

# 招标公告（适用于公开招标）

## 安宁工业园区大宗工业物资公铁联运物流园配套基础设施（一期）工程项目（二标段）（项目名称）/（标段）施工招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目安宁工业园区大宗工业物资公铁联运物流园配套基础设施（一期）工程项目（二标段）（项目名称）/（标段）已由安宁市发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以《关于安宁工业园区投资开发有限公司实施安宁工业园区大宗工业物资公铁联运物流园工程项目的批复》安发改投资〔2022〕45号（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为安宁工业园区投资开发有限公司，建设资金来自政府专项债券和企业自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为安宁工业园区投资开发有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

### 2. 项目概况

2.1 项目建设地点：安宁产业园区。

2.2 计划工期：365日历天。具体以招标人下达的任务书为准。

2.3 质量要求：符合《建筑工程施工质量统一验收标准》等国家、地方现行相关质量标准及验收规范标准，并一次性验收合格，满足招标人要求。

2.4 其他内容：2.4.1 标段划分：安宁工业园区大宗工业物资公铁联运物流园配套基础设施（一期）工程共划分两个标段，其中：一标段范围：包括A区场平工程、园区内部二号路道路工程、边坡支护工程、给排水工程、交通工程、电力照明工程、通信管道工程等；二标段范围：包括B区场平工程、园区内部三号路道路工程、边坡支护工程、给排水工程、交通工程、电力照明工程、通信管道工程等。

注：本项目一、二标段在同一地块上，需听从招标人土方调配。

2.4.2 投标、评标及推荐中标候选人原则：本项目共划分两个标段，投标人均可就上述标段投标，但同一投标人可以中标的合同数量不超过1个。若出现两个标段的第一中标候选人为同一投标人时，待评标结果公示结束无异议后，优先确定为一标段的中标人，二标段中标人将按推荐顺序顺延。

2.4.3 本项目燃油价格按照定额基价计入，过程及结算阶段均不进行燃油调差。

2.4.4 资格审查方式：资格后审。

2.4.5 本项目不接受联合体投标。（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细

说明)。

### 3. 招标范围及招标规模

招标范围：完成安宁工业园区大宗工业物资公铁联运物流园配套基础设施(一期)工程(二标段)施工图纸及工程量清单包含的所有施工工作，以及工程竣工验收、移交、交付使用、工程资料归档、工程保修期内的缺陷修复和保修工作，并配合招标人办理工程建设相关行政审批等，具体以招标人实际委托为准。(招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明)。

招标规模：本项目为二标段，建设内容包括：B区场平面积 362.5 亩、园区内部三号路道路工程(道路起于园区内部，终点与园区外部既有道路平交，全长 396.33m，道路红线宽 15m，双向四车道，设计速度 20km/h)、边坡支护工程、给排水工程、交通工程、电力照明工程、通信管道工程等，具体内容详见施工图纸及工程量清单。招标规模为 158524149.15 元。(招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明)。

### 4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 市政公用工程施工总承包 一级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 一级注册建造师 市政公用工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；2021 年至今以项目负责人的身份承担过 1 个单项合同金额不低于 10000 万元的市政工程施工类似业绩。项目负责人须为投标人本单位人员，须提供投标人为其购买的社保证明，且不得担任其他在施建设工程项目的项目负责人。

注：业绩证明材料提供中标通知书或合同协议书或工程接收证明(工程竣工验收证明)等有效的证明材料，且证明材料应能证明业绩的内容、规模及项目负责人身份。

技术负责人：须具备高级或以上工程师职称(市政工程相关专业)。 技术负责人须为投标人本单位人员，须提供投标人为其购买的社保证明；

财务要求：2020 年至 2022 年,或 2021 年至 2023 年(年份要求)有效的财务报表。

企业业绩要求：☒有 ☐无

企业业绩：业绩个数不小于 1，单项合同金额（万元）不小于 10000，合同签订时间不小于 2021-1-1，业绩内容为市政工程施工类似业绩，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：☒有 ☐无

项目负责人业绩：业绩个数不小于 1，单项合同金额（万元）不小于 10000，合同签订时间不小于 2021-1-1，业绩内容为市政工程施工类似业绩，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求：1. 投标人须具有独立承担民事责任的能力，提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件。

2. 投标人应具备行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包一级以上(含一级)资质，且具有有效的安全生产许可证。

3. 财务要求：具有健全的财务会计制度，应提供 2020 年至 2022 年，或 2021 年至 2023 年经审计的财务报告及报表（若成立时间不足 3 年的，提供成立至今经审计的财务报告及报表，如成立不足 1 年的无须提供）。

4. 项目负责人：须具备行政主管部门核发的一级注册建造师资格（市政公用工程专业），并取得有效的安全生产考核合格证书。2021 年至今以项目负责人的身份承担过 1 个单项合同金额不低于 10000 万元的市政工程施工类似业绩。项目负责人须为投标人本单位人员，须提供投标人为其购买的社保证明，且不得担任其他在施建设工程项目的项目负责人。

注：业绩证明材料提供中标通知书或合同协议书或工程接收证明（工程竣工验收证明）等有效的证明材料，且证明材料应能证明业绩的内容、规模及项目负责人身份。

5. 技术负责人：须具备高级或以上工程师职称（市政工程相关专业）。技术负责人须为投标人本单位人员，须提供投标人为其购买的社保证明。

6. 企业业绩：2021 年至今承担过 1 个单项合同金额不低于 10000 万元的市政工程施工类似业绩。

注：业绩证明材料提供中标通知书或合同协议书或工程接收证明（工程竣工验收证明）等有效的证明材料，且证明材料应能证明业绩的内容及规模。

7. 项目组成员：拟派的项目组成员按照施工现场专业（管理）人员配备表填报，项目组成员须为投标人本单位人员，须提供投标人为其购买的社保证明。

8. 信誉要求：投标人当前没有处于被责令停业，或者投标资格被暂停、取消，没有财务被接管、冻结、破产等状态，没有处于规定的禁止市场准入的情形。

9. 投标人承诺书：格式详见投标文件格式要求。（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录[云南省公共资源交易信息网](http://ggzy.yn.gov.cn/)（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>，[点击切换至“昆明市”](#)），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为\*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为\*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在[云南省公共资源交易信息网](http://ggzy.yn.gov.cn/)完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：/。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为<http://ggzy.yn.gov.cn/>，[点击切换至“昆明市”](#)，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：6.3.1 开标地点：[安宁市公共资源交易中心开标厅（地址：安宁市大屯新区金晖路1号宁湖大厦3楼）](#)；

6.3.2 根据《昆明市政务服务管理局关于全面启用智能开标的补充通知》（昆政务笺【2021】2号文）的规定，本项目开标采用“智能开标”的方式，开标网址为：[云南省公共资源交易信息网](#)，[点击切换至“昆明市”](#)（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>，[点击切换至“昆明市”](#)）。注：①智能开标的操作流程详见《昆明市公共资源交易中心关于启用智能开标系统的通知》及附件。②投标人应提前熟悉网上开标远程解密有关操作事项。③投标人须在招标文件规定的投标截止时间前登录“网上开标室”，根据网上远程解密、开标的要求，在规定的时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等操作。若投标人未在规定时间内完成相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。④投标人无需到现场参加开标会议。开标过程中如有问题，可以发起在线异议，由代理机构给予相应的回复。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）及[云南省公共资源交易信息网](#)，[点击切换至“昆明市”](#)（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>，[点击切换至“昆明市”](#)）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）（其他发布公告的媒介全称）上发布。

## 8. 联系方式

招 标 人：安宁工业园区投资开发有限公司

地 址：安宁工业园区麒麟片区中小企业科技孵化基地四号厂房办公区三楼

邮 编： ∕  
联 系 人：洪工  
电 话：0871- 63629060  
传 真：∕  
电子邮件：        
网 址：        
开户银行：        
账 号：      

招标代理机构：屿投工程项目管理咨询(云南)股份有限公司

地 址：昆明市西山区润城第一大道D栋6层

邮 编： ∕  
联 系 人：钱工  
电 话：0871-64100123、13698776748(座机)  
传 真：∕  
电子邮件：        
网 址：        
开户银行：        
账 号：      



行政监督单位：安宁市公共资源交易管理局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话：0871-68727718