

招标公告

项目概况

宁洱县乡（镇）国土空间总体规划项目招标项目的潜在投标人应在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）进入后切换至普洱市获取招标文件，并于 2023 年 5 月 26 日 09 点 00 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

1.1 项目编号：KMLC-NEZRZY-2023-4-1

1.2 项目名称：宁洱县乡（镇）国土空间总体规划项目

1.3 项目预算金额：约 260.00 万元

1.4 最高限价：260.00 万元

1.5 采购需求：完成宁洱哈尼族彝族自治县乡镇级国土空间规划编制工作；主要包括：乡镇域和乡镇政府驻地两个层次。乡镇域层面突出国土空间格局、空间用途管制及各类设施的统筹安排等内容；乡镇政府驻地层面突出用地布局、公共设施和基础设施安排和特色风貌引导等内容基础研判分析、发展目标定位明确国土空间格局、自然资源保护和合理利用、居民点体系与产业布局、历史文化与景观风貌、生态修复与国土综合整治、构建规划基础保障体系、乡镇政府驻地规划等相关工作；

1.6 服务期限：签订合同，资料收集齐全后，在 2023 年 9 月 30 日前完成所有工作。（如相关国家、省标准有修订，在国家、省标准确定正式发布后按时提交成果）；

1.7 服务标准：各项质量、技术及服务要求符合《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》（中发〔2019〕18 号）、《中共云南省委云南省人民政府关于建立全省国土空间规划体系并监督实施的意见》（云发〔2020〕7 号）、《市县国土空间总体规划编制指南》以及云南省自然资源厅出台的相关规划设计深度要求等国家、地方及行业现行标准、规范，按时限要求最终通过审批机关审批或审查；

1.8 招标方式：公开招标，资格后审。

二、申请人的资格要求

2.1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

- （1）具有独立企业法人资格、持有有效营业执照；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供 2019 年度至 2021

年度任意一年审计报告；投标人成立时间不足两年的，提供自成立日期至提交截止时间前任意一年审计报告；投标人成立时间不足一年的，可提供自投标文件提交截止时间前三个月内开户银行出具的资信证明或资金存款证明，或提供自成立至今财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）；

（3）具有履行合同所必须的专业技术人员和能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

4.1 投标时须提供缴税所属时间在 2022 年 1 月至本项目响应文件提交截止时间前任意 3 个月的税务局税收通用缴款书或银行电子缴税（费）凭证或税务局出具纳税情况的相关证明，依法免税的，应提供依法免税的相关证明文件；

4.2 投标时须提供缴费所属时间在 2022 年 1 月至本项目响应文件提交截止时间前任意 3 个月的社会保险资金缴款书或银行电子缴税（费）凭证或社保管理部门出具的有效的缴款证明，依法不需要缴纳的，应提供依法不需要缴纳的相关证明文件；

（5）参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的承诺，遵守《中华人民共和国政府采购法》及其他相关的法律和法规；

（6）法律、行政法规规定的其他条件。采购人可以根据采购项目的特殊要求，规定供应商的特定条件，但不得以不合理的条件对供应商实行差别待遇或者歧视待遇。

2.2 落实政府采购政策需满足的资格要求：《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19 号）；云南省财政厅关于贯彻《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》的通知（云财采〔2022〕9 号）；节能产品及环境标志产品政策执行财库〔2019〕9 号；支持监狱企业政策执行（财库〔2014〕68 号）；支持残疾人福利性单位政策执行财库〔2017〕141 号。

2.3 本项目的特定资格要求：

（1）本次招标不接受联合体投标；

（2）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

（3）资质要求：投标人须同时具备土地规划机构乙级及以上等级证书、城乡规划乙级及以上资质证书；

（4）项目负责人：拟派项目负责人为本单位在职人员且持有注册城乡规划师

执业资格证和高级职称证书，提供劳动保障部门社保证明；

(5)根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知-财库〔2016〕125 号》相关要求，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的申请人拒绝其参与政府采购活动。

三、获取招标文件

3.1 时间：2023 年 5 月 4 日 23:59 至 2023 年 5 月 10 日 00:00，每日上午 9:00 至 11:30，下午 14:30 至 17:00（北京时间，法定节假日除外）；

3.2 地点：云南省公共资源交易信息网

（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）进入后切换至普洱市；

3.3 方式：网上获取，登录云南省公共资源交易信息网

（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）进入后切换至普洱市，凭企业数字证书（CA）在网上获取电子招标文件；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）进入后切换至普洱市注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

4.1 投标文件递交的截止时间 2023 年 5 月 26 日 09 点 00 分（北京时间）；

地点：宁洱哈尼族彝族自治县公共资源交易中心；

4.2 网上递交：网上递交网址为云南省公共资源交易信息网

（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）进入后切换至普洱市，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

开标方式：智能开标；

投标文件的递交及有关内容：

1. 网上递交：网上递交网址为云南省公共资源交易信息网

（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）进入后切换至普洱市，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”。

件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件（如因修改重新上传投标文件后，需再次确认并打印回执）。电子投标文件需确保清晰完整，如有模糊不完整的，评标委员会有权就此作出对投标人最不利的处理决定；

2. 网上开标投标文件解密方式：根据《云南省发展和改革委员会关于贯彻落实积极应对疫情创新做好招标投标工作保障经济平稳运行有关要求的通知》（云发改办招投标〔2020〕108号）的相关要求，充分利用信息网络推行不见面办事）正式启用远程网上开标（不见面开标）系统。各投标人应当提前熟悉和掌握网上开标远程解密详细操作，操作步骤可登录云南省公共资源交易中心在线培训与考核系统（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），选择投标人，自行学习《云南省公共资源交易电子服务平台智能开标系统培训教材》，并按智能开标系统培训教材参加投标；

3. 投标人网上远程解密、开标：针对网上开标的项目，登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）进入后切换至普洱市点击【智能开标系统】，进入网上开标大厅，找到对应项目，根据网上远程解密、开标的要求，须在规定时间内完成在线解密，若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段；任何因忽视或误解而导致投标文件未上传或已上传但未按规定的操作流程及时间要求进行解密的，由投标人自行负责。开标过程中如有问题，可以发起在线异议，由代理机构给予对应的回复；若无异议，视为同意开标结果；

4. 技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线：010-86483801，QQ：4009618998；

5. 公告发布的媒介：

①本招标公告与有关的通知，将在《云南省公共资源交易信息网》（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）、《云南省政府采购网》（<http://www.ccgp-yunnan.gov.cn/>）上发布，请各投标人在递交投标文件前随时查看，以获取最新信息。因投标人不留意网站公告，导致后果由其自行负责，采购人及代理机构不承担任何责任。如有其它网站转载公告，采购人及代理机构不承担任何责任；

②请成交人登录云南省政府采购网（<http://www.ccgp-yunnan.gov.cn/>）进行注册，以便下一步合同的办理。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：宁洱哈尼族彝族自治县自然资源局

地址：宁洱哈尼族彝族自治县宏远路 34 号

联系方式：0879-3236018

2. 采购代理机构信息（如有）

名 称：昆明隆程工程管理有限公司

地 址：普洱市思茅区龙生路 105 号恒通中心 5 楼

联系方式：0879-2196878

3. 项目联系方式

项目联系人：付老师

电 话：0879-3236018