

# 招标公告发布登记表（住建）

招标备案编号	ZBBA53090025011544				
建设单位	云南省烟草公司临沧市公司				
招标代理机构	云南联沧项目管理有限公司				
工程名称	云南省烟草公司临沧市公司永德分公司大山烟站改造投资项目				
招 标 类 别	施 工	工程性质	改建	工程规模	改造后总建筑面积 4255.44 平方米,其中新建建筑 1306.45 平方米、原有建筑 2948.99 平方米。
工 程 地 址	临沧市永德县大山乡大山街				
投标人资质要求	<p>投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位;</p> <p>详细资质要求: <input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>无</p> <p>投标人资质: 建筑业企业资质_施工总承包_建筑工程施工总承包_三级及以上 其他资质: /</p> <p>具备有效安全生产许可证;</p> <p>当前未被建设行政主管部门取消投标资格;</p> <p>投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。</p> <p>项目负责人资格要求: <input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>无</p> <p>项目负责人资格: 注册建造师_二级注册建造师_建筑工程(或)注册建造师_一级注册建造师_建筑工程 其他资质: /; 拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书; 项目负责人无在建工程(提供承诺书); 项目负责人为投标人在职人员, 且从投标截止时间起至项目实施结束均不得更换(法定更换或招标人要求更换情况除外), 提供劳动合同及社保证明; 中标候选人公示结束前项目负责人在云南省建筑市场监管与诚信一体化平台-质量安全管理系统中须处于未锁定状态, 若已锁定, 取消其中标资格并按推荐中标候选人顺序确定中标人或重新招标; 在公共资源交易系统或相关公告公示网站查询时, 项目负责人有中标项目(若该项目的项目负责人存在更换, 则在投标文件提供更换证明材料, 若中标工期在开标前未结束但已提前竣工的须提供竣工验收证明材料, 否则视为项目负责人有在建项目), 取消其中标资格并按推荐中标候选人顺序确定</p>				





中标人或重新招标。

技术负责人：具有中级及以上工程师职称（专业为建筑工程类），为投标人在职人员，提供劳动合同及社保证明；

财务要求：近3年财务状况良好，提供2021至2023年经第三方财务审计机构出具的（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：1. 信誉要求补充以下内容：1.1 近三年（2022年1月1日至投标截止时间前），无较大及以上等级的安全、质量事故；无因环保、安全、质量问题受到行政主管部门处罚情况；无因项目负责人未履职被行政主管部门处罚情况；在招标投标活动中未被行政主管部门处罚；具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业、禁止投标、财产被接管、冻结或破产状态。投标人在投标文件中附相关承诺书。1.2 近三年（2022年1月1日至投标截止时间前），未被列为失信被执行人、重大税收违法失信主体、拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单（在“信用中国”网站[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)查询），经营异常名录、严重违法失信名单（在国家企业信用信息公示系统<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>查询），未被有关行政主管部门列入不良行为记录（在全国建筑市场监管公共服务平台<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>查询），未被有关行政主管部门列入不良信息公示记录（在云南省建设监管公共服务平台





	<p>https://jgycx.ynjzjgcx.com/查询)。1.3 近三年(2022年1月1日至投标截止时间前)投标人、法定代表人、拟派项目负责人无行贿犯罪记录(在中国裁判文书网<a href="https://wenshu.court.gov.cn/">https://wenshu.court.gov.cn/</a>查询),投标人在投标文件中附查询截图。1.4 投标单位未被列入中国烟草总公司、中国烟草总公司云南省公司及云南省烟草公司临沧市公司存在行贿行为供应商名单或在云南省烟草公司临沧市公司上一年度未被评不合格供应商(以其下发的存在行贿行为供应商名单名录及不合格供应商名单为准)。2. 投标单位无拖欠农民工工资信用记录情况(以劳动保障部门出具的农民工工资支付信用记录为准)。3. 拟投入本项目管理人员(具体详见施工现场专业(管理)人员配备表)须为本单位人员(提供相关资格证、劳动合同、社保证明及项目技术负责人职称证),派出人员须常驻施工现场,及时有效、尽职尽责的完成相关工作,且从投标截止时间开始至项目实施结束均不得更换(法定更换或招标人要求更换情况除外);投标人拟投入的施工现场专业(管理)人员须符合办理施工许可的要求,若因中标人派出人员不符合要求,招标人将无条件解除合同且不承担任何责任。4. 资信要求:本项目招标文件发售截止时间后的第一个工作日内,投标人基本账户的资金实时余额不小于招标控制价总价的40%(以投标人基本账户开户银行出具的银行流水为准),投标人应在招标文件发售截止时间后的第二个工作日起至投标截止时间前到银行开具(注:投标人提供的银行流水证明应包含账号、账户名称、账户类型等内容,若提供银行流水未能查验为基本账户流水的,将作否决投标处理)。5. 本次招标不接受联合体投标。6. 投标人若提交虚假证明材料,评标委员会可否决其投标,招标人有权取消其中标资格,并提交建设主管部门依法进行处理。注:上述涉及网站内容需由投标人自行提供书面承诺及网站查询截图(网站查询时间段为:自招标文件发出之日起至投标截止时间前),并对其承诺书真实性负责,经查实存在弄虚作假行为的,将否决其投标或取消其中标资格。</p>		
是否资格预审	是○ 否●		
报名开始时间	2025年01月20日09时00分		
报名截止时间	2025年01月26日18时00分		
报 名 地 点	云南省公共资源交易信息网(网址: <a href="https://ggzy.yn.gov.cn/">https://ggzy.yn.gov.cn/</a> )		
联 系 人	陆一娇	联系电话	15912599580
资格预审条件或 报名要求	凡有意参加投标者(以网上公告时间为准),登录云南省公共资源交易信息网(网址: <a href="https://ggzy.yn.gov.cn/">https://ggzy.yn.gov.cn/</a> ),凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其它招标资料(含招标电子技术标		



	文件, 格式为*. ZBJ; 招标电子商务标文件, 格式为*. ZBS、图纸 (电子版) )。未办理企业数字证书 (CA) 的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求, 办理企业数字证书 (CA), 并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后, 便可获取招标文件, 此为获取招标文件的唯一途径。
备 注	图纸设计单位: 云南人防建筑设计院有限公司 招标单位联系人及电话: 王工 13908831357
工程详细信息: 改造后总建筑面积 4255. 44 平方米, 其中新建建筑 1306. 45 平方米、原有建筑 2948. 99 平方米, 建设内容: 新建综合业务用房 1267. 91 平方米, 新建值班室 38. 54 平方米, 拆除原有建筑 2864. 45 平方米, 改造原有仓库 740. 20 平方米, 完善原有附属设施 2208. 79 平方米, 并完善场院、道路、绿化、大门、围墙、消防、安防、强弱电、给排水等配套设施。项目批复概算总投资 1698. 22 万元, 其中工程费用 1450. 38 万元。	
同意发布。 <div>西畴县自然资源局 招标人盖章: 2025年01月16日</div>	
行业监管部门 审查意见	<div>住房和城乡建设局 2025年1月16日 审批专用章 5335002009721</div>

西畴县自然资源局  
住房和城乡建设局