

##### 1. 发包人职责

（1）严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）按照“安全第一、预防为主、综合治理”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

（3）重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。

（4）定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。

（5）组织对承包人施工现场进行安全生产检查，监督承包人及时处理发现的各种安全隐患。

##### 2. 承包人职责

（1）严格遵守《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律法规、《公路水运工程安全生产监督管理办法》和《公路工程施工安全技术规范》等有关安全生产的规定。认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）坚持“安全第一、预防为主、综合治理”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本合同的各项规定，做到生

---

产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

(3) 建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按《公路水运工程安全生产监督管理办法》规定的最低数量和资质条件配备专职安全生产管理人员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

(4) 承包人在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

(5) 承包人必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产考核合格证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

(6) 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；承包人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

(7) 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

(8) 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

(9) 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

(10) 承包人必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其他有关规定，及时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

(11) 安全生产费用按照《公路水运工程安全生产监督管理办法》的相关规定使用和管理。

3. 违约责任

如因发包人或承包人违约造成安全事故，将依法追究责任。

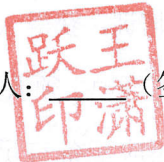
4. 本合同由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖单位章后生效，全部工程竣工验收后失效。

5. 本协议书正本 贰 份、副本 捌 份，合同双方各执正本 壹 份，副本 肆 份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

发包人：景东彝族自治县漫湾镇人民政府(盖单位章) 承包人：云南省建设投资控股集团有限公司(盖单位章)



法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)



法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

杨弘宇

2024 年 12 月 23 日

2024 年 12 月 23 日

---

## 附件二 廉政合同

根据《关于在交通基础设施建设中加强廉政建设的若干意见》以及有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，景东县漫湾镇昔掌村、文冒村、温竹村、安乐村小组路改建工程施工项目（项目名称）的项目法人景东彝族自治县漫湾镇人民政府（项目法人名称，以下简称“发包人”）与该项目的施工单位云南省建设投资控股集团有限公司（施工单位名称，以下简称“承包人”）特订立如下合同。

### 1. 发包人和承包人双方的权利和义务

- （1）严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规及交通运输部的有关规定。
- （2）严格执行景东县漫湾镇昔掌村、文冒村、温竹村、安乐村小组路改建工程（项目名称）施工合同文件，自觉按合同办事。
- （3）双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。
- （4）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。
- （5）发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。
- （6）发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

### 2. 发包人的义务

- （1）发包人及其工作人员不得索要或接受承包人的礼金、有价证券和贵重物品，不得让承包人报销任何应由发包人或其工作人员个人支付的费用等。
- （2）发包人工作人员不得参加承包人安排的超标准宴请和娱乐活动；不得接受承包人提供的通信工具、交通工具和高档办公用品等。
- （3）发包人及其工作人员不得要求或者接受承包人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。
- （4）发包人工作人员及其配偶、子女不得从事与发包人工程有关材料设备供应、工

---

程分包、劳务等经济活动等。

(5) 发包人及其工作人员不得以任何理由向承包人推荐分包单位或推销材料，不得要求承包人购买合同规定外的材料和设备。

(6) 发包人工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权从事各种个人有偿中介活动和安排个人施工队伍。

### 3. 承包人的义务

(1) 承包人不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

(2) 承包人不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由发包人单位或个人支付的任何费用。

(3) 承包人不得以任何理由安排发包人工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

(4) 承包人不得为发包人单位和个人购置或提供通信工具、交通工具和高档办公用品等。

### 4. 违约责任

(1) 发包人及其工作人员违反本合同第 1、2 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(2) 承包人及其工作人员违反本合同第 1、3 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，发包人建议交通运输主管部门给予承包人一至三年内不得进入其主管的公路建设市场的处罚。

5. 双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察部门负责监督执行。由发包人或发包人上级单位的纪检监察部门约请承包人或承包人上级单位纪检监察部门对本合同执行情况进行检查，提出在本合同规定范围内的裁定意见。

6. 本合同有效期为发包人和承包人签署之日起至该工程项目竣工验收后止。

7. 本合同经双方签署后立即生效。

8. 本协议书正本 贰 份、副本 捌 份，合同双方各执正本 壹 份，副本 肆 份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

---

发包人：景东彝族自治县漫湾镇人民政府(盖单位章)



承包人：云南省建设投资控股集团有限公司(盖单位章)



法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)



法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

杨永平

2024 年 12 月 23 日

2024 年 12 月 23 日

### 附件三 其他管理和技术人员最低要求

人 员	数 量	资 格 要 求
道路专业主设人	1	具备中级及以上职称
道路专业工程师	3	具备公路工程相关专业中级及以上职称
质检工程师	1	具备公路工程相关专业工程师及其以上职称。
测量工程师	1	具备初级及其以上职称。
试验工程师	1	具备初级及以上职称，具有交通运输主管部门颁发的试验检测工程师证书。
安全工程师	1	具备初级及其以上职称，持有交通运输主管部门颁发的 C 类安全生产考核合格证。
合同管理工程师	1	具备初级及其以上职称，具有交通运输部乙级及其以上造价工程师资格证或建设部注册造价工程师证或交通运输工程二级及其以上造价工程师证书。

注：具体人选由招标人与中标人在合同谈判阶段确定。

---

附件四 主要机械设备和试验检测设备最低要求

设备名称	规格、功率及容量	单位	最低数量要求

注：具体机械设备和试验检测设备由招标人与中标人在合同谈判阶段确定。

## 附件六 项目经理委任书

云南省建设投资控股集团有限公司

景东县漫湾镇昔掌村、文冒村、温竹村、安乐村小组路改建工程

### 项目经理委任书

致：景东彝族自治县漫湾镇人民政府

云南省建设投资控股集团有限公司 法定代表人 陈祖军 代表本单位委任 刘波 为景东县漫湾镇昔掌村、文冒村、温竹村、安乐村小组路改建工程的项目经理。凡本合同执行中的有关技术、工程进度、现场管理、质量检验、结算与支付等方面工作，由 刘波 代表本单位全面负责。

承包人：云南省建设投资控股集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：董事长（职务） 陈祖军（姓名）

（签字）

2025 年 1 月    日

抄送：           （监理人）